

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZAKUČAC 2

4.0. NAČIN I UVJETI GRADNJE

- GRANICE**
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 - CRTA 1000 m OD MORSKE OBALE
- NAČIN GRADNJE**
- NOVA GRADNJA
 - REKONSTRUKCIJA, ZAMJENA I SANACIJA GRAĐEVINA
- UVJETI GRADNJE**
- OBUHVAT I OZNAKA PROSTORNE JEDINICE
 - NADZEMNI GRADIVI DIO PROSTORNE JEDINICE
 - MAKSIMALNA PODZEMNA GRADNJA
 - UKLANJANJE POSTOJEĆE GRAĐEVINE
 - MOGUĆE PRIKLJUČENJE PROSTORNIH JEDINICA NA JAVNU PROMETNU I KOMUNALNU MREŽU
 - JAVNE PJEŠAČKE POVRŠINE
 - JAVNE ZELENE POVRŠINE
 - MINIMALNA UDALJENOST GRADIVOG DIJELA OD GRANICE PROSTORNE JEDINICE
 - Po+Pr+2 VISINA GRAĐEVINA (katnost)
 - ZELENILO U POTEZU
 - JAVNO VODNO DOBRO
- UVJETI UREĐENJA PROSTORNE JEDINICE**
- PJEŠAČKE POVRŠINE U JAVNOM KORIŠTENJU
 - JAVNI ILI POSLOVNI SADRŽAJ U PRIZEMLJU GRAĐEVINE
 - POVRŠINE ZA UREĐENJE KAMP PARCELA
 - POVRŠINE ZA UREĐENJE KAMP MJESTA
 - ZELENE POVRŠINE U JAVNOM KORIŠTENJU
 - DVORIŠTA - VRTOVI GRAĐEVINA
 - ZELENILO U POTEZU
 - JAVNO VODNO DOBRO
 - UREĐENJE OTVORENIH ŠPORTSKIH IGRALIŠTA
 - UREĐENJE NEGRADIVIH POVRŠINA PROSTORNIH JEDINICA (kolne, parkirališne, pješačke, zelene površine, infrastruktura, bazeni, terase...itd.)
 - PODZEMNA GARAŽA
- PROMETNE POVRŠINE**
- GLAVNA MJESNA ULICA
 - SABIRNA ULICA
 - PRISTUPNA ULICA
 - KOLNOPJEŠAČKA ULICA

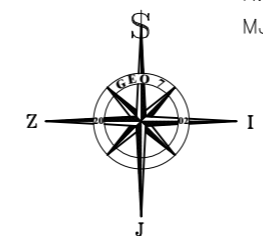
URBOS BIRU ZA PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA d.o.o. SPLIT, Karamanova 11

Broj elaborata: **541/09.**

Županija:	SPLITSKO DALMATINSKA
Grad:	OMIŠ
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZAKUČAC 2
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.0
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:1000
Program mjera za unaprijeđenje stanja u prostoru: (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Omiša" br. 04/2007.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Omiša" br. 01/2012.
Javna rasprava (datum objave): "Slobodna Dalmacija" 13.10.2010.	Javni uvid održan: od: 26.10.2010. do: 24.11.2010.
Ponovna javna rasprava (datum objave): "Slobodna Dalmacija" 08.10.2011.	Ponovni javni uvid održan: od: 17.10.2011. do: 16.11.2011.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: NENO MIMICA, dipl. ing. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("N.N." br. 76/07,38/09, 55/11 i 90/11), broj suglasnosti klasa: 350-01/12-01/0013	datum: 09.02.2012.
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBOS d.o.o. SPLIT Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. (ime, prezime i potpis)
Koordinator plana:	HRVOJE BOTA, dipl. ing. arh.
Stručni tim u izradi plana:	1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. 5. dr.sc.ZORAN RADMAN, prof. 2. MAJA MADIRACA, dipl. oec. 6. SEKA ROJIC, arh. tehn. 3. HRVOJE BOTA, dipl. ing. arh. 7. JELENA BOROTA ing. arh. 4. IVANA BUBIĆ, dipl. oec. 8.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: ZVONKO MOČIĆ, dr.med. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom (ime, prezime i potpis):	Pečat nadležnog tijela:



K.O. ZAKUČAC, D.L. 1, 2
MJ 1 : 1000



KAZALO:

- katastarsko stanje
- topografsko stanje
- —identifikacijske točke preklapa

NAPOMENA:
GRANICE PARCELA DIGITALNO SU PRENESENE SA ORIGINALNE KATASTARSKE MAPE
KOTE SU APSOLUTNE.

Broj:	22/09
Investitor:	GRAD OMIŠ K.O. ZAKUČAC (POD NOVO SELO) OPU ZAKUČAC
Lokalitet:	POSEBNA GEODETSKA PODLOGA
Predmet:	POSEBNA GEODETSKA PODLOGA
Mjerilo:	1 : 1000
Izradio:	Petar Čorić, geodet
Pregledao i ovjerava:	
Datum:	02.03.2009.god.