

Temeljem članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) i članka 39. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik“ Grada Omiša br. 4/09, 9/10, 2/13 i 10/13, 1/18, 2/21), Gradsko vijeće Grada Omiša, na sjednici održanoj dana godine, donosi

**ODLUKU  
o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Omiša broj 1/19, 2/19), u članku 4. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Područje grada Omiša dijeli se na četiri zone, i to:

I. ZONA: naselja u priobalnom području: Omiš, Borak, Nemira, Balića Rat, Stanići, Čelina, Lokva Rogoznica, Medići, Mimice, Marušići, Pisak, naselje Zakučac, područje Furnaža

II. ZONA: Tugare, Naklice, Gata

III. ZONA: Slime, Kučице, Svinjšće, Podašpilje, Čišla, Donja Ostrvica, Gornja Ostrvica, Zvečanje, Smolonje, Kostanje, Podgrađe, Seoca i Blato n/C, osim Blato n/C – brdo (Raulji, Škobilji, Zečići, Borovci, Duvnjaci i Smoljanovići), Dubrava.

IV. ZONA: Obuhvaća naselja: Nova Sela, Trnbusi, Srijane, Dolac Gornji, Putišići, Rošca, Dolac Donji i Blato n/C – brdo (Raulji, Škobilji, Zečići, Borovci, Duvnjaci i Smoljanovići).

**Članak 2.**

U članku 5. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine po pojedinim zonama određena u kunama iznosi:

Zona	I	II	III	IV
(stambene poslovne zgrade) Kn/m <sup>3</sup>	110,00	90,00	60,00	30,00
Građevine za proizvodnu namjenu	55,00	45,00	30,00	15,00
Ostale nespmomenute zgrade	40,00	30,00	20,00	10,00

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa ne može biti veća od iznosa 10%-tih prosječnih troškova građenja kubnog metra (m<sup>3</sup>) građevine u Republici Hrvatskoj.

Iznos komunalnog doprinosa dobije se kada se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka pomnoži s obujmom građevine.

### Članak 3.

Članak 8. briše se.

### Članak 4.

Članak 9. briše se.

### Članak 5.

U članku 17., u stavku 1. mijenja se iznos od „40.000,00 kn“ sa iznosom „50.000,00 kn“.

### Članak 6.

Iza članka 22. dodaju se naslov i članak 22.a. koji glase:

„VII. POTICANJE GRADNJE I REKONSTRUKCIJE OBITELJSKIH KUĆA

#### Članak 22.a.

Fizička osoba koja nema u vlasništvu nekretninu za vlastito stanovanje (kuću ili stan), ima prebivalište na području Grada Omiša minimalno 3 godine, a gradi obiteljsku kuću na području Grada Omiša u obujmu do 700 m<sup>3</sup> plaća komunalni doprinos na način da mu se jedinična vrijednost iz članka 5. ove Odluke umanjuje za 50%.

Fizička osoba koja nema u vlasništvu nekretninu za vlastito stanovanje (kuću ili stan), ima prebivalište na području Grada Omiša minimalno 3 godine, te po prvi put rješava svoje stambeno pitanje rekonstrukcijom (dogradnjom i/ili nadogradnjom) već postojeće građevine plaća komunalni doprinos za razliku obujma i ostvaruje oslobođanje iz stavka 1. ovog članka.

Za postojeću građevinu na kojoj se radi rekonstrukcija već mora biti plaćen komunalni doprinos te ista mora imati građevinsku dozvoli i/ili rješenje o izvedenom stanju.

Zahtjev za ostvarenjem prava na oslobođanje iz stavka 1. i stavka 2. ovog članka fizička osoba mora dostaviti u roku od 30 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Da bi se stekli uvjeti za oslobođanjem iz stavka 1. i 2. ovog članka fizička osoba mora biti državljanin RH, mora biti punoljetna, mora imati prebivalište na području Grada Omiša minimalno 3 godine, mora dostaviti dokaz da nema u vlasništvu nekretninu za vlastito stanovanje (kuću ili stan) te da nema dospjelu nepodmirenu obvezu prema Gradu Omišu (osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza pod uvjetom da se pridržava rokova plaćanja).

Činjenice iz stavka 4. ovog članka dokazuju se preslikom osobne iskaznice, potvrdom o prebivalištu i izjavom ovjerenom od javnog bilježnika danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kojom podnositelj zahtjeva izjavljuje da u svom vlasništvu nema nekretninu (kuću ili stan) na području RH.

Činjenicu dugovanja prema Gradu Omiš utvrdit će tijela Grada Omiša uvidom u službenu evidenciju.

Oslobođanje iz stavka 1. i 2. ovog članka moguće je koristiti jednokratno.“

**Članak 7.**

Ova Odluka objavljuje se u „Službenom glasniku Grada Omiša“, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Klasa: 363-02/22-01/01

Urbroj: 2181-7-01-22-02

Omiš, 2022.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA OMIŠA**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Zvonko Močić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
**Gradonačelnik**

Klasa: 363-02/22-01/01

Urbroj: 2181-07-02-22-1

Omiš, 21. travnja 2022.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 4/09, 9/10, 2/13 i 10/13), Gradonačelnik Grada Omiša donosi

#### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se *Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu i dostavlja Gradskom vijeću Grada Omiša.*  
Predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke u obliku i sadržaju kao u prilogu ovog zaključka.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem Grada Omiša određuje se Stipe Žuljević-Mikas, dipl.ing.građ.

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.

## O B R A Z L O Ž E N J E

Jedinice lokalne samouprave su temeljem odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18,110/18,32/20) obvezne osigurati obavljanje komunalnih djelatnosti kojima se osigurava građenje i održavanje komunalne infrastrukture.

S obzirom na površinu obuhvata administrativnog područja Grada Omiša, do sada uložena sredstva u izgradnju komunalne infrastrukture (nerazvrstanih cesta, javnu rasvjetu, javne površine za sportske aktivnosti, ...) te potrebu za osiguranjem izvora prihoda za održavanje postojeće i novosagrađene komunalne infrastrukture, nužno je povećanje komunalnog doprinosa kao osnovnog izvora prihoda za izgradnju i održavanje komunalne infrastrukture.

Radi navedenog predlaže se, da s obzirom na uređenost i opremljenost komunalnom infrastrukturom, dosadašnja I. i II. zona postanu I. zona, a III. zona postane II., IV. postane III. zona, a V. zona postane IV.

Na temelju takve podjele predlaže se jedinične cijene komunalnog doprinosa na temelju cijene komunalnog doprinosa koja je u dosadašnjem obračunu vrijedila za objekte volumena većeg od 2000 m<sup>3</sup>.

Radi poticanja, za izgradnju proizvodnih pogona predlaže se umanjenje komunalnog doprinosa za 50%.

Također, način obračuna se pojednostavljuje tako da komunalni doprinos predstavlja umnožak (ukupnog) volumena i jedinične cijene iz odgovarajuće zone.

Predloženi način obračuna i jedinična cijena uklapaju se u jedinične cijene komunalnog doprinosa općina i gradova u neposrednoj blizini (npr. Makarska ima samo jednu zonu sa cijenom od 138,00 kn/m<sup>3</sup>, Grad Solin ima cijene u rasponu od 90,00 do 138,00 kn/m<sup>3</sup> ovisno o zoni, Općine Baška Voda i Brela od 35,00 do 138,00 kn/m<sup>3</sup>,...).

Nadalje, radi olakšavanja izgradnje prve nekretnine, uvodi se članak 22.a. kojim se određuje umanjenje obveze plaćanja komunalnog doprinosa za 50% za fizičke osobe koje grade (ili rekonstruiraju) stambenu građevinu obujma do 700m<sup>3</sup>, a nemaju drugu nekretninu (stan ili kuću) u vlasništvu.

Izmjenom čl.17. predlaže se da obročna otplata bude moguća za komunalni doprinos veći od 50.000,00 kn.

GRADONAČELNIK

**Obrazac za sudjelovanje u postupku savjetovanja s javnošću**

OBRAZAC sudjelovanja u postupku savjetovanju s javnošću o nacrtu odluke ili drugog općeg akta	
<b>Naziv akta / dokumenta za koji se provodi savjetovanje:</b> <b>ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU</b>	
<b>Nositelj izrade akta/dokumenta:</b> <b>UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO STAMBENE DJELATNOSTI, UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU OKOLIŠA</b>	
<b>Početak savjetovanja:</b> 27.4.2022.g.	<b>Završetak savjetovanja:</b> 27.5.2022.g.
Podnositelj prijedloga i mišljenja (ime i prezime fizičke osobe odnosno naziv pravne osobe za koju se podnosi prijedlog i mišljenje)	HRVATSKA STRANKA PRAVA Podružnica Omiš Obala gusara 6; 21310 Omiš
Interes, odnosno kategorija i brojnost korisnika koje predstavlja (građani, udruge, udruge u području zaštite okoliša, poduzetnici, itd.)	svi 500
Ime i prezime osobe (ili osoba) koja je sastavljala primjedbe ili osobe ovlaštene za zastupanje pravne osobe (kada se radi o pravnoj osobi kao podnositelju prijedloga i mišljenja)	DENIS ĐUJMORIĆ Predsjednik podružnice
Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta	a) Zane kom. doprinos - prijedlog izmjene prijedloga b) Novacijene, tablica volumena kofiduvenih izmjena c) Prijedlog izmjena i obrazloženje prijedloga - tek dio Hrvatske stranke prava u postupku sudjelovanja želi utjecati na provjene prijedloga od strane izradivaca, odnosno jedinice koja predlaže izmjene u ime i za ime gradskog vijeća Grada Omiša
Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrta akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje)	
Datum dostavljanja prijedloga i mišljenja	26.5.2022.
Popunjeni obrazac s prilogom potrebno je dostaviti zaključno do 27.5.2022.g. na adresu elektronske pošte: zora.lelas.kovic@omis.hr ili na adresu: GRAD OMIŠ, Omiš, Trg kralja Tomislava 5. Kontakt osoba: Zora Lelas-Ković, (021) 755 195. Po završetku savjetovanja, <u>svi pristigli prijedlozi bit će razmotreni te ili prihvaćeni ili neprihvaćeni, odnosno primljeni na znanje uz obrazloženja</u> koja su sastavni dio <u>Izvješća o savjetovanju s javnošću</u> . Izvješće će biti objavljeno na internetskoj stranici <u>www.omis.hr</u> . Ukoliko ne želite da Vaši osobni podaci (ime i prezime) budu javno objavljeni, molimo da to jasno istaknete pri slanju obrasca.	

ZA HSP - podružnicu Omiš  
DENIS ĐUJMORIĆ



**A) ZONE KOMUNALNOG DOPRINOSA -PRIJEDLOG IZMJENE PRIJEDLOGA -HSP OMŠ**

**ZONE KOMUNALNOG DOPRINOSA -PRIJEDLOG IZMJENE PRIJEDLOGA**

I. ZONA: područje naselja Omš, uključujući Malu Luku do Balica Rata

II. ZONA: naselje Zakučac, područja Furnaža, kanjon Cetine do Tisnih stina, Baučići-Borak, te priobalje od Balica Rata do Vruje, Tugare, Naklice, Gata

III. ZONA: Čišla, Ostrvica, Smolanje, Kostanje, Podgrađe, Kučice, Svinjče, Podašpilje, Seoca, Slime, stara naselja Lokva Rogoznica i Čelina

IV. ZONA: Dubrava, Srnjane, Dolac Donji, Trnbusi, Putišće, Dolac Gornji, Nova Sela i Blato n/C

B) PRIJEDLOG IZMJENE PRIJEDLOGA NOVOG NAČINA IZRAČUNA KOMUNALNOG DOPRINOSA PO ZONA KOMUNALNOG DOPRINOSA I TABLICOM RAZREDA PO VOLUMENU I KOEFICIJENTOM ZONE ZA SVAKI RAZRED VOLUMENA - HSP OMIŠ

Volumen građevine (m <sup>3</sup> )	Vrijednost komunalnog doprinosa u kn/m <sup>3</sup>					Iznos komunalnog doprinosa (kn/m <sup>3</sup> )	Keficijent zone (Stambeni objekti)				
	ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V		ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V
do 700	71,50	55,00	38,50	22,00							
701-1200	82,50	66,00	49,50	33,00	ukida se	93,50	77,00	49,50	27,50	ukida se	110,00
>1201	93,50	77,00	60,50	44,00							
Gradjevine za proizvodnu namjenu					Ostale nespomenute zgrade	Keficijent zone-Poslovni objekti/zgrada (bez obzira na obujam)					
ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V	ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V	ZONA V	
49,50	38,50	27,50	16,50	ukida se	38,50	27,50	16,50	11,00	ukida se	0,85	
Gradjevine za proizvodnu namjenu					Ostale nespomenute građevine	Keficijent zone					
ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V	ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V	ZONA V	
0,45	0,35				0,45	0,35	0,25	0,15	0,10	0,10	
Keficijent zone					Ostale nespomenute građevine	Keficijent zone					
Keficijent zone					Ostale nespomenute građevine	Keficijent zone					
Keficijent zone					Ostale nespomenute građevine	Keficijent zone					

### C) PRIJEDLOG IZMJENE PRIJEDLOGA I OBRAZOŽENJE PRIJEDLOGA IZMJEÑE ODLUKE o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu -prijedlog izmjene i obrazloženje prijedloga HSP Omiš

Smatramo da je prijedlog povećanje iznosa komunalnog doprinosa za stambene objekte do 700 m<sup>3</sup> nepripremljena i neprihvatljiva odluka u odnosu na vrijeme u kojem živimo. Barem za dio srednjeg radničkog staleža, a kao primjer navodimo komunalni doprinos za objekt od 700m<sup>3</sup> u I.zoni koji se s dosadašnjeg iznosa od 21.784,00 kn diže na iznos od 77.000,00 kuna (u postotku od 253,5% ). Predlažemo stoga radi ublažavanja ove mјere prijedlog izmjene prijedloga u gornjoj tablici, odnosno po razredima volumena i keficijentima volumena i keficijentima volumena za objekt od 700m<sup>3</sup> u I. zoni koji se s dosadašnjeg iznosa od 21.784,00 kn diže na iznos od 50.050,00 kuna (u postotku od 129,8% ). Ovim prijedlogom iz naše tablice ipak bi se ostvarilo nužno povećanje osnovnog izvora prihoda za izgradnju i održavanje komunalne infrastrukture, ali i briga o ljudima srednjeg radničkog staleža kojima primanja u ovo vrijeme inflacije ne prate stalna poskupljenja, pa time i povećanje komunalnog doprinosa za ovako drastičan iznos.

Smatramo da je prijedlog smanjenja zona s sadašnjih pet zona na četiri zone primjeren i prihvatljiv, ali ne smatramo prihvatljivim da se priobalna naselja od Balice Rata do Vruje svrstaju (prebacu) u I. zonu iz dva osnovna razloga. Kao primarni razlog činjenica je da navedena naselja nemaju nivo komunalne usluge kao veći dio naselja u sadašnjoj I. zoni, a kao drugi razlog navodimo udaljenost istih od svog administrativnog i urbanog središta, a po zauzetom kriteriju i činjenici lokacije povoljnje za obiteljski život i bavljenje turizmom istom mjerom bi Tugare, Naklice i Gata mogle pripasti I. zoni. Predlažemo stoga zone komunalnog doprinosu prema našem prijedlogu izmjena.

Podržavamo uvođenje članka 22a kojim se određuje umanjenje obaveze plaćanja komunalnog doprinosu za 50%, za fizičke osobe koje grade (ili rekonstruiraju) stambenu građevinu obujma do 700 m<sup>3</sup>, a nemaju drugu nekretninu (stan ili kuću), a ujedno predlažemo da se za za 50% umanje obaveze plaćanja komunalnog doprinosu, za fizičke osobe koje dokazuju da prodaju prvu nekretninu (kuću ili stan) u svrhu izgradnje zamjenske nekretnine kako bi obitelji osigurali adekvatne uvjete stanovanja i to za zamjensku stambenu građevinu obujma do 700 m<sup>3</sup>. Poticaj se odnosi na višečlane obitelji koje žive u skućenom životnom prostoru neadekvatnom za stanovanje. Ostale uvjete dokazivanja imovinsko- pravnog statusa propisati će gradonačelnik grada Omiša posebnom odlukom, nakon savjetovanja s socijalno ekonomskim vijećem, a isto će po donošenju usvojiti gradsko vijeće Grada Omiša.

Podržavamo prijedlog umanjenja komunalnog doprinosu za izgradnju proizvodnih pogona u iznosu od 50%. U tom smislu moglo bi se raspraviti i o još većem umanjenju. Prema našem prijedlogu on je još nešto niši u odnosu na vaš prijedlog.

**OBRAČUN PREMA VAŽEĆOJ ODLUCI O KOMUNALNOM DOPRINOSU (24.1.2019.)**

Volumen građevine (m <sup>3</sup> )	Vrijednost komunalnog doprinosa u kn/m <sup>3</sup>					Postovni objekti					Keficijent zone (Stambeni objekti)				
	ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V	ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V	ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V
do 700	31,12	23,23	17,01	12,45	11,20						0,225	0,168	0,123	0,090	0,081
701-1200	51,86	38,72	28,35	20,74	18,67	94,04	69,15	52,55	37,34	12,45	0,375	0,28	0,205	0,15	0,135
1201-2000	72,60	54,21	39,69	29,04	26,14						0,525	0,392	0,287	0,21	0,189
2001	103,72	77,44	56,70	41,49	37,34						0,75	0,56	0,41	0,3	0,27
Keficijent zone (Postovne i proizvodne građevine (bez obzira na obujam))															
	ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V										
	0,680	0,500	0,380	0,270	0,090										
	94,04	69,15	52,55	37,34	12,45										
Keficijent zone (Ostale nespomenute građevine)															
	ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V										
	0,225	0,168	0,123	0,090	0,081										
	31,12	23,23	17,01	12,45	11,20										

**OBRAČUN PREMA PRIJEDLOGU ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU**  
**(28.4.2022.)**

Volumen građevine (jedinica mjere)  (m <sup>3</sup> )	Vrijednost komunalnog doprinosa u kn/m <sup>3</sup>					Poslovni objekti (zgrade)				
	ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V	ZONA I	ZONA II	ZONA III	ZONA IV	ZONA V
110,00	90,00	60,00	30,00	ukida se	110,00	90,00	60,00	30,00	ukida se	
<b>Građevine za proizvodnu namjenu</b>					<b>Ostale nespoljene zgrade</b>					
55,00	45,00	30,00	15,00	ukida se	40,00	30,00	20,00	10,00	ukida se	

**USPOREDBA ZONA PREMA ODLUCI O KOMUNALNOM DOPRINOSU NA SNAZU U ODNOŠU PREMA NOVOM PRIJEDLOGU PREDLAGATELJA**

**ZONE-KOMUNALNI DOPRINOS -PREMA VAŽEĆOJ ODLUCI O KOMUNALNOM DOPRINOSU (24.1.2019.)**

I. ZONA: područje naselja Omiš, uključujući Malu Luku do Balica Rata

II. ZONA: naselje Zakučac, područja Furnaža, kanjon Cetine do Tisnih stina, Baučići-Borak, te priobalje od Balica Rata do Vrulje

III. ZONA: Tugare, Naklice, Gata.

IV. ZONA: Slime, Kučice, Svinjsče, Podašpijle, Čišla, Donja Ostrvica, Gornja Ostrvica, Zvečanje, Smolonje, Kostanje, Podgrađe, Seoca i Blato n/C, osim Blato n/C – brdo (Raulji, Škobalji, Zečići, Borovci, Duvnjaci i Smoljanovići), Dubrava.

V. ZONA: Obuhvaća naselja: Nova Sela, Trmbusi, Srijane, Dolac Gornji, Putišići, Rošca, DolacDonji i Blato n/C – brdo (Raulji, Škobalji, Zečići, Borovci, Duvnjaci i Smoljanovići).

**ZONE-KOMUNALNI DOPRINOS -PREMA PRIJEDLOGU PREDLAGATELJA  
ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU (28.4.2022.)**

I. ZONA: naselja u priobalnom području: Omiš, Borak, Nemira, Balica Rat, Stanici, Čelina, Lokva Rogoznica, Medići, Mimice, Marušići, Pisak, naselje Zakučac, područje Furnaža

II. ZONA: Tugare, Naklice, Gata.

III. ZONA: Slime, Kučice, Svinjsče, Podašpijle, Čišla, Donja Ostrvica, Gornja Ostrvica, Zvečanje, Smolonje, Kostanje, Podgrađe, Seoca i Blato n/C, osim Blato n/C – brdo (Raulji, Škobalji, Zečići, Borovci, Duvnjaci i Smoljanovići), Dubrava.

IV. ZONA: Nova Sela, Trmbusi, Srijane, Dolac Gornji, Putišići, Rošca, Dolac Donji i Blato n/C – brdo (Raulji, Škobalji, Zečići, Borovci, Duvnjaci i Smoljanovići).

OBRANAC IZVJEŠTAJA O PROVEDENOM SAVJETOVANJU

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU**

Naslov dokumenta	Nacrt Odluke o Odluci o izmjeni dopuni Odluke o komunalnom doprinosu				
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Grad Omiš, Upravni odjel za komunalno stambene djelatnosti, uređenje prostora i zaštitu okoliša				
Svrha dokumenta	Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću				
Datum dokumenta	Lipanj 2022.				
Verzija dokumenta	Prva				
Vrsta dokumenta	Izvješće				
Jedinstvena oznaka iz Plana donošenja zakona, drugih propisa i akata objavljenog na internetskim stranicama Vlade	<hr/>				
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrta?	<hr/>				
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?	_____	<i>Internetska stranica Grada Omiša</i>			
	<a href="http://www.omis.hr">www.omis.hr</a>				
Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje? Ako nije, zašto?	Nacrt Odluke o Odluci o izmjeni dopuni Odluke o komunalnom doprinosu objavljen je 27.4.2022. godine i nalazio se na internetskoj stranici Grada Omiša do 27.5.2022. godine.				
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?	Hrvatska stranka prava, Podružnica Omiš, Obala gusara 6, 21310 Omiš				
<b>ANALIZA DOSTAVLJENIH PRIMJEDBI</b>					
<u>Primjedbe koje su prihvачene</u>					
<u>Primjedbe koje nisu prihvачene i obrazloženje razloga neprihvatanja</u>	U privitku				
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala financijske troškove.				

Primjedbe koje nisu prihvачene i obrazloženje razloga neprihvatanja

Prijedlog Hrvatske stranke prava, Podružnica Omiš odnosi se na izmjenu:

1. Predloženih zona za naplatu komunalnog doprinosa, sa obrazloženjem
2. Visine jedinične cijene komunalnog doprinosa, sa obrazloženjem.

Nakon analize zaprimljenih primjedbi Grad Omiš se očituje kako slijedi:

Ad. 1. Ne može se prihvati prijedlog izmjene zona komunalnog doprinosa na način da se veći dio priobalja (od Balića Rata do Vruje) premješta u II zonu sa obrazloženjem da navedena naselja nemaju nivo komunalne usluge kao naselja iz I.zone iz važeće Odluke o komunalnom doprinosu.

Čankom 80. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN broj 68/18, 110/18, 32/20) određeni su uvjeti za utvrđivanje zona za plaćanje komunalnog doprinosa na slijedeći način:

„Članak 80.

(1) Zone u jedinici lokalne samouprave za plaćanje komunalnog doprinosa određuju se s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone u jedinici lokalne samouprave.

(2) Položaj područja zone u jedinici lokalne samouprave određuje se s obzirom na:

1. udaljenosti od središta u naselju

2. mrežu javnog prijevoza

3. dostupnost građevina javne i društvene namjene

4. dostupnost građevina opskrbe i usluga

5. prostorne i prirodne uvjete (prostorna atraktivnost, zona visoke, srednje ili niske gustoće stanovanja, zaštićene kulturno-povijesne cjeline, opći mikroklimatski uvjeti, negativni utjecaji na okoliš – zrak, voda, tlo, buka).“

Grad Omiš je utvrdio prijedlog zona za obračun komunalnog doprinosa upravo vodeći računa o svim uvjetima propisanim u čl.80, a ne uvažavajući samo kriterij komunalne usluge i udaljenost od administrativnog središta, kao što je to učinio predlagatelj.

Nadalje, analizom učinjenih ulaganja u komunalnu infrastrukturu u području naselja obuhvaćenih u zoni I. u zadnjih 8 godina nedvojbeno se može utvrditi povećanje opremljenosti komunalnom infrastrukturom tog prostora, što je zakonski preduvjet na temelju kojeg je Grad Omiš predložio izmjenu popisa naselja po zonama.

Ad. 2. Ne može se prihvati predložen način obračuna i predložene jedinične cijene komunalnog doprinosa kao ni obrazloženje istog.

Naime, i površnom analizom jediničnih vrijednosti komunalnog doprinosa u okolnim gradovima i općinama vidljiva je velika razlika jedinične vrijednosti koja je utvrđena u važećoj Odluci Grada Omiša i onih koje se primjenjuju u drugim gradovima.

U slijedećoj tablici navodimo primjere za neke gradove/općine:

Grad /Općina	Broj zona	Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m <sup>3</sup> građevine
Makarska	1	138,00 kn
Trogir	5	20,00 kn - 100,00 kn
Solin	3	90,00 kn – 138,00 kn
Brela	3	35,00 kn – 138,00 kn
Podstrana	3	120,00 kn – 138,00 kn

Iz navedenog je razvidno da Grad Omiš ima bitno niže jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa zbog čega komunalni doprinos više nije mogao biti dostatan prihod za ulaganja u izgradnju komunalne infrastrukture na cjelokupnom području Grada Omiša.

Činjenica da se površine područja koje zauzima Grad Omiš i područja obuhvata gradova/općina navedenih kao primjer ne mogu uspoređivati, govori u prilog potrebe za korekcijom cijena komunalnog doprinosa.

U prijedlogu Odluke o izmjenama I dopunama Odluke o komunalnom doprinosu predlaže se izmjena načina obračuna tako da se obračunava cjeloviti obujam sa odgovarajućom jediničnom cijenom umjesto do sada stupnjevanog obračuna jer za isti nema nikakvog zakonskog uporišta.

Odbacuje se primjedba da je prijedlog povećanja komunalnog doprinosa za objekte obujma do 700 m<sup>3</sup> "nepripremljna i neprihvatljiva odluka u odnosu na vrijeme u kojem živimo" jer upravo uvođenjem odredbi iz čl.22.a. o umanjenju komunalnog doprinosa za 50% za gradnju ili rekonstrukciju prve nekretnine je odgovor na izazov vremena u kojem živimo.

Također, Grad Omiš drži da je umanjenje komunalnog doprinosa za 50% za izgradnju proizvodnih pogona dovoljno stimulativno za poduzetnike, a svako veće umanjenje predstavljaljalo bi dodoatno opterećenje za proračun Grada Omiša.

### **Mjere zaštite od poledice**

#### Članak 72.

(1) Preventivne mjere zaštite od poledice uključuju prognoze za tu pojavu, izvješćivanja odgovarajućih službi koje u svojoj redovnoj djelatnosti vode računa o sigurnosti infrastrukturnih građevina, zbog poduzimanja potrebnih aktivnosti i zadaća pripravnosti operativnih snaga i materijalnih resursa.

### **Mjere zaštite od opasnih tvari**

#### Članak 73.

(1) Obveza svih pravnih subjekata koji koriste opasne tvari u svom radu je provedba preventivnih mjer za spriječavanje nesreće, ograničavanje pristupa u dijelove postrojenja s opasnim tvarima te odgovorno ponašanje.

Uobičajene mjere prevencije su:

- održavanje instalacija i postrojenja,
- održavanje građevina i građevinskih dijelova,
- provođenje aktivnih mjer sigurnosti (ugradnja hidranata i druge opreme za gašenje požara, ugradnja detektora otrovnih plinova, ugradnja neutralizatora i sustava za apsorpciju i dr.),
- provođenje pasivnih mjer sigurnosti (izgradnja tankvana u kojima su smješteni spremnici s opasnim tvarima, ojačavanje cjevovoda i spremnika i dr.),
- ispitivanje nepropusnosti spremnika i tankvana.

(2) Za potrebe gašenja požara u hidrantskoj mreži treba osigurati potrebnu količinu vode i odgovarajućeg tlaka. Prilikom gradnje vodoopskrbne mreže treba predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu sukladno propisima.

(3) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini ili otvorenom prostoru treba planirati odgovarajuće vatrogasne pristupe, prilaze i površine za operativni rad vatrogasnih vozila.

## **11. MJERE PROVEDBE URBANISTIČKOG PLANA**

#### Članak 74.

(1) Provedba Urbanističkog plana primjenjuju se neposrednim provođenjem sukladno Odredbama za provođenje. Omogućava uređenje prostora i zahvata u prostoru, odnosno građevnih čestica, u fazama i/ili etapama.

(2) Za provedbu Urbanističkog plana, osim ovih Odredbi za provođenje, služe i odnosni te-

kstualni i grafički dio Urbanističkog plana, odredbe važećeg Zakona o prostornom uređenju u mjeri i na način kako je to predviđeno Zakonom.

(3) Narušeni vrijedni krajobraz kopnenog dijela uređene plaže potrebno je sanirati. Pri sanaciji krajobraza potrebno je koristiti mjere propisane člankom 17. stavak 3 i 4.

#### Članak 75.

(1) Elaborat Urbanističkog plana izrađen je u šest (6) izvornika. Ovjeran je pečatom Gradskog vijeća Grada Omiša i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Omiša, te je sastavni dio ove Odluke.

#### Članak 76.

(1) Odredbe za provođenje Urbanističkog plana objaviti će se u "Službenom glasniku Grada Omiša" kao dio Urbanističkog plana.

(2) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Omiša".

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
Gradsko vijeće

KLASA: 350-01/16-01/23  
URBROJ: 2155/01-01-19-52  
Omiš 29. siječnja 2019. godine

Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
**Zvonko Močić**, dr. med., v.r.

Temeljem članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18) i članka 39. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 4/09, 9/10, 2/13 i 10/13), Gradsko vijeće Grada Omiša, na 15. sjednici, održanoj dana 29. siječnja 2019. godine, donijelo je

## **ODLUKU o komunalnom doprinosu**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se:

- područja zona za plaćanje komunalnog doprinosu u Gradu Omišu,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosu utvrđena po  $m^3$  građevine za pojedine zone,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosu,

- uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

### Članak 2.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području grada Omiša i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine, ako Zakon o komunalnom gospodarstvu ne propisuje drugačije.

Komunalni doprinos je prihod proračuna Grada Omiša koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

### Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina, odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Grad Omiš ne plaća komunalni doprinos na svom području.

## II. PODRUČJE ZONA ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 4.

Zone se određuju s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone (udaljenost od središta u naselju, mrežu javnog prijevoza, dostupnost građevina javne i društvene namjene, te opskrbe i usluga, prostorne i prirodne uvjete).

Područje Grada Omiša dijeli se na pet zona i to:

I. ZONA: područje naselja Omiš, uključujući Malu Luku do Balića Rata

II. ZONA: naselje Zakučac, područja Furnaža, kanjon Cetine do Tisnih stina, Baučići - Borak, te priobalje od Balića Rata do Vrulje

III. ZONA: Tugare, Naklice, Gata.

IV. ZONA: Slime, Kučiće, Svinjšće, Podašpilje, Čišla, Donja Ostrvica, Gornja Ostrvica, Zvečanje, Smolonje, Kostanje, Podgrađe, Seoca i Blato n/C, osim Blato n/C – brdo (Raulji, Škobalji, Zečići, Borovci, Duvnjaci i Smoljanovići), Dubrava.

V. ZONA: Obuhvaća naselja: Nova Sela, Trnbusi, Srijane, Dolac Gornji, Putišići, Rošca, Dolac Donji i Blato n/C – brdo (Raulji, Škobalji, Zečići, Borovci, Duvnjaci i Smoljanovići).

### Članak 5.

Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u  $m^3$  s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za nastu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračunava se množenjem tlocrne površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u  $m^2$  s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa za stambene zgrade volumena do 700  $m^3$  u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

Posebnim pravilnikom Ministar pobliže propisuje način utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa.

### Članak 6.

Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili kada se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu Upravni odjel za komunalno gospodarstvo donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbe ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

### Članak 7.

U postupcima ozakonjenja objekata temeljem Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama, visina komunalnog doprinosa za poslovne i proizvodne građevine utvrđena prema izrazu iz članka 5. ove Odluke umanjiti će se za 60% za ozakonjenje zgrade poljoprivredne namjene, uključivo ribarstvo i akvakulturu, odnosno umanjiti će se za 30% za zgrade industrijske odnosno gospodarsko-proizvodne namjene.

### III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

#### Članak 8.

Koeficijent zone (Kz) za određivanje jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa utvrđuje se kako slijedi:

Stambene zgrade prema volumenu u m <sup>3</sup>	Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV	Zona V
do 700	0,225	0,168	0,123	0,090	0,081
701 - 1200	0,375	0,280	0,205	0,150	0,135
1201 - 2000	0,525	0,392	0,287	0,210	0,189
2001 i više	0,750	0,560	0,410	0,300	0,270
Poslovne i proizvodne građevine (bez obzira na obujam)	0,680	0,500	0,380	0,270	0,090
Ostale nespomenute građevine	0,225	0,168	0,123	0,090	0,081

#### Članak 9.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa rezultat je umnoška koeficijenta iz članka 8. ove Odluke i iznosa 10%-tih prosječnih troškova građenja kubnog metra (m<sup>3</sup>) građevine u Republici Hrvatskoj.

Iznos komunalnog doprinosa dobije se kada se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka pomnoži s obujmom građevine.

### IV. RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

#### Članak 10.

Rješenje o komunalnom doprinisu, temeljem ove Odluke donosi Upravni odjel za komunalno stambenu djelatnost, uređenje prostora i zaštitu okoliša u postupku pokrenutom po:

- službenoj dužnosti (u skladu s Odlukom o komunalnom doprinisu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju, odnosno koja je na snazi na dan donošenja rješenja o komunalnom doprinisu ako se radi o građevini koja se prema Zakonu o gradnji može graditi bez građevinske dozvole),
- po zahtjevu stranke (u skladu s Odlukom o komunalnom doprinisu koja je na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva stranke za donošenje tog rješenja).

Ako je Grad Omiš u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju sklopio ugovor kojim se obvezuje djelomično ili u cijelosti prebiti potraživanja s obvezom plaćanja komunalnog doprinosa, Rješenje o komunalnom doprinisu donosi se i u skladu s tim ugovorom.

#### Članak 11.

Rješenje o komunalnom doprinisu sadrži:

- podatke o obvezniku komunalnog doprinosa,
- iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
- obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa i
- prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma, odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.

Rješenje o komunalnom doprinisu koje nema sadržaj propisan prethodnim stavkom ovog članka, ništavo je.

#### Članak 12.

Rješenje o komunalnom doprinisu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan Općim poreznim zakonom, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

Protiv rješenja o komunalnom doprinisu i rješenja o njegovoj ovrsi, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja te rješenja o obustavi postupka, može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo Splitsko-dalmatinske županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

#### Članak 13.

Rješenje o komunalnom doprinisu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole, odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od prethodnog stavka ovoga članka rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole, odnosno nakon što se je građevina te namjene počela koristiti ako se koristi bez uporabne dozvole.

Uporabna dozvola za skladište ili građevinu namijenjenu proizvodnji dostavlja se na znanje Gradu Omišu kao području na kojem se nalazi skladište odnosno građevina.

#### Članak 14.

Ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekt, na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa, Upravni odjel za komunalno stambenu djelatnost, uređenje prostora i zaštitu okoliša, po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ili investitora izmijeniti će ovršno, odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinisu.

Rješenjem o izmjeni Rješenja o komunalnom doprinisu iz prethodnog stavka ovog članka, obračunati će se komunalni doprinos prema izmjeni te odrediti plaćanje ili povrat razlike komunalnog doprinosa prema Odluci o komunalnom doprinosu, po kojoj je rješenje o komunalnom doprinosu donesen.

Kod povrata iz prethodnog stavka ovog članka, obveznik, odnosno investitor nemaju pravo na kamatu.

#### Članak 15.

Upravni odjel za komunalno stambenu djelatnost, uređenje prostora i zaštitu okoliša poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ili investitora, ovršno, odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinisu, ako je građevinska dozvola, drugi akt za građenje oglašen ništavim ili je poništen bez zahtjeva ili suglasnosti investitora.

Rješenjem o poništenju Rješenja o komunalnom doprinisu iz prethodnog stavka ovog članka, odrediti će se i povrat komunalnog doprinos u roku maksimalno do dvije godine od dana izvršnosti Rješenja o komunalnom doprinisu.

Kod povrata iz prethodnog stavka ovog članka, obveznik, odnosno investitor nemaju pravo na kamatu.

#### Članak 16.

Komunalni doprinos je plaćen za građenje građevine na temelju građevinske dozvole, odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti

jer građenje nije započeto ili koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost investitora, Upravni odjel za stambenu djelatnost, uređenje prostora i zaštitu okoliša će uračunati komunalni doprinos kao plaćeni dio komunalnog doprinosa na istom ili drugom zemljištu na području grada Omiša, ako to zatraži obveznik komunalnog doprinosa ili investitor.

Obveznik komunalnog doprinosa, odnosno investitor nema pravo na kamatu za uplaćeni iznos, niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu.

### V. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

#### Članak 17.

Komunalni doprinos plaća se po izvršnosti rješenja o komunalnom doprinisu. Komunalni doprinos plaća se odjednom. Iznimno, rješenjem o komunalnom doprinisu obvezniku se, na njegov pisani zahtjev i pod uvjetom da iznos komunalnog doprinosa iznosi više od 40.000,00 kn može odrbiti obročno plaćanje.

Obročno plaćanje može se odobriti u najviše četiri (4) tromjesečna obroka, s tim da prvi obrok dospijeva 15 dana po izvršnosti rješenja o utvrđivanju obveze plaćanja komunalnog doprinosa, i uz predočenje sredstva osiguranja plaćanja preostalih obroka.

Iznos prvog obroka ne može biti manji od 30% cijelokupnog iznosa komunalnog doprinosa. Na neisplaćene obroke zaračunava se kamata u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke od konačnosti rješenja pa do dospjeća pojedinih obroka.

Na dospjeli neplaćeni iznos komunalnog doprinos-a plaća se zakonska zatezna kamata.

#### Članak 18.

Za plaćanje cijelokupnog iznosa komunalnog doprinosa u roku od 30 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinisu odobrava se popust od 15% na iznos komunalnog doprinosa koji je utvrđen u postupku ishođenja akta na temelju kojeg se može graditi i/ili u postupku ozakonjenja građevine.

#### Članak 19.

U slučaju kada je odobrena odgoda plaćanja ili odgoda početka plaćanja komunalnog doprinosa u slučaju obročne otplate u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada, obveznik komuna-

lnog doprinosa dužan je dostaviti sredstvo osiguranja plaćanja u roku od 15 dana od dana primitka rješenja o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa.

## **VI. DJELOMIČNO ILI POTPUNO OSOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA**

### Članak 20.

Ako se radi o objektu od važnosti za Grad Omiš, Gradonačelnik Grada Omiša može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa. Odredba prethodnog stavka odnosi se osobito na proizvodne pogone.

Rješenje o potpunom ili djelomičnom oslobađanju od obveze plaćanja komunalnog doprinosa iz prethodnog stavka, za svaki pojedini slučaj, donosi Upravni odjel Grada Omiša nadležan za poslove komunalnog gospodarstva na temelju Zaključka Gradonačelnika Grada Omiša do iznosa utvrđenog u članku 39., stavku 1., alineji 7. Statuta Grada Omiša, a za iznose veće od navedenog na temelju odluke Gradskog vijeća Grada Omiša.

### Članak 21.

Za investitore građevina koje su namijenjene za stambeno zbrinjavanje HRVI iz Domovinskog rata i obitelji pогinulog, umrlog, zatočenog i nestalog hrvatskog branitelja, primjenjuju se odredbe važećeg Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Obveznik je dužan prilikom podnošenja zahtjeva za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuje ispunjavanje uvjeta iz stavka 1. ovog članka.

Komunalni doprinos utvrđen temeljem članka 5. i članka 15. ove Odluke dodatno se umanjuje za 15% hrvatskim ratnim vojnim invalidima i članovima obitelji smrtno stradaloga, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, a za 10% svim ostalim hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata.

Status hrvatskog branitelja, hrvatskog ratnog vojnog invalida odnosno člana obitelji smrtno stradaloga, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata dokazuje se potvrdom nadležnog ureda.

### Članak 22.

Za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja plaćanja komunalnog doprinosa Grad Omiš će ista sredstva namiriti iz drugih proračunskih prihoda.

## **VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### Članak 23.

Postupci donošenja Rješenja započeti po Odluci o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 11/11, 10/12, 13/12, 3a/13, 11/13 i 3/16) do dana stupanja na snagu ove Odluke dovršit će se prema odredbama dosadašnje Odluke.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka u postupcima donošenja Rješenja o komunalnom doprinosu koji se donose nakon prestanka važenja Programa gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu, glede sadržaja tog Rješenja primjenjuju se odredbe iz članka 11. ove Odluke.

Odredbe članaka 13. i 15. ove Odluke na odgovarajući se način primjenjuju i na Rješenja o komunalnom doprinosu donesena na temelju Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 11/11, 10/12, 13/12, 3a/13, 11/13 i 3/16), ako to obveznik komunalnog doprinosu odnosno investor zatraži u roku od godine dana od dana stupanja na snagu novog Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odredbe članka 14. ove Odluke na odgovarajući se način primjenjuju i na Rješenja o komunalnom doprinosu donesena na temelju Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 11/11, 10/12, 13/12, 3a/13, 11/13 i 3/16), ako to obveznik komunalnog doprinosu odnosno investor zatraži u roku od godine dana od dana stupanja na snagu novog Zakona o komunalnom gospodarstvu.

### Članak 24.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 11/11, 10/12, 13/12, 3a/13, 11/13 i 3/16).

### Članak 25.

Ova Odluka objavljuje se u "Službenom glasniku Grada Omiša", a stupa na snagu od 1. veljače 2019. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
Gradsko vijeće

KLASA: 363-02/19-01/01  
URBROJ: 2155/01-02-19-2  
Omiš, 29. siječnja 2019. godine

Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
Zvonko Močić, dr. med., v.r.

Na temelju članka 30. Statuta Grada Omiša (“Službeni glasnik Grada Omiša”, broj 4/09, 9/10, 2/13 i 10/13), Gradsko vijeće Grada Omiša na 16. sjednici, održanoj 26. veljače 2019. godine, donijelo je

## O D L U K U o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu

### Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu (“Službeni glasnik Grada Omiša”, broj 1/19), u članku 8. mijenja se kolona u tablici pod nazivom “Zona V” na način da sada stoji:

Zona V
0,030
0,050
0,007
0,100
0,009
0,030

### Članak 2.

Ova Izmjena Odluke o komunalnom doprinosu stupa na snagu osmog dana od objave u “Službenom glasniku Grada Omiša”.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
Gradsko vijeće  
  
KLASA: 363-02/19-01/01  
URBROJ: 2155/01-01-19-3  
Omiš, 26. veljače 2019. godine

Pređsjetnik  
GRADSKOG VIJEĆA  
**Zvonko Močić**, dr. med., v.r.

Na temelju odredbi članka 30. Statuta Grada Omiša (“Službeni glasnik Grada Omiša”, broj 4/2009, 9/2010, 2/2013, 10/2013 i 1/2018), Gradsko vijeće Grada Omiša na 16. sjednici, održanoj dana 26. veljače 2019. godine, donosi

## O D L U K U o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka u 2019. godini

1. Utvrđuje se da je Proračunom Grada Omiša osiguran iznos od ukupno 30.000,00 kuna za financiranje stranaka i vijećnika s nezavisne liste koje

participiraju u radu Gradskog vijeća Grada Omiša u 2019. godini.

2. U skladu s posebnim Zakonom o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe (“Narodne novine” RH, broj 24/11, 61/11, 27/13, 2/14, 96/16 i 70/17) i ovom Odlukom, pojedinačno po političkim strankama odnosno članovima gradskog vijeća biranih s nezavisne liste, utvrđuju se iznosi za njihovo financiranje kako slijedi:

- iznosi u kunama

### **Raspodjela sredstava za financiranje političkih stranaka u 2019. godini**

Raspoređeni iznos

#### LISTA GRUPE

BIRAČA IVO TOMASOVIĆ .....	14.318,18 kn;
HRVATSKA DEMOKRATSKA	
ZAJEDNICA - HDZ .....	10.397,73 kn;
KOALICIJA HSP I HDS .....	3.409,09 kn;
SOCIJALDEMOKRATSKA	
PARTIJA HRVATSKE - SDP.....	1.875,00 kn.

3. Sredstva se na žiro račune političkih stranaka odnosno na posebne račune za redovno financiranje djelatnosti vijećnika izabranih s liste grupe birača, isplaćuju jednokratno.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
Gradsko vijeće  
  
KLASA: 402-08/19-01/93  
URBROJ: 2155/01-01-19-1  
Omiš, 26. veljače 2019. godine

Pređsjetnik  
GRADSKOG VIJEĆA  
**Zvonko Močić**, dr. med., v.r.

Na temelju odredbi članka 30., stavak 1. Statuta Grada Omiša (“Službeni glasnik Grada Omiša”, broj 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18) i Odluke o izvršenju proračuna Grada Omiša za 2019. godinu (“Službeni glasnik Grada Omiša”, broj 7/18) u svezi s odredbom članka 9a. Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi (“Narodne novine”, broj 47/90 i 27/93) te članka 60. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (“Narodne novine”, broj 26/15), na prijedlog Gradonačelnika Grada Omiša, Gradsko vijeće Grada Omiša na 16. sjednici, od dana 26. veljače 2019. godine, donosi

## P R O G R A M javnih potreba u području kulture za grad Omiš u 2019. godini