



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 340-01/21-01/39

Urbroj: 2155/1-05-02/3-21-3

U Omišu, 16. studenoga 2021. god.

Temeljem čl.30. Statuta Grada Omiša ( "Službeni glasnik Grada Omiša" br. 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18, i 8/18), čl.20. Odluke o nerazvrstanim cestama u Gradu Omišu ( "Službeni glasnik Grada Omiša" br. 9/15, 7/18, 8/19, 1/20, 5a/20 i 2/21) i Zaključka Gradonačelnika Grada Omiša Klasa: 340-01/21-01/39, Urbroj: 2155/1-05-02/3-21-2 od 03. studenoga 2021. god., Gradsko vijeće Grada Omiša na 4. sjednici održanoj dana 16.11.2021. god. donosi

**ODLUKU**

*o ukidanju svojstva javnog dobra*

1. Ukida se svojstvo javnog dobra na nekretnini označenoj kao dio kat.čest. 527 ( dio čest.zem. 268/2), površine 20 m<sup>2</sup>, označeno točkama 1-2-3-4-1, k.o. Omiš, prikazano na ZAHTEJUVU ZA UKIDANJEM STATUSA JAVNOG DOBRA – SKICA STVARNOG STANJA, nadnevka "Solun, rujun 2021. godine", mjerilo 1:250, izrađenoj od STADIA d.o.o., Dioklecijanova 12, Solin, a koji ZAHTEJEV ZA UKIDANJEM STATUSA JAVNOG DOBRA – SKICA STVARNOG STANJA čini sastavni dio Odluke.
2. Utvrđuje se da nekretnina opisana u točki 1. ove Odluke u naravi ne služi kao javno dobro pa joj se, slijedom navedenog, ukida svojstvo javnog dobra.
3. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom Glasniku Grada Omiša.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med., v.r.

**STADIA d.o.o. za geodetske djelatnosti**

Dioklecijanova 12, 21210 Solin, OIB: 83228989240

Vedrana Garmaz: GSM +385 91 941 5248, e-mail: vedrana.garmaz@gmail.com

Dragomir Bušić: GSM +385 98 933 3626, e-mail: dragomirbusic@gmail.com

**VEDRANA GARMAZ  
SOLIN**

Kao punomoćnik od

**ROKO KOVAČIĆ  
OMIŠ**

ŽUPANIJA SPLITSKO - DALMATINSKA

**GRAD OMIŠ****GRAD OMIŠ  
GRADSKO VIJEĆE**

Primljeno:	2.9.2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
340-0/21-01/39	05		
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.	
15-21-1		06.09.2021.	

**Predmet: zahtjev za ukidanjem statusa javnog dobra na dijelu čestice 527 (zk 268/2)  
u k.o. Omiš**

Poštovani,

U postupku smo ishodovala Rješenja o utvrđenju građevne čestice na čestici 524. Građevna čestica se sastoji od dijela k.č.527 na kojoj je upisan Grad Omiš, te ima upisan status javnog dobra. U naravi je to dvor u funkciji kuće na k.č. 524, anagrafske oznake Renka Šperca 10 .

Pravni prednik, Katica Kovačić sklopila je 2007.god. Nagodbu s Gradom Omišem o povratu imovine, i to upravo tih 20 m2 (vidi Prilog 1). U svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa s gradom, odnosno upisom vlasništva na toj nekretnini, potrebno je izvršiti diobu parcele. Preduvjet za izradu parcelacijskog elaborata diobe je ishodovala Rješenja o utvrđenju građevne čestice, akta koji izdaje Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje.

Podnijeli smo zahtjev za Rješenjem o utvrđivanju građevne čestice. U tom postupku, nadležni ured tražio je očitovanje grada Omiša, kojeg je grad Omiš i dostavio, a u kojem nas poziva da se prethodno obratimo gradu Omišu sa zahtjevom za ukidanje svojstva javnog dobra, što ovim putem i činimo. U prilogu dostavljamo skicu predmetnog zemljišta s ucrtanim područjem za kojeg tražimo ukidanje statusa javnog dobra.

Obzirom da se Grad Omiš još 2007.godine složio sa upravo ovim što tražimo, molimo Gradsko vijeće da donese pozitivnu odluku o našem zahtjevu, a sve kako bi dovršili proceduru uređivanja imovinsko pravnih odnosa s Gradom.

U Solinu, 02.09.2021.

S štovanjem,

Vedrana Garmaz, dipl.ing.geod. univ.spec.oec.

## PUNOMOĆ

**ROKO KOVAČIĆ**, ZAVODE II 66, ČELINA, 21310 OMIŠ

OIB: 79763368627

opunomoćuje **VEDRANU GARMAZ**, Dioklecijanova 12, Solin, OIB:68903893054,  
direktoricu tvrtke **STADIA D.O.O. IZ SOLINA**, OIB:83228989240

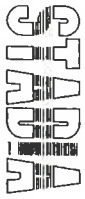
da u njeno ime vrši sve radnje u postupku ishođenja Rješenja o utvrđivanju građevne čestice za objekt izgrađen na čestici 524 (zk broj: zgr435/2), a čije dvorište se proteže dijelom k.č. 527 (dio zk broj: 268/2) i dijelom k.č 512/1 (dio zk broj: 232/2) u k.o. Omiš.

Za objekt je izdana Uporabna dozvola, Kl: UP/I-361-05/17-30/000041 dana 13.04.2017.god.

U Solinu, 13.05.2021. godine



**ROKO KOVAČIĆ**



**STADIA D.O.O.**

za geodetske djelatnosti

Diokecijanova 12, 21210 Salin  
TEL. +385 (0)21 245 398; MOB. +385 91 941 52 48  
E-mail: vedrana.garmaz@gmail.com  
IBAN: HR6124020061100890730  
Erste&Steiermärkische bank d.d.  
OIB: 832228989240

Investitor:  
**ROKO KOVAČIĆ**  
ZAVODE II 66, ČELINA  
OMIŠ  
OIB: 79763368627

**ZAHTEJEV ZA UKIDANJEM STATUSA JAVNOG DOBRA  
NA DIJELU K. Č. 527 (268/2) K.O. OMIŠ**

Katastarska općina: OMIŠ  
MBR: 319708  
Dieljni list: 9



**SKICA STVARNOG STANJA**

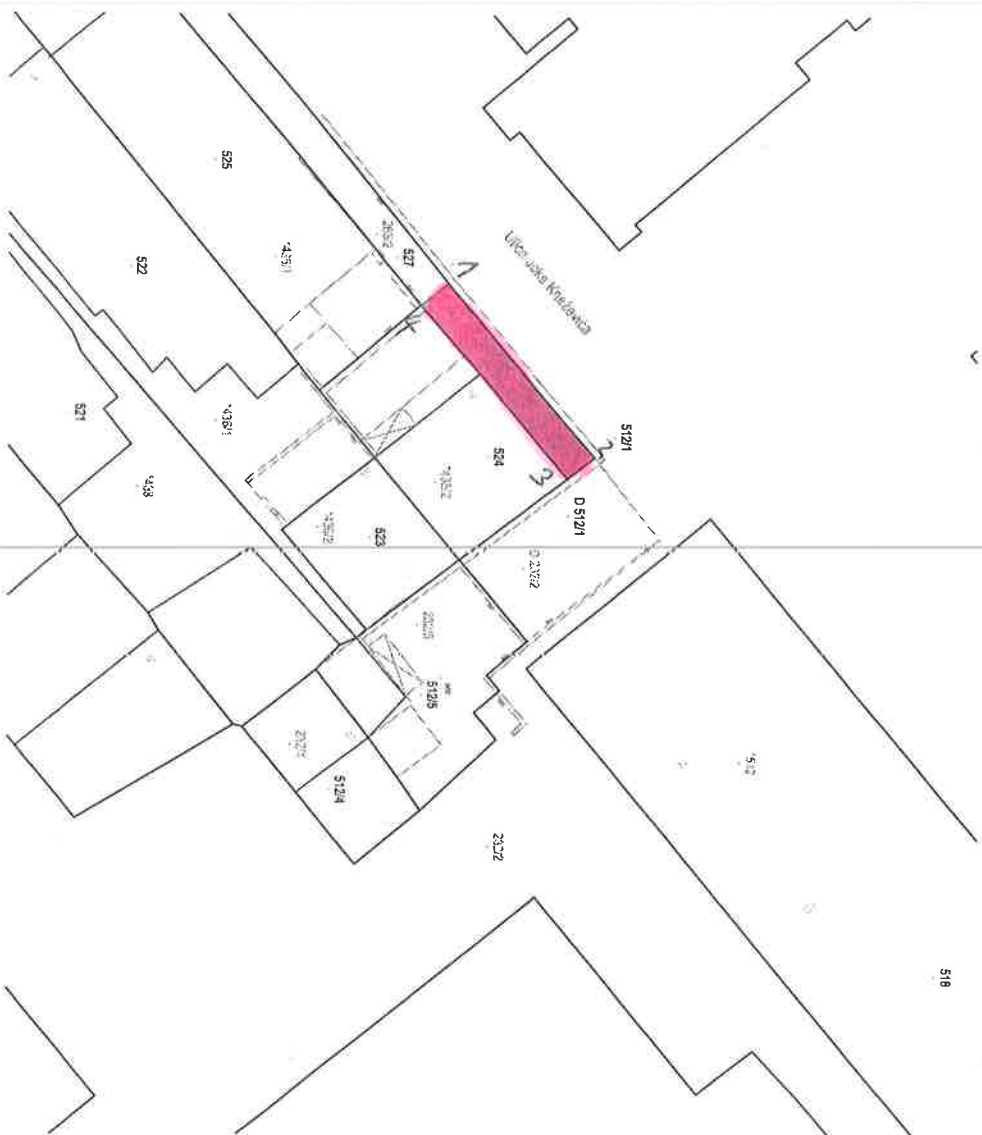
Mjerilo 1:250

527 KATASTARSKI BROJ  
268/2 ZEMLJIŠNO-KUZIJNI BROJ

dio k.č. 527 (268/2) k.o. Omiš na kojem se traži  
ukidanje statusa javnog dobra:

 dio kat.č.zem. 527 (268/2) iznosi 20 m<sup>2</sup>

Izdavatelj:  
Vedrana Garmaz, dipl.ing.geod., univ.spec.oecc  
Salin, rujan, 2021. godine



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova  
Vedrana Garmaz, dipl.ing.geod., univ.spec.oecc:

REPUBLICA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT  
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA OMIŠ

Stanje na dan: 18.10.2021. 23:59

## PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: OMIŠ (Mbr. 319708)

Posjedovni list: 1315

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	JAVNO DOBRO PUTEVI, NEPOZNATA, OMIŠ	

## Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		41	U MJESTU	2733	17		
			PUT	2733			
		99	U MJESTU	11923	14		
			PAŠNJAK	11923			
		150	U MJESTU	801	07		
			PUT	801			
		151	U MJESTU	788	07	KD	
			OSTALO NEPLODNO	788			
		160	U MJESTU	54	07	KD	
			DVORIŠTE	54			
		161	U MJESTU	25	07	KD	
			DVORIŠTE	25			
		175	U MJESTU	59	07	KD	
			PUT	59			
		184	U MJESTU	685	07	KD	
			PUT	685			
		201	U MJESTU	184	07	KD	
			PUT	184			
		226	U MJESTU	259	07	KD	
			PUT	259			
		239	U MJESTU	358	09	KD	
			OSTALO NEPLODNO	358			
		247	U MJESTU	92	09	KD	
			PUT	92			
		251	U MJESTU	92	09	KD	
			PUT	92			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		508/2	U MJESTU	120	09		
			ULICA	120			
		527	U MJESTU	66	09		
			PUT	66			
		530	U MJESTU	787	09		
			PUT	787			
		539	U MJESTU	1292	09		
			ULICA	1292			
		556	U MJESTU	2828	22		
			ULICA	2828			
		557/1	U MJESTU	912	22		
			DVORIŠTE	912			
		576	U MJESTU	59	09	KD	
			DVORIŠTE	59			
		602	U MJESTU	40	09	KD	
			DVORIŠTE	40			
		648	U MJESTU	224	21		
			OSTALO NEPLODNO	224			
		674	U MJESTU	160	09		
			PUT	160			
		690	U MJESTU	640	10		
			PUT	640			
		713	MLIA	261	10		
			PUT	261			
		746	MLIA	846	10	KD	
			PUT	846			
		795	BAUČIĆI	231	10	KD	
			PUT	231			
		836/1	BAUČIĆI	178	10	KD	
			PUT	178			
		871	BAUČIĆI	1084	10		
			PUT	1084			
		910	BORAK	201	21		
			PUT	201			
		925/1	MLIA	28	10		
			PUT	28			
		925/2	MLIA	447	10		
			PUT	447			
		950	MLIA	656	10		
			PUT	656			
		951	MLIA	114	10		
			PUT	114			
		966	MLIA	698	10		
			PUT	698			



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL OMIŠ  
Stanje na dan: 18.10.2021. 23:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319708, OMIŠ

Broj ZK uložka: 670

Broj zadnjeg dnevnika: Z-39944/2020  
Aktivne plombe: RZ-189/2015 (A-I), RZ-209/2015 (A-I), Z-28444/2018

VIŠE ZK TIJELA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			južno	čih	m2	
I						
1.	247/1	PAŠNJAK				
2.	247/3	PAŠNJAK				
3.	263/3	NEPLODNO			1432	
4.	263/7	DVORIŠTE			42	
5.	268/2	LIVADA			480	
6.	406/4	DVORIŠTE			470	
7.	406/5	DVORIŠTE			543	
8.	406/12	DVORIŠTE			104	
9.	406/14	DVORIŠTE			49	
10.	522 ZGR	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE			293	
		ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE JOKE KNEŽEVIĆA 12			293	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>3413</b>	
II						
1.	263/5	STEPENICE			13	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>13</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
	Prim. 25. ožujka 2016. Z-736/16	
1.1	Na temelju članka 149 st.1 Zakona o gradnji (N.N. 153/13) zabilježuje se da je za evidentiranje građevine na čest.zgr. 522, u katastru priložena uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine, izdane od strane Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Omiš, Klasa: UP/I-361-05/15-30/95, Urbroj: 2181/1-11-04/08-15-05 od 29. listopada 2015. godine.	ZABILJEŽBA

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>DRUŠTVENO VLASNIŠTVO</b>		
1.2	Predano: 02. kolovoza 1967. Z-181/67 Predano: 19. veljače 1987. Z-138/87 Na osnovu Ugovora izdanog od Skupštine Općine Omiš broj: 04-2706/1 od 02. kolovoza 1967. godine (Z-181/67), te na temelju rješenja Općine Omiš broj: Up/I-04-784/69-2 od 15. srpnja 1969. godine (Z-138/87), pravo trajnog korištenja nekretnina opisanih u listu A, zk. tijelo I (prvo), uknjižuje se u korist: <b>GRAĐEVNO ZANATSKA RADNA ORGANIZACIJA "IZVAĐAČ" OMIŠ</b>	
1.3	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Predano: 15. prosinca 1997. Z-866/97 Zabilježuje se otvaranje stečaja nad poduzećem "Izvađač" d.d. Omiš, temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj: XIV ST-38/97 od 19. lipnja 1997. godine.	
<b>ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>DRUŠTVENO VLASNIŠTVO</b>		
1.2	Predano: 26. rujna 1997. Z-608/97 Na rješenja Komisije za imovinsko pravne i stambene poslove Grada Omiša, Klasa:UP/I-944-05/96-01/16, Ur. br. 2155-01-05-96/1 od 24. ožujka 1997. godine, pravo korištenja nekretnina opisanih u listu A, zk. tijelo II (drugo), uknjižuje se u korist: <b>GRAD OMIŠ</b>	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.10.2021.





REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ

Upravni odjel za komunalno-stambenu djelatnost,  
uređenje prostora i zaštitu okoliša

Klasa: 361-03/21-01/02  
Urbroj: 2155/1-05-02/3-21-2  
Omiš, 24.08.2021. god.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
U.O. ZA GRADITELJSTVO I PROSTORNO UREĐENJE, Ispostava Omiš

Primljeno: 27.08.2021		
Klasifikacijska oznaka: UP/I-350-05/21-05/33	Ust. jed.	11/09/19
Urbroj: 2155/1-05-02-10	Pril.	Vrij. 1/1

VAŠA OZNAKA

KLASA: UP/I-350-05/21-05/000033

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje  
Ispostava Omiš  
Trg kralja Tomislava 5/II  
21 10 Omiš

**PREDMET: Roko Kovačić - utvrđivanje građevne čestice**  
- očitovanje, dostavlja se

Poštovani,

na Vaš dopis koji je Grad Omiš zaprimio dana 11.08.2021. godine, vezano za predmet gornji, Grad Omiš se očituje kako slijedi.

Grad Omiš u ovom trenutku nije suglasan predloženom načinu formiranja građevne čestice prema SKICI STVARNOG STANJA S PRIJEDLOGOM RJEŠENJA O UTVRĐENJU GRAĐEVNE PARCELE, mjerilo 1:250, nadnevka "Solin, svibanj 2021. godine", izrađenoj od STADIA d.o.o., Dioklecijanova 12, Solin, iz razloga što predložena građevna čestica sačinjava nekretninu označenu kao dio kat.čest. 527, k.o. Omiš, a koja nekretnina je u katastarskom operatu opisana kao Javno dobro putevi, Omiš, za cijelo.

Slijedom navedenog, pozivamo Podnositelja zahtjeva formiranja građevne čestice da se prethodno obrati Gradu Omišu zahtjevom za ukidanje svojstva javnog dobra na nekretnini označenoj kao dio kat.čest. 527, k.o. Omiš, o čemu će Grad Omiš donijeti odluku.

Stipe Zuhović, načelnik  
Upravni odjel za komunalno-stambenu djelatnost, uređenje prostora i zaštitu okoliša, grad.



A.U.

REPUBLIKA HRVATSKA, SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD OMIŠ, MB  
0789305, zastupan po zakonskom zastupniku, gradonačelniku Ivanu Škaričiću, prof.,  
temeljem Zaključka Gradskog poglavarstva, oznake Klasa: 942-01/02-01/03, Urbroj :2155/01-03-  
07-1, od 12. veljače 2007. godine

i

Katica Kovačić, ud. Ante Tonća iz Omiša, Renka Šperca 10 i  
Radmilo Kovačić, iz Omiša, Renka Šperca 8

sklopili su dana 2007. godine ovu

## N A G O D B U

### Članak 1.

Stranke složno utvrđuju da su Ante Tonći Kovačić pok. Jozе-Josipa, čija je isključiva nasljednica Katica Kovačić ud. Ante Tonća, i Radmilo Kovačić, pok. Jozе-Josipa, u zakonskom roku, podnijeli zahtjev za povrat odnosno naknađivanje imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine sukladno odredbama Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine ("Narodne novine" broj: 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02, i 81/02).

### Članak 2.

Stranke složno utvrđuju da je Republika Hrvatska, Ured državne uprave u Splitsko Dalmatinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Omiš, dana 22. siječnja 2007. godine donijela Rješenje oznake Klasa: Up/I-942-04/97-01/237, Urbroj:2181-05/5-07-16, kojim se utvrđuje pravno na povrat i to

1. RADMILU KOVAČIĆU pok. Jozе iz Omiša, R.Šperca 10, utvrđuje se pravo na povrat u vlasništvo dijela čest.zem. 232/2 (nove oznake dio 512) zu 722 k.o. Omiš u površini od 67 m<sup>2</sup>, a na Skici terena Broj: 50/2006 s nadnevkom "Omiš 09.studenoga 2006. godine" izrađena od sudskog vještaka za geodeziju Nevena Kovačića dipl.ing. geodezije koja čini sastavni dio ovog rješenja označen slovima "I-H-G-S-R-P-O-N-M-I".

2. KATICI KOVAČIĆ ud. Ante Tonća iz Omiša, R.Šperca 10, utvrđuje se pravo na povrat u vlasništvo dijela čest. zem. 232/2 (nove oznake dio 512) ZU 722 k.o. Omiš u površini od 46 m<sup>2</sup> koja je označena slovima "G-S-T-E-F-G" i dijela čest. zem. 232/2 (nove oznake dio 512) ZU 722 k.o. Omiš u površini od 36 m<sup>2</sup> koja je označena slovima "K-L-M-U-I-J" i to sve na skici terena



Broj 50/2006 s nadnevkom "Omiš 09. studenoga 2006.godine" izrađena od sudskog vještaka za geodeziju Nevena Kovačića dipl.ing. geodezije koja čini sastavni dio ovog rješenja označen slovom.

3. Obveznik vraćanja dijela nekretnine iz točke 1. i točke 2. izreke rješenja je Grad Omiš.



#### Članak 3.

Grad Omiš, kao obveznik vraćanja dijela nekretnina opisanih u članku 2. suglasan je sa povratom nekretnina kako je to opisano u članku 2. ove naodbe.

#### Članak 4.

Stranke su suglasne da, zbog očitog nesrazmjera u vrijednosti dijela vraćene nekretnine u odnosu na vrijednost oduzete nekretnine, koja bi pripadala Katici Kovačić, Grad Omiš daje, bez naknade, Katici Kovačić i dio zemljišta, koje ona oduvijek koristi kao svoje dvorište, označenog kao kat.čest. 527 (dio čest.zem 268/2) k.o. Omiš, koje u naravi predstavlja zemljište za redovitu uporabu zgrade kat.čest. zem. 524 (čest.zgr. 435/2) k.o. Omiš, ukupne površine 20 m<sup>2</sup> i to prema utvrđenjima i nalazu sudskog vještaka za geodeziju Nevena Kovačića, dipl.ing. , s nadnevkom "Omiš, 09.studenoga 2006. godine", s tim da se Katica Kovačić, zbog toga, odriće bilo kakvih daljnjih potraživanja prema Gradu Omišu

#### Članak 5.

Stranke su suglasne da će Grad Omiš Katici Kovačić dopustiti nesmetan prilaz nekretninama opisanim u članku 2. i 4. ove Nagodbe, a Radmilu Kovačiću Grad Omiš će dopustiti nesmetan pristup nekretninama opisanim u članku 2. ove Nagodbe.

#### Članak 6.

Stranke su suglasne da se zemljište za redovitu uporabu zgrade opisano u članku 4. ove Nagodbe utvrdi kao na skici terena koja čini sastavni dio Rješenja državne uprave iz članka 1. ove Nagodbe i to:

1. Zemljište za redovitu uporabu zgrade čest.zgr.435/2 (kat.čest.zgr. 524), u vlasništvu Katice Kovačić, označeno na skici terena slovima C-D-E-F-C, površine 20 m<sup>2</sup>, dio kat.čest.zem. 527 (20/66 dijelova ) odnosno dio čest.zem. 268/2 (20/480 dijelova) k.o. Omiš.

#### Članak 7.

Katica Kovačić i Radmilo Kovačić suglasni su da utvrđenja i način podjele nekretnina, koje su predmet ove Nagodbe, iz članka 2.,4. 5. i 6., ove Nagodbe u cijelosti odgovaraju njihovom međusobnom Sporazumu sklopljenom "U Omišu dana 8. prosinca 2006.godine" ovjerenom u potpisu pred Javnim bilježnikom u Omišu Radoslavom Vukovićem pod brojem OV-6689/06 , dana 14.12. 2006. i pod brojem OV-6696/06, od 14. 12. 2006. godine .

Članak 8.

Stranke su suglasne da će sve eventualne nesporazume rješavati mirnim putem, a u protivnom je nadležan Općinski sud u Omišu.

Članak 9.

Na sve što nije regulirano ovom nagodbom primijenjivati će se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 10.

Ova nagodba sačinjena je u osam (8) jednakih primjeraka, od kojih druga ugovorna strana zadržava po dva primjerka, Grad Omiš zadržava dva primjerka, a dva primjerka služe za potrebe javno bilježničke ovjere. Trošak ovjere potpisa svaka stranka za sebe.

Članak 11.

U znak da ova nagodba predstavlja njihovu pravu volju stranke je u znak pristanka potpisuju.

Klasa: 942-01/02-01/03  
Urbroj: 2155/01-03-07-2



Katica Kovačić, ud. Tonča Ante

*[Handwritten signature]*  
Radmilo Kovačić pok. Joze Josipa

*[Handwritten signature]*



Ja, Javni bilježnik **RADOSLAV VUKOVIĆ** iz Omiša, Četvrt Ž. Dražojevića bb,  
potvrđujem da je stranka:

**KATICA KOVAČIĆ, OMIŠ**, Renka Šperca 10, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u  
osobnu iskaznicu broj 11525917 izdanu od PP Omiš,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.  
Potpis na ispravi je istinit.



Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11.st.4. ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i  
poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,60 kn.

**BROJ: OV-811/07**

U Omišu, 20.02.2007.

  
JAVNI BILJEŽNIK  
RADOSLAV VUKOVIĆ





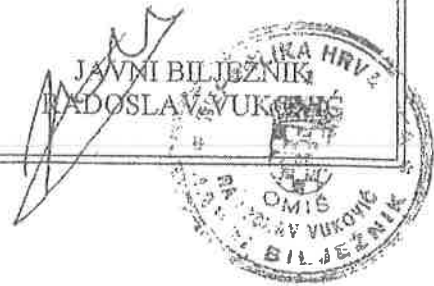
Ja, Javni bilježnik **RADOŠLAV VUKOVIĆ** iz Omiša, Četvrt Ž. Dražojevića bb, potvrđujem da je stranka:

**IVAN ŠKARIČIĆ, PODGRAĐE, - b.b.,** meni osobno poznata,

u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj.  
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11.st.4. ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.  
Javnobilježnička nagrada po čl.19. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,60 kn.

BROJ: OV-1080/07  
U Omišu, 2.03.2007.



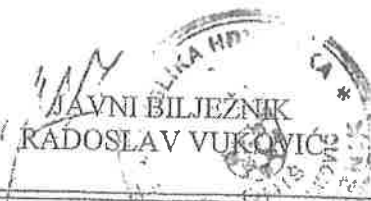
Ja, Javni bilježnik **RADOŠLAV VUKOVIĆ** iz Omiša, Četvrt Ž. Dražojevića bb, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

#### izvorne isprave

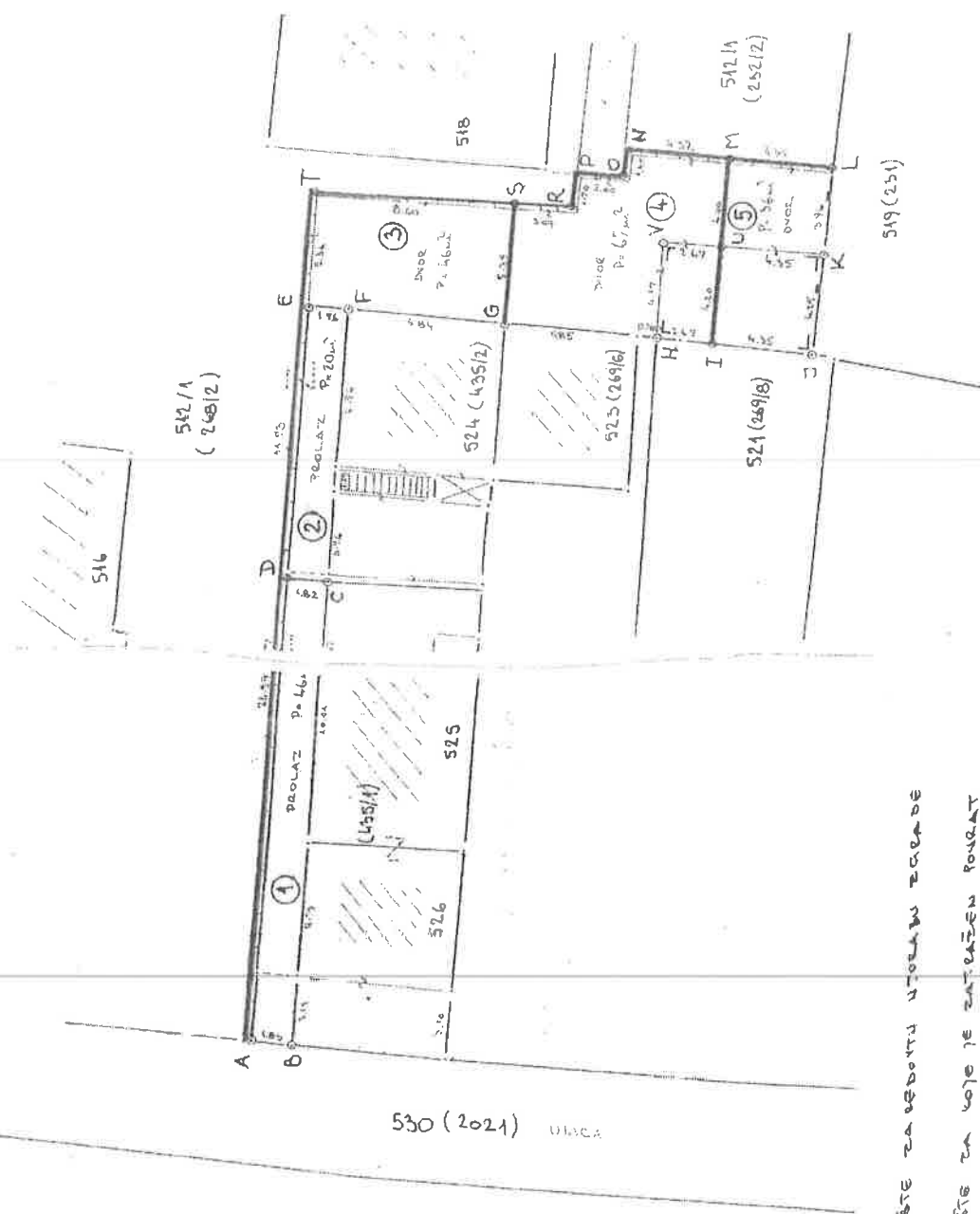
Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana pisaćim strojem. Ovjereni preslik se sastoji od 6(šest) stranica, a izdan je u 3(tri) primjerka. Podnositelj isprave je **IVAN ŠKARIČIĆ, PODGRAĐE, - b.b.,** podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11.st.1. ZJP naplaćena u iznosu od 25,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.  
Javnobilježnička nagrada po čl.17. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,60 kn.

BROJ: OV-1081/07  
U Omišu, 2.03.2007



SKICA TERENA  
K.O.OMIŠ - "PUNTA"  
 U Omišu, 9.11.2006.



- ZEMLIŠTE ZA VEŠTOČNI USTOLANJE ZGRADNE
- ZEMLIŠTE ZA KOTLO JE ZATVARENI POUKAT



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
GRADONAČELNIK

Klasa: 943-01/21-01/39  
Urbroj: 2155/1-05-02/3-21-2  
U Omišu, 03. studenoga 2021. god.

Temeljem čl.39. Statuta Grada Omiša ( "Službeni glasnik Grada Omiša" hr. 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18), Gradonačelnik Grada Omiša, za ukidanje svojstva javnog dobra, donosi sljedeći

### ZAKLJUČAK

1. Gradskom vijeću Grada Omiša predlaže se donošenje Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra na nekretnini označenoj kao dio kat.čest. 527 ( dio čest.zem. 268/2), površine 20 m<sup>2</sup>, označeno točkama 1-2-3-4-1, k.o. Omiš, prikazano na ZAHTJEVU ZA UKIDANJEM STATUSA JAVNOG DOBRA – SKICA STVARNOG STANJA, nadnevka "Solin, rujan 2021. godine", mjerilo 1:250, izrađenoj od STADIA d.o.o., Dioklecijanova 12, Solin, a koji ZAHTJEV ZA UKIDANJEM STATUSA JAVNOG DOBRA – SKICA STVARNOG STANJA čini sastavni dio Odluke.
2. Prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra opisan u točki 1. čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem Grada Omiša određuje se Stipe Žuljević-Mikas, dipl.ing.građ.

GRAD OMIŠ  
GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.



## O b r a z l o ž e n j e

Gospodin Roko Kovačić, Omiš, zastupan po punomoćnici Vedrani Garmaz, Solin, se dana 02.09.2021. godine obratio Gradu Omišu zahtjevom u kojem traži da se ukine svojstvo javnog dobra na predmetnoj nekretnini iz razloga kako bi mogao nastaviti ishodenje rješenja o utvrđivanju građevne čestice temeljem ishodenog rješenja o izvedenom stanju.

Izlaskom na teren djelatnika Odsjeka za imovinsko-pravne poslove Grada Omiša, kao iz sačinjene foto-dokumentacije utvrđeno je da predmetna nekretnina u naravi predstavlja dio okućnice, te su granice na terenu nesporno vidljive.

Slijedom navedenog pristupilo se realizaciji sastavljanja prijedloga Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra na predmetnoj nekretnini.