



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
Gradsko vijeće

KLASA: 372-01/22-01/10  
URBROJ: 2181-7-02-23-10  
Omiš, 30.3.2023.

Na temelju članka 30. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša" br. 4/09,9/10 i 2/13, 10/13, 1/18 i 2/21), članka 25.a., 25.e. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša" br. 2/10, 9a/20, 7/22 ) Gradsko vijeće Grada Omiša na 18. sjednici održanoj 30.3.2023. godine donosi

**ODLUKU**  
**O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE PRISTIGLE NA JAVNI NATJEČAJ**  
**ZA PRIKUPLJANJE PISANIH PONUDA ZA DAVANJE U ZAKUP IZLETIŠTA RADMANOVE**  
**MLINICE**

1. Grad Omiš, Trg kralja Tomislava 5, Omiš, objavio je dana 1.3.2023. godine obavijest o natječaju u listovima Slobodna Dalmacija i Večernji list, a na [www.omis.hr](http://www.omis.hr) i na oglasnoj ploči Grada Omiša tekst javnog natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za davanje u zakup izletišta Radmanove Mlinice.

Predmet zakupa je zemljište oznake IZLETIŠTE „RADMANOVE MLINICE“ položeno na

Katastarska čestica	Čestica zemlje	ZK uložak
6	22	548
10	24	548
9	23	548
8	1904/1	548
5	*9/3	
4	*9/2, 20/2 i 1978/15	548
3	*9/1	548
2	20/1	548
1	21	548
4083	2092	3773
4082	2091	3773
3842	16/1	548
3843	16/3	548
3844	16/2	548
3845	19	548
3846	1974	548

\*oznaka za dijelove koji predstavljaju vrt, mlin i zgrade

sve k.o. Omiš, koje je u naravi izgrađeno zemljište, omeđeno rubom ceste Omiš-Kučiče na sjeverozapadu i obalom rijeke Cetine na sjeveroistoku, ukupne površine 12.617,00 m<sup>2</sup>, na kojem se nalazi:

- glavni poslovni objekt, P+2, koji sadrži restoran na etaži prizemlja s ugostiteljskom terasom, 4 sobe sa sanitarnim čvorom i uredskim dijelom na 1. katu i uređeni prostor u ambijentu „lovačkog restorana“ na 2. katu,
- poslovni objekt (ljetna kuhinja, spremište za ugljen i vanjski WC),
- igralište za djecu,
- parkiralište.

2. U roku za dostavu ponuda dostavljene su ponude sljedećih ponuditelja:

R.B.	NAZIV I SJEDIŠTE PONUDITELJA (prema redoslijedu zaprimanja)	PONUĐENI (fiksni) IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE
1.	EXALTO d.o.o., Strojarska cesta 18, 10000 Zagreb	76.000,00 EUR
2.	ĐIVO d.o.o., Ulica kardinala Franje Kuharića 48, Kaštel Novi, 21217 Kaštel Štafilić	90.000,00 EUR

3. Povjerenstvo za provedbu predmetnog javnog natječaja izvršilo je pregled i analizu pristiglih ponuda, sastavilo Zapisnik te utvrdilo da su ponude ponuditelja EXALTO d.o.o., Zagreb i ĐIVO d.o.o., Kaštel Novi, u skladu sa uvjetima iz javnog natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za davanje u zakup izletišta Radmanove Mlinice.

Sukladno odredbi t. 9. javnog natječaja iz točke 1. ovog Zaključka, najpovoljniji ponuditelj je ĐIVO d.o.o., Ulica kardinala Franje Kuharića 48, Kaštel Novi, 21217 Kaštel Štafilić jer je dostavio ponudu koja je u skladu sa uvjetima iz natječaja i sadrži najviši godišnji iznos fiksnog dijela zakupnine, 90.000,00 EUR.

4. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Omiša za sklapanje Ugovora o zakupu izletišta Radmanove Mlinice sa odabranim ponuditeljem ĐIVO d.o.o., Ulica kardinala Franje Kuharića 48, Kaštel Novi, 21217 Kaštel Štafilić.

5. Ova Odluka o odabiru najpovoljnije ponude stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Omiša i na [www.omis.hr](http://www.omis.hr).

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med.