

Na temelju članka 19. Zakona o službenicima i namještenicima (NN br. 86/08, 61/11 I 4/18, u daljnjem tekstu - ZSN), Pročelnik Upravnog odjela za komunalno stambene djelatnosti, uređenje prostora i zaštitu okoliša objavljuje

NATJEČAJ

za prijem u službu na neodređeno vrijeme

na radno mjesto: *voditelj Odsjeka za imovinsko pravne poslove*, 1 izvršitelj

Uvjeti:

- magistar prava
- najmanje 4 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen pravosudni ispit

U službu se prima na neodređeno vrijeme uz probni rad od 3 mjeseca.

Na natječaj se mogu javiti osobe oba spola.

Kandidati moraju ispunjavati i opće uvjete za prijam u službu propisane u čl. 12. ZSN-a.

U službu ne može biti primljena osoba za čiji prijam postoje zapreke iz članaka 15. i 16. ZSN-a.

Uz prijavu kandidati su dužni priložiti:

- životopis
- dokaz o stručnoj spremi
- dokaz o položenom pravosudnom ispitu
- dokaz o radnom iskustvu na odgovarajućim poslovima (a+b):
 - a) potvrdu o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i
 - b) preslik ugovora o radu ili rješenja o rasporedu ili potvrda poslodavca (koja sadrži podatak o vrsti poslova koje je radnik obavljao, stručnu spremu i struku potrebnu za obavljanje tih poslova kao i vremensko razdoblje u kojem je obavljao navedene poslove)
- dokaz o državljanstvu (preslik osobne iskaznice)
- uvjerenje nadležnog suda da se protiv kandidata ne vodi kazneni ili istražni postupak (ne starije od šest mjeseci)
- vlastoručno potpisanu izjavu da za prijam u službu ne postoje zapreke iz članka 15. i 16. ZSN-a

Kandidat koji ostvaruje pravo prednosti pri zapošljavanju obavezan je u prijavi na natječaj pozvati se na to pravo i ima prednost u odnosu na ostale kandidate samo pod jednakim uvjetima. Uz prijavu obavezan je priložiti sve dokaze o ispunjavanju traženih uvjeta, kao i rješenje o priznatom statusu, odnosno potvrdu o priznatom statusu iz koje je vidljivo spomenuto pravo, dokaz iz kojeg je vidljivo na koji način je prestao radni odnos kod posljednjeg poslodavca (ugovor, rješenje, odluka ili sl.), te dokaz da je nezaposlen (uvjerenje Hrvatskog zavoda za zapošljavanje).

Svi prilozi mogu biti neovjereni preslici.

Nepotpune i nepravodobne prijave neće se razmatrati.

Urednom prijavom smatra se prijava koja sadrži sve podatke i priloge navedene u natječaju.

Kandidat koji bude izabran, dužan je prije uručjenja rješenja o prijmu, dostaviti i uvjerenje o zdravstvenoj sposobnosti kao i originale ili ovjerene preslike dokumenata koje je uz prijavu dostavio u preslici.

Osoba koja nije podnijela pravodobnu i urednu prijavu ili ne ispunjava formalne uvjete iz natječaja, ne smatra se kandidatom prijavljenim na natječaj.

Osobi iz prethodnog stavka o tome će biti obaviještena pisanim putem.

Kandidati koji ispunjavaju formalne uvjete iz natječaja, obvezni su pristupiti prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti putem pisanog testiranja i intervjua.

Na web-stranici Grada Omiša, www.omis.hr objavljen je natječaj, opis poslova i podaci o plaći, način obavljanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata i iz kojeg područja, te pravni i drugi izvori za pripremanje kandidata za tu provjeru.

Na www.omis.hr objavit će se vrijeme održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata, najmanje pet dana prije održavanja provjere.

Prijave na natječaj s dokazima o ispunjavanju uvjeta, dostavljaju se u roku od **8 dana** od objave u Narodnim novinama RH, na adresu: Grad Omiš, Upravni odjel za komunalno stambene djelatnosti Omiš, Trg kralja Tomislava 5.

Osobe koje podnesu prijavu na natječaj suglasne su da Grad Omiš dalje obrađuje njihove osobne podatke u svrhu provođenja natječajnog postupka u skladu sa ZSN-om i Općoj uredbi o zaštiti podataka.

O rezultatima izbora kandidati će biti obaviješteni u zakonskom roku

Klasa: 112-02/20-01/1

Urbroj: 2155/01-05/1-20-3

PODACI VEZANI UZ NATJEČAJ
Za prijam u službu na radno mjesto
VODITELJ ODSJEKA ZA IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE
na neodređeno vrijeme, 1 izvršitelj

Natječaj je objavljen u Narodnim novinama RH br.22, od 28. 02.2020 i na oglasnoj ploči Grada Omiša.

Rok za podnošenje prijave istječe s danom 09.03.2020.

OPIS POSLOVA:

Rukovodi i odgovara za rad Odsjeka. Organizira i obavlja poslove vezano za sređivanje stanja i evidenciju nekretnina. Priprema prijedloge složenih ugovora i općih akata. Vodi postupke vezano za gospodarenje nekretninama (kupoprodaja, zamjena, izvlaštenja, isl.). Zastupa Grad pred pravosudnim tijelima. Po potrebi sudjeluje i vodi radna tijela Gradskog vijeća i gradonačelnika. Priprema stručna izvješća i vodi propisane evidencije.

PLAĆA:

Plaću službenika čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta na koje je raspoređen i osnovice za izračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža. Koeficijent složenosti predmetnog radnog mjesta iznosi 2,05. Osnovica za izračun plaće iznosi 4.875,00 kn bruto.

PRETHODNA PROVJERA ZNANJA I SPOSOBNOSTI:

Prethodna provjera znanja i sposobnosti obuhvaća pisano testiranje i intervju.

O vremenu održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidati koji ispunjavaju formalne uvjete biti će obaviješteni putem Web stranice Grada Omiša www.omis.hr i oglasne ploče Grada Omiša najkasnije pet dana prije održavanja provjere.

Smatra se da je kandidat, koji nije pristupio prethodnoj provjeri znanja, povukao prijavu na natječaj.

Intervju će biti proveden samo s kandidatima koji su ostvarili najmanje 50% ukupnog broja bodova na pisanom testiranju.

PRAVNI IZVORI ZA PRIPREMANJE KANDIDATA ZA PROVJERU ZNANJA SU:

- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN RH br.19/13 - pročišćeni tekst, 137/15-ispisak, 123/17 i 98/19.)
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN RH br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06 (NN RH br. **91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14**)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN RH br. **68/18, 110/18**)
- Zakon o općem upravnom postupku (NN RH br. 47/09)