



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Klasa: 363-01/21-01/691
Urbroj: 2155/01-01-21-2
Omiš, 20.12.2021.g.

Na temelju odredbi članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), i članka 30. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09, 9/10, 12/13), Gradsko vijeće Grada Omiša na 5. sjednici održanoj 20.12.2021. godine, donijelo je:

PROGRAM GRAĐENJA

KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA OMIŠA ZA 2022. GODINU

I. OPĆA ODREDBA

Ovim Programom određuju se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Omiša za 2022. godinu za:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI ILI REKONSTRUIRATI

1. Nerazvrstane ceste

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
1.1.	Gradnja prometnice na Vrilu (sa mostom)		
a.	Projektna dokumentacija prometnice	150.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
b.	Gradnja prometnice	500.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
1.2.	Gradnja i rekonstrukcija Ulice fra Stjepana Vrlića		
a.	Izvlaštenje zemljišta	800.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b.	Projektna dokumentacija prometnice	200.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
c.	Gradnja prometnice	700.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
1.3.	Gradnja i rekonstrukcija ostalih gradskih ulica	100.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
2.1.	Gradnja pomoćnog nogometnog igrališta		
a.	vlastita sredstva	850.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b.	Pomoći – Ministarstvo sporta	650.000,00	pomoći iz državnog i županijskog proračuna
b.	Pomoći - SDŽ	300.000,00	pomoći iz državnog i županijskog proračuna
c.	Donacije - HNS	2.000.000,00	donacije od pravnih i fizičkih osoba
2.2.	Ulica Fošal - Izmjena ispune vrata montažnih kioska	50.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
2.3.	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Brzet-Ravnice - Projekt staze	600.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
2.4.	Uređenje dužobalnih šetnica i plaža		
a.	Hortikulturno uređenje šetnica	100.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c.	Postavljanje ograda dužobalnih šetnica (Brzet)	300.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
d.	Postavljanje ograda duž obalnih šetnica (Brzet)	200.000,00	pomoći iz državnog i županijskog proračuna
e.	Projektna dokumentacija za ostale dužobalne šetnice	700.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
2.5.	Interpretacijski centar tvrđave Mirabela		
a.	Konzultantske usluge	100.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b.	Projektna dokumentacija	300.000,00	

3. Javne zelene površine

redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
3.	Sportski i rekreacijski tereni i dječja igrališta	1.000.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni

4. Javna rasvjeta

redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
4.	Javna rasvjeta u izgradnji	300.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni

5. Groblja

redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
5.1.	Zemljište za gradnju mrtvačnice u Lokvi Rogoznici	50.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
5.2.	Mrtvačnica u Svinišću - izgradnja	800.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
5.3.	Mrtvačnica u Seocima - dokumentacija	50.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
5.4.	Mrtvačnica Srijane - izgradnja	500.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
5.5.	Mrtvačnica u Donjem Docu	150.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene

6. Građevine i uređaji javne namjene

redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
6.1.	Gradnja gradskog kolodvora	150.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.2.	Gradnja zgrade gradske i javne uprave	300.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
6.3.	Gradnja Vrtića Srijane		
1.	Vlastita sredstva	200.000,00	prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
2.	Gradnja – EU sredstva	1.800.000,00	sredstva EU fondova
6.4.	Ulične kamere	50.000,00	prihod od prodaje ulaznica
redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja

6.5.	Autobusne nadstrešnice	100.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
6.6.	Projekt. dok. za komunalnu infrastrukturu gospodarske zone	300.000,00	komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
6.7.	Gradnja oborinske odvodnje na Ribnjaku	100.000,00	

III. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA SA NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

IZVOR PRIHODA	IZNOS
komunalni doprinos i prihodi za posebne namjene	4.350.000,00
prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni	5.000.000,00
prihod od prodaje ulaznica	150.000,00
pomoći iz državnog i županijskog proračuna	1.150.000,00
donacije od pravnih i fizičkih osoba	2.000.000,00
sredstva EU fondova	1.800.000,00
UKUPNO PLANIRANA SREDSTVA ZA FINANCIRANJE GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	14.450.000,00

DOSTAVITI:

1. Ured gradonačelnika
2. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
3. uz zapisnik, ovdje.
4. Pismohrana

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med

OBRAZLOŽENJE

Dana 04. kolovoza 2018. godine stupio je na snagu novi Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) kojim se određuju načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Odredbom članka 64. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je građenje komunalne infrastrukture obveza jedinice lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s tim zakonom ili posebnim zakonom. Pod građenjem komunalne infrastrukture, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, podrazumijeva se sljedeće:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili
- izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radovi na sanaciji toga zemljišta,
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- i građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku, a komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s drugim ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.

Odredbom članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Program građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) donosi se istodobno sa donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave, a isti se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Program se temelji na prijedlogu Proračuna za 2021. godinu.

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ovim se Programom određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
 2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja.
 3. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.
- Program se financira iz: donacija pravnih i fizičkih osoba u iznosu od 700.000,00 kuna, komunalnog doprinosa i prihoda posebne namjene u iznosu od 4.580.000,00 kuna, namjenskih prihoda od prodaje nekretnina u iznosu od 250.000,00 kuna, pomoći iz državnog i županijskog proračuna u iznosu od 1.920.000,00 kuna, prihoda od prodaje ulaznica u iznosu od 450.000,00 kuna, prihoda od poreza, imovine, pristojbi i kazni u iznosu od 4.564.500,00 kuna, prihoda od poreza, imovine, pristojbi i kazni - preneseni višak u iznosu od 7.150.000,00 kuna, sredstava EU fondova u iznosu od 3.175.000,00 kuna, što sveukupno iznosi 22.789.500,00 kuna.

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ**

Gradonačelnik

Klasa: 363-01/21-01/691

Urbroj:2155/01-01-21-1

Omiš, 20.12.2021.g.

Na temelju odredbi članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), i članka 5. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09,9/10,12/13),
Gradonačelnik donosi

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Omiša za 2022. godinu, u obliku i sadržaju kao u privitku ovog Zaključka.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem određuje se Stipe Žuljević-Mikas, dipl.ing.građ.
3. Predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke iz točke 1. ovog Zaključka.

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće, ovdje
2. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
3. uz zapisnik, ovdje
4. Pismohrana

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.