



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

KLASA: 363-01/19-01/479
URBROJ: 2155/01-01-19-04
Omiš, 30. srpnja 2019.

Na temelju članka 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18 i 110/18 - Odluka USRH) i članka 30. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18), Gradsko vijeće Grada Omiša na 21. sjednici održanoj 30. srpnja 2019. godine, donijelo je

ODLUKU
o komunalnom redu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom propisuje se uređenje naselja, način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Grada Omiša (u daljnjem tekstu: Grad) za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, te održavanje reda na tim površinama, uvjeti korištenja javnih parkirališta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila, održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, mjere za provođenje ove Odluke, mjere za održavanje komunalnog reda, obveze pravnih i fizičkih osoba te prekršajne odredbe.

Članak 2.

(1) Pojedini pojmovi u smislu ove Odluke imaju slijedeće značenje:

1. javne površine su površine u općoj uporabi, a prema namjeni razlikuju se na:

- *javnoprometne površine* (javne ceste, nerazvrstane ceste, trgovi, šetnice, pješački prolazi, javna stubišta, pješačke zone, nogostupi, pločnici, mostovi, podvožnjaci, nadvožnjaci, pothodnici, nathodnici, tuneli, javna parkirališta, javne garaže, stajališta javnog gradskog prometa i slične površine);

- *javne zelene površine* su površine s vegetacijom (parkovi, park-šume, drvoredi, živice, dendrološki i cvjetni rasadnici, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, zemljišni pojas uz javnoprometne površine na kojima je zasađeno zelenilo, zeleni otoci, zelene površine uz cestu u naselju, zelene površine uz objekte javne namjene, te odmorišta i staze koji su sastavni dijelovi zelenih površina), kojih je korištenje namijenjeno svima i na kojima se osim biljnog materijala mogu nalaziti dječja igrališta s pripadajućom opremom, rekreacijske površine, te ostali sadržaji;

- *ostale javne površine* su površine uz sportske objekte, rekreacijske objekte i slično, objekte koji su namijenjeni za javne priredbe i druge slične površine, otvorene tržnice, groblja, kolodvora i slične prostore, kopneni dijelovi pomorskog dobra određeni zakonom

koji su po svojoj prirodi namijenjeni općoj uporabi – trajektno i brodsko pristanište, plaže i slične površine);

2. komunalni objekti, uređaji i drugi objekti u općoj uporabi su javna rasvjeta, obavijesna ploča, ormarić, pano s planom naselja, odnosno s oznakom kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode ili s oznakom turističkih i sličnih objekata, nadstrešnica na stajalištu javnog prometa, javni sat, javni zahod, javni zdenac, vodoskok, fontana, koso dizalo - lift, javna telefonska govornica, samostojeći telekomunikacijski razvodni ormarići, poštanski sandučić, spomenik, skulptura i spomen-ploča;

3. pokretne naprave su lako prenosivi objekti koji služe za prodaju raznih artikala ili obavljanje određenih usluga, štandovi, klupe, kolica i sl., naprave za prodaju pića, napitaka i sladoleda, hladnjaci za pića i sladoled, metalne i druge konstrukcije kao prodajni prostor ili prostor za uslužnu djelatnost, ambulatna, ugostiteljska i slična prikolica, otvoreni šank, naprave za igranje, automati, peći i drugi objekti za pečenje plodina, spremišta za priručni alat i materijal, pozornice i slične naprave, stolovi, stolice, pokretne ograde i druge naprave koje se postavljaju ispred ugostiteljskih, zanatskih i drugih radnji, odnosno u njihovoj neposrednoj blizini, vaze za cvijeće, suncobrani, tende, pokretne ograde, podesti, samostojeće montažno demontažne nadstrešnice i druga oprema postavljena na javnoj površini za potrebe ugostiteljskih objekata u svrhu organiziranja otvorenih terasa ispred ugostiteljskih objekata, šatori povodom raznih manifestacija, cirkuski šatori, lunaparkovi, zabavne radnje, čuvarske, montažne i slične kućice, automobili kao prezentacija, promocija ili nagradni zgodici, zaštitne naprave na izlozima i slično;

4. kiosk je tipski objekt lagane konstrukcije koji se može u cijelosti ili u dijelovima prenositi i postavljati pojedinačno ili u grupi, a služi za obavljanje gospodarske i druge djelatnosti;

5. ploča s tvrtkom ili nazivom je ploča s tvrtkom pravne osobe ili imenom fizičke osobe obrtnika, odnosno nazivom obrta i drugo;

6. zaštitne naprave su tende, roloi, zaštitne rešetke, kamere, alarmni uređaji i slični predmeti koji se postavljaju na pročelja;

7. plakati su oglasi i slične objave reklamno-promidžbenog ili informativnog sadržaja;

8. reklame su reklamne zastave, reklamna platna (na građevinskim skelama, ogradama i građevinama u rekonstrukciji ili gradnji), osvijetljene reklamne vitrine (citylight), putokazne reklame, pokretne reklame, transparenti, reklamne naljepnice, reklamni ormarići, oslikane reklamne poruke (na zidovima građevina, ogradama, tendama i slično), reklamni natpisi i drugi predmeti koji služe reklamiranju, osim reklamnih panoa;

9. reklamni panoi su panoi, reklamni uređaji, konstrukcije i slično - samostojeći ili na objektima, reklamni stupovi (totemi i slično);

10. parkovna oprema postavlja se na javne zelene površine, a namijenjena je igri djece ili rekreaciji građana (ljuljačke, tobogani, penjalice, vrtuljci, slične naprave za igru djece, klupe, stolovi, parkovne ogradice, stupići, košarice za smeće i slično);

11. vanjski dijelovi zgrade su pročelja, izlozi, balkoni, terase, ulazna i garažna vrata, prozori, žljebovi, krovovi, dimnjaci, klime, antene i drugo;

12. privremene građevine su montažni objekti i drugi objekti koji se postavljaju za potrebe sajmova i javnih manifestacija i prigodnog uređenja naselja;

13. vozilima u smislu ove Odluke smatraju se sve vrste vozila na motorni i električni pogon, kao što su osobni automobili, teretni automobili, autobusi, kamperska vozila, motocikli, mopedi, traktori, radni strojevi, priključna vozila i slično;

14. miješani komunalni otpad je otpad iz kućanstva i otpad iz trgovina, industrije i iz ustanova koji je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstva, iz kojeg posebnim postupkom nisu izdvojeni pojedini materijali (kao što je papir, staklo i dr.);

15. Stari grad u smislu ove Odluke smatra se dio grada koji je Rješenjem Ministarstva kulture RH o registraciji Urbanističke cjeline grada Omiša (KLASA: UP-I 612-08/09-06/0165,

URBROJ: 532-04-01-01/4-09-2 od 06.svibnja 2009.g.) registriran kao zaštićeno kulturno dobro, oznake Z-4066, klasificirano kao nepokretno kulturno dobro, kulturno-povijesna cjelina, tj.dio grada Omiša omeđen slijedećim ulicama: Josipa Pupačića, Fošal, U luci, Vangrad, te obronkom Omiške Dinare (spojnica kraj ulice Josipa Pupačića i Vangrada). Zaštićena urbana cjelina Omiša (zona A i B) ucrtana je u grafičkom dijelu elaborata Prostornog plana uređenja Grada Omiša.

II. UREĐENJE NASELJA

Članak 3.

(1) Pod uređenjem naselja, u smislu ove Odluke, smatra se uređenost javnih površina kojima upravlja Grad i drugih površina u općoj uporabi i površina na upravljanju drugih, a osobito izgled i uređenost:

- vanjskih dijelova zgrada;
- dvorišta, zelenih površina, ograda uz zgradu i sličnih površina;
- ploča s imenom naselja, ulica, trgova, te pločica s kućnim brojem zgrada;
- izloga;
- zaštitnih naprava;
- ploča s tvrtkom ili nazivom;
- plakata, jarbola za zastave, reklamnih natpisa, reklama i reklamnih panoa;
- pokretnih naprava, kioska, reklama, reklamnih natpisa, reklamnih panoa i drugih naprava na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba;
- komunalnih objekata, uređaja i drugih objekata u općoj uporabi, kolodvora, stajališta, tržnica, ribarnica i groblja;
- te sanitarno – komunalne mjere uređenja naselja.

1. Vanjski dijelovi zgrada

Članak 4.

(1) Vanjski dijelovi zgrada (pročelja, izlozi, balkoni, terase, ulazna i garažna vrata, prozori, žljebovi, krovovi, dimnjaci, klime, antene i drugo) u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba, u dijelu koji je vidljiv s površine javne namjene, moraju biti održavani i uredni.

(2) Vlasnik, korisnik, odnosno upravitelj zgrade dužan je neodržavane i neuredne vanjske dijelove zgrade obnoviti i održavati tako da se obnovljeni dijelovi zgrade uklapaju u cjeloviti izgled zgrade.

(3) Vlasnici i korisnici prostora u **Starom gradu** dužni su brinuti se o urednom izgledu i građevinsko-tehničkoj ispravnosti vanjskih dijelova zgrada na način određen propisima o gradnji i propisima o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(4) Vrata i prozori u **Starom gradu** mogu se zatvarati zatvorima isključivo u skladu sa suglasnošću (stručnim mišljenjem) Konzervatorskog odjela u Splitu.

(5) Unutar **Starog grada** oblikovanje ventilacijskih otvora, cijevi i dimnjaka potrebno je napraviti na način da ne ugrožava graditeljsku baštinu.

(6) Zabranjuje se postavljanje vanjskih klima jedinica na vanjska ulična pročelja u ulicama Fošal, Knezova Kačića, te na Poljičkom trgu, Trgu Sv. Mihovila, Stjepana Radića i dr. Franje Tuđmana.

(7) Unutar **Starog grada** nije dozvoljeno proširivanje postojećih otvora u prizemlju, dodavanje novih otvora, otvaranje izloga bez suglasnosti Konzervatorskog odjela u Splitu.

(8) Vlasnici, korisnici ili izvođači radova u **Starom gradu** dužni su za sve zahvate na vanjskim dijelovima građevina zatražiti prethodnu dozvolu, odnosno mišljenje

Konzervatorskog odjela u Splitu, također i u slučajevima kada za radove nije potrebno ishoditi rješenje o uvjetima gradnje, lokacijsku ili građevinsku dozvolu prema posebnim propisima.

(9) Zabranjeno je crtati, pisati grafite, poruke i slično, onečišćivati, mehanički oštećivati, uništavati ili na drugi način nagrđivati i uništavati vanjske dijelove zgrade.

Članak 5.

(1) Vlasnik, odnosno korisnik zgrade dužan je odmah otkloniti oštećenja vanjskih dijelova zgrade (pročelje ili pokrov postojeće zgrade), zbog kojih postoji opasnost za život i zdravlje ljudi ili imovinu veće vrijednosti, sukladno posebnim propisima o gradnji.

Članka 6.

(1) Na prozorima, vratima, terasama, balkonima, lođama, ogradama i drugim vanjskim dijelovima zgrade, zabranjeno je vješati ili izlagati rublje, posteljinu, sagove, krpe i druge predmete, ako se time ometa ili onemogućava prolaz pješaka.

(2) S prozora, terasa, balkona, lođa, ograda i drugih vanjskih dijelova zgrade zabranjeno je istresati krpe, sagove i slično, bacati otpad, prolijevati vodu, cijediti vodu ili na drugi način onečišćavati javnu površinu.

(3) Unutar **Starog grada** zabranjeno je na ulično pročelje zgrade postavljati reklame, neonske reklame, reklamne informacijske panoe i displeje, vanjske ugostiteljske pultove i uređaje, fiksne i pomične ograde, stalke ili vitrine, slike, cjenike, ukrasne mreže i slično, te konzolno postavljanje reklama i drugih naprava.

(4) Unutar **Starog grada** reklamni se natpisi mogu postavljati samo unutar svijetlih otvora poslovnih prostora, a ne smiju se postavljati na kamene okvire otvora ili kamene dekoracije.

(5) Odluku o načinu i kriterije postavljanja reklama i drugih naprava izvan zone Starog grada donosi Gradsko vijeće.

Članak 7.

(1) Na prozorima, balkonima, terasama i drugim sličnim dijelovima zgrade, u pravilu se drži cvijeće i ukrasno bilje i to na način da ne ugrožava sigurnost ljudi i imovine.

(2) Antene i druge uređaje za prijem zemaljskih i satelitskih programa, rashladne (klima uređaje) i solarne uređaje, vlasnici, odnosno korisnici zgrade dužni su postaviti na vanjske dijelove zgrade i krovništa, koji nisu vidljivi s površine javne namjene uz koju neposredno graniče.

(3) Iznimno, kada ne postoji druga mogućnost, oprema i uređaji iz prethodnog stavka mogu se postavljati na vanjske dijelove zgrade koji su vidljivi s površine javne namjene uz koju neposredno graniče, ali moraju biti postavljeni na visini od najmanje 3,5 metara od kote terena, a kapanje vode iz klima uređaja ne smije se izvoditi na javnu površinu.

(4) U slučaju iz prethodnog stavka vlasnici, odnosno korisnici zgrade dužni su za postavljanje opreme i uređaja iz stavka 2. ovog članka, ishoditi odobrenje Upravnog tijela nadležnog za komunalne djelatnosti (u daljnjem tekstu: Nadležno tijelo).

Članak 8.

(1) Vlasnici, odnosno korisnici zgrade dužni su za postavljanje drugih uređaja (npr. ATM uređaji - bankomati i sl.) na pročelju zgrade, kojima se pristupa s javne površine, ishoditi odobrenje Nadležnog tijela.

(2) Unutar **Starog grada** za postavljanje uređaja iz prethodnog stavka i druge opreme unutar pročelja objekta/zgrade, kada se tim uređajima pristupa s javne površine, vlasnici, odnosno korisnici objekta dužni su prethodno ishoditi suglasnost tijela nadležnog za zaštitu i očuvanje kulturnog dobra, a potom i odobrenje Nadležnog tijela.

Tehnika ugradnje bankomata i sl. naprava unutar **Starog grada** ne smije oštetiti kulturno dobro i njegove dijelove:

- mjesto i način ugradnje ovise o arhitektonskim, stilskim i funkcionalnim obilježjima zgrade koja ne smiju biti ugrožena. Na mjestima gdje je postava uređaja prihvatljiva, zahtjeva se vizualna neutralnost postave – vidljiv može biti samo operativni dio bankomata (ekran i tipkovnica);

- ugradnja bankomata i sl. uređaja nije prihvatljiva na zidanim dijelovima pročelja, izvan ostakljenih dijelova građevinskih otvora te ne smije zadirati u povijesnu građevnu strukturu, odnosno arhitektonski oblikovane elemente (kameni okviri, povijesna stolarija i sl.);

- nije prihvatljivo postavljanje bankomata i sl. uređaja na pojedinačno zaštićenim kulturnim dobrima, osim na građevinama koje su izvorno projektirane za bankarske institucije;

- ugradnja bankomata i sl. uređaja nije prihvatljiva unutar stilski oblikovanih izloga (kao npr. izlozi s drvenim profanacijama ili dekorativnim detaljima, posebnim vrstama ostakljenja i sl.);

- nije prihvatljivo postavljanje dodatnih reklama, svjetlosnih uređaja, kao i ni dodatnog osvjetljenja bankomata;

- nije prihvatljivo postavljanje više bankomata i sl. naprava u jednom građevinskom otvoru;

- postavljanje bankomata i sl. naprava nije moguće na povijesnim pročeljima, već unutar jednog poslovnog prostora koji će se tretirati kao zajednički poslovni prostor za smještaj nekoliko bankomata različitih tvrtki;

- ne dozvoljava se postavljanje samostojećih bankomata na javnim prostorima, uličnim koridorima, zelenim površinama, povijesnim gradskim parkovima, unutar povijesno zaštićenih cjelina;

(3) Unutar **Starog grada** zabranjeno je postavljanje bankomata i sl. uređaja/naprava bez suglasnosti nadležnog Konzervatorskog odjela.

Članak 9.

(1) Vlasnik, odnosno nositelj prava na zgradi koja ima svojstvo pojedinačnog kulturnog dobra ili se nalazi na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline, kao i drugi imatelj kulturnog dobra, dužan je za sve zahvate na vanjskim dijelovima zgrade ishoditi odobrenje tijela nadležnog za zaštitu i očuvanje kulturnog dobra.

(2) Zabranjeno je bilo kakvo izvođenje zahvata na vanjskim dijelovima zgrade iz stavka 1. ovog članka bez odobrenja ili suprotno odobrenju tijela nadležnog za zaštitu i očuvanje kulturnog dobra.

(3) Zabranjeno je oštećivanje, ispisivanje poruka i grafita na zgradama iz stavka 1. ovog članka te djelomično bojanje pročelja bojama koje se ne uklapaju u cjelovitu sliku pročelja.

Članak 10.

(1) Za osvjetljavanje pročelja zgrada i objekata većim brojem rasvjetnih tijela potrebno je postupati temeljem posebnih propisa.

(2) Unutar **Starog grada** nije dozvoljeno postavljanje titrajućih svjetlećih ili zvučnih reklama sa promjenjivim osvjetljenjem.

2. Uređenje dvorišta, zelenih površina, ograda uz zgradu i sličnih površina

Članak 11.

(1) Vlasnici odnosno korisnici zgrada i neizgrađenog građevinskog zemljišta dužni su dvorišta, vrtove, zelene i druge površine zgrada, neizgrađeno građevinsko zemljište te druge površine, u dijelu koji je vidljiv s javne površine održavati urednima i čistima (redovito kositi travu, orezivati živicu i suhe grane, uklanjati šikaru, građevinski ili drugi otpad, uklanjati

stabla i drugo raslinje koje smeta prolaznicima ili ugrožava sigurnost ljudi, imovine i odvijanja prometa na javnim površinama, te obavljati druge radnje koje utječu na njihovu uređenost i izgled naselja).

(2) Ako se površine iz stavka 1. ovog članka ne održavaju urednima i čistima, komunalni redar naredit će njihovom vlasniku, odnosno korisniku otklanjanje uočenih nedostataka.

(3) Ukoliko vlasnici ili korisnici u ostavljenom roku ne postupe sukladno nalogu komunalnog redara, ti će se nedostaci otkloniti putem treće osobe na trošak vlasnika, odnosno korisnika površina.

(4) Dvorišta, vrtovi, neizgrađeno građevinsko zemljište i druge površine moraju se koristiti sukladno njihovoj namjeni, te s njih ne smiju dolaziti nikakve štetne imisije na javne površine, susjedne zgrade i druge objekte.

(5) Lišće, plodove i grane koji s površina iz stavka 1. ovog članka padnu na javnoprometnu površinu, vlasnici odnosno korisnici dužni su odmah ukloniti i površinu očistiti, a sakupljeni biootpad odložiti na propisan način.

(6) Na prostorima dvorišta, vrtova, zelenih i drugih površina uz javne površine zabranjeno je odlagati otpad, posebice stare automobile, strojeve, električne i druge aparate i predmete iz kućanstva, građevinski šut, daske, dotrajale predmete i drugo što narušava izgled okoliša, te spaljivati sve vrste otpadnih tvari.

Članak 12.

(1) Vlasnici odnosno korisnici zgrada, stanova, poslovnih ili drugih prostorija na području Grada, kao proizvođači otpada (u daljnjem tekstu: Proizvođači otpada), dužni su posjedovati posude za miješani komunalni otpad, koje u pravilu moraju držati na vlastitom zemljištu i održavati ih u čistom i urednom stanju.

(2) Posude za miješani komunalni otpad Proizvođači otpada trebaju držati na onim mjestima na kojima se ne narušava estetski izgled okolnih površina. Ako posudu za miješani komunalni otpad Proizvođač otpada iz opravdanih razloga nije u mogućnosti postaviti na vlastitom zemljištu, ista se uz suglasnost Nadležnog tijela može postaviti i na drugom mjestu, koje može biti ograđeno i održavati se u čistom i urednom stanju, a na kojem se zbog toga neće stvarati nečistoća, ometati promet, niti umanjiti estetski izgled ulice ili okoline.

(3) Zabranjeno je postavljati posude za miješani komunalni otpad na mjestima iz prethodnog stavka bez suglasnosti Nadležnog tijela.

(4) Posude za miješani komunalni otpad postavljaju se tako da svojim položajem i smještajem što bolje ispune svrhu za koju se koriste.

Članak 13.

(1) Proizvođači otpada dužni su miješani komunalni otpad odlagati u svoje posude za miješani komunalni otpad.

(2) Proizvođači otpada dužni su pažljivo puniti posude za miješani komunalni otpad tako da se otpad ne rasipa po njima ili oko njih.

(3) Posude za miješani komunalni otpad nije dozvoljeno pretrpavati otpadom na način da se time otežava zatvaranje posude.

(4) Posude za miješani komunalni otpad moraju imati ispravne poklopce, koje su Proizvođači otpada nakon odlaganja, odnosno radnici koji skupljaju i odvoze komunalni otpad nakon utovara, dužni zatvoriti, a posudu vratiti na mjesto s kojeg su je uzeli.

(5) Zabranjeno je odlaganje miješanog komunalnog otpada izvan posuda za miješani komunalni otpad.

(6) Zabranjeno je druge vrste otpada odlagati u posude za miješani komunalni otpad.

(7) Zabranjeno je odlaganje miješanog komunalnog otpada u posude za miješani komunalni otpad koji su u tuđem vlasništvu.

Članak 14.

(1) Ograde uz javne površine moraju se postavljati tako da ne ometaju korištenje javnih površina, da ne predstavljaju opasnost za sigurnost i imovinu ljudi te da se vizualno uklapaju u okolni izgled. Ograde uz javne površine vlasnici, odnosno korisnici moraju redovito održavati.

(2) Vlasnici, odnosno korisnici ograda od ukrasne živice ili drugog ukrasnog bilja, kada se one nalaze uz javnoprometne površine, dužni su prije započinjanja radova na orezivanju propisno označiti mjesto izvođenja radova te poduzeti sve mjere kako bi se za vrijeme rezidbe zaštitili ljudi i imovina, a nakon završetka radova na orezivanju dužni su odmah očistiti javnu površinu.

(3) Ograde od ukrasne živice i drveće uz javnoprometne površine vlasnici, odnosno korisnici moraju redovito održavati i orezivati tako da ne prelaze preko regulacijske linije na javnoprometnu površinu, ne zaklanjaju preglednost, ne ometaju normalno kretanje pješaka i sigurnost prometa, ne zaklanjaju prometnu i svjetlosnu signalizaciju te javnu rasvjetu.

(4) Ako postoji opasnost od rušenja stabla na javnu površinu i ozljeđivanja ljudi i/ili oštećenja imovine, komunalni redar će rješenjem narediti vlasniku, odnosno korisniku zemljišta potrebne zahvate na stablu.

Članak 15.

(1) Javne zelene površine ispred stambenih i poslovnih zgrada mogu se, radi zaštite, ograditi metalnim stupićima, žardinjerama s cvijećem ili ukrasnom živicom, ako to neće ometati normalno kretanje pješaka, prometovanje vozila i ako neće smanjivati preglednost.

(2) Odobrenje za ograđivanje javnih zelenih površina iz prethodnog stavka, vlasniku građevine ispred koje se traži ograđivanje, izdaje Nadležno tijelo.

(3) Zabranjeno je ograđivanje javnih zelenih površina iz stavka 1. ovog članka bez odobrenja Nadležnog tijela.

Članak 16.

(1) Pravna ili fizička osoba koja upravlja ili gospodari športskim, rekreacijskim i drugim sličnim objektima, park-šumama, zaštićenim područjima, grobljima, plažama, obalom mora i drugim sličnim površinama mora ih održavati urednima, čistima i redovito održavati zelenu površinu unutar tih prostora, te brinuti za njezinu zaštitu i obnovu.

(2) Vlasnik individualnog stambenog objekta, vlasnik ili korisnik poslovnog objekta, škole, bolnice, crkve, samostana i slično, obvezatan je osigurati obnovu, uređenje, održavanje i zaštitu zelene površine na zemljištu koje pripada objektu, odnosno zelenim površinama koje se nalaze u okviru ograđenog okoliša tog objekta.

(3) Vlasnik ili korisnik stambene zgrade s ograđenim okolišem kojemu je onemogućen slobodan pristup i korištenje od strane drugih građana, obvezatan je osigurati održavanje i zaštitu zelene površine na zemljištu koje služi redovitoj upotrebi i predstavlja okoliš zgrade.

(4) Pravna ili fizička osoba koja upravlja površinama iz stavka 1., 2. i 3. ovog članka mora objekte i uređaje na njima održavati urednima i ispravnima.

(5) Pravna ili fizička osoba koja se koristi ili upravlja površinama i objektima iz stavka 1. ovog članka mora, na vidnom mjestu, istaknuti pravila o održavanju reda, čistoće, zaštite zelenila i slično.

(6) Ukoliko osobe iz stavka 1. ovog članka ne ispune obvezu održavanja reda, čistoće i zaštite zelene površine, isto će se izvršiti preko treće osobe na njihov trošak.

3. Ploče s imenom naselja, ulica, trgova i pločice s brojem zgrade

Članak 17.

(1) Na području Grada, naselja, ulice i trgovi moraju biti označeni imenom, a zgrade moraju biti obilježene brojevima.

(2) Naselja, ulice, trgovi i zgrade označavaju se i obilježavaju na način i po postupku propisanom posebnim propisom.

Članak 18.

(1) Za označavanje imena naselja, ulica i trgova postavljaju se ploče, table, a na zgrade se postavljaju pločice s kućnim brojem zgrade.

(2) Ploče za označavanje imena ulica i trgova mogu sadržavati i opis značenja imena ulica i trgova i druge informacije ili se uz njih mogu postavljati ploče (dopunske ploče) s opisom značenja imena ulica i trgova i drugim informacijama.

(3) Vlasnik zgrade dužan je na zgradu postaviti pločicu s kućnim brojem zgrade najkasnije prije početka korištenja zgrade.

(4) Vlasnik, odnosno upravitelj zgrade, dužan je voditi brigu o tome da zgrada bude stalno obilježena kućnim brojem.

(5) Zabranjeno je oštećivati i uništavati te neovlašteno skidati i mijenjati table, ploče i pločice iz stavka 1. ovoga članka.

4. Izlozi

Članak 19.

(1) Izlozi, izložbeni ormarići i druga slična oprema poslovnog prostora (u daljnjem tekstu: izlog) moraju biti tehnički i estetski oblikovani, odgovarajuće osvjetljeni u skladu s izgledom zgrade i okoliša, tako da izravno ne obasjavaju javnoprometnu površinu, a svojim položajem ne smiju onemogućiti ili otežati korištenje javnih površina.

(2) Na javnoj površini pored ulaza u poslovni prostor mogu se, u svrhu njegova uljepšavanja i ukrašavanja, postaviti tegle sa cvijećem.

(3) Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora dužan je izlog držati urednim i čistim.

(4) Za blagdane i prigodne manifestacije izlozi mogu biti prigodno uređeni.

(5) Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora ne smije u izlogu držati ambalažu ili skladištiti robu, niti smije izlagati robu izvan izloga i poslovnog prostora.

(6) Zabrana iz prethodnog stavka ne odnosi se na vlasnike, odnosno korisnike poslovnog prostora u kojem se prodaje živo cvijeće.

(7) Za izlaganje živog cvijeća izvan poslovnog prostora vlasnik, odnosno korisnik istog dužan je ishoditi odobrenje Nadležnog tijela.

(8) Zabranjeno je izlaganje robe ili proizvoda izvan izloga, odnosno poslovnog prostora na njegovim prilazima (na vrata, prozore, okvire izloga, pročelja zgrada i slično).

Članak 20.

(1) Zabranjeno je uništavati izloge, te po njima ispisivati poruke i obavijesti, crtati, šarati i na drugi ih način prljati ili nagrđivati. Iznimno, u izlozima je dopušteno isticati privremene obavijesti o prigodnim i sezonskim sniženjima.

(2) Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora koji se ne koristi, dužan je izlog, vrata i ostale otvore uredno prekriti neprozirnim materijalom, te onemogućiti uvid u unutrašnjost poslovnog prostora.

(3) Vlasnik, odnosno korisnik izloga dužan je oštećenja na izlogu ukloniti bez odgode, a najkasnije u roku od 15 dana od dana nastanka oštećenja.

(4) Komunalni redar rješenjem će narediti vlasniku, odnosno korisniku izloga uklanjanje oštećenja iz stavka 3. ovoga članka.

(5) Ako vlasnik, odnosno korisnik ne postupi po rješenju iz stavka 4. ovoga članka, a postoji neposredna opasnost za sigurnost prolaznika, Grad će izvršenje rješenja provesti putem treće osobe na trošak vlasnika, odnosno korisnika poslovnog prostora.

5. Zaštitne naprave

Članak 21.

(1) Zaštitne naprave su tende, roloi, zaštitne rešetke, kamere, alarmni uređaji i slični predmeti, koji se postavljaju na vanjske dijelove zgrade.

(2) Zaštitne naprave iz prethodnog stavka moraju biti uredne i ispravne, a dotrajale se moraju obnoviti odnosno zamijeniti.

(3) Unutar **Starog grada** zaštitna zidna tenda iznad ugostiteljskog štekata i iznad otvora poslovnog prostora u naselju Omiš mora biti postavljena najmanje 2,40 m iznad pločnika te isključivo svijetle bež boje od platnenog, akrilnog ili sličnog materijala, bez reklamnih poruka (osim natpisa na preklopu), te je za postavljanje iste potrebna suglasnost Konzervatorskog odjela u Splitu i Nadležnog tijela.

(4) Unutar **Starog grada**, radi zaštite od sunca, mogu se na javnoj površini postaviti suncobrani isključivo svijetle bež boje od platnenog, akrilnog ili sličnog materijala, bez reklamnih poruka (osim natpisa na preklopu). Najniži rub suncobrana mora biti na visini 2,40 m iznad tla, a mora biti u potpunosti pokretan, sklopiv i lako uklonjiv, sa vlastitim postoljem, te se zabranjuje pričvršćivanje istog za tlo ili zid.

(5) Zaštitne rešetke koje služe kao osiguranje prostora mogu se pričvrstiti na drvene ili kovinske dijelove vrata, te na kamene pragove vrata ili prozora, ali ne smiju stršiti izvan površine pročelja objekata.

(6) Kamere se postavljaju za provođenje nadzora radi prevencije protupravnih ponašanja i utvrđivanja počinitelja prekršaja, te zaštite imovine u vlasništvu Grada, sukladno posebnim propisima, s obvezom javnog isticanja natpisa da je prostor pod video nadzorom.

6. Ploča s tvrtkom ili nazivom

Članak 22.

(1) Pravna osoba, fizička osoba obrtnik ili osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost ističe ploču s nazivom tvrtke ili obrta, odnosno druge samostalnu djelatnosti, na poslovnu prostoriju u kojoj posluje.

(2) Ustanove i druge institucije ističu naziv na mjestu određenom posebnim propisima, odnosno na objekt u kojem se nalazi poslovni prostor ustanove, odnosno institucije.

(3) Pravna osoba, fizička osoba obrtnik ili osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, te ustanova i druga institucija, može na pročelje zgrade u kojoj koristi poslovni prostor postaviti i ploču s natpisom i imenom poslovnog prostora, obavijest o djelatnosti koju obavlja, te obavijest o radnom vremenu (u daljnjem tekstu: natpis).

(4) Natpis mora biti tehnički i estetski oblikovan i uredan, maksimalnih dimenzija: visina 0.5 m i dužina 2 m, a tekst pravopisno ispravno napisan.

(5) Svi natpisi većih dimenzija u smislu ove Odluke smatraju se reklamama i za njihovo postavljanje potrebno je odobrenje Nadležnog tijela.

(6) Unutar **Starog grada** naziv poslovnog prostora izvodi se iznad službenog ulaza, pojedinačnim slovima od drva, metala i ostalih prirodnih materijala te na drvenoj ili prozirnoj

ploči. maksimalna veličina pojedinačnih slova je 30 cm x 40 cm, maksimalna visina ploče je 50 cm, a širina ne smije prelaziti širinu otvora ulaznih vrata.

(7) Unutar **Starog grada** obavijest o djelatnosti koja se obavlja u poslovnom prostoru može se istaknuti unutar svijetlih otvora poslovnih prostora ili neposredno uz ulaz u poslovni prostor na reklamnoj ploči maksimalnih dimenzija 20 cm x 30 cm.

Članak 23.

(1) Pravna ili fizička osoba iz stavka 1. i 2. prethodnog članka, mora održavati ploču s tvrtkom, nazivom i natpisom, urednom, čistom i čitkom, a u slučaju njezine dotrajalosti istu mora obnoviti, odnosno zamijeniti.

(2) Zabranjeno je predmete iz prethodnog stavka onečišćivati i uništavati.

(3) Pravna ili fizička osoba iz stavka 1. i 2. prethodnog članka dužna je ukloniti ploču s tvrtkom, nazivom i natpisom s pročelja zgrade u roku od 15 dana od dana prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno prestanka korištenja poslovnog prostora te pročelje zgrade vratiti u prvobitno stanje.

(4) Ako pravna ili fizička osoba iz stavka 1. i 2. prethodnog članka ne postupi sukladno stavku 3. ovoga članka, komunalni redar rješenjem će narediti uklanjanje ploče s tvrtkom, nazivom i natpisom.

(5) Ako pravna ili fizička osoba iz stavka 1. i 2. prethodnog članka ne postupi po rješenju komunalnog redara iz prethodnog stavka, ploča s tvrtkom, nazivom i natpisom uklonit će se putem treće osobe na njihov trošak.

7. Plakati, jarboli za zastave, reklamni natpisi, reklame i reklamni panoi

Članak 24.

(1) Plakati, oglasi i slične objave reklamno-promidžbenog ili informativnog sadržaja (u daljnjem tekstu: plakati) mogu se bez posebnog odobrenja postavljati samo na oglasnim ili reklamnim pločama, oglasnim stupovima, oglasnim ormarićima, oglasnim panoima i drugim oglasnim prostorima koji služe isključivo za navedenu namjenu.

(2) Iznimno, na temelju odobrenja Nadležnog tijela, za određene javne manifestacije plakati se mogu postavljati i na druga mjesta, osim na stabla, autobusne nadstrešnice i telefonske govornice, prometnu signalizaciju, trafostanice, energetske ormariće, objekte i uređaje javne namjene, te druga mjesta koja nisu za to namijenjena.

(3) Za postavljene plakate odgovorni su osoba koja ih postavlja ili organizator priredbe ili manifestacije, odnosno pravna ili fizička osoba čiji se proizvod ili usluga plakatom oglašava.

(4) Troškove uklanjanja plakata, kao i čišćenja mjesta na kojima ne smiju biti postavljeni, snosi organizator priredbe ili manifestacije, odnosno pravna ili fizička osoba čiji se proizvod ili usluga plakatom oglašava.

(5) Zabranjeno je postavljanje plakata na mjestima koja ne služe za tu namjenu bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela.

Članak 25.

(1) Uredno postavljene plakate zabranjeno je onečišćivati, oštećivati ili uništavati.

(2) Osoba koja je postavila plakate, oglase i druge slične objave, odnosno organizator priredbe ili manifestacije, odnosno pravna ili fizička osoba čiji se proizvod ili usluga plakatom oglašava, dužni su ih ukloniti odmah po isteku održavanja priredbe, manifestacije ili drugog događaja koji se oglašava, odnosno odmah po isteku roka na koji su imali odobrenje, a korištene površine očistiti i urediti.

(3) Ukoliko osobe iz prethodnog stavka ne uklone, odnosno ne uredi i ne očiste korištene površine sukladno prethodnom stavku Grad će to učiniti putem treće osobe, a za nastale troškove teretit će osobe iz prethodnog stavka, solidarno.

(4) Odredbe ovog i prethodnog članka ove Odluke odnose se i na oglašavanje za potrebe izborne promidžbe.

Članak 26.

(1) Jarbol za zastave postavlja se na pročelja zgrada, zemljište uz objekte te javne površine.

(2) Na jarbolima se postavljaju državne, županijske i gradske zastave te prigodne zastave za određene manifestacije, kao i reklamne zastave.

(3) Jarbol se postavlja na temelju odobrenja Nadležnog tijela.

(4) Jarboli za zastave i zastave moraju biti uredni, čisti i neoštećeni

Članak 27.

(1) Reklame su: reklamne zastave, reklamna platna (na građevinskim skelama, ogradama i građevinama u rekonstrukciji ili gradnji), osvjetljene reklamne vitrine (citylight), putokazne reklame, pokretne reklame, transparenti, reklamne naljepnice, reklamni ormarići, oslikane reklamne poruke (na zidovima građevina, ogradama, tendama, prometnicama i slično), reklamni natpisi i drugi predmeti koji služe reklamiranju, osim reklamnih panoa.

(2) Unutar **Starog grada** uz odobrenje Nadležnog tijela, neposredno ispred ili pored poslovnih prostora njihovi korisnici mogu postavljati pomične reklame i natpise, koji se ne smiju učvršćivati u pod ili zid i koji ne smiju zaklanjati više od jedne trećine ulice.

(3) Reklame iz stavka 1. ovoga članka postavljaju se na javnu površinu na temelju odobrenja Nadležnog tijela, ako posebnim popisima nije drugačije određeno.

(4) Zabranjeno je postavljanje reklama iz stavka 1. ovoga članka na javnu površinu bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela.

(5) Zabranjeno je bacati reklamne i druge letke (iz zrakoplova, balona i slično) na javne površine bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela.

Članak 28.

(1) Reklamni panoi su: panoi, reklamni uređaji, konstrukcije i slično - samostojeći ili na objektima te reklamni stupovi (totemi i slično).

(2) Reklamni panoi postavljaju se na javne površine na temelju odobrenja Nadležnog tijela, ako posebnim popisima nije drugačije određeno.

(3) Zabranjeno je postavljanje reklamnog panoa na javnu površinu bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela.

(4) Tvrtka ili ime vlasnika reklamnog panoa moraju biti istaknuti na reklamnom panou.

(5) Ako reklamni pano nema istaknutu reklamnu poruku, vlasnik ga je dužan prekriti odgovarajućim materijalom bijele boje.

Članak 29.

(1) Vlasnici, odnosno korisnici plakata, jarbola za zastave, reklamnih natpisa, reklama i reklamnih panoa moraju ih održavati u urednom i ispravnom stanju, a oštećene, dotrajale ili uništene obnoviti, zamijeniti novima ili ukloniti.

(2) Zabranjeno je predmete iz stavka 1. ovoga članka onečišćivati i uništavati.

(3) Priključivanje reklama, reklamnih natpisa i reklamnih panoa na sustav javne rasvjete nije dopušteno bez odobrenja Nadležnog tijela.

(4) Osvjetljavanje reklama, reklamnih natpisa i reklamnih panoa može se izvesti samo na način kojim se ne stvara svjetlosno onečišćenje, odnosno tako da promjena razine prirodne svjetlosti u noćnim uvjetima, uzrokovana emisijom svjetlosti iz umjetnih izvora

svjetlosti, ne djeluje štetno na ljudsko zdravlje i ne ugrožava sigurnost u prometu zbog bliještanja.

(5) Postavljanje reklama, reklamnih natpisa i reklamnih panoa, te druge slične opreme koja se koristi za komercijalne potrebe na zaštitnim ogradama gradilišta ili neizgrađenog građevinskog zemljišta kada su iste postavljene na javnim površinama, dopušteno je samo uz odobrenje Nadležnog tijela.

8. Pokretne naprave, kiosci, reklame, reklamni natpisi, reklamni panoi i druge naprave na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba

Članak 30.

(1) Pokretne naprave, kiosci, reklame, reklamni natpisi, reklamni panoi i druge naprave na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba mogu se postavljati samo na onim mjestima na kojima se zbog toga neće stvarati suvišna buka, svjetlosno onečišćenje, nečistoća, ugrožavati sigurnost prometa, te na mjestima na kojima se neće umanjiti estetski izgled toga mjesta.

(2) Odobrenje za postavljanje predmeta iz stavka 1. ovog članka na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba daje Nadležno tijelo.

(3) Ako nakon ishođenja odobrenja iz prethodnog stavka komunalni redar utvrdi da su predmeti iz stavka 1. ovog članka postavljeni na mjestu na kojem se zbog toga stvara suvišna buka, svjetlosno onečišćenje, nečistoća, ugrožava sigurnost prometa ili umanjuje estetski izgled toga mjesta, kao i u drugim opravdanim slučajevima, predložiti će Nadležnom tijelu ukidanje odobrenja.

(4) Zabranjeno je postavljanje predmeta iz stavka 1. ovog članka na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela.

(5) Vlasnici predmeta iz stavka 1. ovog članka na zemljištu u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba moraju ih održavati urednima i ispravnima.

(6) Uz zahtjev za postavljanje pokretne naprave, kioska, reklame, reklamnog natpisa, reklamnog panoa i druge naprave potrebno je priložiti dokaz o pravu korištenja nekretnine (dokaz o vlasništvu zemljišta, ugovor o zakupu zemljišta, suglasnost vlasnika zemljišta i slično), skicu ili fotografiju i fotomontažu pokretne naprave, tehnički opis, potvrdu Nadležnog tijela o plaćanju dospjelih obveza, te druge isprave sukladno propisima o gradnji.

(7) Zahtjev iz prethodnog stavka ne može biti odobren ukoliko podnositelj zahtjeva nije podmirio sve dospjele obveze prema Gradu.

9. Komunalni objekti, uređaji i drugi objekti u općoj uporabi

Članak 31.

(1) Komunalni objekti, uređaji i drugi objekti u općoj uporabi (u daljnjem tekstu: objekti u općoj uporabi) postavljaju se na javnim površinama radi uređenja Grada, pružanja usluga održavanja komunalne infrastrukture i lakšeg snalaženja građana na području Grada.

(2) Objekti u općoj uporabi su:

- javna rasvjeta, ploče s orijentacijskim planom Grada, javni satovi, javni zahodi, vodokoci, fontane, hidranti i slični objekti i uređaji, javne telefonske govornice i poštanski sandučići, spomenici, spomen-ploče, skulpture, klupe, posude za otpad, znakovi upozorenja i slični objekti, uređaji ili predmeti,
- kolodvori i druga stajališta, parkirišta, tržnice, ribarnice i groblja.

Članak 32.

(1) Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik, kojoj je Grad povjerio na održavanje ili upravljanje objekte u općoj uporabi, odnosno vlasnik, dužan ih je održavati urednima, čistima i funkcionalno ispravnima.

(2) Osoba iz stavka 1. ovoga članka, dužna je nastala oštećenja i kvarove otkloniti u najkraćem roku, a najkasnije u roku 15 dana od utvrđivanja oštećenja ili kvara.

(3) Zabranjeno je pisati grafite, poruke i slično, lijepiti plakate, reklamne sadržaje i obavijesti te na drugi način oštećivati i uništavati objekte u općoj uporabi te ih neovlašteno koristiti za vlastite potrebe.

9.1. Javna rasvjeta, ploče s orijentacijskim planom Grada, javni satovi, javni zahodi, vodoskoci, fontane, hidranti i slični objekti i uređaji, javne telefonske govornice i poštanski sandučići, spomenici, spomen-ploče, skulpture, klupe, posude za otpad, znakovi upozorenja i slični objekti, uređaji ili predmeti

Članak 33.

(1) Javna rasvjeta se mora redovito održavati u stanju funkcionalne sposobnosti (mijenjati dotrajale žarulje i sl.). Postavljanje ukrasnih zastavica, informativno-promidžbenih panoa, vertikalne i svjetlosne prometne signalizacije i slične opreme na rasvjetne stupove dopušteno je samo uz odobrenje Nadležnog tijela. Zabranjeno je priključivanje električnih instalacija rasvjete i drugih instalacija na sustav javne rasvjete, bez suglasnosti Nadležnog tijela.

(2) U cilju lakšeg snalaženja građana i turista, na području Grada mogu se postavljati ploče s orijentacijskim planom Grada, javni satovi.

(3) Javni zahodi moraju ispunjavati odgovarajuće higijenske i tehničke uvjete, a vlasnik, odnosno ovlaštena pravna ili fizička osoba koja ih održava, mora ih održavati u urednom i ispravnom stanju. Javni zahodi moraju u pravilu raditi tijekom cijelog dana. Vrijeme početka i završetka rada javnih zahoda utvrđuje gradonačelnik, na prijedlog Nadležnog tijela.

(4) Na području Grada, uz odobrenje Nadležnog tijela, mogu se graditi i postavljati javni vodoskoci, fontane, javne česme i slični objekti i uređaji koji svojim izgledom uljepšavaju okoliš. Zabranjeno je kupanje u javnim vodoskocima i fontanama kao i vađenje novca bačenog u iste.

(5) Protupožarni hidranti i hidranti za pranje i zalijevanje javnih površina moraju se održavati u ispravnom stanju. Zabranjeno je uništavanje, oštećivanje ili neovlaštena uporaba hidranata za vlastite potrebe (pranje automobila ili privatnih površina i prostora).

(6) Zabranjeno je postavljati javne telefonske govornice, poštanske sandučiće i solarne punjače, spomenike, spomen-ploče, skulpture, klupe, posude za otpad, znakove upozorenja i slične objekte, uređaje ili predmete bez odobrenja Nadležnog tijela.

9.2. Kolodvori i druga stajališta, parkirališta, tržnice, ribarnice i groblja

Članak 34.

(1) Kolodvor i stajališta gradskog prometa moraju u pravilu biti natkrivena i opremljena klupama te se moraju održavati u čistom i ispravnom stanju, a svako oštećenje tih prostora mora se u najkraćem mogućem roku popraviti.

(2) Autotaksi stajališta moraju biti čista i u ispravnom stanju, te se ne smiju koristiti protivno namjeni za koju su određena.

(3) Uvjeti i način korištenja javnih parkirališta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila regulirano je Odlukom koju donosi Gradsko vijeće.

(4) Lokacije otvorenih tržnica, ribarnica i sajmišta određuje Gradsko vijeće. Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik koja upravlja tržnicom, ribarnicom i otvorenim sajmištem donosi tržni red uz prethodno pribavljenu suglasnost gradonačelnika. Tržnim redom se utvrđuje radno vrijeme, proizvodi koji se smiju prodavati, vrijeme dostave proizvoda te čišćenje i odvoz smeća.

(5) Lokacije iz prethodnog stavka moraju se održavati čistima i urednima, te se na istima mora osigurati ispravnost i čistoća opreme i uređaja i postaviti odgovarajuća oprema za odlaganje otpada, o čemu se brine pravna ili fizička osoba koja upravlja lokacijom.

(6) Gradonačelnik će odrediti Planom korištenja javnih površina za tekuću godinu prostore za prodaju izvan tržnica tzv. prodaju s klupa.

(7) Uvjeti i način uređenja i održavanja groblja, grobnih mjesta i nadgrobnih spomenika uređuje se posebnom odlukom koju donosi Gradsko vijeće.

10. Sanitarno-komunalne mjere

10.1. Septičke i sabirne jame

Članak 35.

(1) Vlasnici, odnosno korisnici septičkih jama dužni su redovno i na vrijeme zatražiti čišćenje septičkih jama kako ne bi došlo do prelijevanja, a time i onečišćavanja okoline. Troškove čišćenja septičkih jama snosi vlasnik, odnosno korisnik septičke jame.

(2) Okolni prostor i septička jama nakon završenog čišćenja moraju se dezinficirati i dovesti u bezopasno stanje po zdravlje ljudi.

(3) Komunalno redarstvo kada utvrdi da se septička jama prelijeva ili propušta fekalije naredit će njezino čišćenje vlasniku, odnosno korisniku iste.

(4) Ako vlasnik odnosno korisnik septičke jame ne postupi na način utvrđen u prethodnom stavku, čišćenje septičke jame izvršit će ovlaštena pravna osoba na teret njezinog vlasnika odnosno korisnika.

(5) Ovlašteni vršitelj komunalne usluge koji odvozi fekalije dužan je iste izljevati u kanalizacijsku mrežu ili na drugo za to određeno mjesto, na lokaciji koja je za to određena i snosi odgovornost za eventualno zagađenje okoliša, uz obvezu nadoknade počinjene štete.

(6) Zabranjeno je izljevati fekalije u more i druge vodotoke, odnosno izvan za to predviđenih mjesta.

10.2. Dezinfekcija, deratizacija i zaštita bilja

Članak 36.

(1) U svrhu zaštite zdravlja građana i stvaranja uvjeta za svakodnevni normalni život, tijekom godine obavlja se sustavna dezinfekcija, dok se sustavna deratizacija javnih površina obavlja dva puta godišnje (proljeće – jesen), uz njezino obvezno održavanje cijele godine.

(2) Pod pojmom sustavne dezinfekcije podrazumijeva se prskanje ili zamagljivanje odgovarajućim sredstvima, u cilju uništavanja muha, komaraca i drugih insekata.

(3) Pod pojmom sustavne deratizacije podrazumijeva se postavljanje odgovarajućih mamaca za uništavanje štakora i drugih glodavaca.

(4) Opseg, način, vrijeme i ostali uvjeti obavljanja obvezne sustavne dezinfekcije i deratizacije utvrđuju se Programom mjera obvezatne preventivne dezinfekcije i deratizacije za područje Grada, kojega u obliku izvoda iz Programa mjera obvezatne preventivne dezinfekcije i deratizacije za područje Splitsko-dalmatinske županije donosi Nastavni zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije.

(5) Zaštita bilja vrši se prema Programu zaštite kojeg izrađuje Institut za jadranske kulture i melioraciju krša Split.

(6) Na poziv komunalnog redara, pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi dezinsekcije, deratizacije i zaštite bilja, dužna je iste ponoviti ukoliko se ocjeni da je taj postupak potreban.

(7) Ovlaštena osoba iz stavka 6. ovog članka dužna je prije početka izvođenja sustavne dezinsekcije, deratizacije i zaštite bilja na odgovarajući način obavijestiti građane o početku i završetku izvođenja tih radova.

10.3. Uklanjanje ustajale vode iz okoliša

Članak 37.

(1) Vlasnici, odnosno korisnici stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje se koristi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta, dužni su uklanjati ustajalu vodu koja se nalazi unutar okućnica tih objekata i s navedenih površina, zbog sprječavanja razmnožavanja insekata, a time i onečišćenja okoliša i ugrožavanja zdravlja ljudi.

10.4. Držanje domaćih životinja

Članak 38.

(1) Na području naselja Omiš i na području Grada Omiša ispod županijske ceste oznake ŽC-6167 (tzv. Stara cesta Omiš-Marušići) do mora, nije dopušteno držati domaće životinje: kopitare, papkare i perad. Pod kopitarima smatraju se konji, magarci, mazge i mule. Pod papkarima smatraju se goveda, ovce, koze i svinje. Pod peradi smatraju se kokoši, purani, guske, patke, prepelice i druga domaća perad i pernata divljač.

(2) Izvan područja Grada iz stavka 1. ovog članka mogu se držati domaće životinje, pod uvjetom da njihovo držanje ispunjava higijensko-sanitarne, tehničke i druge propisane uvjete.

(3) Komunalni redar može rješenjem zabraniti držanje domaćih životinja na područjima gdje je to dopušteno, ako se time ometaju okolni stanari, ne provode higijensko-sanitarne, tehničke i druge mjere, šire štetne imisije (neugodan miris) ili narušava izgled naselja.

(4) Ako se životinje drže u zabranjenoj zoni, komunalni redar izdati će rješenje o uklanjanju s rokom izvršenja.

(5) Ukoliko vlasnik životinje ne postupi po rješenju iz prethodnog stavka, postupak uklanjanja provest će ovlaštena pravna ili fizička osoba kojoj je Grad povjerio poslove veterinarsko-higijeničarskog servisa.

III. UREĐENJE I KORIŠTENJE POVRŠINA JAVNE NAMJENE I ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU GRADA TE ODRŽAVANJE REDA NA TIM POVRŠINAMA

1. Uređenje javnih zelenih površina

Članak 39.

(1) Javne zelene površine moraju se redovito održavati, tako da svojim izgledom uljepšavaju naselje i služe svrsi za koju su namijenjene.

(2) Javne zelene površine održavaju se u skladu s Programom održavanja komunalne infrastrukture, te prema operativnim i terminskim planovima, koje utvrđuje Nadležno tijelo.

(3) Pod održavanjem javne zelene površine smatra se posebice:

- sadnja i uzgoj biljnih nasada,
- podrezivanje stabala i grmlja,
- okopavanje i plijevljene grmlja i živice,
- košenje trave,
- gnojenje i prihranjivanje biljnog materijala koji raste u nepovoljnim uvjetima (drvoredi i slično),
- uklanjanje otpalog granja, lišća i drugih otpadaka,
- održavanje posuda sa ukrasnim biljem u urednom i ispravnom stanju,
- preventivno djelovanje na sprječavanju biljnih bolesti, uništavanje biljnih štetnika, te kontinuirano provođenje zaštite zelenila,
- održavanje pješačkih putova i naprava na javnoj zelenoj površini (oprema) u urednom stanju (ličenje i popravci klupa, košarica za otpatke, popločenja i slično),
- postavljanje zaštitne ograde od prikladnog materijala, odnosno živice na mjestima ugroženim od uništavanja,
- postavljanje ploča s upozorenjima za zaštitu javne zelene površine,
- obnavljanje, a po potrebi i rekonstrukcija, zapuštenih javnih zelenih površina,
- uređenje i privođenje namjeni neuređenih javnih zelenih površina.

(4) Javne zelene površine održava Grad, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je Grad povjerio održavanje javnih zelenih površina.

2. Prigodno uređenje javnih površina

Članak 40.

(1) U povodu državnih i drugih blagdana, obljetnica, raznih kulturnih i športskih manifestacija i sličnih događanja, može se organizirati prigodno uređivanje javnih površina.

(2) Prigodno uređivanje javnih površina iz stavka 1. ovoga članka organizira se privremenim postavljanjem objekata, uređaja, pokretnih naprava, opreme, ukrasa, ukrasnih žaruljica, božićnih drvaca i slično.

(3) Za privremeno postavljanje montažnih objekata, uređaja, pokretnih naprava, opreme i slično, na javne površine, potrebno je odobrenje Nadležnog tijela.

(4) Svjetleće žaruljice, ukrasni predmeti bez reklamnih poruka, ukrasna drvca i slično, postavljaju se prema uvjetima i na način koji utvrđuje Nadležno tijelo.

(5) Pravna ili fizička osoba koja je postavila predmete iz stavka 2. ovog članka iste je dužna ukloniti najkasnije u roku od 7 dana od prestanka prigode iz stavka 1. ovog članka.

3. Korištenje javnih površina i zemljišta u vlasništvu Grada

Članak 41.

(1) Javne površine na području Grada koriste se u skladu s njihovom namjenom.

(2) Zabranjeno je koristiti površinu javne namjene bez odobrenja Nadležnog tijela ili suprotno odobrenju ili postavljati predmete iznad površine javne namjene.

(3) Uvjeti i postupak davanja javnih površina na privremeno korištenje propisuju se Odlukom o davanju javnih površina na privremeno korištenje.

(4) Način, uvjeti i rok korištenja javne površine reguliraju se ugovorom.

(5) Sve troškove nastale uništenjem ili oštećenjem na javnim površinama do potpune sanacije snosi pravna ili fizička osoba koja je tu štetu prouzročila.

(6) Zabranjeno je površinu javne namjene i zemljišta u vlasništvu i posjedu Grada ograđivati, na bilo koji način onemogućavati prolaz (lanci, rampe, stupići, pokretni predmeti i sl.) bez odobrenja Nadležnog tijela.

Prodaja izvan prodavaonica

Članak 42.

(1) Prodaja robe izvan prodavaonica je prodaja na tržnicama na malo, na klupama, putem automata, u kioscima, prodaja preko pokretnih naprava, štandova i slično.

(2) Prodajom robe izvan prodavaonica smatraju se i prigodne prodaje (priredbe, sajmovi i izložbe).

(3) Prodaja robe izvan prodavaonica može se obavljati samo na mjestima i na način kako to svojom posebnom odlukom odredi gradsko vijeće sukladno propisima o trgovini.

(4) Pružatelji usluga plovnih objekata u nautičkom turizmu, registriranih za pružanje usluga organizatora putovanja (paket- aranžman, izlet) mogu obavljati reklamiranje, prodaju i rezerviranje (bookiranje) usluge isključivo na plovnom objektu i neposredno uz mjesto priveza plovnog objekta.

(5) Zabranjena je prodaja i izlaganje poljoprivrednih i drugih proizvoda i roba na javnim površinama, izvan tržnog prostora, bez odobrenja Nadležnog tijela.

(6) Na javnim površinama nije dopušteno organiziranje hazardnih igara i igara na sreću, prikupljanje donacija i milodara, bez odobrenja Nadležnog tijela.

(7) Na javnim površinama zabranjeno je nuđenje, nagovaranje i prodaja usluga smještaja, ishrane i turističkih izleta, bez odobrenja Nadležnog tijela.

(8) Na javnim površinama zabranjeno je izlaganje i nuđenje robe na prodaju putem pokretnih prodavača kao i pružanje marketinških i sličnih usluga, bez odobrenja Nadležnog tijela.

(9) Zabranjeno je obavljanje prodaje izvan prodavaonica na zemljištima koja nisu u vlasništvu Grada Omiša, a imaju pristup sa javnih površina bez odobrenja koje izdaje Nadležno tijelo.

Članak 43.

(1) Javnu površinu uređenu kao dječje igralište i opremu (trampolin, klackalice, njihalice, ljuljačke, penjalice, vrtuljci i slično) dopušteno je koristiti samo dobnoj skupini za koju je to namijenjeno.

(2) Zabranjeno je parkove, trgove, parkirališta, travnjake, dječja igrališta, rekreacijske površine, zelene površine, klupe i druga javna mjesta koristiti za ležanje i spavanje.

(3) Zabranjeno je za prometovanje motornih vozila koristiti javne površine na kojim nije dopušten promet motornim vozilima (trgovi, pločnici, šetnice, pješačke zone, biciklističke i pješačke staze, plaže, obalni putovi i pristaništa, javni prolazi, pothodnici, nadvožnjaci, podvožnjaci, mostovi, tuneli i dr.).

(4) Zabrana iz prethodnog stavka ne odnosi se na vozila s posebnim odobrenjem Nadležnog tijela.

(5) Zbog opasnosti za sigurnost ljudi i imovine zabranjeno je bez odobrenja nadležnog ministarstva koristiti pirotehnička sredstva na javnim površinama.

3.1. Postavljanje pokretnih naprava, kioska, montažnih objekata i slično

Članak 44.

(1) Odobrenje za postavljanje pokretnih naprava, kioska, montažnih objekata i slično na privatnom zemljištu izdaje Nadležno tijelo.

(2) Zabranjeno je postavljanje pokretnih naprava, kioska, montažnih objekata i slično suprotno stavku 1. ovog članka.

3.2. Postavljanje ugostiteljskih terasa (štekata) na javnim površinama

Članak 45.

(1) Javne površine mogu se dodijeliti na korištenje za postavljanje stolova, stolica, suncobrana i slično radi organiziranja otvorenih terasa (štekata), isključivo za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.

(2) Predmeti iz prethodnog stavka, kao i stalci, police, reklamni panoi i slično, postavljaju se isključivo u okviru odobrene javne površine, koju su korisnici javne površine dužni održavati čistima i urednima.

(3) Unutar **Starog grada**, ispred poslovnih prostora moguće je postaviti stolice i stolove (u daljnjem tekstu "štekati"), jednostavnih konstrukcija, oblika i boja, ergonomski oblikovanih i od kvalitetnih materijala, a zabranjuje se postavljanje ormara, polica, ljuljački, kauča, fotelja, drugog namještaja i sl.

(4) Ne dozvoljava se postavljanje podesta (tepisona, tepiha, izravnavanje tla, pričvršćivanje stolova ili stolica za tlo i slični zahvati), pomoćnih stolova, vanjskih šankova, točionika, hladnjaka i rashladnih vitrina te dodatnog ozvučenja terase, osim po posebnom odobrenju Nadležnog tijela.

(5) Cjenici na stalcima ili u raznim drugim oblicima moraju ostati unutar površine štekata, kao i osoblje koje nudi uslugu.

(6) Ugovorom o privremenom korištenju javne površine korisnik se može zadužiti za određeni broj žardinjera, o čijem sadržaju – sadnom materijalu je dužan voditi brigu (zalijevati, plijeviti i sl.) , te ga po potrebi zamijeniti istim sadnim materijalom .

(7) Prestankom rada ugostiteljskog objekta sve što je bilo u funkciji terase (naprave, štekati i sl.) mora se ukloniti, a ukoliko objekt nastavlja s radom u zimskim mjesecima bez štekata, zabranjuje se korištenje iste javne površine za skladištenje stolova, stolica i ostalih pripadaka štekata.

(8) Postavljanje štekata može se odobriti ispred pripadajućeg ugostiteljskog objekta u gabaritima uvjetovanim javnom površinom i namjenom susjednih objekata.

(9) Zabranjeno je na javnim površinama postavljanje predmeta iz stavka 1. i 2. ovog članka bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela.

Članak 46.

(1) Vlasnik ili korisnik poslovnog prostora dužan je nakon isteka ugovora o korištenju javne površine ukloniti stolove, stolice i ostalu opremu s javne površine, te istu dovesti u prvobitno stanje.

(2) Eventualna oštećenja nastala od strane korisnika na javnoj površini isti je dužan popraviti o vlastitom trošku u roku od 8 dana od njihovog nastanka, odnosno dana kad su oštećenja utvrđena.

(3) U slučaju da korisnik javne površine ne postupi po stavku 1. i 2. ovog članka Grad će izvršiti radnje iz navedenih stavaka putem treće osobe, te nastali trošak naplatiti od korisnika javne površine.

(4) Korištenje javne površine neće se odobriti podnositelju zahtjeva ako je prethodno koristio javnu površinu suprotno odobrenju ili ugovoru, odnosno ako se nije držao uvjeta iz odobrenja ili ugovora.

(5) Uređenje i opremanje odobrenih javnih površina koje podrazumijeva veće, složenije i obimnije zahvate u prostoru dopušteno je isključivo uz posebno odobrenje gradonačelnika ili Nadležnog tijela.

3.3. Postavljanje reklama na javnim površinama

Članak 47.

(1) Reklama na javnoj površini materijalom, dimenzijama i bojama mora se uklopiti u postojeće okruženje, ne smije ugrožavati sigurnost prometa, niti zaklanjati postojeću prometnu signalizaciju.

(2) Odobrenje za postavljanje reklama na javnoj površini izdaje Nadležno tijelo.

(3) Smatra se da je reklama postavljena na javnu površinu i kada se montira na objekt koji je u vlasništvu pravnih ili fizičkih osoba, ako se reklama u cijelosti ili dijelom nalazi u zračnom prostoru iznad javne površine. Za tako postavljenu reklamu također je potrebno ishoditi odobrenje tijela iz stavka 2. ovog članka.

(4) Zabranjeno je postavljanje reklama na javnim površinama bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela.

3.4. Korištenje javnih zelenih površina

Članak 48.

(1) Za postavljanje objekata, uređaja i naprava, te obavljanje bilo kakvih radova na javnim zelenim površinama, osim radova redovnog održavanja javnih zelenih površina, potrebno je odobrenje Nadležnog tijela.

(2) Zabranjeno je postavljanje objekata, uređaja ili naprava, te obavljanje bilo kakvih radova na javnim zelenim površinama, bez odobrenja ili suprotno odobrenju iz stavka 1. ovog članka.

(3) Troškove sanacije i čišćenja javne zelene površine na kojoj su obavljani radovi bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela, snose izvođač odnosno investitor radova.

4. Prokopi, istovar i utovar građevinskog materijala, postavljanje skela, kрана i ograda, te ostali građevinski radovi na javnim površinama

Članak 49.

(1) Zabranjeno je na javnim površinama obavljati prokope, istovare i utovare građevinskog materijala, postavljati skele, kranove i ograde te izvoditi ostale građevinske i bilo kakve radove bez odobrenja, odnosno suprotno odobrenju Nadležnog tijela.

(2) U slučaju hitnih intervencija komunalnih poduzeća radi saniranja kvarova na vodovodnim, elektroenergetskim i dugim sustavima vitalnim za normalno funkcioniranje Grada ili građana, uz prethodnu obavijest moguće je izvršiti prokop javnih površina i bez odobrenja Nadležnog tijela.

(3) Investitor, odnosno izvođač radova dužan je nakon izvršenih radova na javnim površinama iste vratiti u prvobitno stanje.

(4) Ukoliko investitor, odnosno izvođač radova ne vrati javnu površinu u prvobitno stanje Grad ili druga osoba koju Grad za to ovlasti izvršiti će povrat javne površine u prvobitno stanje o trošku investitora, odnosno izvođača radova.

Članak 50.

(1) Za prokope, istovar, smještaj i utovar građevnog materijala, postavu kontejnera za potrebe gradilišta, podizanje građevinskih skela, kрана i ograda gradilišta za sanaciju i rekonstrukciju ili zaštitu od padanja dijelova fasada, popravak vanjskih dijelova zgrada i slične građevinske radove ili gradnju objekta, može se privremeno u opravdanim slučajevima koristiti javne površine i druge površine uz nju, sukladno propisima o gradnji i sigurnosti prometa.

(2) Za obavljanje radova iz prethodnog stavka na javnoj površini i drugim površinama uz nju investitor, odnosno izvođač radova dužan je ishoditi odobrenje Nadležnog tijela kojim će se utvrditi lokacija, uvjeti i vrijeme trajanja radova, te obveza dovođenja javne površine u stanje prije izvođenja radova (prvobitno stanje).

(3) Zahtjev za izdavanje odobrenja iz stavka 2. ovog članka mora sadržavati: opis radova, vrijeme potrebno za obavljanje radova i zauzimanje javne površine, tehničku dokumentaciju o prokopu i dozvole sukladno propisima o gradnji.

(4) Zabranjeno je obavljanje radova iz stavka 1. ovog članka bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela.

Članak 51.

(1) Nakon ishođenja odobrenja iz prethodnog članka, a prije započinjanja radova te nakon završetka istih, investitor, odnosno izvođač radova dužan je o tome obavijestiti Nadležni odjel.

(2) Prilikom izvođenja radova iz članka 49. i 50. ove Odluke investitor, odnosno izvođač radova dužni su poduzeti sve propisane i uobičajene mjere sigurnosti, te mjere zaštite javne površine. Za sigurnost radova i zaštitu javne površine odgovorni su investitor i izvođač radova.

Članak 52.

(1) Prigodom izvođenja radova iz članka 49. i 50. ove Odluke investitor, odnosno izvođač građevinskih radova dužan je poduzimati mjere sprečavanja onečišćavanja javnih površina, a osobito:

1. čistiti, odnosno osigurati čišćenje javnoprometne površine oko gradilišta od svih vrsta građevinskih i drugih materijala, blata i slično, čije taloženje na javnoprometnim površinama je posljedica izvođenja radova;
2. polijevati trošni materijal za vrijeme rušenja građevinskih objekata kako bi se spriječilo stvaranje prašine;
3. čistiti ulične slivnike u neposrednoj blizini mjesta na kojima se radovi izvode;
4. deponirati građevni materijal u okviru gradilišta tako da se ne ometa promet i slobodno otjecanje vode, te da se materijal ne raznosi po javnim površinama;
5. gospodariti građevnim otpadom nastalim tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom uz propisanu prateću dokumentaciju (prateće listove);
6. oporabiti i/ili zbrinuti građevni otpad nastao tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom uz propisanu prateću dokumentaciju;
7. preuzeti spremnik za miješani komunalni otpad od davatelja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada.

(2) Komunalni redar pregledat će korištenu javnu površinu i ako ustanovi da postoji kakvo oštećenje naredit će investitoru, odnosno izvođaču radova da o vlastitom trošku dovede korištenu javnu površinu u prvobitno stanje.

(3) Ukoliko izvođač, odnosno investitor ne postupi po rješenju iz prethodnog stavka korištena javna površina dovest će se u prvobitno stanje putem treće osobe, o trošku investitora, odnosno izvođača radova.

Članak 53.

(1) Investitor, odnosno izvođač građevinskih radova dužan je višak zemlje od iskopa i otpadni građevinski materijal odlagati na za tu svrhu predviđena odlagališta-deponije.

(2) Zabranjeno je odlagati zemlju od iskopa i otpadni građevinski materijal izvan odlagališta predviđenih za tu svrhu.

5. Uklanjanje protupravno postavljenih predmeta

Članak 54.

(1) Predmeti, naprave i objekti postavljeni na javne površine, zemljište u vlasništvu grada, te na površine i objekte u vlasništvu drugih osoba, suprotno odredbama ove Odluke, smatraju se protupravno postavljenim predmetima, napravama i objektima i moraju se odmah ukloniti.

(2) Vlasniku, odnosno korisniku protupravno postavljenog predmeta, naprave i objekta komunalni redar naredit će rješenjem njegovo uklanjanje.

(3) Ako vlasnik, odnosno korisnik protupravno postavljenog predmeta, naprave i objekta ne postupi po rješenju komunalnog redara iz prethodnog stavka, izvršenje rješenja provest će se putem treće osobe na odgovornost i trošak vlasnika, odnosno korisnika.

(4) Ukoliko je vlasnik ili korisnik protupravno postavljenog predmeta, naprave i objekta nepoznat, komunalni redar donijet će rješenje protiv nepoznate osobe.

Članak 55.

(1) U slučaju potrebe hitnog oslobađanja javne površine od protupravno postavljenog ili ostavljenog predmeta, naprave i objekta, radi osiguranja javnog reda i sigurnosti, te otklanjanja neposredne opasnosti za život i zdravlje ljudi ili imovinu veće vrijednosti, komunalno redarstvo može uz pomoć odgovarajućih službi, takve predmete, naprave i objekte odmah ukloniti s javne površine, te rješenjem obvezati vlasnika, odnosno korisnika da u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja preuzme predmet, napravu i objekt, a uz plaćanje troškova postupka, prijevoza, čuvanja i drugih troškova, ako ih je bilo.

Članak 56.

(1) Ako obaviješteni vlasnik ili korisnik ne preuzme uklonjen predmet, napravu ili objekt, ili ako vlasnik ili korisnik nije poznat ili ga nije bilo moguće obavijestiti u dva pokušaja, sa uklonjenim predmetom, napravom ili objektom postupit će se po propisima koji uređuju postupanje s napuštenim stvarima.

Članak 57.

(1) Ako predmet, naprava ili objekt koji je postavljen na javnu površinu temeljem odobrenja Nadležnog tijela ima nedostatke ili oštećenja ili nije postavljen sukladno odobrenju, komunalni redar naredit će vlasniku odnosno korisniku, uklanjanje nedostataka ili oštećenja, odnosno njegovo postavljanje sukladno odobrenju.

(2) Ako vlasnik ili korisnik predmeta, naprave ili objekta u ostavljenom roku ne ukloni nedostatke ili oštećenja ili ne postavi predmet, napravu ili objekt sukladno odobrenju,

komunalni redar naredit će njegovo uklanjanje s javne površine, o trošku vlasnika odnosno korisnika.

Članak 58.

(1) Kad je za postavljanje predmeta, naprava i objekata na javnu površinu propisana ili ugovorena obveza plaćanja poreza ili drugih naknada u korist Grada, a njihov vlasnik ili korisnik, kao obveznik plaćanja poreza ili naknade, ne podmiri svoju dospjelu obvezu u propisanom ili ugovorenom roku, a niti u roku od 8 (osam) dana od dana primitka pisane opomene, o takvim obveznicima pisanim putem će u roku od najviše 5 (pet) dana izvijestiti komunalno redarstvo, nakon čega će komunalni redar takvom obvezniku, kao korisniku javne površine, rješenjem narediti uklanjanje postavljenog predmeta, naprave ili objekta s javne površine.

(2) Ako vlasnik ili korisnik predmeta, naprave ili objekta ne postupi po rješenju komunalnog redara iz prethodnog stavka, izvršenje rješenja provest će se putem treće osobe na trošak vlasnika, odnosno korisnika.

Članak 59.

(1) Korisniku javne površine koji u roku važenja odobrenja ili ugovora za korištenje javne površine, dva puta povrijedi odredbe ove Odluke, uskratit će se daljnje korištenje javne površine, na način da će mu se ukinuti odobrenje za korištenje javne površine, odnosno raskinuti ugovor o korištenju javne površine, te će mu se narediti uklanjanje svih predmeta, naprava i objekata koji se nalaze na javnoj površini.

(2) Povrede odredbi ove Odluke od strane korisnika javne površine dokazuju se zapisnicima komunalnog redarstva.

Članak 60.

(1) Komunalni redar naredit će vlasniku vozila koje se ne koristi u prometu (zbog dotrajalosti, oštećeno u sudaru, neregistrirano, neispravno i slično), kao i vlasniku kamperskog vozila, lake teretne prikolice i drugih priključnih vozila, plovnog objekta i olupine plovnog objekta, koji se nalaze na javnoj površini njihovo otklanjanje.

(2) Ako komunalni redar ne utvrdi tko je vlasnik vozila iz stavka 1. ovoga članka, ostavit će na vozilu obavijest vlasniku da ga ukloni s javne površine i odrediti rok za uklanjanje.

(3) Ako vlasnik vozila ne postupi po nalogu komunalnog redara, vozilo će biti uklonjeno putem treće osobe, a na odgovornost i trošak vlasnika vozila.

(4) Prisilno uklonjeno vozilo odvozi se na odgovarajuće odlagalište, o čemu je komunalno redarstvo, ako je to moguće, dužno obavijestiti vlasnika. Ako vlasnik vozila ne preuzme vozilo u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka obavijesti i ne podmiri troškove uklanjanja i čuvanja (skladištenja) vozila, vozilo će biti prodano na javnoj dražbi.

Članak 61.

(1) Komunalni redar naložit će uklanjanje i premještanje vozila ostavljenog na javnoj zelenoj površini preko fizičke osobe obrtnika ili pravne osobe kojoj je Grad to povjerio, a na trošak vlasnika vozila.

(2) Komunalni redar naložit će uklanjanje i premještanje vozila bez registarskih pločica parkiranog na javnoj površini preko pravne osobe ili fizičke osobe obrtnika kojoj je to Grad povjerio, a na odgovornost i trošak vlasnika vozila.

(3) Komunalni redar naložit će uklanjanje i premještanje vozila koje onemogućuje vozilu za odvoz otpada pristup do mjesta na kojem se nalaze posude za otpad, odnosno onemogućuje mu odvoz otpada, preko pravne osobe ili fizičke osobe obrtnika kojoj je Grad to povjerio, a na odgovornost i trošak vlasnika.

Članak 62.

(1) Reklame koje su postavljene na javnoj površini bez odobrenja, odnosno suprotno odobrenju Nadležnog tijela ili po odobrenju kojem je istekao rok, odmah će se ukloniti.

(2) Reklame će se ukloniti posredstvom komunalnog redarstva ili putem treće osobe, a o trošku vlasnika odnosno korisnika.

Članak 63.

(1) Iznos troškova premještanja i čuvanja (skladištenja) uklonjenih protupravno postavljenih predmeta dužan je podmiriti vlasnik, odnosno korisnik predmeta, naprava i objekata.

IV. KORIŠTENJE JAVNIH PARKIRALIŠTA I DRUGIH POVRŠINA JAVNE NAMJENE ZA PARKIRANJE VOZILA

Članak 64.

(1) Parkiranje vozila na području Grada dozvoljeno je na uređenim i obilježenim površinama namijenjenim za parkiranje vozila, te na drugim površinama gdje to nije protivno zakonskim ili drugim propisima.

(2) Javno parkiralište i druga površina javne namjene za parkiranje vozila (u daljnjem tekstu: Parkirališna površina) su dio javnoprometne površine namijenjena isključivo za parkiranje vozila.

(3) Odlukom, koju donosi Gradsko vijeće, o organizaciji, načinu naplate i kontrole parkiranja u Gradu Omišu te Odlukom o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju trajanja parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate na javnim parkiralištima u Gradu Omišu regulirani su uvjeti i način korištenja parkirališnih površina.

Članak 65.

(1) Na opskrbnim punktovima dozvoljeno je samo zaustavljane vozila kojima se vrši dostava robe, sukladno uvjetima određenima postavljenim prometnim znakom.

(2) Zabranjeno je opskrbne punktove koristiti za zaustavljanje i parkiranje vozila kojima se ne vrši dostava robe ili protivno uvjetima određenima postavljenim prometnim znakom.

Članak 66.

(1) Gradonačelnik može prostorno i vremenski ograničiti kretanje, zaustavljanje i parkiranje vozila za vrijeme posebnih manifestacija u Gradu.

(2) Parkirališne površine mogu se iznimno privremeno koristiti za druge namjene (za potrebe autoškole, zabavnih i sportskih manifestacija, u svrhu izvođenja radova i sl.) samo na temelju odobrenja Nadležnog tijela.

(3) Zabranjeno je bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela koristiti parkirališne površine za namjene iz stavka 2. ovog članka.

(4) Na parkirališnim površinama zabranjeno je neovlašteno trgovanje, pretovar robe i druge aktivnosti koje nisu u skladu s namjenom tog prostora.

V. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA

1. Javne površine-općenito

Članak 67.

(1) Javne površine treba održavati tako da budu uredne i čiste, te da služe svrsi za koju su namijenjene, a oprema i uređaji na njima moraju biti uredni i ispravni.

(2) Javne površine, te objekti i uređaje koji su na njima ili su njihov sastavni dio ne smiju se uništavati, oštećivati niti onečišćivati.

(3) Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik kojoj je Grad povjerio obavljanje komunalne djelatnosti održavanja čistoće javnih površina dužna je javne površine redovno i izvanredno održavati i čistiti.

(4) Izvanredno održavanje čistoće javnih površina odredit će se kada se zbog vremenskih nepogoda ili drugih prilika prekomjerno onečiste ili kada ih je iz bilo kojeg drugog razloga potrebno izvanredno očistiti.

(5) Izvanredno održavanje čistoće javnih površina određuje gradonačelnik.

Članak 68.

(1) Na javne površine postavljaju se posude/spremnici za otpatke, koji moraju biti izrađeni od prikladnog materijala i estetski oblikovani.

(2) Posude/košarice za otpatke na javnim površinama postavlja Grad ili pravna ili fizička osoba kojoj je Grad povjerio obavljanje komunalne djelatnosti održavanja čistoće javnih površina, na mjestima koja određuje Grad, odnosno navedena pravna ili fizička osoba.

(3) Pravna ili fizička osoba kojoj je Grad povjerio obavljanje komunalne djelatnosti održavanja čistoće javnih površina dužna je posude/košarice za otpatke prazniti i održavati čistima i funkcionalno ispravnima.

(4) Pravna ili fizička osoba kojoj je Grad povjerio obavljanje komunalne djelatnosti održavanja čistoće javnih površina dužna je prati posude za komunalni otpad (kontejnere i sl.) koje se nalaze na javnim površinama, te vršiti dezinfekciju i dezinfekciju, najmanje dva puta godišnje, a po potrebi i češće.

Članak 69.

(1) Posude/košarice za otpatke mogu se postavljati na stupovima, ogradama uz nogostupe, i na samostojećim postoljima.

(2) Zabranjeno je postavljanje posuda/košarica za otpatke na stupove na kojima se nalaze prometni znakovi, stupove javne rasvjete, drveća i jarbole za isticanje zastava, te na drugim mjestima na kojima bi narušavali izgled naselja, zgrada ili bi ometale promet.

Članak 70.

(1) Zabranjeno je na javnim površinama prebiranje po posudama/košaricama za otpatke i odnošenje otpada ili dijelova otpada iz istih, na način da se pri tom otpad rasipa oko posude/košarice i onečišćuje javna površina.

(2) Posude/košarice za otpad na javnim površinama zabranjeno je oštećivati, po njima crtati i pisati (šarati), te ih premještati sa postavljenog mjesta.

Članak 71.

(1) Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik koja obavlja djelatnost zbog koje dolazi do onečišćavanja javnih površina, dužna ih je redovito čistiti ili osigurati njihovo čišćenje.

(2) Vlasnik, odnosno korisnik sportskih ili rekreacijskih objekata, zabavnih parkova ili igrališta, organizator javnih skupova, javnih priredaba i korisnik javnih površina na kojima su postavljeni privremeni objekti (kiosci i slično), obvezan je čistiti javne površine koje služe kao pristup tim objektima.

(3) Organizator javne priredbe ili događanja dužan je odmah po završetku iste očistiti korištenu javnu površinu.

(4) Ako osobe iz stavka 1., 2. i 3. ovog članka ne postupe sukladno navedenim stavcima, komunalni redar rješenjem će im narediti poduzimanje radnji i mjera u svrhu održavanja komunalnog reda.

(5) Ako navedene osobe ne postupe po rješenju komunalnog redara izvršenje rješenja provest će se putem treće osobe na njihov trošak.

Članak 72.

(1) Na javnim površinama nije dozvoljeno ostavljati bilo kakav otpad ili ih na druge načine onečišćivati, a osobito se zabranjuje:

1. bacanje ili ostavljanje komunalnog otpada izvan posuda za otpad ili vršenje drugih radnji koje onečišćuju javne površine;
2. odlaganje građevnog i otpadnog građevnog materijala, zemlje, štuta, ogrjeva, željeza, lima i sl. bez odobrenja Nadležnog tijela;
3. odlaganje glomaznog otpada i ambalaže;
4. ostavljanje vozila bez registarskih tablica, odnosno neregistriranih vozila, prikolica, kamperska vozila i drugih priključnih vozila, vozila koja se zbog dotrajalosti ne upotrebljavaju u prometu (oštećena u sudaru, neispravna i slično), olupina vozila, plovila i olupina plovila, radnih strojeva i slično;
5. ispuštanje otpadnih tekućina bilo koje vrste (ulja, kiseline, boje, otpadnih voda i slično);
6. popravak i servisiranje vozila, te drugih uređaja i naprava;
7. oštećivanje posuda za odlaganje komunalnog otpada;
8. bacanje ili ostavljanje reklamnih i drugih letaka na vozilima i predmetima na javnim površinama, bez odobrenja Nadležnog tijela;
9. bacanje gorućih predmeta u posude/košarice za otpatke ili spremnike za odvojeno prikupljanje otpada te paliti otpad;
10. paljenje otpada, lišća i sl.;
11. izlagati i prodavati predmete, slike, knjige, rabljene stvari, cvijeće, poljoprivredne i druge proizvode bez odobrenja Nadležnog tijela;
12. postavljati glazbene uređaje, uređaje za reprodukciju zvuka te uređaje za razglas i pojačanje zvuka bez odobrenja Nadležnog odjela;
13. svako onečišćavanje i umanjivanje funkcije slivnika i oborinskih kanala;
14. obavljanje radnji kojima se onečišćuju javne površine ili propuštanje obavljanja radnji kojima se sprječava onečišćenje javnih površina;
15. neovlašteno premještanje komunalne opreme i uređaja;
16. bacanje životinjskog, medicinskog i drugog opasnog otpada, koji se zbrinjava u skladu s posebnim propisima;
17. odlaganje ili postavljanje bilo kakvih predmeta kojima se ometa redovito korištenje javne površine, odnosno nesmetan prolaz pješaka i vozila;
18. bojanje, crtanje i pisanje po javnim površinama, osim prometne signalizacije koja se vrši sukladno posebnim propisima;
19. pljuvanje i obavljanje nužde;
20. pranje osoba, životinja, vozila ili drugih predmeta na uređajima i objektima za javnu vodoopskrbu;
21. korištenje dječjih igrališta i sprava za igru djece protivno njihovoj namjeni;
22. bilo kakvo nenamjensko korištenje i prenamjena javne površine;
23. izvođenje radova bez odobrenja Nadležnog tijela;
24. puštanje otpadnih i oborinskih voda na javnu površinu na način kojim se ugrožava sigurnost prometa i prolaznika, odnosno vrši drugi oblik onečišćenja.

Članak 73.

(1) Bez odobrenja nadležnog tijela zabranjeno je zauzimanje i oštećivanje javnih površina u smislu gradnje, a osobito se zabranjuje:

1. gradnja montažnih konstrukcija tlocrtna građevinske površine do 15 m² (nadstrešnica, ostakljenih konstrukcija i sl.);
2. postavljanje kioska i drugih građevina gotovih konstrukcija građevinske (bruto) površine do 12 m²;
3. gradnja objekata do 12 m²;
4. gradnja zidova – ograda građevinske visine do 1,6 m i potpornih zidova građevinske visine do 1,0 m;
5. gradnja staza, platoa, rampi i sl.;
6. gradnja ognjišta (kamina), građevinske (bruto) površine do 1,50 m² i visine do 3,00 m od razine okolnog tla.

Članak 74.

(1) Zabranjeno je na javnoprometnim površinama ispred poslovnih prostora (radnji, prodavaonica, skladišta i slično) odlagati drvenu, kartonsku i drugu ambalažu, kao i druge neprimjerene predmete i materijal.

(2) Zabranjeno je ispred zgrade i ograde, ili na zgradu i ogradu, odlagati uređaje i predmete koji mogu ozlijediti prolaznike ili im nanijeti neku štetu, te takve predmete i uređaje ostavljati na javnoprometnim površinama.

Članak 75.

(1) Na prirodnim i uređenim plažama zabranjeno je nakon korištenja plaže ostavljati ručnike, rekvizite za plažu i druge stvari osobne namjene.

(2) Stvari iz prethodnog stavka zatečene na prirodnim i uređenim plažama bez njihova vlasnika, odnosno korisnika, smatrat će napuštenima, te će biti uklonjene.

Članak 76.

(1) Korisnik uređene i prirodne plaže koji obavlja gospodarsko korištenje ili posebnu upotrebu plaže temeljem ugovora o koncesiji ili koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru sukladno zakonu i ostalim pozitivnim propisima dužan je poštivati obveze iz ugovora o koncesiji, odnosno koncesijskog odobrenja.

(2) Korisnik ugovora o koncesiji, odnosno koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, dužan je pridržavati se propisa o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša i reda na pomorskom dobru, te uvažavati značaj pomorskog dobra kao općeg dobra.

(3) Zabranjeno je bez koncesije ili koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru postavljati pokretne naprave, kioske, reklame i sl., vozila bez registarskih oznaka i izvoditi bilo kakve radove.

(4) Zabranjeno je na bilo koji način onečišćavati ili odlagati otpad na pomorskom dobru.

Članak 77.

(1) Zabranjeno je dovođiti i puštati kućne ljubimce na prostore dječjih igrališta, cvjetnjake ili uređene travnjake, te prirodne i uređene plaže.

(2) Kućni ljubimci mogu se dovođiti i puštati na javnim površinama koje su za tu namjenu određene i posebno označene, te na javnim površinama na kojima to nije izričito zabranjeno.

(3) Vlasnik, odnosno posjednik kućnog ljubimca dužan je odmah očistiti javnu površinu koja je onečišćena otpacima njegovog kućnog ljubimca.

(4) Minimalni uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca uređuju se posebnom Odlukom koju donosi Gradsko vijeće..

2. Javnoprometne površine

Članak 78.

(1) Za istovar, smještaj, ukrcaj građevinskog i drugog materijala, podizanja skela, ograda gradilišta, prekopa, popravaka zgrada i objekata i sličnih građevinskih radova može se u skladu s propisima o sigurnosti prometa odobriti privremeno korištenje javnoprometne površine.

(2) Odobrenje izdaje Nadležno tijelo u skladu s posebnim propisima uz pribavljenu suglasnost tijela nadležnog za promet.

Članak 79.

(1) Zabranjeno je na javnoprometnim površinama obavljati bilo kakve radove bez odobrenja Nadležnog tijela.

(2) U slučaju hitnih intervencija komunalnih poduzeća radi saniranja kvarova na vodovodnim, energetske i drugim sustavima od značaja za normalno funkcioniranje Grada, uz prethodnu obavijest, moguće je izvršiti prekopavanje javnoprometnih površina bez odobrenja Nadležnog tijela, uz obvezu vraćanja površine u prvobitno stanje.

(3) Prilikom izvođenja radova na javnoprometnim površinama izvođač radova mora osigurati prohodnost nogostupa i kolnika sukladno propisima o sigurnosti prometa te propisa o gradnji i zaštiti na radu.

(4) Pravna ili fizička osoba, kojoj Grad povjeri obavljanje pročišćivanja šahti, oborinskih i otpadnih voda, dužna je redovito čistiti mrežu radi sprječavanja plavljenja javnoprometnih površina.

Članak 80.

(1) Zabranjeno je na bilo koji način onečišćivati javnoprometne površine.

(2) Vlasnici ili korisnici poslovnih objekata, obrta, poduzeća i sl. dužni su s javne površine ukloniti sav otpad koji je nastao uslijed obavljanja njihove djelatnosti.

(3) Na javnoprometnim površinama zabranjeno je miješanje betona i slično.

(4) Vozila koja sudjeluju u prometu ne smiju onečišćivati javnoprometne površine, a vozila koja prevoze tekući ili rasuti materijal moraju imati ispravne naprave tako da se materijal ne prosipa i teče po javnoprometnim površinama.

(5) Javnoprometna površina može se privremeno upotrijebiti za istovar drva, ugljena, briketa i slično, ali tako da ne ometa sigurnost prometa vozila i da se materijal ukloni istog dana.

(6) Nakon istovara materijala iz prethodnog stavka, potrebno je površinu očistiti, odnosno dovesti u prvobitno stanje.

3. Javne zelene površine

Članak 81.

(1) Javne zelene površine održava i uređuje pravna ili fizička osoba kojoj je to Grad povjerio.

(2) Zabranjeno je prekopavati javne zelene površine ili obavljati bilo kakve radove na njima bez odobrenja ili suprotno odobrenju Nadležnog tijela, osim redovnog održavanja tih površina.

(3) Zelene površine kojima ne upravlja Grad moraju održavati i čistiti vlasnici, odnosno korisnici tih površina.

Članak 82.

(1) Stabla i drugo zelenilo moraju se održavati tako da ne predstavljaju opasnost ili da ne ometaju promet ljudi i vozila na javnoprometnim površinama.

(2) Ukoliko stabla i drugo zelenilo predstavljaju opasnost ili ometaju promet ljudi ili vozila komunalni redar naredit će rješenjem poduzimanje mjera radi otklanjanja uočenih nedostataka.

(3) Ukoliko vlasnik ili korisnik ne postupi po rješenju iz prethodnog stavka, naložene radnje izvršit će se putem treće osobe, a na trošak vlasnika ili korisnika.

Članak 83.

(1) Na javnim zelenim površinama bez odobrenja Nadležnog tijela zabranjuje se raskopavanje, izgradnja parkirališta i kolnih prilaza, odnosno prenamjena javnih zelenih površina, odlaganje građevinskog i drugog materijala, kontejnera, organizacija gradilišta i sl., postavljanje bilo kakvih objekata, uređaja, pokretnih naprava, reklama i sl., postavljanje električnih, telefonskih, toplinskih i drugih vodova, ograđivanje javnih zelenih površina, sadnja ili uklanjanje drveća i grmolikog bilja te kampingiranje.

(2) Na prijedlog pravne ili fizičke osobe koja obavlja komunalnu djelatnost održavanja zelenih površina, komunalni redar će nalogom odrediti vlasniku odnosno korisniku zelene površine uklanjanje stabla koje je suho ili zaraženo ili uklanjanje grana koje bi svojim rušenjem odnosno padom mogle ugroziti sigurnost ljudi, prometa, objekata i slično.

(3) Svaku štetu koja nastane rušenjem stabla ili grana iz prethodnog stavka dužan je nadoknaditi vlasnik odnosno korisnik zemljišta.

(4) Na način iz stavka 2. ovog članka postupit će se i u slučaju kada pojedino stablo ugrožava sigurnost objekta (potkopava temelje, podiže asfaltni sloj na prometnici i sl.).

Članak 84.

(1) Na javnim zelenim površinama osobito se zabranjuje:

1. zaustavljanje, parkiranje i vožnja motornih vozila (osim vozila koja se koriste za održavanje javnih zelenih površina i komunalnih uređaja na njima);
2. oštećivanje drveća, grmlja, cvjetnjaka, živica i drugog raslinja, te lijepljenje plakata po drveću;
3. brati plodove, rezati i otuđivati grane, listove i cvjetove, otuđivati bilje, te poduzimati i druge neovlaštene zahvate (sadnja bilja i slično);
4. uništavanje, mehaničko oštećivanje, uklanjanje ili premještanje parkovne opreme i pisanje grafita;
5. vezanje motora, prikolica, kolica i sl. za drveće, grmlje i parkovnu opremu;
6. odlaganje građevnog materijala, glomaznog otpada, šuta, ulja, boja i dr.;
7. rezanje, odnosno prekidanje korijenja stabla, kao i polaganje podzemnih instalacija na udaljenosti manjoj od dva metra od debla pojedinog stabla, bez odobrenja Nadležnog tijela;
8. kopanje i odvoženje zemlje, pijeska, humusa i slično;
9. postavljanje bilo kakvih objekata, uređaja, naprava, reklama, reklamnih panoa i slično;
10. postavljanje stolova, stolica i slično od strane neovlaštenih osoba;
11. uništavanje šahti, raspršivača, te ostalih nadzemnih dijelova vodonatapnih sustava;
12. loženje vatre i potpaljivanje stabala;
13. kampingiranje;

14. nenamjensko korištenje javnih zelenih površina;
15. na bilo koji način onečišćivati i uništavati javnu zelenu površinu, stabla, zasade i parkovnu opremu.

4. Uklanjanje snijega i leda

Članak 85.

(1) Snijeg i led s nogostupa ispred stambenih objekata, zgrada, poslovnih prostora ili neizgrađenog građevinskog zemljišta dužan je ukloniti njihov vlasnik, odnosno korisnik i to u cijeloj dužini čestice zemljišta bez obzira koji je dio te čestice izgrađen.

(2) Snijeg i led s nogostupa uz kioske i pokretne naprave dužan je ukloniti vlasnik, odnosno korisnik kioska ili pokretne naprave.

(3) Snijeg i led s nogostupa uz otvorene terase i s otvorenih terasa ugostiteljskih objekata dužan je ukloniti vlasnik, odnosno korisnik ugostiteljskog objekta.

(4) Uklanjanje snijega i leda s nogostupa mora se obavljati na način da se osigura siguran i nesmetan prolaz pješaka, u širini od najmanje 1,0 metar, osim ako nogostup nije uži.

(5) Nije dozvoljeno čišćenje nogostupa na način da se snijeg i led odlažu na očišćeni kolnik i slivnike kanalizacije.

Članak 86.

(1) Za uklanjanje snijega i leda s krovova i objekata odgovorni su vlasnici odnosno korisnici odnosno pravna ili fizička osoba koja održava zgradu.

(2) Snijeg i led s kolodvora, javnih parkirališta, športskih objekata i sličnih prostora dužna je ukloniti pravna ili fizička osoba koja upravlja tim površinama, odnosno koja obavlja poslovnu djelatnost.

Članak 87.

(1) Organizaciju, normative, prioritete i druga pitanja od interesa za uklanjanje snijega i leda s površina javnih prometnih i drugih površina, kao i sanaciju površina nakon toga utvrđuje gradonačelnik na prijedlog nadležnog tijela za ceste i promet.

Članak 88.

(1) Fizičke i pravne osobe, nositelji obveze čišćenja snijega i leda, kao i sanacije površina nakon toga odgovaraju za svu nastalu štetu zbog nečišćenja, odnosno nedovođenja tih površina u prvobitno stanje.

VI. MJERE ZA ODRŽAVANJE KOMUNALNOG REDA

Članak 89.

(1) Nadzor nad provedbom komunalnog reda propisanog ovom Odlukom provode komunalni redari.

(2) Pri obavljanju službene dužnosti komunalni redari nose službenu odoru i imaju službenu iskaznicu

(3) Izgled službene odore te izgled i sadržaj službene iskaznice komunalnog redara posebnom odlukom propisuje Gradsko vijeće.

Članak 90.

(1) U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke komunalni redar je ovlašten:

1. zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih može utvrditi identitet stranke odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora;
2. uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora;
3. zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru;
4. prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.);
5. obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

Članak 91.

(1) Javnopravna tijela te pravne i fizičke osobe obvezne su komunalnom redaru, bez naknade za rad i troškove, u roku koji im odredi, omogućiti provedbu nadzora i osigurati uvjete za neometan rad u okviru njegovih ovlaštenja.

(2) Nadležno tijelo ovlašteno je zatražiti pomoć policije ako se prilikom izvršenja rješenja komunalnog redara pruži otpor ili se otpor osnovano očekuje.

(3) U cilju uspostavljanja komunalnog reda i zaštite imovine Grada komunalni redar može poduzimati odgovarajuće mjere u zajedništvu s nadležnim državnim i drugim tijelima, odnosno zaštitarskim tvrtkama.

Članak 92.

(1) U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke komunalni redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje komunalnog reda i to:

- uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, naprava, objekata, uređaja, reklama i drugo;
- zabraniti obavljanje radova;
- zabraniti uporabu komunalnih objekata, uređaja i naprava, ukoliko postoje nedostaci, sve dok se oni ne uklone;
- narediti vraćanje javne površine u prvobitno stanje;
- narediti i druge mjere i radnje u svrhu održavanja komunalnog reda.

(2) Mjere za održavanje komunalnog reda propisane ovom Odlukom komunalni redar naređuje rješenjem osobi koja je povrijedila odredbe ove Odluke, odnosno osobi koja je obvezna otkloniti utvrđenu povredu.

(3) Ako se osoba iz prethodnog stavka ne može utvrditi, rješenje se donosi protiv nepoznate osobe.

(4) Ako komunalni redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, može donijeti rješenje i bez saslušanja stranke.

(5) Protiv upravnih akata koje donosi komunalni redar može se u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka rješenja izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo Splitsko-dalmatinske županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

(6) Žalba izjavljena protiv rješenja komunalnog redara ne odgađa njegovo izvršenje.

Članak 93.

(1) Za prekršaje propisane ovom Odlukom, koje u nadzoru utvrdi komunalni redar, isti može od počinitelja prekršaja naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja u visini polovice propisanog minimuma novčane kazne, ako je prekršaj utvrdio obavljanjem nadzora u okviru svoje nadležnosti, neposrednim opažanjem, uporabom tehničkih uređaja, te pregledom vjerodostojne dokumentacije.

(2) Smatrat će se da je novčana kazna iz stavka 1. ovog članka naplaćena na mjestu počinjenja prekršaja ako počinitelj prekršaja nije u trenutku kada je zatečen na mjestu počinjenja prekršaja u mogućnosti platiti novčanu kaznu, a istu plati u roku od tri dana, te dokaz o izvršenoj uplati dostavi komunalnom redarstvu.

(3) Smatrat će se da je novčana kazna iz stavka 1. ovog članka naplaćena na mjestu počinjenja prekršaja ako počinitelj prekršaja nije utvrđen u trenutku počinjenja prekršaja ili nije zatečen na mjestu počinjenja prekršaja, a novčanu kaznu plati u roku od tri dana od primitka obavijesti o prekršaju te dokaz o izvršenoj uplati dostavi komunalnom redarstvu.

(4) Usmeno izrečenu novčanu kaznu prema uvjetima stavka 1. ovoga članka komunalni redar naplatiti će od počinitelja prekršaja uz izdavanje potvrde o tome, bez izdavanja obveznog prekršajnog naloga.

(5) Ako počinitelj prekršaja plati izrečenu novčanu kaznu sukladno stavku 1., 2. i 3. ovoga članka neće se voditi prekršajni postupak, izrečena novčana kazna se ne unosi u prekršajnu evidenciju, a počinitelj prekršaja se ne smatra osobom osuđenom za prekršaj.

Članak 94.

(1) Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja izdat će mu se obavezni prekršajni nalog s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od 8 (osam) dana od dana pravomoćnosti obveznog prekršajnog naloga.

(2) Obaveznim prekršajnim nalogom osim novčane kazne može se izreći i paušalna svota troška izdavanja obveznog prekršajnog naloga u iznosu do 200,00 kuna.

(3) Novčana kazna smatrat će se u cjelini plaćenom ako počinitelj prekršaja, u roku iz stavka 1. ovog članka plati dvije trećine izrečene novčane kazne.

VII. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 95.

(1) *Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako postupi:*

1. protivno članku 4. Odluke;
2. protivno članku 5. Odluke;
3. protivno članku 6. Odluke;
4. protivno članku 7. Odluke;
5. protivno članku 8. Odluke;
6. protivno članku 9. Odluke;
7. protivno članku 10. stavak 2. Odluke;
8. protivno članku 11. Odluke;
9. protivno članku 12. Odluke;
10. protivno članku 13. Odluke;
11. protivno članku 14. Odluke;
12. protivno članku 15. stavak 3. Odluke;
13. protivno članku 16. Odluke;
14. protivno članku 18. stavak 3., 4. i 5. Odluke;
15. protivno članku 19. Odluke;
16. protivno članku 20. stavak 1., 2. i 3. Odluke;
17. protivno članku 21. stavak 2., 3., 4. i 5. Odluke;
18. protivno članku 22. stavak 4., 5., 6. i 7. Odluke;
19. protivno članku 23. stavak 1., 2. i 3. Odluke;
20. protivno članku 24. stavak 4. i 5. Odluke;
21. protivno članku 25. stavak 1. i 2. Odluke;

22. protivno članku 27. stavak 4. i 5. Odluke;
23. protivno članku 28. stavak 3. i 5. Odluke;
24. protivno članku 29. Odluke;
25. protivno članku 30. stavak 4. i 5. Odluke;
26. protivno članku 32. Odluke;
27. protivno članku 33. Odluke;
28. protivno članku 34. stavak 1., 2. i 5. Odluke;
29. protivno članku 35. stavak 1., 2. i 6. Odluke;
30. protivno članku 36. stavak 7. Odluke;
31. protivno članku 37. Odluke;
32. protivno članku 38. stavak 1. Odluke;
33. protivno članku 40. stavak 3. i 5. Odluke;
34. protivno članku 41. stavak 2. i 6. Odluke;
35. protivno članku 42. stavak 4., 5., 6., 7., 8. i 9. Odluke;
36. protivno članku 43. Odluke;
37. protivno članku 44. stavak 2. Odluke;
38. protivno članku 45. Odluke;
39. protivno članku 46. stavak 1., 2., 4. i 5. Odluke;
40. protivno članku 47. Odluke;
41. protivno članku 48. stavak 2. Odluke;
42. protivno članku 49. stavak 1. i 3. Odluke;
43. protivno članku 50. stavak 4. Odluke;
44. protivno članku 51. Odluke;
45. protivno članku 52. Odluke;
46. protivno članku 53. Odluke;
47. protivno članku 65. stavak 2. Odluke;
48. protivno članku 66. stavak 3. i 4. Odluke;
49. protivno članku 67. stavak 2. Odluke;
50. protivno članku 68. stavak 3. i 4. Odluke;
51. protivno članku 69. stavak 2. Odluke;
52. protivno članku 70. Odluke;
53. protivno članku 71. stavak 1., 2. i 3. Odluke;
54. protivno članku 72. Odluke;
55. protivno članku 73. Odluke;
56. protivno članku 74. Odluke;
57. protivno članku 75. stavak 1. Odluke;
58. protivno članku 76. stavak 3. i 4. Odluke;
59. protivno članku 79. Odluke;
60. protivno članku 80. stavak 1., 2., 3. i 4. Odluke;
61. protivno članku 81. stavak 2. i 3. Odluke;
62. protivno članku 82. stavak 1. Odluke;
63. protivno članku 83. stavak 1. Odluke;
64. protivno članku 84. Odluke;
65. protivno članku 85. Odluke;
66. protivno članku 86. Odluke;
67. protivno članku 88. Odluke;
68. protivno članku 98. stavak 3. Odluke.

Članak 96.

(1) *Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1.000,00 kn kaznit će se za prekršaje iz članka 95. stavka 1. ove Odluke odgovorna osoba u pravnoj osobi.*

Članak 97.

(1) *Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 5.000,00 kn kaznit će se za prekršaje iz članka 95. stavka 1. ove Odluke fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, koja počinio prekršaj u vezi obavljanja njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti.*

Članak 98.

(1) *Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 1.000,00kn kaznit će se za prekršaje iz članka 95. stavka 1. ove Odluke fizička osoba.*

(2) *Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 1.000,00 kn kaznit će fizička osoba – roditelj, odnosno staratelj djeteta koje je počinilo prekršaj iz članka 95. stavka 1. ove Odluke, ako je propustio dužnost staranja o djetetu.*

(3) *Dijete je osoba do navršenih 14 godina života.*

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 99.

(1) *Za bankomate i slične naprave iz članka 8., stavka 3. ove Odluke, vlasnici odnosno posjednici objekata u kojima se nalaze bankomati i slične naprave dužni su ishoditi odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.*

Članak 100.

(1) *Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 8/09, 5/17, 2/18 i 4/18).*

Članak 101.

(1) *Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Omiša.*

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Zvonko Močić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradonačelnik

KLASA: 363-01/19-01/479
URBROJ: 2155/01-01-18-03
Omiš, 30. srpnja 2019.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18), Gradonačelnik Grada Omiša, dana 30.07.2019. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se *Prijedlog Odluke o komunalnom redu* i dostavlja Gradskom vijeću Grada Omiša.
Predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke u obliku i sadržaju kao u prilogu ovog Zaključka.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem Grada Omiša određuje se Zora Lelas-Ković, dipl.oec., privremena pročelnica Upravnog odjela za komunalno stambene djelatnosti, uređenje prostora i zaštitu okoliša.

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec, v.r.

Obrazloženje

Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18 i 110/18) jedinice lokalne samouprave sukladno odredbi članka 104. stavka 1. navedenog Zakona u obvezi su donijeti Odluku o komunalnom redu do 04. kolovoza 2019. godine.

Ovom Odlukom propisuje se uređenje naselja, način uređenja i korištenja površina javne namjene površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Grada Omiša za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, te održavanje reda na tim površinama, uvjeti korištenja javnih parkirališta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila (općenito, jer su uređeni posebnom Odlukom), održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, mjere za provođenje ove Odluke, mjere za održavanje komunalnog reda, obveze pravnih i fizičkih osoba te prekršajne odredbe.

Osim uobičajenih odredbi koje su već regulirale navedeno ranijim odlukama, za istaknuti je kako se dopisom Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA:612-08/19-01/1701, URBROJ: 532-04-02/1-19-1 od 18. lipnja 2019. godine naložilo jedinicama lokalne samouprave obvezno uvrstiti u Odluke o komunalnom redu konzervatorske smjernice kojima se regulira pitanje uvjeta za postavljanje bankomata u kulturno povijesnim cjelinama, pa se u ovom prijedlogu također navedene odredbe nalaze.

Gradonačelnik

IZ ZAKONA O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU (NN 68/18, 110/18)

Članak 104.

(1) U svrhu uređenja naselja te uspostave i održavanja komunalnog reda u naselju predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi **odluku o komunalnom redu** kojom se propisuje:

1. uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta

2. način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na tim površinama

3. uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila

4. održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina.

(2) Odluku o komunalnom redu kojom se uređuje korištenje površina javne namjene koja je dio željezničke infrastrukture ili javne ceste predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi uz prethodnu suglasnost upravitelja te infrastrukture odnosno ceste.

(3) Odlukom iz stavka 1. ovoga članka propisuju se mjere za provođenje te odluke kao što je određivanje uvjeta i načina davanja u zakup površina javne namjene, mjere za održavanje komunalnog reda koje poduzima komunalni redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe.

(4) Odlukom iz stavka 1. ovoga članka mora se osigurati mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama.

(5) Sadržaj odluke o komunalnom redu iz stavaka 1., 2. i 3. ovoga članka može se propisati i s više odluka.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 130.

(1) Jedinice lokalne samouprave donijet će odluke o komunalnom doprinosu iz članka 78. stavka 1. ovoga Zakona i odluke o komunalnoj naknadi iz članka 95. stavka 1. ovoga Zakona u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

(2) Jedinice lokalne samouprave donijet će odluke o komunalnom redu iz članka 104. stavka 1. ovoga Zakona u roku od godine dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

(3) Do stupanja na snagu odluka iz stavaka 1. i 2. ovoga članka ostaju na snazi odluke o komunalnom doprinosu, odluke o komunalnoj naknadi i odluke o komunalnom redu s mjerama za njihovo provođenje, donesene na temelju zakona koji su važili prije stupanja na snagu ovoga Zakona.