



# SLUŽBENI GLASNIK

## GRADA OMIŠA

OMIŠ, 13. svibnja 2024. godine

BROJ 8

### SADRŽAJ

Stranica

#### GRADONAČELNIK:

1. Javni natječaj za davanje dozvole za rad na pomorskom dobru .....1

#### TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA OMIŠA

2. Izmjene i dopune Statuta Turističke zajednice Grada Omiša .....4

Na temelju Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj 83/23), Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 16/24), Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom ("Narodne novine", broj 150/23) i Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Omiša za razdoblje od 2024. do 2028. godine, KLASA: 363-01/23-01/525, URBROJ: 2181-7-05-03/3-24-17 ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj1/24) raspisuje se

### JAVNI NATJEČAJ za davanje dozvole za rad na pomorskom dobru

#### I.

Predmet natječaja je korištenje mikrolokacije na pomorskom dobru, sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Omiša za razdoblje od 2024. do 2028. godine, Klasa: 363-01/23-01/525, Urbroj: 2181-7-05-03/3-24-17, s oznakom mikrolokacije, djelatnosti i količinama kako slijedi:

#### Ribnjak

Redni broj lokacije	Mikrolokacija	Količina	Početna cijena naknade u eur/godišnje	Iznos jamčevine u eurima
1.	Ribnjak 1 E – brodica na motorni pogon	5 kom	4.000,00	400,00

Napomena: točna mikrolokacija se može vidjeti na grafičkom prikazu Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Omiša za razdoblje od 2024. do 2028. koji je objavljen na službenoj stranici Grada Omiša [www.omis.hr](http://www.omis.hr).

#### II.

Dozvola na pomorskom dobru daje se na rok od dvije godine, sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom.

#### III.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je uvažiti opći interes i značaj pomorskog

dobra, propise o sigurnosti plovidbe, zaštiti okoliša i reda na pomorskom dobru.

#### IV.

Javni natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama.

Natječaj provodi Povjerenstvo koje je imenovao Gradonačelnik.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju.

Ponude se daju za ukupnu količinu koja je određena za mikrolokaciju.

## V.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati samo gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na javnom natječaju.

## VI.

Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

## VII.

Kriteriji ocjenjivanja ponuda u natječaju utvrđuju se kako slijedi:

- 1) ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – 60 % ocjene ponude (maksimalno 60 bodova);
- 2) vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospešuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – 20 % ocjene ponude (maksimalno 20 bodova);
- 3) upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (npr. odvojeno prikupljanje otpada) – 10 % ocjene ponude (maksimalno 10 bodova);
- 4) prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti na mikrolokaciji za koju se natječe, odnosno dobro i odgovorno korištenje pomorskog dobra – 10 % ocjene ponude (maksimalno 10 bodova).

Obrazloženje izračuna bodova:

1. Ponuda s najvišim ponuđenim iznosom dobiva 60 bodova  
– broj ostvarenih bodova po ovom kriteriju za svaku ponudu računa se po formuli:  
$$\text{ponuda koja se analizira/najviša ponuda} \times 60 = \text{broj bodova.}$$
2. Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti od 62 do 92 dana u sezoni – 10 bodova  
vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti od 93 dana i više – 20 bodova  
– Bodovi na temelju ovog kriterija ostvaruju se temeljem IZJAVE ponuditelja o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole (obrazac izjave nalazi se u privitku ovog natječaja).
3. Izjava ponuditelja da ispunjava kriterij upotrebe opreme, pratećih instalacija i usluga korisnih za okoliš – 10 bodova

Nije dostavljena izjava – 0 bodova.

– Bodovi na temelju ovog kriterija ostvaruju se na temelju IZJAVE ponuditelja da će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge korisne za okoliš (obrazac izjave nalazi se u privitku ovog natječaja).

4. Ako je ponuditelj koristio pomorsko dobro minimalno 1 godinu u djelatnosti na mikrolokaciji za koju se natječe te priloži preslik koncesijskog odobrenja kao dokaz ostvaruje bodove po ovom kriteriju.

## VIII.

Ponuda mora sadržavati:

1. U cijelosti ispunjen ponudbeni list: ime i prezime ponuditelja, adresa, OIB, naziv, sjedište obrta/tvrtke, telefon, e-adresa, naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat jamčevine, naziv djelatnosti te oznaku mikrolokacije za koju se podnosi ponuda, ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru (koji ne može biti manji od početne cijene);
2. dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti);
3. potvrdu Grada Omiša i tvrtki Peovica d.o.o. te Vodovod d.o.o. o nepostojanju dugovanja tražitelja dozvole;
4. dokaz o uplaćenju jamčevini;
5. dokaze navedene u točki VIII (dokaze i/ili izjave).

Svi traženi dokumenti mogu se predati kao preslici dokumenata.

## IX.

Odabrani najbolji ponuditelj za navedenu mikrolokaciju dužan je prije ishoda Rješenja o davanju dozvole dostaviti:

- kod javnog bilježnika ovjerenu izjavu kojom se daje suglasnost pomorskim redarima Grada Omiša za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom.
- bjanko zadužnicu ili novčani polog u iznosu od 10 % ukupne visine naknade (za 2 godine za mikrolokacije na Ribnjaku) iz ponude odabranog ponuditelja, kao osiguranje plaćanja naknade;

- izvadak iz obrtnog registra/izjavu kojim se dokazuje vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti;
- dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru;
- dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva;
- dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se dozvola traži za obavljanje brodicom/brodom).

U slučaju uplate novčanog pologa, isti se uplaćuje na račun Grada Omiša (IBAN: HR22-24070001830000008, model: HR68 – OIB uplatitelja, poziv na broj: 9016) i Grad Omiš ga zadržava do isteka roka iz Rješenja o davanju dozvole nakon čega se vraća u nominalnom iznosu.

#### X.

Natjecatelji su obvezni uplatiti jamčevinu u iznosu 10 % početne cijene za jednu godinu trajanja dozvole, odnosno iznos naveden u 5. stupcu u tablici za odgovarajuću mikrolokaciju, u korist Proračuna Grada Omiša na žiro račun Grada Omiša IBAN HR2224070001830000008, model HR68, poziv na broj 7749 – OIB natjecatelja.

#### XI.

Pisane ponude sastavljene sukladno točki VIII. Natječaja mogu se poslati poštom ili predati osobno u zatvorenoj omotnici na adresu: GRAD OMIŠ, Trg kralja Tomislava 5, 21310 Omiš, s naznakom “Natječaj za dozvolu na pomorskom dobru – Ribnjak”, neovisno o načinu dostave, moraju biti zaprimljene u pisarnici Grada Omiša i to:

- najkasnije do 28. svibnja 2024. godine u 11:00 sati.

Nepotpune ponude i ponude koje stignu izvan tog roka neće se razmatrati.

Javno otvaranje ponuda održat će se u Uredu Gradonačelnika Grada Omiša na adresi Trg kralja Tomislava 5/I, 21310 Omiš, s početkom:

- 28. svibnja 2024. godine u 11:00 sati.

Postupku otvaranja ponuda imaju pravo prisustvovati ponuditelji koji su podnijeli ponude ili njihovi opunomoćeni predstavnici.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ponuda koja je sastavljena u skladu s točkom IX. i ocijenjena je s najviše bodova sukladno kriterijima iz točke VIII.

#### XII.

U slučaju da nakon analize ponuda preostanu dvije najpovoljnije ponude s istim brojem bodova, navedeni ponuditelji će biti pozvani da u roku od osam dana od dana primitka obavijesti dostave dopunu ponude s novim iznosom naknade za dozvolu na pomorskom dobru u eurima/godišnje.

U slučaju odustanka prvorangiranog ponuditelja za pojedinu mikrolokaciju, odabrat će se drugorangirani ponuditelj.

#### XIII.

Sudionicima natječaja koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u nominalnom iznosu u roku od 30 dana od dana objave Odluke Gradskog vijeća Grada Omiša o izboru najpovoljnijih ponuditelja na službenoj stranici Grada Omiša, [www.omis.hr](http://www.omis.hr).

#### XIV.

Grad Omiš zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno pravo poništiti natječaj u cjelini ili u pojedinim segmentima, bez odgovornosti prema natjecateljima i ne navodeći posebno obrazloženje za isto.

#### XV.

Natječaj je objavljen je na oglasnoj ploči Grada Omiša, Službenom glasniku Grada Omiša, službenoj web stranici [www.omis.hr](http://www.omis.hr) te u dnevним novinama Slobodna Dalmacija.

#### XVI.

Obavijesti o natječaju zainteresirani mogu dobiti na mail adresi [kristina.radovic@omis.hr](mailto:kristina.radovic@omis.hr).

#### XVII.

Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja donosi Gradsko vijeće Grada Omiša na prijedlog Gradonačelnika a na temelju Zapisnika nadležnog Povjerenstava.

Gradonačelnik donosi Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju na temelju Odluke Gradskog vijeća.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
Gradonačelnik

KLASA: 363-01/23-01/525  
URBROJ: 2181-7-05-3/03-24-128  
Omiš, 13. svibnja 2024. godine

Gradonačelnik  
Ivo Tomasović, dipl. oec., v.r.

Na temelju odredbi članka 15. Zakona o turističkim i promicanju hrvatskog turizma ("Narodne novine", broj 52/19 i 42/20) te odredbi članka 18., članka 71. i članka 73. Statuta Turističke zajednice Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 5a/2020), Skupština Turističke zajednice Grada Omiša na 10. sjednici, održanoj elektronskim putem, donosi

## **IZMJENE I DOPUNE**

### **Statuta Turističke zajednice Grada Omiša**

#### Članak 1.

U Statutu Turističke zajednice Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 5a/2020) u članku 17. iza stavka:

"Kao udio u prihodu Zajednice računaju se članarina i 25 % turističke pristojbe, koje je član uplatio Zajednici u godini koja prethodi godini u kojoj se provode izbori za Skupštinu Zajednice, a koje uplate se odnose na obveze upravo te prethodne godine, uz isključenje uračunavanja bilo kakvih plaćanja koja bi se odnosila na obveze iz prethodnog razdoblja."

odaje se stavak:

"U slučaju da više članova iz iste skupine ostvaruju jednaki udio u prihodu, u Skupštinu će se pozvati onaj član koji ima više ostvarenih noćenja u komercijalnom objektu u godini koja prethodi godini u kojoj se provode izbori za Skupštinu Zajednice."

#### Članak 2.

Ostale odredbe Statuta ostaju nepromijenjene.

#### Članak 3.

Ove Izmjene i dopune Statuta Turističke zajednice Grada Omiša objavit će se u "Službenom glasniku Grada Omiša".

#### Članak 4.

Ove Izmjene i dopune Statuta Turističke zajednice Grada Omiša stupaju na snagu osam (8) dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Omiša".

Urbroj: 31-3/24

Omiš, 9. svibnja 2024. godine

Predsjednik  
TURISTIČKE ZAJEDNICE  
GRADA OMIŠA  
Ivo Tomasović, dipl. oec., v.r.