



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Klasa: 363-01/23-01/552

Urbroj: 2181-7-05/1-21-2

Omiš, 12.12.2023.g.

Na temelju odredbi članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), i članka 30. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09, 9/10, 12/13), Gradsko vijeće Grada Omiša na 23. sjednici održanoj 12.12.2023. godine, donijelo je:

PROGRAM GRAĐENJA

KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA OMIŠA ZA 2024. GODINU

I. OPĆA ODREDBA

Ovim Programom određuju se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Omiša za 2024. godinu za:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI ILI REKONSTRUIRATI

1. Nerazvrstane ceste

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
1.1.	Gradnja prometnice na Vrilu (s mostom) - projekt i gradnja	350.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
1.2.	Izvlaštenje na trasi Ulice fra Stjepana Vrlića	240.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
1.3.	Gradnja i rekonst. gradskih ulica (Knezova Kačića)	300.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
2.1.	Gradnja pomoćnog nogometnog igrališta	400.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
2.2.	Interpretacijski centar tvrđave Mirabela	81.000,00	
	Studija izvodljivosti	30.000,00	Namjenski prihodi od prodaje nekretnina
	Konzultantske usluge	27.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
	Projektna dokumentacija	24.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
2.3.	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice	3.213.000,00	
a	Brzet-Ravnice (potporni zid)	200.000,00	Pomoći iz državnog i županijskog proračuna
b	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Mimice-Medići	1.000.000,00	Sredstva EU fondova
c	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Kamp Ribnjak	500.000,00	Sredstva EU fondova
d	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Brzet-Ravnice	1.000.000,00	Sredstva EU fondova
e	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Mimice - Medići	325.689,43	Opći prihodi i primici-preneseni višak
f	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Brzet - Ravnice	125.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
g	Projekt dužobalne biciklističke staze i šetnice Kamp Ribnjak	15.310,57	Opći prihodi i primici-preneseni višak
h	Stručni nadzor nad radovima	24.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
i	Tehnička pomoć u provedbi projekta	13.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
j	Promidžba i vidljivost	10.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak

3. Javne zelene površine

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
3.1.	Dječje igralište Tugare	150.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
3.2.	Dječje igralište Kostanje	150.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
3.3.	Ostali sportski i rekreacijski tereni i dječja igrališta	250.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak

4. Javna rasvjeta

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
4.	Javna rasvjeta u izgradnji	100.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene

5. Groblja

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
5.1.	Kupnja zemljišta za groblja	200.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
5.2.	Zemljište za gradnju mrtvačnice u L. Rogoznici	6.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
5.3.	Mrtvačnica Ostrvica	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
5.4.	Mrtvačnica u Svinišću	200.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
5.5.	Mrtvačnica Dolac Donji	50.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
5.6.	Mrtvačnica Srijane	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
5.7.	Mrtvačnica Lokva Rogoznica	30.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak

6. Građevine i uređaji javne namjene

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
6.1.	Gradnja zgrade gradske i javne uprave	250.500,00	
a	Usluge konzultanata	26.500,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
b	Projektna dokumentacija (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt)	200.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
c	Studija izvodljivosti	24.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
6.2.	Gradski kolodvor	20.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
6.3.	Vrtić Srijane	708.000,00	
a	Usluge konzultanata u provedbi gradnje vrtića Srijane	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Vrtić Srijane	150.000,00	Pomoći iz državnog i županijskog proračuna
c	Vrtić Srijane	230.000,00	Sredstva EU fondova
d	Vrtić Srijane-promidžba i vidljivost	4.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak

e	Vrtić Srijane	290.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
f	Vrtić Srijane- stručni nadzor	24.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
6.4.	Vrtić Ostrvica	98.878,49	
a	DV Omiš u Ostrvici rekonstrukcija i adaptacija	30.000,00	Sredstva EU fondova
b	DV Omiš u Ostrvici promidžba i vidljivost	800,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
c	DV Omiš u Ostrvici stručni nadzor	5.078,49	Opći prihodi i primici-preneseni višak
d	DV Omiš u Ostrvici rekonstrukcija i adaptacija	63.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
6.5.	Centralna zgrada Dječjeg vrtića Omiš	174.000,00	
a	Projektna dokumentacija (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt centr. zgr. DV)	83.886,77	Sredstva EU fondova
b	Projektna dokumentacija (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt)	66.113,23	Opći prihodi i primici-preneseni višak
c	Studija izvodljivosti	24.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
6.6.	Izgradnja inkubatora za mlade poduzetnike	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.7.	Gradnja i rekonstrukcija komunalnih objekata	230.000,00	
a	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	50.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
b	Gradnja pješačkog mosta (projekt, geotehnika)	20.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
c	Projekt. dok. za komunalnu infrastrukturu gospodarske zone	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
d	Gradnja oborinske odvodnje na Ribnjaku	50.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
e	Autobusne nadstrešnice	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
f	Građevinski objekti	110.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
6.8.	Izgradnja crpne stanice Stari grad	100.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
6.9.	Gradnja novog vatrogasnog doma	50.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene

III. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA SA NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

IZVOR PRIHODA	IZNOS
Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene	1.536.000,00
Namjenski prihodi od prodaje nekretnina	30.000,00
Opći prihodi i primici- preneseni višak	2.621.491,72
Pomoći iz državnog i županijskog proračuna	350.000,00
Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni	20.000,00
Sredstva EU fondova	2.843.886,77
UKUPNO PLANIRANA SREDSTVA ZA FINANCIRANJE GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	7.401.378,49

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Program građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu objavit će se u "Službenom glasniku Grada Omiša".

DOSTAVITI:

1. Ured gradonačelnika
2. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
3. uz zapisnik, ovdje.
4. Pismohrana

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med

OBRAZLOŽENJE

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) određuju se načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Odredbom članka 64. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je građenje komunalne infrastrukture obveza jedinice lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s tim zakonom ili posebnim zakonom. Pod građenjem komunalne infrastrukture, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, podrazumijeva se sljedeće:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili
- izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radovi na sanaciji toga zemljišta,
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- i građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku, a komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s drugim ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.

Odredbom članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Program građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) donosi se istodobno sa donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave, a isti se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Program se temelji na prijedlogu Proračuna za 2024. godinu.

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ovim se Programom određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja.
3. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program se financira iz: komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene 1.536.000,00 eura, namjenski prihodi od prodaje nekretnina 30.000,00 eura, opći prihodi i primici-preneseni višak 2.621.491,72 eura, pomoći iz državnog i županijskog proračuna 350.000,00 eura, prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni 20.000,00 eura te sredstva EU fondova 2.843.886,77 eura, što sveukupno iznosi 7.401.378,49,00 eura.

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ**

Gradonačelnik

Klasa: 363-01/23-01/552

Urbroj:2181-7-05/1-21-1

Omiš, 12.12.2023.g.

Na temelju odredbi članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), i članka 5. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09,9/10,12/13), Gradonačelnik donosi:

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Omiša za 2024. godinu, u obliku i sadržaju kao u prilogu ovog Zaključka.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem određuje se Stipe Žuljević-Mikas, dipl.ing.građ.
3. Predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke iz točke 1. ovog Zaključka.

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće, ovdje
2. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
3. uz zapisnik, ovdje
4. Pismohrana

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.