

Naziv obveznika: GRAD OMIŠ-GRADSKI PRORAČUN
RKP broj: 30031
Matični broj: 02595800
OIB: 49299622160
Poštanski broj: 21310
Mjesto: OMIŠ
Adresa sjedišta: TRG KRALJA TOMISLAVA 5
Razina: 22
Šifra djelatnosti: 8411
Šifra županije: 17
Šifra grada: 300 17
Oznaka razdoblja: 2017-12
IBAN : HR7823300031830000008

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE PRORAČUNA za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2017. godine

1. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA, PRIMICIMA I IZDACIMA

Bilješka br. 1.

AOP 018 Povećan je promet nekretnina, te razmjerno i prihod od poreza na promet nekretnina u 2017. godini.

Istodobno je smanjen prihod od poreza na kuće za odmor za 416 tisuća kuna u usporedbi sa prošlom godinom.

Bilješka br. 2.

AOP 024 U 2017. godini je ukinut porez na tvrtku, a naplaćeno je 281 tisuća kuna duga iz prethodnih godina.

Bilješka br. 3.

AOP 049 Odnosi se na refundaciju iz pretpristupnih fondova EU za projekt MEDPATHS, nakon konačne evaluacije projekta, u iznosu od 270.717,00 kuna.

Bilješka br. 4.

AOP 054 Veći je prihod od kapitalnih i tekućih pomoći iz državnog odnosno županijskog proračuna, u dijelu novih projekata koji se odnose na financiranje radova na uređenja priobalnih šetnica i plaža, nerazvrstanih prometnica, reciklažnog dvorišta i sl.

Kompenzacijske mjere u svrhu kompenzacije poreza na dohodak isplaćivane Gradu Omišu u 2017. godini iznose 1.657.778,33 kune.

Bilješka br. 5.

AOP 057 U 2017. godini ostvaren je prihod od od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost u iznosu od 20 milijuna i 873 tisuće kuna po ugovoru o financiranju sanacije obrušavajućih fragmenata stijenske mase iznad grada.

Bilješka br. 6.

AOP 085 Odnosi se na povećanje prihoda od zakupa poslovnih prostora te naplate korištenja SD Ribnjak u 2017. godini.

Bilješka br. 7.

AOP 086 Smanjena je naplata prihoda od naknade za korištenje prostora hidroelektrane Zakućac (elektroprivredna renta).

Bilješka br. 8.

AOP 147 Radi se o refundacijama troškova odnosno povratima u gradski proračun.

Bilješka br. 9.

AOP 149 Odnosi se na povećanje broja zaposlenih, u gradskoj upravi za jednog djelatnika, a na javnim radovima se broj izvršitelja povećao, preračunato kroz mjesece rada, za 3,4 djelatnika.

Bilješka br. 10.

AOP 170 Odnosi se na smanjenje izdataka za materijal i dijelove za tekuće i investicijsko održavanje.

Bilješka br. 11.

AOP 176 Odnosi se na smanjenje izdataka za usluge tekućeg i investicijskog održavanja.

Bilješka br. 12.

AOP 207 Odnosi se na smanjenje izdataka za zatezne kamate.

Bilješka br. 13.

AOP 211 Odnosi se na povećanje izdataka za financijske rashode-plaćanje naknade 5% Poreznoj upravi za poslove razreza i naplate gradskih poreza.

Bilješka br. 14.

AOP 228 Odnosi se na plaćanje duga temeljem ugovora o sufinanciranju projekta „Poduzetnik 2“ prema županijskom proračunu.

Bilješka br. 15.

AOP 262 Odnosi se na financiranje redovne djelatnosti LAG-a..

Bilješka br. 16.

AOP 273 U 2017. godini Grad Omiš nije vršio prijenose trgovačkim društvima u svom vlasništvu.

Bilješka br. 17.

AOP 289 U 2016. prodana je „mala dvorana“ iz kompleksa SD Ribnjak u iznosu od 29.900.000,00 kuna.

Bilješka br. 18.

AOP 307 Odnosi se na prihod od prodaje grobnih mjesta.

Bilješka br. 19.

AOP 353 Odnosi se na ulaganja u doradu prostornog plana Grada Omiša.

Bilješka br. 20.

AOP 355 Smanjena su ulaganja u građevinske objekte u 2017. godini.

Bilješka br. 21.

AOP 360 Povećana su ulaganja u u postrojenja i opremu u 2017. godini.

Bilješka br. 22.

AOP 369 Odnosi se na nabavku kamiona-košare za potrebe vlastitog pogona.

Bilješka br. 23.

AOP 393 Odnosi se na ulaganja u sklopu projekta sanacije obrušavajućih fragmenata stijenske mase iznad grada. Projekt je financiran sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

Dodatna ulaganja na građevinskim objektima su manja u 2017. godini za 8 milijuna 871 tisuću kuna.

Bilješka br. 24.

AOP 405 Višak prihoda u 2016. godini je rezultat prodaje nekretnine za 29 milijuna i 900 tisuća kuna.

Bilješka br. 25.

AOP 405 Odnosi se na povrat kratkotrajne pozajmice izvršen u 2016. godini.

Bilješka br. 26.

AOP 631 Višak prihoda poslovanja ostvaren 2017. godine iznosi 4.693.312,00 kuna, od toga se 2.519.498,00 prenosi u slijedeću godinu.

2. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O RASHODIMA PREMA FUNKCIJSKOJ KLASIFIKACIJI

Bilješka br. 1.

AOP 001-AOP 137 Rashodi su razvrstani ovisno o tome kakav je funkcijski učinak pojedinog programa, projekta ili aktivnosti realiziranog u tekućoj godini.

3. BILJEŠKE UZ BILANCU

Bilješka br. 1.

AOP 002 Povećanje nefinancijske imovine u poslovnim knjigama Grada Omiša u ukupnom iznosu od 27.228 000,00 kuna (20,4%) u odnosu na početno stanje je rezultat ulaganja u dugotrajnu nefinancijsku imovinu u pripremi. Povećanje dugotrajne nefinancijske imovine u pripremi iznosi 28.071.000,00 kuna odnosno 38,9 %.

Bilješka br. 2.

AOP 021 Povećanje vrijednosti uređaja, strojeva i opreme za ostale namjene odnosi se na kupnju kamiona košare za obavljanje komunalne djelatnosti u vlastitom pogonu, kupnju kontejnera za odvojeno prikupljanje otpada te kupnju ostale razne komunalne opreme.

Bilješka br. 3.

AOP 052 Povećanje vrijednosti građevinskih objekata u pripremi odnose se na dodatna ulaganja u gradsku sportsku dvoranu, odnosi se na gradnju nerazvrstanih cesta, ulaganja u gradske mrtvačnice te gradnju reciklažnog centra za gospodarenje otpadom.

Bilješka br. 4.

AOP 007 Povećanje vrijednosti podskupine 054 odnosi se na ulaganja u sklopu projekta sanacije obrušavajućih fragmenata stijena nad gradom, u iznosu od 20 milijuna kuna.

Bilješka br. 5.

AOP 080 Odnosi se na smanjenje potraživanja za naknade koje se refundiraju kod isplata bolovanja te potraživanje za dani predujam zajednici izvršitelja Swietelsky – Skladgradnja, temeljem ugovora o predujmu, za radove na sanaciji stijenske mase. .

Bilješka br. 6.

AOP 128 Potraživanje za udjele u trgovačkim poduzećima se povećalo zbog povećanja temeljnog kapitala u Vodovod d.o.o. Omiš.

Bilješka br. 7.

AOP 140 Potraživanja za gradske poreze povećana su evidencijom potraživanja za porez na promet nekretnina u iznosu (saldo) od 3.268.712,32 kune.

Bilješka br. 8.

AOP 163 Ukupne obveze su smanjenje za 7.867.000,00 kuna plaćanjem dobavljača te djelomičnim plaćanjem duga prema državnom proračunu (obveza za tuđe prihode po obračunu 55% od obročne prodaje stanova u društvenom vlasništvu).

Bilješka br.9.

AOP 163 Ukupne obveze su smanjenje za 7.867.000,00 kuna plaćanjem dobavljača te djelomičnim plaćanjem duga prema državnom proračunu (obveza za tuđe prihode po obračunu 55% od obročne prodaje stanova u društvenom vlasništvu).

Bilješka br. 10.

AOP 245 Izvanbilančni zapisi (saldo) iznosi 8.012.252,00 kuna. Do smanjenja je došlo jer su mnogi projekti po kojima je Grad Omiš izdao odnosno primio instrumente osiguranja plaćanja, dovršeni.

POPIS IZVANBILANČNIH STAVKI U SALDU 31.12.2017. GODINE

OPIS	DUGUJE	POTRAŽUJE
Konto 99141 Instrumenti osiguranja plaćanja		
SDŽ ZA EKO ETNO SELO UME	90.000,00	
SDŽ ZA EKO ETNO SELO ČAŽIN DOLAC	90.000,00	
SDŽ ZA OBALU U PISKU	50.000,00	
SDŽ ZA UPU TUGARE I ČAŽIN DOLAC	232.400,00	
SDŽ ZA PROJEKTNU STUDIJU EKO ETNO TUGARE UME	100.000,00	
SDŽ ZA PROJEKTNU STUDIJU EKO ETNO ČAŽIN DOLAC	150.000,00	

PRIMLJENA ZADUŽNICA GRADNJA OSIJEK		1.823.205,00
ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO ZADUŽNICA	160.000,00	
ZALOŽNO PRAVO JOSA NEKRETNINE ZA SPORTSKU DVORANU	5.049.215,23	
IZDATA ZADUŽNICA S-LEASING	281.383,00	
BJANKO ZADUŽNICA CIAN		50.000,00
PRIMLJENA ZADUŽNICA CESTOGRADNJA		50.000,00
ZADUŽNICA SPLITSKA BANKA	2.000.000,00	
MJENICA SPLITSKA BANKA	2.000.000,00	
PRIMLJENA BJANKO ZADUŽNICA SJENA D.O.O.		50.000,00
IZDATA ZADUŽNICA INA KARTICA	20.000,00	
IZDANA ZADUŽNICA-UGOVOR S HEP-OM	50.000,00	
ISPRAVAK TEMELJNICE 253/13	50.000,00	
BJANKO ZADUŽNICE PREMA POPISU		995.000,00
PRIMLJENA GARANCIJA RAIFFEISENBANK		2.280.412,00
PRIMLJENA GARANCIJA ZAGREBAČKE BANKE		37.375,00
PRIMLJENA GARANCIJA ZAGREBAČKE BANKE		112.220,00
PRIMLJENA ZADUŽNICA APOSTROF		5.000,00
IZDATA ZADUŽNICA MIN TURIZMA	500.000,00	
Konto 99191 Ostali izvanbilančni zapisi		
NATJEČAJ ZA IDEJNO URBANISTIČKO UREĐENJE FOŠAL POLITIČKE STRANKE 2015.	78.140,68	
UGOVOR O POSLOVNOJ SURADNJI SA SDŽ	1.000,00	
UGOVOR O POSLOVNOJ SURADNJI SA SDŽ	120.000,00	
UGOVOR O POSLOVNOJ SURADNJI SA SDŽ	130.000,00	
UGOVOR ZA SUSTAV ODVODNJE POLITIČKE STRANKE 2014	2.125.000,00	
EVIDENCIJA ZA NAJAM STANA M. MARINOVIĆ	100.000,00	
EVIDENCIJA ZA NAJAM STANA L. BOGDANIĆ	0,50	
EVIDENCIJA ZA NAJAM STANA P. MIMICA		1.632,00
EVIDENCIJA ZA NAJAM STANA V. MARŠIĆ		14.338,00
EVIDENCIJA ZA NAJAM STANA V. MARŠIĆ		7.455,50
EVIDENCIJA OBVEZE ZA PARKING (DUČANI) ZA 2017.	59.750,52	
EVIDENTIRANJE OBVEZE ZA FINANC POLIT STRANAKA 2016	1.000,00	
EVIDENTIRANJE OBVEZE ZA FINANC POLIT STRANAKA 2017	1.000,00	

Bilješka br.11.

AOP 287 Obveze za naplaćene tuđe prihode se odnose na obveze prema Općini Dugi Rat, Općini Šestanovac te državnom proračunu za prihode od obročne prodaje stanova u društvenom vlasništvu.

Na kontu 234391 evidentiran je dug državnom proračunu zaključno sa 31. 12. 2012. godine u iznosu od 7.058.918,12 kuna.

4. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U VRIJEDNOSTI I OBUJMU IMOVINE I OBVEZA

Bilješka br. 1.

AOP 001 U 2017. godini nije bilo promjena u vrijednosti i obujmu imovine i obveza.

5. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O OBVEZAMA

Bilješka br. 1.

AOP 036 Stanje obveza na kraju izvještajnog razdoblja sadrži neplaćene obveze po dobavljačima te obveze za tuđe prihode s naslova prodaje stanova u nekadašnjem društvenom vlasništvu.

Bilješka br. 2.

AOP 037 Dospjele obveze prema dobavljačima na dan 31. 12. iznose 7.361.801,59,00 kuna a sredstva za njihovo pokriće su u saldu žiro računa proračuna (10.126.548,00 kuna).

Bilješka br. 3.

Rokovi dospijeca nedospjelih obveza:

Nedospjele obveze prema dobavljačima iznose 1.603.518,19 kuna;

- 1.531.541,00 kuna dospijeva do 31. 1. 2018. godine,
- 71.977,18 kuna dospijeva do 28. 2. 2018. godine.

Sastavni dio ovih Bilješki su:

1. Tablica 1: Dani zajmovi i primljene otplate
2. Tablica 2: Primljeni krediti i zajmovi te otplate
3. Tablica 3: Primljeni robni zajmovi i financijski najmovi
4. Tablica 4: Dospjele kamate na kredite i zajmove

U Omišu, 15. veljače 2018. godine

Osoba za kontakt: Meri Smailagić

Tel: 021 862 342

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl. oec.