



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ  
Gradsko Vijeće

Klasa:372-01/24-01/16  
Urbroj:2181-7-01-24  
Omiš, 22.10.2024.

Temeljem odredbi članka 30. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 04/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/19 i 8/18, 2/21 i 13/22-pročiš.tekst) i članka 25.k. Odluke gospodarenju nekretninama, u predmetu raspisivanja javnog natječaja za davanje u zakup dijela turističkog lokaliteta Brzet, koji je u vlasništvu Grada Omiša, Gradsko vijeće Grada Omiša na 32. sjednici održanoj 22.10.2024. godine, donosi

## **ODLUKU O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA ZA ZAKUP DIJELA TURISTIČKOG LOKALITETA BRZET**

1. Utvrđuje se tekst javnog natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za zakup pisanih ponuda za zakup dijela turističkog lokaliteta Brzet koji je temeljem presude Županijskog suda u Zagrebu, poslovni broj 27 Gž-334/2022, vlasništvo Grada Omiša, sa sadržajem kao u privitku ove Odluke.
2. Predmet zakupa su nekretnine označene kao čest. zem. 809/4, 810/2, 811/2, 812/1, 813, 815/1, 815/2, 815/3, 829 i 812/2, sve k.o. Omiš, kao i objekti sagrađeni na ovim nekretninama, označeni slovima A, B, C, D, E i G u skici koja je sastavni dio Geodetskog pisanog nalaza i mišljenja koje je sačinio Petar Garmaz, dipl. ing. geod, u Solinu rujanj 2015. i travanj 2016., a ista je u privitku ove Odluke.
3. Rok na koji se sklapa ugovor o zakupu je 5 godina uz uvjet da se ugovor može raskinuti i ranije ako se sudski i upravni postupci koji se odnose na turistički lokalitet Brzet okončaju prije isteka navedenog roka.
4. Početna visina zakupnine u iznosu od 12.704,20 EUR mjesečno utvrđena je na temelju Procjembenog elaborata oznake T.D. 02-08/24-P koji je izradio Ino Nikolić, dipl.ing.građ., ovlaštenu sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina.
5. Ova Odluka stupa na snagu dan nakon donošenja, a objavit će u Službenom glasniku Grada Omiša.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med.,v.r.