

Obrazac izvješća o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću

OBRAZAC		
IZVJEŠĆA O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU		
Naslov dokumenta	Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Prijedlogu Odluke o komunalnom doprinosu	
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Grad Omiš, Upravni odjel za komunalno stambenu djelatnost, uređenje prostora i zaštitu okoliša	
Svrha dokumenta	Izvješćivanje o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Prijedlogu (nove) Odluke o komunalnom doprinosu koja se donosi sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br.68/18)	
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način? Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje?	DA	www.omis.hr
	Javna rasprava trajala je od 24.-29.1.2019. godine	www.omis.hr
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?	Hrvatska demokršćanska stranka, Ogranak Omiš, Knezova Kačića 9, 21310 Omiš	
Razlozi neprihvatanja pojedinih primjedbi zainteresirane javnosti na određene odredbe nacrta	U prilogu	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.	

Prilog 1. Pregled primjedbi sa obrazloženjem neprihvatanja

Redni broj	Sudionik savjetovanja	Članak ili drugi dio nacрта na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvatanje/neprihvatanje s obrazloženjem)
1.	Hrvatska demokršćanska stranka, Ogranak Omiš	Obrazloženje čl.8.	Prijedlog izmijenjenih vrijednosti komunalnog doprinosa u kn/m ³ po zonama naveden u tablici a) u privitku	NE PRIHVAĆA SE Prijedlog nove Odluke o komunalnom doprinosu utvrđen je sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18), a koeficijenti za izračun komunalnog doprinosa navedeni u čl.8. Odluke izračunati su na način da jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa ostanu nepromijenjene u odnosu na važeće, Naročito radi toga jer su u tijeku postupci ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada (tzv. legalizacija) pa bi se izmjenom vrijednosti komunalnog doprinosa doveli u neravnopravan položaj podnositelji zahtjeva za ozakonjenje kojima su postupci završeni u odnosu na one kojima su postupci u tijeku i komunalni doprinos bi se obračunavao po drugim cijenama (nižim, prema prijedlogu predlagatelja).
2.	Hrvatska demokršćanska stranka, Ogranak Omiš	Čl.4.	Prijedlog zona za obračun komunalnog doprinosa naveden u tablici u privitku	NE PRIHVAĆA SE Obrazloženje kao pod rednim brojem 1.
3.	Hrvatska demokršćanska stranka, Ogranak Omiš	Prijedlog novog članka pod naslovom VI. Djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog	Iznimno kao demografska mjera komunalni doprinos umanjuje se u I. i II. zoni za 50%, u II. i IV. zoni 75% , a odnosi se na mlade obitelji (do 40 godina života jednog od podnositelja zahtjeva)	NE PRIHVAĆA SE Jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa predložene u Odluci su ispod zakonom propisanog maksimuma, a dodatno se umanjuju prema položaju odnosno zoni. Također,

		doprinosa	koji prvi put rješavaju stambeno pitanje. Smanjenje komunalnog doprinosa odnosi se na izgradnju/dogradnju građevine /dijela građevine volumena do 700 m ³ . Jedan od uvjeta je da jedan od podnositelja (supruga/supružnik) živi u gradu Omišu minimalno 3 godine prije podnošenja zahtjeva. Ova mjera može se odnositi i na ostale obitelji koje prvi put rješavaju stambeno pitanje ili žive u neadekvatnim uvjetima stanovanja. Ostale uvjete dokazivanja imovinsko-pravnog statusa propisat će gradonačelnik Grada Omiša posebnom odlukom, nakon savjetovanja s socijalno ekonomskim vijećem, a isto će po donošenju odluke usvojiti Gradsko vijeće Grada Omiša.	Odlukom je utvrđen popust od 15% za jednokratno plaćanje pa bi uvođenje dodatnih popusta bitno umanjilo prihode po osnovi komunalnog doprinosa i time bi se umanjilo ili onemogućilo nužno ulaganje u gradnju i održavanje komunalne infrastrukture na cjelokupnom području Grada Omiša.
--	--	-----------	---	--