

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
Gradonačelnik

Na temelju članka 35.stavak 8., članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine broj 91/96), i članka 10. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br.2/10), te Zaključka Gradonačelnika od 27.03.2012.godine

Gradonačelnik Grada Omiša r a s p i s u j e  
Natječaj o prodaji građevnog zemljišta  
za redovitu uporabu zgrade

1. Predmet natječaja je prodaja građevnog zemljišta u vlasništvu Grada Omiša, za redovitu uporabu zgrade u k.o. Omiš, označenog kao dio čest.zem 397/13 (dio kat.čest. 650/8) u naravi dvorište, po početnoj cijeni od 1.117,75 kuna po m<sup>2</sup>, odnosno 129.659,00 kuna
  2. Natjecati se mogu sve osobe koje imaju pravni interes za otkup zemljišta za redovitu uporabu zgrade izgrađene na predmetnoj čes.zem.
  3. Sudionici u natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od utvrđene početne cijene.. Jamčevina se uplaćuje u korist žiro računa Grada Omiša br.2330003-1830000008 s pozivom na broj za fizičke osobe 22 7757- OIB. Izabranom ponuditelju uplaćena jamčevina uračunava se u ukupan iznos cijene, dok se ostalim natjecateljima po okončanju natječaja jamčevina vraća u nominalnom iznosu bez kamata.
  4. Ponuda mora sadržavati:
    - ime i prezime ponuditelja i točnu adresu,
    - domovnicu za fizičke osobe
    - dokaz o uplaćenju jamčevini
    - ponudenu cijenu po m<sup>2</sup> i u ukupnom iznosu, izraženu u nominalnom iznosu.
    - izjavu da u svemu prihvaća uvjete natječaja
  5. Izabrani ponuditelj je dužan sklopiti Ugovor o kupoprodaji zemljišta s Gradom Omišom najkasnije u roku od 15 dana računajući od dana dostavljanja zaključka o izboru.U protivnom gubi pravo na povrat jamčevine.
  6. Uplatu cijene zemljišta potrebno je izvršiti jednokratno, u cijelosti, a u roku od 8 dana od potpisivanja Ugovora.
  7. Troškove ovjere potpisa,uknjižbe nekretnine i porez na promet plaća kupac.
  8. Ponude se podnose u pisanom obliku u roku od 8 dana od dana objave oglasa u "Slobodnoj Dalmaciji", na oglasnoj ploči Grada Omiša, odnosno web stranici Grada Omiša, u zatvorenoj omotnici na adresu: Grad Omiš, Trg kralja Tomislava 5, 21310 Omiš, s naznakom „ne otvaraj-ponuda za kupnju zemljišta“.
  9. Sve obavijesti se mogu dobiti u Upravnom odjelu za komunalno stambenu djelatnost i uređenje prostora Grada Omiša , tel.755 190 ili 755 192.
  10. Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati.
  11. O rezultatu Natječaja Gradonačelnik će pismeno izvijestiti natjecatelje.
  12. Grad Omiša zadržava pravo neizbora ni jednog ponuditelja i to bez posebnog obrazloženja.
- (Klasa:944-04/11-01/01,Urbroj:2155-/01-02-11-2)