



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 350-05/19-01/11
Urbroj: 2155/1-05-02/3-20-5
U Omišu, 30. lipnja 2020. god.

Temeljem čl.30. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša" br. 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18, i 8/18) i čl.20. Odluke o nerazvrstanim cestama u Gradu Omišu ("Službeni glasnik Grada Omiša" br. 9/15, 7/18, 8/19 i 1/20), Gradsko vijeće Grada Omiša na 29. sjednici održanoj dana 30. lipnja 2020. god. donosi

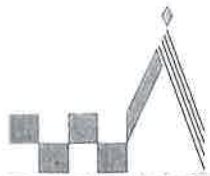
ODLUKU

o ukidanju svojstva javnog dobra

1. Ukida se svojstvo javnog dobra na nekretnini označenoj kao dio kat.čest. 9538, površine 11 m², označeno točkama A-B-C-D-E-F-A, k.o. R o g o z n i c a, sve prikazano na PRIJEDLOG IZGLEDA GRAĐEVNE ČESTICE, nadnevka "Split, lipanj 2018. god.", mjerilo 1:250, izrađen od GEODETSKI ZAVOD d.d. – SPLIT, Split, a koji PRIJEDLOG IZGLEDA GRAĐEVNE ČESTICE čini sastavni dio Odluke.
2. Utvrđuje se da nekretnina opisana u točki 1. ove Odluke u naravi ne služi kao javno dobro pa joj se, slijedom navedenog, ukida svojstvo javnog dobra.
3. Ova Odluka stupa na snagu prvog dana po objavi u Službenom Glasniku Grada Omiša.

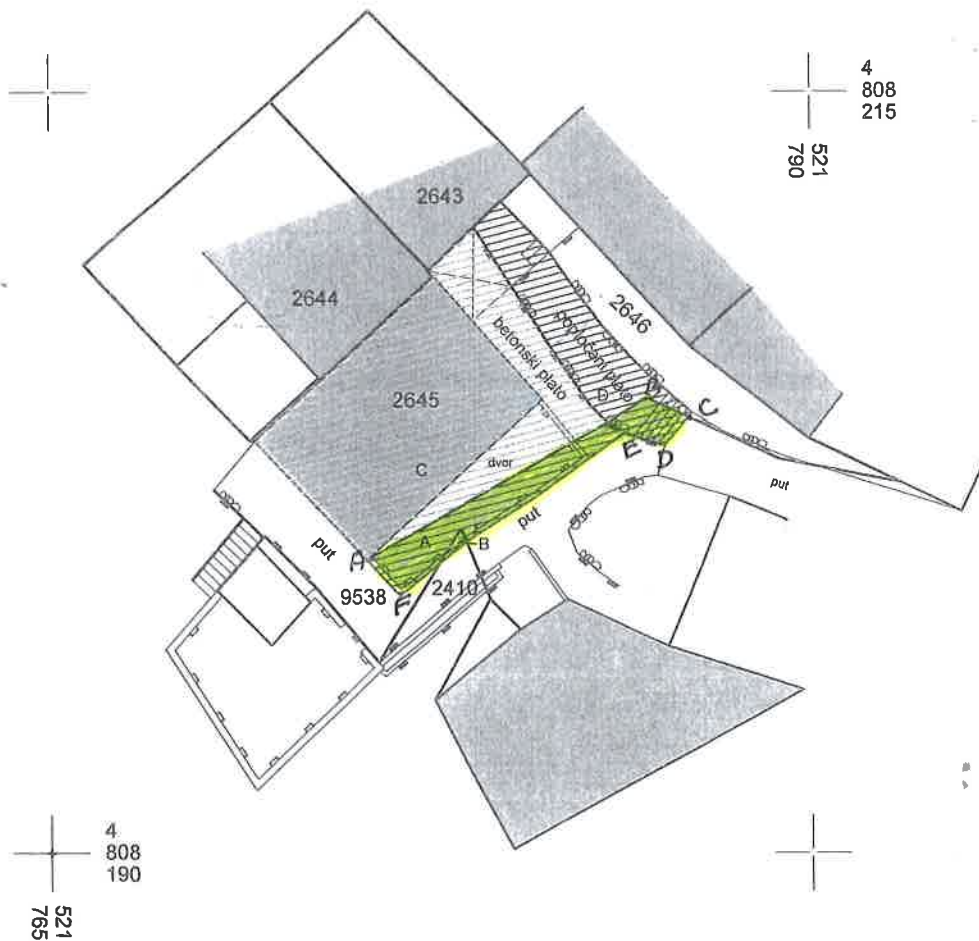
PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med., v.r.







GEODETSKI ZAVOD d.d. - SPLIT

ZAVOD ZA PROJEKTIRANJE I IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA
21 000 SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 20, tel. 470-899, 470-911, fax. 470-937




Površina čestice za nužnu uporabu zgrade:

-  A (površina dijela č.zem 9538) = 11 m²
-  B (površina dijela č.zem 2410) = 1 m²
-  C (površina č.zem 2645) = 61 m²
-  D (površina dijela č.zem 2646) = 14 m²

LIK: A-B-C-D-E-F-A

UKUPNA POV.GRAĐEVNE ČESTICE = 87 m²

PRIJEDLOG IZGLEDA GRAĐEVNE ČESTICE		Mjerilo 1:250	
Podnositelj zahtjeva:	Bauk Jozo, Gotovčeva 1, Split		
Matični broj i ime katastarske općine:	MBR 319724 - K.O. ROGOZNICA		
Katastarske čestice:	k.č. 2645, 2646, 2410, 9538		
Ime naselja, ulica/trg, kućni broj:	Rogoznica		
Koordinatni sustav/projeksija:	HTRS96/TM		
Mjesto i datum izrade:	Split, lipanj 2018. god.		
		Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:	Angelina Mršić, dipl. ing. geod.
		Izradio:	Goran Žubrinić, ing. geod.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA OMIŠ

Stanje na dan: 22.06.2020. 22:42

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: **ROGOZNICA** (Mbr. 319724)

Posjedovni list: 968

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	JAVNO DOBRO PUTEVI, NEPOZNATA, OMIŠ	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		12	PADALIŠĆE	795	03		
			OSTALO NEPLODNO	795			
		20	GRANICA	491	01		
			OSTALO NEPLODNO	491			
		46	GRANICA	42	01		
			VINOGRAD	42			
		127	GRANICA	153	15		
			PUT	153			
		139	SAKRAMENTOVO	161	15		
			PUT	161			
		167	PRIKO POTOKA	596	15		
			OSTALO NEPLODNO	596			
		180	SAKRAMENTOVO	86	15		
			PUT	86			
		214	SAKRAMENTOVO	184	15		
			PUT	184			
		244	SAKRAMENTOVO	203	15		
			PUT	203			
		460	TETENĆINE	152	18		
			PUT	152			
		677/1	VAJLE	984	18		
			PUT	984			
		703/1	ZAVADE	279	18		
			PUT	279			
		703/2	ZAVADE	5	18		
			PUT	5			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		9529	KLISURE	2325	58		
			PUT	2325			
		9531	KLISURE	1330	58		
			PUT	1330			
		9535	KLISURE	15368	58		
			PUT	15368			
		9538	KLISURE	2503	58		
			PUT	2503			
		9539	KLISURE	2807	58		
			PUT	2807			
		9540	KLISURE	855	58		
			PUT	855			
		9541	KLISURE	1158	58		
			PUT	1158			
		9542	KLISURE	1645	58		
			PUT	1645			
		9543	KLISURE	909	58		
			PUT	909			
		9544	KLISURE	6006	58		
			PUT	6006			
		9545	KLISURE	8798	58		
			PUT	8798			
		9548	KLISURE	3255	58		
			PUT	3255			
		9552	KLISURE	5288	58		
			PUT	5288			
		9556	KLISURE	904	58		
			PUT	904			
		9557/1	MEDIĆI	875	50		
			PUT	875			
		9557/2	STARO SELO	15	50		
			STAMBENA ZGRADA, Mimice, STARO SELO 8	5			
			DVORIŠTE	10			
		9557/3	STARO SELO	7	50		
			STAMBENA ZGRADA, Mimice, STARO SELO 8	5			
			DVORIŠTE	2			
		9558	KLISURE	1105	58		
			PUT	1105			
		9560	KLISURE	3666	58		
			PUT	3666			
		9561	KLISURE	12601	58		
			PUT	12601			
		9562	KLISURE	1758	58		
			PUT	1758			



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA OMIŠ

KLASA: 936-02/20-04/95

URBROJ: 541-26-02-01/6-20-2

OMIŠ, 03.03.2020

Ispostava za katastar nekretnina Omiš povodom zahtjeva GRAD OMIŠ, OIB: 49299622160, TRG KRALJA TOMISLAVA 5, 21310 OMIŠ, HRVATSKA izdaje:

IDENTIFIKACIJA ČESTICA

KATASTAR					ZEMLJIŠNA KNJIGA							
Kat.općina	zgr	KČ je dio ZKČ	Broj Kat. čestice	Broj PL.	Površina (m2)	Glavna knjiga	ZKČ je dio KČ	Broj ZK č.	Broj ZK ul.	Površina (m2)	Površina (hvat)	Površina (jutro)
319724, ROGOZNICA		DIO	9538	968	2503	ROGOZNICA	DIO	ZGR. 44/1				

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu službenih potreba te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba po tar. br. 1 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Ante Kaćunko, geodetski tehničar
stručni referent za geodetske poslove

Službena osoba:

Ante Kaćunko, geodetski tehničar
stručni referent za geodetske poslove



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
Informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

03.03.2020 08:54

Serijski broj certifikata

137635003516770804714802226643059782692

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z117294048c6e38b9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zaplusu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom Izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OMIŠ
Stanje na dan: 16.06.2020. 23:22

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319724, **ROGOZNICA**

Broj ZK uložka: 699

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	44/1 ZGR					
2.	44/2 ZGR	KUĆA I DVOR KUĆA DVOR			58 42 16	
3.	44/3 ZGR	DVOR			9	
		UKUPNO:			67	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/6 KUZMANIĆ MARKO POK. IVANA, ROGOZNICA	
2.	Suvlasnički dio: 2/6 BAUK FILIP IVANOV, ROGOZNICA	
3.	Suvlasnički dio: 5/64 BAUK ANTUN POK. FILIPA	
4.	Suvlasnički dio: 5/64 BAUK PETAR POK. FILIPA	
5.	Suvlasnički dio: 1/6 KOVAČIĆ IVAN POK. JOZE 2.1 stegom povjerbene zamjene za slučaj smrti na korist Marušić Luce ud. Mate i Radić Tone ž. Marka.	
6.	Suvlasnički dio: 195/15360 BAUK JOSIP POK. STIPE	
7.	Suvlasnički dio: 195/15360 BAUK IVAN POK. STIPE	
8.	Suvlasnički dio: 245/15360 BAUK JURE POK. STIPE	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.	Suvlasnički dio: 245/15360 BAUK FILIP POK. STIPE	
10.	Suvlasnički dio: 245/15360 BAUK PETAR POK. STIPE	
11.	Suvlasnički dio: 75/15360 MARUŠIĆ MILA Ž. BOŽE	
12.	Suvlasnički dio: 76/1920 BAUK IVAN POK. MARKA	
13.	Suvlasnički dio: 38/1920 BAUK JOZO POK. MARKA	
14.	Suvlasnički dio: 19/1920 GENER LJUBICA	
15.	Suvlasnički dio: 19/1920 BAUK ANTICA POK. MARKA	
16.	Suvlasnički dio: 19/1920 BAUK JOZO POK. MARKA	
17.	Suvlasnički dio: 19/1920 BAUK JOSIP POK. MARKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.06.2020.

GRAD OMIŠ

MJESNI ODBOR LOKVA ROGOZNICA

Dopis broj:19/2019

Lokva Rogoznica:17.09.2019.

GRAD OMIŠ

Upravni odjel za komunalno-stambenu djelatnost, uređenje prostora i zaštitu okoliša

Trg kralja Tomislava 5/1

PREDMET: Suglasnost za ukidanje svojstva javnog dobra po zahtjevu Josipa Bauka Klasa : 350-05/19-01/11

Vijeće MO Lokva Rogoznica na sjednici održanoj dana 17.09.2019. raspravljalo je o ovom predmetu i jednoglasno zaključilo da se ukine svojstvo javnog dobra na nekretnini označenoj kao dio k.č. 9538 kako je zatražio Josip Bauk ukoliko isti dio Javnog dobra nije predmet nekog sudskog spora s obzirom da je on u naravi ograđen betonskim ogradnim zidom kako je i vidljivo na priloženoj skici.

Predsjednik M O Lokva Rogoznica

Tonči Kovačić





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
GRADONAČELNIK

Klasa: 350-05/19-01/11
Urbroj: 2155/1-05-02/3-20-4
U Omišu, 17. lipnja 2020. god.

Temeljem čl.39. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša" br. 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18), Gradonačelnik Grada Omiša, za ukidanje svojstva javnog dobra, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Gradskom vijeću Grada Omiša predlaže se donošenje Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra na nekretnini označenoj kao dio kat.čest. 9538, površine 11 m², označeno točkama A-B-C-D-E-F-A, k.o. R o g o z n i c a, sve prikazano na PRIJEDLOG IZGLEDA GRAĐEVNE ČESTICE, nadnevka "Split, lipanj 2018. god.", mjerilo 1:250, izrađen od GEODETSKI ZAVOD d.d. – SPLIT, Split, a koji PRIJEDLOG IZGLEDA GRAĐEVNE ČESTICE čini sastavni dio Odluke.
2. Prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra opisan u točki 1. čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem Grada Omiša određuje se Stipe Žuljević-Mikas, dipl.ing.građ.

GRAD OMIŠ
GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.

Obrazloženje

Gospodin Josip Bauk, Gotovčeva 1, Split, se dana 20.05.2019. godine obratio Gradu Omišu dopisom u kojem traži da se ukine svojstvo javnog dobra na predmetnoj nekretnini iz razloga kako bi mogao nastaviti ishodenje rješenja o utvrđivanju građevinske čestice u Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Omiš, budući da dio dvorišta i dio skala sačinjavaju nekretninu koja je predmet ukidanja svojstva javnog dobra.

Izlaskom na teren djelatnika Odsjeka za imovinsko-pravne poslove Grada Omiša, kao iz sačinjene foto-dokumentacije utvrđeno je da predmetna nekretnina u naravi predstavlja dio dvorišta i skale, obe u privatnoj upotrebi, te su granice na terenu nesporno vidljive.

Dana 06.09.2019. godine Grad Omiš je zatražio očitovanje o predmetnom zahtjevu od mjesnog odbora Lokva Rogoznica, na što je isti dopisom br.: 19/2019 od 17.09.2019. godine dao suglasnost za ukidanje svojstva javnog dobra na predmetnoj nekretnini, ukoliko isti dio javnog dobra nije predmet nekog sudskog spora.

Uvidom u identifikaciju čestica DGU RH, Područni ured za katastar Split, Ispostava Omiš, KLASA: 936-02/20-04/95, URBROJ: 541-26-02-01/6-20-2 od 03.03.2020. godine utvrđeno je da nekretnina označena kao dio kat.čest. 9538, k.o. Rogoznica, sačinjava nekretninu označenu kao dio čest.zgr. 44/1, k.o. Rogoznica, a koja nekretnina je izvatku iz zemljišnih knjiga ZU 699, za cijelo upiana kao vlasništvo privatnih osoba, te na istoj na dan 16.06.2020. godine ne postoji zabilježba sudskog spora.

Slijedom navedenog pristupilo se realizaciji sastavljanja prijedloga Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra na predmetnoj nekretnini.