



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradonačelnik

Klasa: 350-01/22-01/01

Urbroj: 2181-7-05-03/4-24-26

Omiš, 20. lipnja 2024.god

Na temelju članka 39. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša broj 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18, 8/18 i 2/21) i čl. 54. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 6/09, 2/13, 1/18, 8/18 i 2/21) Gradonačelnik Grada Omiša 20. lipnja 2024. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog teksta Odluke o drugim (2) izmjenama I dopunama Zajedničke Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Punta (III) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Omiša (IX) u obliku i sadržaju kao u privitku ovog Zaključka i dostavlja se Gradskom vijeću Grada Omiša radi donošenja.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem određuje se Stipe Žuljević - Mikas, dipl.ing.građ., pročelnik Upravnog odjela za komunalno - stambene djelatnosti, uređenje prostora i zaštitu okoliša Grada Omiša.

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Omiša
2. Upravni odjel za KSD,
UP i ZO, ovdje
3. Ured gradonačelnika
4. Pismohrana

GRADONAČELNIK:
Ivo Tomasović, dipl.oec.

Na temelju članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i odredbe članka 3. i 14. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 4/09, 9/10 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Omiša, na __. sjednici održanoj dana __. lipnja 2024. godine, donosi

ODLUKU

o drugim (2.) izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja PUNTA (III) i s timu vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Omiša (IX)

Članak 1.

Donosi se Odluka o drugim (2.) izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Punta (III) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Omiša (IX) („Službeni glasnik Grada Omiša“ broj 12/22 i 9/23), u nastavku: Odluka.

Članak 2

U **Članku 3.** Zajedničke odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Punta (III) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Omiša (IX) („Službeni glasnik Grada Omiša“ broj 12/22 i 9/23), iza stavka dva dodaje se novi stavak koji glasi:

„(3) Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Omiša (IX) osim navedenih u prethodnim stavcima obuhvaćaju i druge manje izmjene na području naselja Čišla, Donji Dolac, Trnbusi, Naklice, Zvečanje i Blato n/C temeljem zahtjeva javnopravnih tijela i primjedbi sudionika javne rasprave.“

Članak 3.

Članak 4. Zajedničke odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Punta (III) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Omiša (IX) („Službeni glasnik Grada Omiša“ broj 12/22 i 9/23), koji se odnosi na obuhvat Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Punta i Prostornog plana uređenja Grada Omiša mijenja se i glasi:

„(1) Ove Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Punta (III) obuhvaćaju cijelo područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja Punta („Službeni glasnik Grada Omiša“ broj 13/10, 8/11-ispravak greške i 3/17) osim površina uređene plaže oznake R4 (površina za oblikovanje plaže) i zahvata za zaštitu plaže (otoka) prikazanih na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina Urbanističkog plana uređenja Punta („Službeni glasnik Grada Omiša“ broj 13/10, 8/11-ispravak greške i 3/17).

(2) Ove Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Omiša (IX) obuhvaćaju područje Punta u Omišu bez površina iz prethodnog stavka, te područje naselja Čišla, Donji Dolac, Trnbusi, Naklice, Zvečanje i Blato n/C u smislu utvrđivanja mogućnosti manjih izmjena na temelju zahtjeva javnopravnih tijela i primjedbi sudionika javne rasprave.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Omiša“.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Klasa: 350-01/22-01/01
Urbroj: 2181-7-05-03/4-24-27
Omiš, __. lipanj 2024.

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća
Zvonko Močić dr.med. v.r.

O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga odluke o drugim (2) Izmjenama i dopunama Zajedničke odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Punta (III) i s timu vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Omiša (IX)

Obvezujućim Mišljenjem Upravnog Odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije SDŽ, Klasa:352-01/23-0004/0015 Urbroj:2181/1-10/06-23-5 istaknuto je da za predmetne Izmjene I dopune nije potrebno provesti Glavnu ocjenu utjecaja Plana na ekološku mrežu smo uz uvjet da se iz obuhvata Plana izostavi prostorna cjelina R4 u Urbanističkom planu uređenja Punta. Također se propisuje mogućnost sagledavanja manjih izmjena temeljem zahtjeva javnopravnih tijela i sudionika javne rasprave za područja naselja Čišla, Donji Dolac, Trnbusi, Naklice, Zvečanje i Blato n/C.