



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko Vijeće

Klasa: 944-01/23-01/05
Urbroj: 2181-7-05-02/4-24-19
Omiš, 08.05.2024. godine

Na temelju Odluke Gradskog vijeća Grada Omiša (KLASA: 944-01/23-01/05, URBROJ: 2181-7-05-02/4-24-5) koja je donesena na sjednici održanoj dana 02.04.2024. godine i Javnom natječaju za prodaju građevinskog zemljišta usmenim javnim nadmetanjem KLASA: 944-01/23-01/05, URBOJ:2181-7-05-02/4-24-9 od 05.04.2024. godine, Gradsko vijeće Grada Omiša na 29. sjednici održanoj 08.05.2024. godine donosi

ODLUKU

**o izboru najpovoljnije ponude za prodaju građevinskog zemljišta
označenog kao čest. zem. 1128/28 k.o. Omiš odnosno kat. čest. 1785/22 k.o. Omiš,
površine 121m².**

1. Grad Omiš, Trg kralja Tomislava 5/1, OIB: 49299622160 objavio je Javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta usmenim javnim nadmetanjem KLASA: 944-01/23-01/05, URBOJ:2181-7-05-02/4-24-9 na službenoj web stranici Grada Omiša dana 05.04.2024.godine i Obavijest o usmenom javnom nadmetanju u listu „Slobodna Dalmacija“ dana 05.04.2024 godine.
2. Povjerenstvo za usmeno javno nadmetanje je dana 16.4.2024. provelo javnu licitaciju za prodaju građevinskog zemljišta u skladu s Javim natječajem i Pravilima za provođenje usmenog javnog nadmetanja te je utvrdilo da je najveću izlicitiranu cijenu u iznosu od 32.950, 00 EUR ponudio Petar Čurlin, Mosorska cesta 13, 21310 Omiš.
3. Zapisnik o usmenom javnom nadmetanju za prodaju građevinskog zemljišta označenog kao čest. zem. 1128/28 k.o. Omiš, odnosno kat. čest. 1785/22 k.o. Omiš površine 121m² čini sastavni dio Odluke.
4. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Omiša, Ivo Tomasović na sklapanje i potpisivanje Ugovora o kupoprodaji predmetnoga građevinskog zemljišta.
5. Ova odluka o odabiru najpovoljnije ponude objavit će se na službenoj stranici Grada Omiša: www.omis.hr pri čemu se dostava smatra obavljenom istekom dana objave.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
GRADONAČELNIK

Klasa: 944-01/23-01/05
Urbroj: 2181-7-05-02/4-24-18
Omiš, 3.5.2024. godine

Na temelju članka 39. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 04/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/19 i 8/18, 2/21), Gradonačelnik Grada Omiša donosi

ZAKLJUČAK

1. Predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju građevinskog zemljišta označenog kao čest.zem. 1128/28 k.o. Omiš odnosno kat. čest. 1785/22 k.o. Omiš površine 121 m² sa sadržajem kao u prilogu ovog Zaključka.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijeća Grada Omiša određuje se Pročelnik Upravnog odjela za komunalno stambene djelatnosti, uređenje prostora i zaštitu okoliša Stipe Žuljević Mikas, dipl.ing.građ.

GRAD OMIŠ
GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec

OBRAZLOŽENJE

Gradsko vijeće Grada Omiša na sjednici održanoj dana 02.04.2024. donijelo je Odluku o raspisivanju natječaja za prodaju građevinskog zemljišta čest. zem. 1128/28, kat. čest. 1785/22 k.o. Omiš površine 121 m². Na Gradskom Vijeću prihvaćen je prijedlog tekst natječaja i Pravila za provođenje usmenog javnog nadmetanja kao sastavni dio Odluke, te je imenovano Povjerenstvo za provođenje javnog nadmetanja.

Obavijest o usmenom javnom nadmetanju objavljena je u listu „Slobodna Dalmacija“, a cjelovit tekst natječaja objavljen je na web stranici Grada Omiša www.omis.hr dana 05. 04. 2024. godine.

Dana 16.4.2024. održano je usmeno javno nadmetanje koje je provodilo Povjerenstvo u skladu s Javnim natječajem i Pravilima za provođenje usmenog javnog nadmetanja.

U priloženom zapisniku opisan je tijek usmenog javnog nadmetanja, a najveća izlicitirana cijena je 32.950, 00 EUR od strane Petra Ćurlina, Mosorska ulica 13, 21310 Omiš.

Slijedom navedenog, dostavlja se Gradskom Vijeću prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju građevinskog zemljišta označenog kao čest. zem. 1128/28, kat.čest. 1785/22 k.o. Omiš površine 121 m².



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Povjerenstvo za provođenje javnog
nadmjetanja

KLASA:944-01/23-01/05
URBROJ:2181-7-05-02/4-24-17
Omiš, 16.4.2024.

Započeto u 10:00 sati

ZAPISNIK

O USMENOM JAVNOM NADMETANJU ZA PRODAJU GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA
označenog kao čest. zem. 1128/28 k.o. Omiš odnosno kat. čest. 1785/22 k.o. Omiš, površine 121,00 m²

koje se provodi temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Omiša (KLASA: 944-01/23-01/05, URBROJ: 2181-7-05-02/4-24-5) koja je donesena na sjednici održanoj 2.4.2024. godine; obavijest o usmenom javnom nadmetanju objavljena je u „Slobodnoj Dalmaciji“, a cjelovit tekst natječaja objavljen je na web stranici Grada Omiša dana www.omis.hr 5.4.2024. godine.

NAZOČNI ČLANOVI POVJERENSTVA:

- Stipe Žuljević-Mikas, predsjednik povjerenstva
- Neno Mimica, zamjenik predsjednika povjerenstva
- Zora Lelas- Ković, zapisničar
- Ruža Jolić, ovjervatelj zapisnika
- Zlatka Dežulović, član povjerenstva

Predsjednik povjerenstva pristupa otvaranju pristiglih prijava za usmeno nadmetanje te se utvrđuje sadržaj prijava kako slijedi:

R.b.	NAZIV PONUDITELJA	PREDSTAVNIK PONUDITELJA	PRESLIK OSOBNÉ /IZVOD IZ REGISTRA	JAMČEVINA	POTVRDA GRADA OMIŠ	IZJAVA O PRIHVAĆANJU SVIH UVJETA NATJEČAJA	IZJAVA O PRIHVAĆANJU TROŠKA ELABORATA	BROJ ŽIRO/TEKUĆEG RAČUNA
1.	PETAR ĐURELIĆ MOSORSKA CESTA 11 21310 OMIŠ	OSOBNO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.	ANTE ĐURELIĆ MOSORSKA CESTA 11 21310 OMIŠ	OSOBNO	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Utvrdjuje se da se prijave ponuditelja označenih rednim brojem 1 i 2 iz prethodne tablice potpune te se pripuštaju nadmetanju.

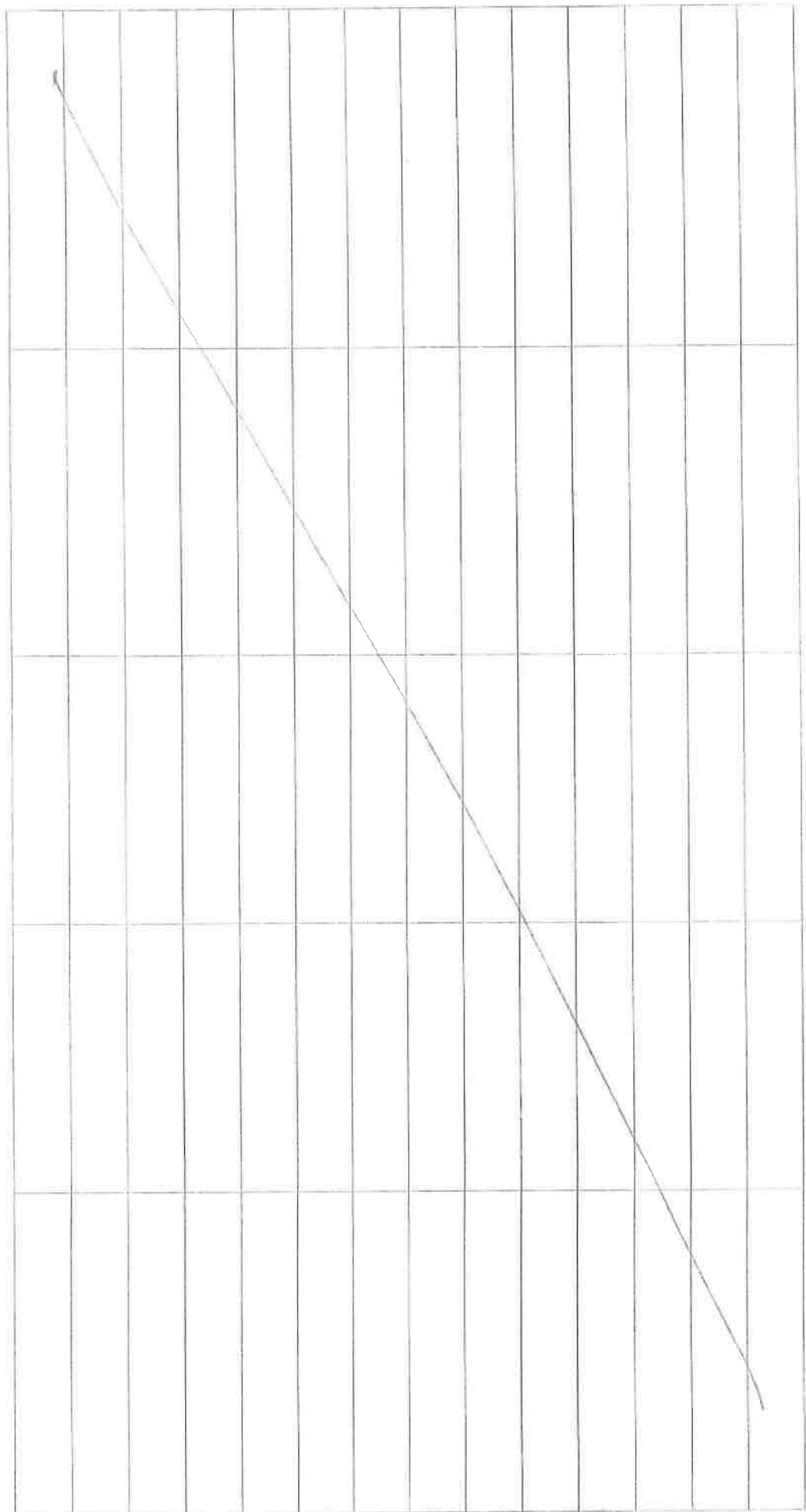
Prelazi se na usmeno nadmetanje.

Predsjednik povjerenstva vodi usmeno nadmetanje. Voditelj je upoznao nazočne s pravilima nadmetanja.

Usmeno nadmetanje je započelo u 10.05 sati.

Ističe se početna isključna cijena u iznosu od 32.800,00 EUR. Najmanji iznos povećanja je 50,00 EUR.

Ako se za usmeno nadmetanje pojavi samo jedan ponuditelj, a ispunjava uvjete iz natječaja, Povjerenstvo utvrđuje njegovu ponudu uz povećanje od 5% od ukupne početne cijene kao najpovoljniju. Izjava ponuditelja da prihvaća povećanje od 5% od ukupne početne cijene za zemljište zapisati će se u zapisnik i ponuditelj će je odmah potpisati.



Istekom jedne minute od zadnjeg – trećeg poziva na davanje nove ponude okončava se usmeno javno nadmetanje.

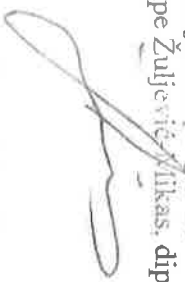
Usmeno nadmetanje završeno u 10.12 sati.

Utvrđuje se da je za građevinsko zemljište oznake čest. zem. 1128/28, k.o. Omiš, ZKU 525, odnosno kat. čest. 1785/22 k.o. Omiš, u površini od 121,00 m², čija je prodaja bila oglašena, izlicitirana najveća cijena u iznosu od 32.500,00 EUR koju je ponudio

PETAR ČURLIN, MOSORSKA BETA 13, 21310 OMIŠ

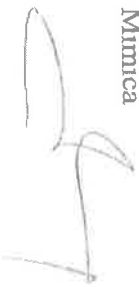
Predsjednik povjerenstva:

Stipe Žuljević, dipl.ing.grad.



Zamjenik predsjednika povjerenstva:

Neno Mimica



Zapisničar:

Zora Lelas-Ković, dipl. oec.



Član povjerenstva:
Zlatica Dežulović,



Ovjerovaljatelj zapisnika:
Ruža Jolić, dipl.iur.



Predstavnik podnositelja:

