

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Na temelju članka 30. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 4/09) i članka 10. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br.2 /10), sukladno Zaključku Gradonačelnika Grada Omiša od 12.04.2010.godine, Gradsko vijeće Grada Omiša raspisuje

Natječaj o prodaji zemljišta

1. Predmet natječaja je prodaja građevnog zemljišta u vlasništvu Grada Omiša u k.o. Omiš, označenog kao:
 - čest.zem. 1667/1 (novi broj: kat.čest. 2294) k.o. Omiš , površine 2719 m2, po početnoj cijeni od 100,00 EUR/m2, odnosno ukupno 271.900,00 EUR-a, protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB na dan uplate, sukladno vještvu koje je izradio sudski vještak za graditeljstvo Malenica ing. Jure iz Splita, Šet. Ivana Mažuranića 65.
2. Pravo natjecanja imaju sve fizičke i pravne osobe.
3. Sudionici u natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od utvrđene početne cijene, odnosno 197.617,00 kuna . Jamčevina se uplaćuje u korist žiro računa Grada Omiša br.2330003-1830000008 s pozivom na broj 68 7757 - OIB. Izabranom ponuditelju uplaćena jamčevina uračunava se u ukupan iznos cijene, dok se ostalim natjecateljima po okončanju natječaja jamčevina vraća u nominalnom iznosu bez kamata.
4. Ponuda mora sadržavati:
 - ime i prezime ponuditelja i točnu adresu,
 - domovnicu za fizičke osobe, preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe,
 - dokaz o uplaćenju jamčevini
 - ponudenu cijenu po m2 i u ukupnom iznosu, izraženu u nominalnom iznosu.
 - izjavu da u svemu prihvaća uvjete natječaja
5. Izabrani ponuditelj je dužan sklopiti Ugovor o kupoprodaji zemljišta s Gradom Omišom najkasnije u roku od 15 dana računajući od dana dostavljanja zaključka o izboru.U protivnom gubi pravo na povrat jamčevine.
6. Uplatu cijene zemljišta potrebno je izvršiti jednokratno, u cijelosti, a u roku od 8 dana od potpisivanja Ugovora.
7. Troškove ovjere potpisa, uknjižbe nekretnine i porez na promet plaća kupac.
8. Ponude se podnose u pisanom obliku u roku od 8 dana od dana objave u "Slobodnoj Dalmaciji" i na oglasnoj ploči Grada Omiša, u zatvorenoj omotnici na adresu: Grad Omiš, Trg kralja Tomislava 5, 21310 Omiš, s naznakom „ne otvaraj-ponuda za kupnju zemljišta“.
9. Sve obavijesti se mogu dobiti u Upravnom odjelu za komunalno stambenu djelatnost i uređenje prostora Grada Omiša , tel.755 190 ili 755 192.
10. Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati.
11. O rezultatu Natječaja Grad Omiš će pismeno izvijestiti natjecatelje.
12. Grad Omiša zadržava pravo neizbora ni jednog ponuditelja i to bez posebnog obrazloženja.