



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko Vijeće

Klasa: 363-01/18-01/647
Urbroj: 2181-7-05-02/1-23-4
Omiš, 12.12.2023. godine

Na temelju članka čl. 30. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 04/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18), Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Omiša Klasa: 363-01/18-01/647, Urbroj: 2181-7-05-02/1-23-3, od 6. 12. 2023. godine Gradsko vijeće Grada Omiša na 23. sjednici održanoj 12. 12. 2023 godine donosi

ODLUKU

o dopuni Odluke kojom se daje ovlast gradonačelniku Grada Omiša za sklapanje nagodbe sa vlasnicima(suvlasnicima) nekretnina u postupku potpunog izvlaštenja zemljišta radi izgradnje spoja Ulice fra Stjepana Vrlića na državnu cestu D8

1. Odluka kojom se daje ovlast gradonačelniku Grada Omiša za sklapanje nagodbe sa vlasnicima(suvlasnicima) nekretnina u postupku potpunog izvlaštenja zemljišta radi izgradnje spoja Ulice fra Stjepana Vrlića na državnu cestu D8 („ Službeni glasnik grad Omiša“ broj 11/23) dopunjuje se na način da se iza točke 3. dodaje točka 3.a. i točka 3b. koje glase:

3.a. U slučaju da se prilikom obavljanja pripremnih radnji u svrhu realizacije predmetnoga projekta u fazi zaključenja nagodbi, utvrdi da nekretnina koja neposredno graniči uz predmetnu prometnicu, a na kojoj vlasnik zbog njenoga oblike i površine nema gospodarskoga interesa koristiti istu, a koja može poslužiti kao zaštitni i zemljišni pojas, na zahtjev vlasnika izvlástiti odnosno zamijeniti će se i ta nekretnina odnosno njen dio a sve sukladno čl. 10. i čl. 11. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19) po utvrđenoj naknadi iz osnovne Nagodbe.

3.b. Troškove postupka izvlaštenja za realizaciju predmetnoga projekta temeljem čl. 27. i čl. 38. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19) snosi Korisnik izvlaštenja odnosno Grad Omiš.

2. Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Omiša“.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
GRADONAČELNIK

Klasa: 363-01/18-01/647
Urbroj: 2181-7-05-02/1-23-3
Omiš, 06.12.2023. godine

Na temelju članka 39. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 04/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18), i čl. 54. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 6/09, 2/13, 1/18, 8a/20 i 2/21), gradonačelnik Grada Omiša donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog teksta Odluke o dopuni Odluke kojom se daje ovlast gradonačelniku Grada Omiša za sklapanje nagodbe sa vlasnicima (suvlasnicima) nekretnina u postupku potpunog izvlaštenja zemljišta radi izgradnje spoja Ulice fra Stjepana Vrlića na državnu cestu D8 i predlaže se Gradskom vijeću Grada Omiša njeno donošenje u obliku i sadržaju kakav prileže ovom Zaključku.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijeća Grada Omiša određuje se Stipe Žuljević-Mikas, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Omiša,
2. Upravni odjel za komunalno stambene djelatnosti, uređenje prostora i zaštitu okoliša
3. Pismohrana

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec

OBRAZLOŽENJE

Primjenom odredbi članka 10. i članak. 11. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19) ukoliko se u postupku izvlaštenja djela nekretnine utvrdi da vlasnik zbog promjene oblik i površine nekretnine te položaja, a koja je nastale u postupku cijepanja čestica radi izgradnje prometne prometnicu nema gospodarskoga interesa koristiti istu, a koja može poslužiti kao zaštitni i zemljišni pojas, na zahtjev vlasnika izvlastiti odnosno zamijeniti će se i ta nekretnina odnosno njen dio po naknadi utvrđenoj iz osnovne Nagodbe, a o čemu će se sklopiti dodatak nagodbe.

Nadalje, u skladu sa člankom 27. i 28. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19) troškove postupka snosi korisnik izvlaštenja odnosno Grad Omiš.

Slijedom iznjetoga pristupa se izradi prijedloga teksta Odluke o dopuni Odluke kojom se daje ovlast gradonačelniku Grada Omiša za sklapanje nagodbe sa vlasnicima(suvlasnicima) nekretnina u postupku potpunog izvlaštenja zemljišta radi izgradnje spoja Ulice fra Stjepana Vrlića na državnu cestu D8.