



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko Vijeće

Klasa: 940-03/23-01/11
Urbroj: 2181-7-05-02/4-23-3
Omiš, 3.5.2023. godine

Na temelju članka 30. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 04/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/19 i 8/18) te čl. 37. st.3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22), Gradsko vijeće Grada Omiša na 19.sjednici održanoj 3.svibnja 2023.godine, donosi

ODLUKU
o očitovanju na ponudu prava prvokupa nekretnine
registrirane kao kulturnoga dobra u Omišu

1. Grad Omiš ne namjerava se koristiti pravom prvokupa nekretnine označene kao kulturnoga dobra čest. 192 ZGR, upisane u zk. ul. 151 k.o. Omiš, anagrafske oznake Petra Preradovića 7; suvlasnički dio 81/121 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) s kojim suvlasničkim dijelom je povezan STAN „S-1“ (dvoetažni stan na 1.katu i potkrovlju) koji se sastoji od: na 1. katu : predsoblja 1, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, wc-a, prostora ispod stubišta, predsoblja 2 i stubišta, kupaonice i spavaće sobe, te u potkrovlju: hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, ukupne površine 75,84 m² i pripadaka; vanjsko stubište površine 4,21 m², natkrivena terasa površine 10,02 m² i nenatkrivena terasa površine 24,84 m².
2. Prema ponudi Damira Tafre iz Omiša, Čišla, Stož.brigade Ante Šaškora 3. OIB: 79660792020, a koja ponuda je zaprimljena u Grad Omiš dana 24.4.2023. pod KLASOM: 940-03/23-01/11, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 280.000,00 EUR-a (slovima: dvjestoosamdesettisuća eura).
3. Obvezuje se ponuditelj dostaviti Gradu Omišu zaključeni Ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine s cijenom koja ne može biti niža od cijene navedene u čl. 2. ova Odluka.
4. Ova odluka dostavit će se Splitsko – dalmatinskoj županiji, Upravnom odjelu za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport, Domovinskog rata 2/IV i Ministarstvu državne imovine, Zagreb, Ivana Dežmana 10.
5. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Omiša.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med.