



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO- DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ

GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 372-01/17-01/01

Urbroj: 2155/01-01-20-6

Omiš, 13.8.2021.

Na temelju odredbi članka 30. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18), Gradsko vijeće Grada Omiša u predmetu odlučivanja o prijedlogu teksta Dodatka broj 4 Ugovora o zakupu auto-kampa Ribnjak, na __. sjednici održanoj dana 13. kolovoza 2021. godine, donosi

ODLUKA

1. Daje se suglasnost na prijedlog teksta Dodatka broj 4 Ugovora o zakupu auto-kampa Ribnjak, Klasa:372-01/17-01/01, Urbroj:2155/01-02-21-7 od 8.7.2021. godine u obliku i sa sadržajem kao u privitku ovog zaključka.
2. Ovlašćuje se Ivo Tomasović, dipl.oec., gradonačelnik Grada Omiša na potpisivanje gore navedenog Dodatka br. 4.
3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenom glasniku Grada Omiša.

PREDSJENIK GRADSKOG VIJEĆA:

Zvonko Močić, dr. med.

Dostaviti:

1. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
2. Ured Gradonačelnika
3. Pismohrana

GRAD OMIŠ, Trg kralja Tomislava 5/1, Omiš, OIB 49299622160, zastupan po gradonačelniku Ivi Tomasoviću, dipl.oec., u daljnjem tekstu: Zakupodavac, s jedne strane

i

GALEB dalmatinska trikotaža d.d., Omiš, Punta 6, OIB 74554924553, kojeg zastupa direktor Josip Aračić, u daljnjem tekstu: Zakupnik, s druge strane, sklopili su

DODATAK br.4.

UGOVORA O ZAKUPU AUTO-KAMPA „RIBNJAK“ solemniziranom od Javnog bilježnika u Omiš Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine

Članak 1.

GRAD OMIŠ i GALEB d.d., nastavno ugovorne stranke, suglasno utvrđuju:

- da su dana 28. prosinca 2000. godine sklopile Ugovor o zakupu auto-kampa „Ribnjak“, solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine;
- da su dana 25. rujna 2006. godine sklopili Izmjenu i dopunu Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak“ solemniziranu od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-148/06 od 25.9.2006. godine, (odnosno Dodatak br.1 Osnovnom ugovoru o zakupu), kojim su, između ostalog, suglasno izmijenili članak 5. stavak 2. Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak“, solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine, a koja odredba se odnosi na iznos zakupnine;
- da su dana 31.1.2017. godine sklopili Ugovor o zakupu – dodatak br.2., solemniziran od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-545/17 od 2.2.2017. godine, radi reguliranja planiranih investicija u auto-kamp te su suglasno izmijenili članak 5. stavak 2. Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak“, solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine, a koja odredba se odnosi na iznos zakupnine;
- da su dana 28.9.2020. godine sklopili Ugovor o zakupu – dodatak br.3., solemniziran od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ov-3561/2020 od 28.9.2020. godine, radi produljenja roka trajanja Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak“ te su suglasno izmijenili članak 4. Ugovora solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine, a koja odredba se odnosi na produljenje trajanja zaključno do 1. siječnja 2022. godine;

- da je GALEB d.d. dana 7.7.2021. godine dostavio zahtjev za produljenje roka na koji je sklopljen Ugovor o zakupu auto-kampa „Ribnjak“, solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine;
- da je Gradsko vijeće Grada Omiša na __. sjednici održanoj 13.8.2021. godine donijelo Odluku oznake Klasa:372-01/17-01/01, Urbroj:2155/01-02-21-6 kojom se ovlašćuje gradonačelnik Grada Omiša za sklapanje Dodatka br. 4. Ugovora o zakupu auto-kampa Ribnjak, a koja Odluka je u privitku ovog Dodatka broj 4 i čini njegov sastavni dio.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je temeljem Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak“, solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine i temeljem Dodatka br.3. Ugovora, solemniziranom Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ov-3561/2020 od 28.9.2020. godine, koje su sklopili Zakupodavac i Zakupnik, sukladno čl.4. istog, Ugovor o zakupu sklopio na rok od 21 godinu i traje od 1. siječnja 2001. godine do 1. siječnja 2022. godine. Zakupodavac je suglasan da se ugovor iz prethodnog stavka ovog članka u svom sveukupnom trajanju produži za daljnji period od 1 godine, odnosno od 1. siječnja 2021. godine zaključno sa danom 31. prosinca 2022. godine.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da u svemu ostalome odredbe Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak“ solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine, Izmjena i dopuna Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak“ solemniziranu od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-148/06 od 25.9.2006. godine (odnosno Dodatak br.1 Osnovnom ugovoru o zakupu), Ugovor o zakupu – dodatak br.2., solemniziran od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-545/17 od 2.2.2017. godine, te Ugovora o zakupu – dodatak br.3., solemniziran od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ov-3561/2020 od 28.9.2020. godine a koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Dodatka br.4. Ugovora o zakupu, ostaju nepromijenjene.

Članak 4.

Ovaj Dodatak br.4. podliježe potvrdi (solemnizaciji) javnog bilježnika. Za slučaj da Zakupnik ne postupi sukladno odredbama ovog dodatka, ovaj dodatak ima snagu ovršne isprave temeljem koje se može zbog neizvršenja obveze Zakupnika neposredno provesti prisilna ovrha radi naplate, kao i ovrha radi iseljenja i predaje nekretnine. Trošak solemnizacije snosi Zakupnik.

Članak 5.

Ugovorne strane, a nakon što su pomno pročitale sve odredbe ovog dodatka, izjavljuju da je njihova volja u svemu vjerno zabilježena pa istog u znak prihvatanja svih prava i obveza vlastoručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC
GRAD OMIŠ

ZAKUPNIK
GALEB dalmatinska trikotaža d.d.

Gradonačelnik, Ivo Tomasović, dipl.oec.

Direktor, Josip Aračić

Klasa: 372-01/00-01/10
Urbroj: 2155/01-02-21-7
Omiš, 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO- DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradonačelnik

Klasa: 372-01/17-01/01
Urbroj: 2155/01-02-21-5
Omiš, 8. srpnja 2021.

Na temelju odredbi članka 39. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18), Gradonačelnik Grada Omiša u predmetu sklapanja Dodatka broj 4. Ugovora o zakupu auto-kampa Ribnjak, donosi

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog teksta Dodatka broj 4 Ugovora o zakupu auto-kampa Ribnjak, Klasa:372-01/17-01/01, Urbroj:2155/01-02-20-6 od 25.6.2020. godine, u obliku i sa sadržajem kao u prilogu ovog zaključka te se dostavlja Gradskom vijeću Grada Omiša radi davanja suglasnosti na isto.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem Grada Omiša određuje se Ivo Tomasović, dipl.oec., Gradonačelnik Grada Omiša.

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.

OBRAZLOŽENJE

Dana 7.7.2021.godine zaprimljen je podnesak zakupnika GALEB dalmatinska trikotaža d.d. u kojem se obrazlaže zahtjev za sklapanje izmjene Ugovora o zakupu auto-kampa Ribnjak zbog promijenjenih okolnosti izazvanih nastavkom epidemije bolesti COVID-19 s novim sojevima virusa i dostavlja prijedlog za smanjenje fiksnog dijela zakupnine.

Predlaže se djelomično usvojiti zahtjev GALEBA d.d. i produžiti rok važenja ugovora o zakupu auto-kampa Ribnjak za 12 mjeseci s obzirom da bi raspisivanje novog javnog natječaja za dugoročni zakup auto-kampa Ribnjak u ovoj godini zbog objektivnih okolnosti rezultiralo neadekvatnim ponudama.

Zahtjevu za umanjenje zakupnine (radi poslovnih razloga na strani zakupnika) nije moguće udovoljiti jer bi izmjena zakupnine predstavljala razlog za raskid ugovora.

GRADONAČELNIK



GALEB DALMATINSKA TRIKOTAŽA d.d.
21310 OMIŠ, Hrvatska, Punta 6
tel: 00385 21 434777
fax: 00385 21 434710
galeb@galeb.hr
www.galeb.hr
MB: 3114007 • OIB: 74554924553
PDV ID: HR74554924553 • EORI: HR74554924553

Uprava
Broj: D-U-35/2021
Omiš, 07.07.2021.

GRAD OMIŠ
Trg kralja Tomislava 5/1
21310 Omiš
Ured Gradonačelnika
n/r g. Ivo Tomasović, gradonačelnik

ŽUPANIJA SPLITSKO - DALMATINSKA
GRAD OMIŠ

Primljeno: 7.7.2021.			
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
372-03/20-01/03		OS	
Urudžbeni broj		Pril.	Vrij.
D-u-35	2020-21-3	-	-

PREDMET: Ugovor o zakupu auto – kampa „Ribnjak“
– izmjene ugovora zbog promijenjenih okolnosti – traži se

Poštovani gradonačelniče Tomasović,

Grad Omiš kao zakupodavac i Galeb dalmatinska trikotaža d.d. kao zakupnik nakon provedenog javnog natječaja, a temeljem odredbe članka 4 Zakona o zakupu poslovnog prostora (NN91/96), te odluke Grada Omiša o davanju u zakup poslovnog prostora i zaključka Poglavarstva Grada Omiša sklopili su Ugovor o zakupu auto – kampa „Ribnjak“, dana 29.11.2000. godine za razdoblje od 01.01.2001. do 31.12.2020. godine, a koji je solemniziran kod javnog bilježnika Radoslav Vuković iz Omiša pod brojem Ou-185/00. Ugovorne strane sklopile su izmjene i dopune ugovora o zakupu auto kampa „Ribnjak“ dana 25.09.2006. godine solemniziran kod javnog bilježnika Radoslav Vuković iz Omiša pod brojem Ou-148/06, dodatak broj 2 Ugovora o zakupu auto – kampa „Ribnjak“ dana 31.01.2017. godine solemniziran kod javnog bilježnika Radoslav Vuković iz Omiša pod brojem Ov-545/17 dana 02.02.2017. godine te dodatak broj 3 Ugovora o zakupu auto – kampa „Ribnjak“ dana 28.09.2020. godine solemniziran kod javnog bilježnika Radoslav Vuković iz Omiša pod brojem Ov-3651/2020 kojim Grad Omiš produžava najam za 1 godinu zbog epidemije COVID-19.

Ovim dopisom tražimo produženje zakupa kampa „Ribnjak“ za dodatne dvije godine jer pandemija COVID-19 te pojava novih sojeva virusa predstavlja višu silu te je u određenim zemljama u porastu i van kontrole i kao takvu ju je potrebno uvažiti te iznaći rješenje kojim bi se za obje strane što više smanjile posljedice, kako Galeba kao Zakupca tako i Grada Omiša kao Zakupodavca. Svaka nova eskalacija situacije sa pandemijom u RH, okruženju ili zemljama od kuda dolaze gosti direktno utječe na mogućnosti kretanja gostiju što se također razmjerno odražava u turističkom sektoru kroz otkazivanje dolazaka i boravaka, te smanjenje rezervacija. Obzirom na nove eskalacije broja zaraženih u gotovo svim zemljama od kuda su gosti Kampa te da se ne vidi kraj kada će se pandemija smatrati kontroliranom ili gotovom, molim da se razmotri mogućnost produžetka perioda zakupa kampa u trajanju od 2 godine jer je to minimum kojim bi Zakupac mogao popraviti štetu koja mu je pandemijom kao višom silom nastala.

Galeb

ADRIATIC

GLB

• Galeb d.d. Omiš je upisan u Sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod brojem TI-95/3464-2 • MBS 060009397 • Temeljni kapital iznosi 42.165.900,00 kn, uplaćen je u cijelosti i podijeljen na 140.553 redovne dionice nominalnog iznosa 300,00 kn • Predsjednik Nadzornog odbora: Mijo Šimić • Uprava: Josip Aračić, Direktor • Poslovne banke i transakcijski računi: OTP BANKA d.d. Split, IBAN: HR04 2407000 1100578083 • PARTNER BANKA d.d. Zagreb, IBAN: HR70 2408002 1100027859 • PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, IBAN: HR18 2340009 1110229313 •



GALEB DALMATINSKA TRIKOTAŽA d.d.

21310 OMIŠ, Hrvatska, Punta 6

tel: 00385 21 434777

fax: 00385 21 434710

galeb@galeb.hr

www.galeb.hr

MB: 3114007 • OIB: 74554924553

PDV ID: HR74554924553 • EORI: HR74554924553

Unatoč padu prihoda i poslovanju sa značajnim gubicima turizma u 2020. u odnosu na 2019. godinu, Galeb dalmatinska trikotaža uredno izvršava sve svoje ugovorne obveze prema Zakupodavcu. Ukupna zakupnina u 2020. godini u fiksnom iznosu od 100.000,00 EUR (protuvrijednost u kunama) te u varijabilnom dijelu zakupnine u iznosu od 2% prihoda je u cijelosti uplaćena Gradu Omišu.

Dodatkom broj 2 Ugovora o zakupu auto – kampa „Ribnjak“ od 02.02.2017. godine, fiksni dio zakupnine je povećan na 100.000,00 eura (plativo u kunama) a temeljem sklopljenih ugovora o podzakupu dijelova kampa s Bungalowom d.o.o. Imajući u vidu činjenicu da su ugovori o podzakupu dijelova predmetnog kampa s Bungalow-om d.o.o. prestali važiti 31.12.2020, te s obzirom na neizvjesnost daljnjih kretanja u turističkom sektoru i količinu otkazivanja rezervacija, molimo da se razmotri umanjeње fiksnog dijela zakupnine.

Vjerujemo u dobru volju te se nadamo da ćete uvažiti naše opravdane zahtjeve.

Josip Aračić
Direktor

GALEB DALMATINSKA TRIKOTAŽA d.d.
OMIŠ
OIB: 74554924553

Galeb

ADRIATIC

GLB

• Galeb d.d. Omiš je upisan u Sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod brojem T1-95/3464-2 • MBS 080009397 • Temeljni kapital iznosi 42.165.900,00 kn, uplaćen je u cijelosti i podijeljen na 140.553 redovne dionice nominalnog iznosa 300,00 kn • Predsjednik Nadzornog odbora: Mijo Šimić • Uprava: Josip Aračić, Direktor • Poslovne banke i transakcijski računi: OTP BANKA d.d. Split, IBAN: HR04 2407000 1100578083 • PARTNER BANKA d.d. Zagreb, IBAN: HR70 2408002 1100027859 • PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, IBAN: HR18 2340009 1110229313 •



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Radoslav Vuković

Omiš, Četvrt Ž. Dražojevića 1A

Tel - fax 021-861-753

Broj : Ov – 3651 / 2020

Omot spisa

Grad Omiš i GALEB dalmatinska trikotaža d.d.
Omiš, Punta 6

podaci o predmetu i strankama

Ugovor o zakupu – dodatak br. 3

Omiš dne : 28. rujna 2020 godine

Broj : Ov – 3651/ 2020



GRAD OMIŠ, Trg kralja Tomislava 5/1, Omiš, OIB 49299622160, zastupan po gradonačelniku Ivi Tomasoviću, dipl.oec., u daljnjem tekstu: Zakupodavac, a temeljem odredbi članka 39. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša" br. 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18), te Odluke Gradskog vijeća Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša" br. 6/20) oznake KLASA: 372-01/17-01/01, URBROJ: 2155/01-01-20-4 od 28.07.2020. godine, s jedne strane

i

GALEB dalmatinska trikotaža d.d., Omiš, Punta 6, OIB 74554924553, kojeg zastupa direktor Josip Aračić, u daljnjem tekstu: Zakupnik, s druge strane,

sklopili su

DODATAK br.3.

UGOVORA O ZAKUPU AUTO-KAMPA „RIBNJAK” solemniziranom od Javnog bilježnika u Omiš Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine

Članak 1.

GRAD OMIŠ i GALEB d.d., nastavno ugovorne stranke, suglasno utvrđuju:

- da su dana 28. prosinca 2000. godine sklopile Ugovor o zakupu auto-kampa „Ribnjak”, solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine;
- da su dana 25. rujna 2006. godine sklopili Izmjenu i dopunu Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak” solemniziranu od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-148/06 od 25.9.2006. godine, (odnosno Dodatak br.1. Osnovnom ugovoru o zakupu), kojim su, između ostalog, suglasno izmijenili članak 5. stavak 2. Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak”, solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine, a koja odredba se odnosi na iznos zakupnine;
- da su dana 31.1.2017. godine sklopili Ugovor o zakupu — dodatak br.2., solemniziran od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-545/17 od 2.2.2017. godine, radi reguliranja planiranih investicija u auto-kamp te su suglasno izmijenili članak 5. stavak 2. Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak”, solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine, a koja odredba se odnosi na iznos zakupnine;

- da je GALEB d.d. dana 20.5.2020. godine dostavio zahtjev za produljenje roka na koji je sklopljen Ugovor o zakupu auto-kampa „Ribnjak”, solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine jer su nastupile izvanredne okolnosti radi epidemije bolesti COVID-19;
- da je Gradsko vijeće Grada Omiša na 30. sjednici održanoj 28.7.2020. godine donijelo Odluku oznake KLASA: 372-01/17-01/01, URBROJ: 2155/01-01-20-4 (“Službeni glasnik Grada Omiša” br. 6/20), kojom se ovlašćuje gradonačelnik Grada Omiša za sklapanje Dodatka br. 3. Ugovora o zakupu auto-kampa Ribnjak, a koja Odluka je u privitku ovog Dodatka broj 3. i čini njegov sastavni dio.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Zakupodavac i Zakupnik sklopili Ugovor o zakupu autokampa „Ribnjak”, solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine te da se sukladno čl.4. istog Ugovor o zakupu sklopio na rok od 20 godina i traje od 1. siječnja 2001. godine do 1. siječnja 2021. godine. Zbog nastupa promijenjenih okolnosti nastalih pojavom epidemije bolesti COVID-19, Zakupodavac je suglasan da se ugovor iz prethodnog stavka ovoga članka u svom sveukupnom trajanju produži za daljnji period od 1 godine, odnosno od 1. siječnja 2021. godine zaključno sa danom 1. siječnja 2022. godine.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da u svemu ostalome odredbe Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak” solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2000. godine, Izmjena i dopuna Ugovora o zakupu auto-kampa „Ribnjak” solemniziranu od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-148/06 od 25.9.2006. godine (odnosno Dodatak br.1. Osnovnom ugovoru o zakupu) te Ugovor o zakupu — dodatak br.2., solemniziran od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vukovića, poslovni broj Ou-545/17 od 2.2.2017. godine, a koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Dodatka br.3. Ugovora o zakupu, ostaju nepromijenjene.

Članak 4.

Ovaj Dodatak br.3. podliježe potvrdi (solemnizaciji) javnog bilježnika.

Za slučaj da Zakupnik ne postupi sukladno odredbama ovog dodatka, ovaj dodatak ima snagu ovršne isprave temeljem koje se može zbog neizvršenja obveze Zakupnika neposredno provesti prisilna ovrha radi naplate, kao i ovrha radi iseljenja i predaje nekretnine. Trošak solemnizacije snosi Zakupnik.

Članak 5.

Ugovorne strane, a nakon što su pomno pročitale sve odredbe ovog dodatka, izjavljuju da je njihova volja u svemu vjerno zabilježena pa istog u znak prihvatanja svih prava i obveza vlastoručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC
GRAD OMIŠ

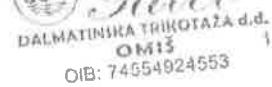
Gradonačelnik, Ivo Tomasović, dipl.oec.



ZAKUPNIK

GALEB dalmatinska trikotaža d.d.

Direktor Josip Arčić


DALMATINSKA TRIKOTAŽA d.d.
OMIŠ
OIB: 74554924553

Klasa:372-01/17-01/01

Urbroj:2155/01-02-20-4

Omiš, 2^a 04. 2020. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Radoslav Vuković
Omiš, Četvrt Ž. Dražojevića 1A

Poslovni broj: OV-3658/2020

Ja, javni bilježnik **Radoslav Vuković**, Omiš, Četvrt Ž. Dražojevića 1A, potvrđujem da su stranke:

IVO TOMASOVIĆ, OIB 14473190015, OMIŠ, SVETOG ROKA 2, kao gradonačelnik **GRAD OMIŠ**, OIB 49299622160, Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

JOSIP ARAČIĆ, OIB 83552426652, OMIŠ, ČETVRT KRALJA ZVONIMIRA 2, kao direktor **GALEB d.d.**, MBS 060009397, OIB 74554924553, Omiš, Punta 6, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

podnijele prednju privatnu ispravu: **Dodatak br. 3. Ugovora o zakupu Auto-kampa "Ribnjak" solemniziranom od Javnog bilježnika u Omišu Radoslava Vuković, poslovni broj Ou-185/00 od 29.12.2020 god. Omiš, 28. rujna 2020 god. na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. ZJP u iznosu od 100,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 12. st. 1. PPJT-a u iznosu od 875,00 kn uvećana za PPD u iznosu od 218,75 kn.

Omiš, 28.09.2020.

