

Temeljem članka 57. stav. 2. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 30/94 i 68/98), članka 75. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša" broj 3/94, 1/96, 3/96 i 4/97), članka 37. Poslovnika o radu Gradskog vijeća ("Službeni glasnik Grada Omiša" broj 1/96) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Službeni glasnik Grada Omiša" broj 4/97), uz suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja Klasa: 350-02/98-04/0052, Urbroj: 531-02/1-98-4, od 25. siječnja 1999. god. Gradsko vijeće Grada Omiša na 15. sjednici održanoj dana 9. ožujka 1999. g., donosi

## ODLUKU

o izmjeni i dopuni Generalnog urbanističkog plana Grada Omiša

## Članak 1.

Donosi se Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Omiša ("Službeni glasnik općine Omiš" broj 6/92 i "Službeni glasnik Grada Omiša" broj 2/94) u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna plana.

## Članak 2.

Područje obuhvata izmjena i dopuna plana prikazano su u grafičkom prikazu mjerila 1:5000, koji je sastavni dio ove Odluke.

## Članak 3.

Izmjene i dopune plana sastoje se od:

## I. TEKSTUALNOG DIJELA koji sadrži:

- a) Uvod
- b) Izvod iz Izvješća o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru
- c) Područje obuhvata izmjene i dopune
  - (7.4.) namjena površina
  - (7.5.) iskaz kvantificiranih pokazatelja za namjenu površina i kapaciteta planirane izgradnje
  - (7.8.) osnove uređivanja, zaštite, oblikovanja i ostvarenja plana.
  - (8.) odredbe za provođenje plana.

## II. GRAFIČKI PRIKAZ

- a) granica obuhvata izmjene i dopune mjerila 1:5000
- b) plan namjene površina izmjene i dopune mjerila 1:5000.

## Članak 4.

U članku 19. Odredbi za provođenje GUP-a Omiša, rečenica: "Novi objekti interpolirani unutar ovog područja mogu imati maksimalni vertikalni gabarit P + 2 mijenja se i glasi:

"Novi objekti interpolirani unutar ovog područja mogu imati maksimalni vertikalni gabarit P + 2 + M (potkrovlje), odnosno maksimalna visina vijenca od najniže točke ispred objekta može biti 12 m".

## Članak 5.

U članku 20. Odredbi za provođenje GUP-a Omiša, rečenica: "I u ovom slučaju, vertikalni gabarit objekta ograničava se na maksimalno P + 2", mijenja se i glasi:

"I u ovom slučaju, vertikalni gabarit objekta ograničava se maksimalno P + 2 + M (potkrovlje), odnosno maksimalna visina vijenca od najniže točke ispred objekta iznosi 12 m".

## Članak 6.

Ostale odredbe GUP-a grada Omiša ostaju nepromijenjene.

## Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Omiša".

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA  
GRAD OMIŠ  
Gradsko vijeće

KLASA: 350-03/98-01/07  
URBROJ: 2155-01-01-98-1  
Omiš, 9. ožujka 1999. g.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA:  
Ivica Bajaj, prof.

Temeljem članka 57. stav. 2. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 30/94 i 68/98), članka 75. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša" broj 3/94, 1/96, 3/96 i 4/97), članka 37. Poslovnika o radu Gradskog vijeća ("Službeni glasnik Grada Omiša" broj 1/96) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Službeni glasnik Grada Omiša" broj 4/97), uz suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja Klasa: 350-02/98-04/66, Urbroj: 531-02/1-98-4, od 25. siječnja 1999. god. Gradsko vijeće Grada Omiša na 15. sjednici održanoj dana 9. ožujka 1999. g., donosi

## ODLUKU

o izmjeni i dopuni Provedbenog urbanističkog plana zone "Ribnjak"

## Članak 1.

Donosi se Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana zone "Ribnjak" ("Službeni glasnik općine Omiš" broj 6/92, "Službeni glasnik Grada Omiša, općine Dugi Rat i općine Šestanovac" broj 3/93 i "Službeni glasnik Grada Omiša" broj 2/94) u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna PUP-a.

## Članak 2.

Područje obuhvata izmjena i dopune PUP-a prikazano su u grafičkom prikazu mjerila 1:1000, koji je sastavni dio ove Odluke.

## Članak 3.

Izmjene i dopune plana sastoje se od:

## I. TEKSTUALNOG DIJELA koji sadrži:

- a) uvod

- b) Izvod iz Izvješća o stanju u prostoru i programa mjera za unapređenje stanja u prostoru
- c) područje obuhvata izmjene i dopune PUP-a
1. (5.) Planirano detaljno uređenje prostora
    - 5.2. detaljni program izgradnje i uređenja prostora
    - 5.3. detaljna namjerna površina
    - 5.4. iskaz kvantificiranih pokazatelja za namjenu površina izgradnju i standardne
  2. (7.) Prometna infrastruktura
    - 7.1. cestovna mreža
    - 7.2. promet u mirovanju
    - 7.4. prometni servisi
  3. (10.) Osnove uređivanja, oblikovanja zaštite prostora i ostvarenje plana
    - 10.2. Oblikovanje prostornih cjelina, objekata i urbane opreme
  4. (11.) Odredbe za provođenje plana
    - 11.1. Detaljna namjerna površina
    - 11.3.3. Površina unutar koje se može razviti tlocrt objekta.
    - 11.3.9. Uvjeti za smještaj vozila
    - 11.3.10. Uvjeti za izgradnju ograde i pomoćnih objekata

## II. GRAFIČKI DIO

- granica obuhvata izmjene i dopune PUP-a Ribnjak mjerila 1:1000
- postojeća izgradnja unutar granice obuhvata mjerila 1:1000
- plan namjene površina unutar granice obuhvata mjerila 1:1000
- urbanističko tehnički uvjeti za parcele unutar granice obuhvata mjerila 1:1000
- parcelacija unutar granice obuhvata mjerila 1:1000
- plan prometa mjerila 1:1000
- idejno rješenje uređenja parcele BS mjerila 1:1500

### Članak 4.

U Odredbi za provođenje Provedbenog urbanističkog plana zone Ribnjak (u daljnjem tekstu: Odredbe (toč. 1. "Detaljna namjerna površina" iza alineje 1. dodaje se nova alineja koja glasi:

" - poslovna zona".

### Članak 5.

U Odredbi toč. 3.3. "Površina unutar koje se može razviti tlocrt objekta s udaljenostima te površine od granica parcele, te maksimalnom i minimalnom izgrađenosti parcele", u alineji prvog iza riječi "pravaca" briše se točka i dodaju se slijedeće riječi: "i objekti unutar nove poslovne zone."

U alineji 4. iza stavke 5. dodaje se stavka 6. koja glasi: "u komunalnoj zoni (BS) koeficijent izgrađenosti definira se maksimalno 0,20".

### Članak 6.

U Odredbi toč. 3.6. "Maksimalna ili obvezna visina objekta mjerena od određene nivelacione kote i broj etaža", alineja 3. mijenja se i glasi:

"zona kolektivne stambene izgradnje, maksimalna visina iznosi P + 2 + M (potkrovlje), pri čemu visina od terena do vijenca objekta može iznositi 12 m."

### Članak 7.

U Odredbi toč. 3.9. "Uvjeti za smještaj vozila" u stavku 1. iza riječi "parkirališnog prostora" briše se zarez i dodaju riječi "i slobodnih otvorenih površina".

### Članak 8.

U Odredbi toč. 3.10. "Uvjeti za izgradnju ograde i pomoćnih objekata" u stavku 2. iza riječi "i turističku zonu", briše se točka i stavlja se zarez i dodaju riječi "te benzinsku stanicu".

Iza stavka 2. toč. 3.10. dodaje se stavak 3. koji glasi: "Postojeći betonski ogradni zid uz benzinsku stanicu se zadržava uz obvezu oplemenjivanja i zelenom ogradom do visine 1.50 m.

Obzirom na specifičnost sadržaja prema ostalim zonama potrebno je zasaditi uz ogradni zid i drvoled."

### Članak 9.

Ostale odredbe PUP-a "Ribnjak" ostaju nepromijenjene.

### Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Omiša."

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA  
GRAD OMIŠ  
Gradsko vijeće

KLASA: 350-03/98-01/12  
URBROJ: 2155-01-01-98-1  
Omiš, 9. ožujka 1999. g.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA:  
Ivica Bajaj, prof.

Temeljem članka 32. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša, broj 3/94, 1/96, 3/96, 4/97) te članka 27. Poslovnika o radu Gradskog poglavarstva Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša, broj 1/96). u predmetu osnivanja Povjerenstva za sanitarno tehnički pregled vodovoda u Mjesnom odboru Čelina - Stanići (staro selo Čelina), Gradsko poglavarstvo na 30. sjednici održanoj dana 25. siječnja 1999. god., donosi

### RJEŠENJE

o osnivanju Povjerenstva za sanitarno tehnički pregled vodovoda u Mjesnom odboru Čelina - Stanići (staro selo Čelina)

1. Osniva se Povjerenstvo za sanitarno tehnički pregled vodovoda u Mjesnom odboru Čelina - Stanići (staro selo Čelina).

Za članove Povjerenstva imenuju se:  
1. Ivo Buljević, dipl. ing. - predsjednik  
2. Darko Kovačić, dipl. occ. - član  
3. Matko Kovačević, dipl. ing. - član