



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradonačelnik

Klasa:361-01/11-01/1
Urbroj:2155/01-03-12/2
Omiš, 13.09. 2012. god.

Grad Omiš na temelju članka 44. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN broj 86/12), objavljuje slijedeći

DRUGI JAVNI POZIV SVIM VLASNICIMA – INVESTITORIMA

**NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA
NA PODRUČJU GRADA OMIŠA
radi podnošenja zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju**

Pozivaju se vlasnici/investitori nezakonito izgrađenih ili rekonstruiranih zgrada da podnesu zahtjeve za izdavanje rješenja o izvedenom stanju.

Zahtjeve za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene ili rekonstruirane zgrade na području Grada Omiša, podnosi se neposredno u pisarnici ili preporučeno poštom na adresu:

**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje Split
Ispostava Omiš
21310 Omiš
Trg Kralja Tomislava 5**

Zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju podnosi se najkasnije do 30. lipnja 2013.godine i po proteku tog roka ne može se više podnijeti.

Iznimno, zahtjev za donošenje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade za koju je građevinski inspektor donio rješenje za uklanjanje do sdana stupanja na snagu Zakona podnosi se najkasnije do 31. prosinca 2012. godine.

Zahtjevu za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu zgradu čija je **građevinska (bruto) površina veća od 400 m²**, zgradu za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija je građevinska (bruto) površina veća od 1000 m² i zgradu javne namjene bez obzira na njezinu površinu podnositelj zahtjeva prilaže:

1. tri primjerka geodetske snimke izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade koju je izgradio i ovjerio ovlaštenu inženjer geodezije, odnosno kopije katastarskog plana ako je nezakonito izgrađena zgrada evidentirana na katastarskom planu,
2. tri primjerka arhitektonske snimke izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade koju je izgradio ovlaštenu arhitekt,
3. izjavu ovlaštenog inženjera građevinarstva da nezakonito izgrađena zgrada ispunjava bitni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti prema propisima koji su važili u vrijeme kada je zgrada građena ili prema važećim propisima, ako se radi o završenoj zgradi, odnosno njezinom dijelu.

Zahtjevu za donošenje rješenja o o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu zgradu čija **građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m²** i zgradu za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 1000 m² (u daljnjem tekstu: manje zahtjevna zgrada), ako ovim Zakonom nije propisano drugačije, podnositelj zahtjeva prilaže:

1. tri primjerka geodetskog snimka, odnosno kopije katastarskog plana ako je nezakonito izgrađena zgrada evidentirana na katastarskom planu i
2. tri primjerka snimke izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade koju je izgradio ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer građevinarstva.

GRADONAČELNIK

Ivan Škaričić