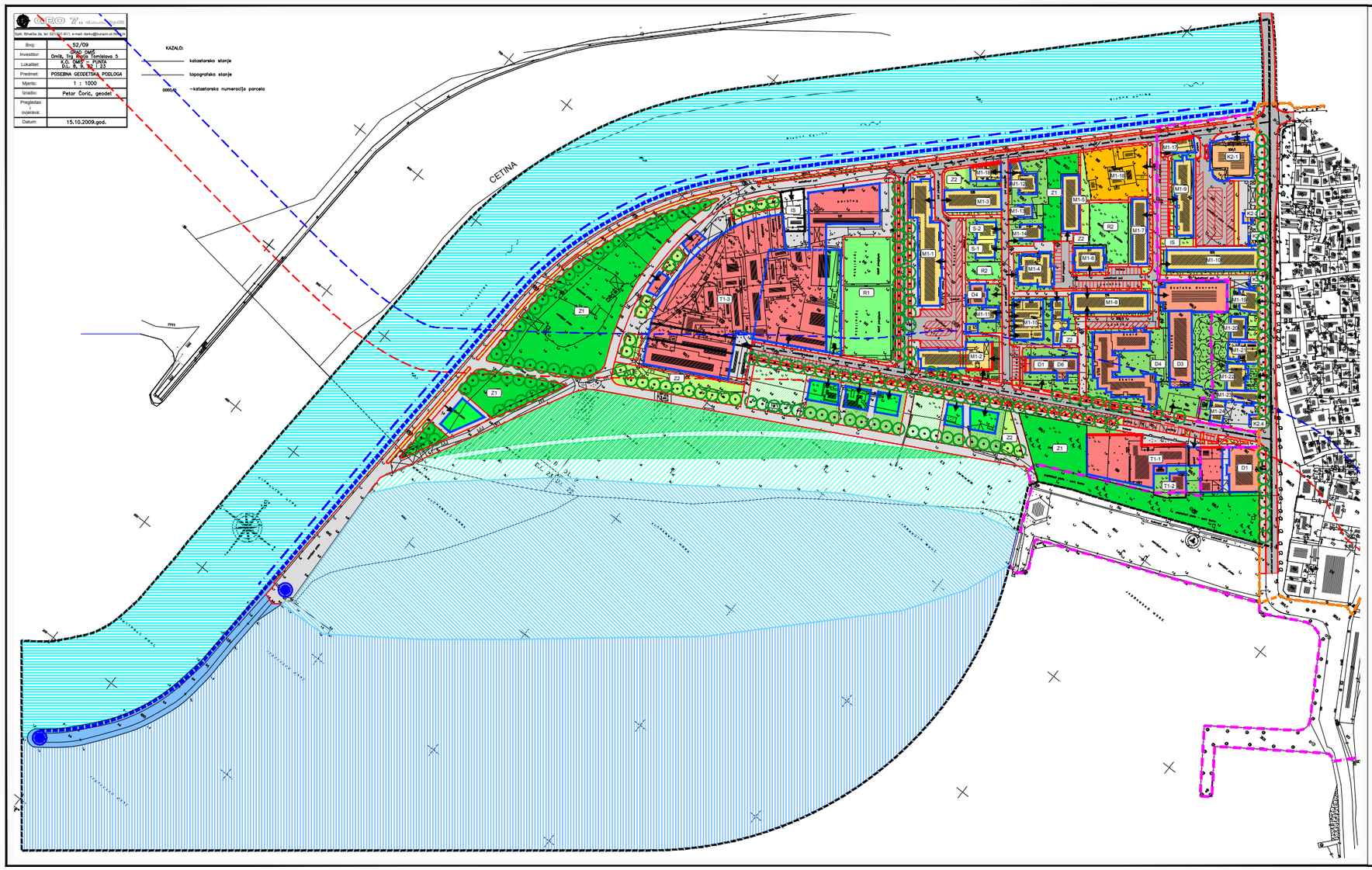

Broj:	52/09
Investitor:	OMIŠ, Trg Petra Tomislava 5
Lokalitet:	K.O. OMIŠ – PUNTA D.L. 8, 9, 10 i 23
Predmet:	POSEBNA GEODETSKA PODLOGA
Mjerilo:	1 : 1000
Izradio:	Petar Čorić, geodet
Pregledao ovjeravao:	
Datum:	15.10.2009.god.

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- POJAS KOPNA 70 m OD OBALNE CRTE
- POJAS KOPNA 100 m OD OBALNE CRTE
- ZONA A
- ZONA B

UVJETI GRADNJE

- GRAĐEVNI PRAVAC
- OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC
- ZELENILO U POTEZU
- PRIKLJUČENJE NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU
- POSTOJEĆA GRAĐEVINA

PLANIRANA NAMJENA GRAĐEVINA

- M1-5 OZNAKA PARCELE
- STAMBENA NAMJENA - S
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA - M1
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA D1-upravna, D3-predškolska, D4-školska, D6-kultura
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA K1-pretežito uslužna, K2-pretežito trgovačka
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA T1-1 hotel "Punta", T1-2 ul.hotel "Punta", T1-3 hotel "Punta"
- OBVEZNA JAVNA SLUŽNOST PROLAZA
- SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA R1 - šport i rekreacija, R2-dječje igralište
- UREĐENA PLAŽA R3 - uređena plaža
- R4 - površina za oblikovanje plaže
- LJETNIKOVAC RADMAN S KAPELOM SV. FRANE - sklop
- AKVATORIJ RIJEKA CETINA
- MORE

UVJETI UREĐENJA

UREĐENJE PLAŽE

- PLAŽNE GRAĐEVINE
- DJEČJA IGRALIŠTA
- OBAVEZNO UREĐENJE PARCELE UZ OBALNU ŠETNICU I PLAŽU
- DRVORED I VISOKO ZELENILO PLAŽE
- PODRUČJE ZA OBLIKOVANJE PLAŽE

ZELENE POVRŠINE

- Z1 - PARK
- Z2 - UREĐENE ZELENE POVRŠINE
- ZELENILO U POTEZU

UREĐENJE TERENA

- UREĐENJE PARCELE
- OBAVEZNO UREĐENJE PJEŠAČKIH POVRŠINA
- DJEČJA IGRALIŠTA - R2
- GARAŽA

UREĐENJE OBALE

- UREĐENA OBALA RIJEKE
- OBALNI ZID (prirast plovila)
- ŠKOLJERA
- SVJETIONIK - VIDIKOVAC

PROMET

PROMETNE POVRŠINE

- GLAVNA ULICA
- SABIRNA ULICA
- OSTALE ULICE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- JAVNO PARKIRALIŠTE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

PUNTA

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

0 5 10 m 50 m

URBOS
BIRO ZA PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
d.o.o. SPLIT, Kardinalovac 1/1

Broj elaborata: **540/09**

Županija:	SPLITSKO DALMATINSKA
Grad:	OMIŠ
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PUNTA
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi urbanističkog plana uređenja PUNTA, Omiš, ("Službeni glasnik grada Omiša", broj 02/09.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: (službeno glasilo): "Službeni glasnik grada Omiša", broj 13/10.
Javna rasprava (datum objave): 01. veljača 2010. "Slobodna Dalmacija"	Javni uvid održan: od: 9. veljače 2010. do: 11. ožujka 2010.
Pečat tijela odgovornog za provođenja javna rasprava:	Odgovorna osoba za provođenja javne rasprave: MILAN NOVAKOVIĆ, dipl. ing. grad.
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.76/07, 38/09) broj suglasnosti klasa: 350-02/10-13/89 Ur. br.: 531-06-10-2 AMT	datum: 25. studenog 2010.
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBOS doo SPLIT Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Pečat pravne osoba/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.
Koordinator plana:	GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.
Stručni tim u izradi plana: 1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. 2. ANTONIJA MARDEŠIĆ, dipl. ing. arh. 3. IVANA NATUNIĆ, mag. prim. urb. 4. dr.sc.IZVOR RADMAN, prof. 5. JASNA BALIĆ, dipl. ing. arh.	6. HRVOJE BOTA, dipl. ing. arh. 7. BRUNO NOVAK, student prost. 8. JELENA BORTA, dipl. arh. 9. SENKA ROJE, arh. teh. 10.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: ZVONKO MOČIĆ, dr. med.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom potpisao: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: