

Članak 3.

Visina paušalnog poreza po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp-odmorištu iznosi 60,00 eura u svim naseljima na području Grada Omiša.

Članak 4.

Visina paušalnog poreza po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj iznosi 60,00 eura u svim naseljima na području Grada Omiša.

Članak 5.

Dostavu ove Odluke i razmjenu podataka s Poreznom upravom vršit će Odsjek za proračun i računovodstvo Grada Omiša.

Članak 6.

Danom početka primjene ove Odluke prestaje Odluka o visini paušalnog poreza na dohodak za djelatnost iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu KLASA: 410-01/19-01/01 URBROJ: 2155/1-01-19-3 od 29. siječnja 2019. godine.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon dana objave u "Službenom glasniku Grada Omiša" i primjenjuje se od 1. siječnja 2023. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

KLASA: 334-01/22-01/02
URBROJ: 2181-7-04/1-22-2
Omiš, 6. prosinca 2022. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Zvonko Močić, dr. med., v.r.

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 30. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18, 8/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Omiša, po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Grada Omiša (URBROJ: 57-7/22 od 11. studenog 2022. godine), na 14. sjednici, održanoj 6. prosinca 2022. godine, donijelo je

ODLUKU

**o privremenoj zabrani izvođenja
građevinskih radova na području Grada Omiša
za 2023. godinu**

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se privremena zabrana izvođenja radova na području Grada Omiša (u daljnjem tekstu: Grad), vrste građevina, odnosno radova na koje se zabrana odnosi, područja zabrane, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se ne mogu izvoditi radovi, iznimke zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi radovi te nadzor.

**II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA
ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO
ZABRANJUJE**

Članak 2.

Privremeno se zabranjuje izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije stambenih, stambeno poslovnih i poslovnih građevina.

**III. PODRUČJA, RAZDOBLJE
KALENDARSKJE GODINE I VRIJEME
PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA
GRAĐEVINSKIH RADOVA**

Članak 3.

Na području Grada Omiša zabranjuje se izvođenje radova iz članka 2. ove Odluke u razdoblju od 1. lipnja do 1. listopada 2023. godine, od 0,00 do 24,00 sata, na cijeloj površini "Starog grada" (površina određena Odlukom o komunalnom redu Grada Omiša "Službeni glasnik Grada Omiša", broj 7/19 i 1/20).

Na području Grada Omiša zabranjuje se izvođenje radova iz članka 2. ove Odluke u razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna 2023. godine, od 0,00 do 24,00 sata:

- za naselja u priobalnom dijelu Grada Omiša: naselja Omiš, Čelina, Lokva Rogoznica, Marušići, Mimice, Pisak i Stanići ispod Jadranske magistrale (Državna cesta – D8) na cijeloj površini;
- za naselja u priobalnom dijelu Grada Omiša: naselja Omiš, Čelina, Lokva Rogoznica, Marušići, Mimice, Pisak i Stanići iznad Jadranske magistrale (Državna cesta – D8) – unutar prostora u radijusu od 100 m od objekta registriranog za obavljanje turističke djelatnosti;
- za ostala naselja Grada Omiša: – naselja Borak, Blato na Cetini, Čišla, Donji Dolac, Dubrava, Gata, Gornji Dolac, Kostanje, Kućice, Naklice, Nova Sela, Ostrvica, Podašpilje, Podgrađe, Putišići, Seoca, Slime, Smolonje, Srijane, Svinišće,

Trnbusi, Tugare, Zakućac, Zvečanje – unutar prostora u radijusu od 100 m od objekta registriranog za obavljanje turističke djelatnosti.

IV. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

Odredbе članka 2. i 3. ove Odluke ne odnose se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske;
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti;
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 5.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja Odsjek za upravljanje javnim površinama i redarstvo Grada.

U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju po odgovarajućim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine", broj 153/13) i Naputka o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari ("Narodne novine", broj 23/18).

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 10/21).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Omiša".

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

KLASA: 363-01/22-01/344
URBROJ: 2181-7-05-01/1-22-08
Omiš, 6. prosinca 2022. godine

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Zvonko Močić, dr. med., v.r.

Na temelju članka 31., stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18 i 98/19) i članka 30. Statuta Grada Omiša, a na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Omiša, Gradsko vijeće Grada Omiša na 14. sjednici održanoj 6. prosinca 2022. godine donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Omiša

1. Grad Omiš, Trg kralja Tomislava 5/1, OIB: 49299622160 objavio je Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Omiša, KLASA: 320-01/22-01/03, URBROJ: 2181-7-01-22-3 na internet stranici i oglasnoj ploči Grada Omiša dana 8. travnja 2022. godine, a zaključno sa 6. lipnja 2022. godine.

2. Gradsko vijeće Grada Omiša prihvaća kao najpovoljniju ponudu za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Omiša ponudu ponuditelja Antona Pivčevića, OPG RUŽA HRVATSKA, Gospe od Smova 33, 21253 Gata, OIB: 82787257602 i to kako slijedi:

- kat.čest. 4705, k.o. Gata, pašnjak, ukupne površine 0,2244 ha, daje se u zakup na rok od 25 godina. Ponuda sadrži sve dokaze tražene u Natječaju, te se s ponuđenom cijenom zakupnine od 40,00 kn/godišnje smatra odabranom ponudom.
- kat.čest. 5107, k.o. Gata, pašnjak, ukupne površine 1,3707 ha, daje se u zakup na rok od 25 godina. Ponuda sadrži sve dokaze tražene u Natječaju, te se s ponuđenom cijenom zakupnine od 220,00 kn/godišnje smatra odabranom ponudom.
- kat.čest. 5011, k.o. Gata, pašnjak, ukupne površine 0,0468 ha, daje se u zakup na rok od 25 godina. Ponuda sadrži sve dokaze tražene u Natječaju, te se s ponuđenom cijenom zakupnine od 10,00 kn/godišnje smatra odabranom ponudom.
- kat.čest. 5014, k.o. Gata, pašnjak, ukupne površine 1,4815 ha, daje se u zakup na rok od 25 godina. Ponuda sadrži sve dokaze tražene u Natječaju, te se s ponuđenom cijenom zakupnine od 235,00 kn/godišnje smatra odabranom ponudom.

3. Sukladno Zapisniku o pregledu i analizi ponuda, ponude za navedene čestice su ocijenjene prihvatljivima jer su u skladu s Javnim natječajem.