



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD OMIŠ**  
Gradsko vijeće

Klasa: 363-01/23-01/552

Urbroj: 2181-7-05/1-24-2

Omiš, 4.12.2024.g.

Na temelju odredbi članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), i članka 30. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09, 9/10, 12/13), Gradsko vijeće Grada Omiša na 33. sjednici održanoj 4.12.2024. godine, donijelo je:

**PROGRAM GRAĐENJA**

**KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA OMIŠA ZA 2025. GODINU**

**I. OPĆA ODREDBA**

Ovim Programom određuju se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Omiša za 2025. godinu za:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

## II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI ILI REKONSTRUIRATI

### 1. NERAZVRSTANE CESTE

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
<b>1.1.</b>	<b>Gradnja prometnice na Vrilu (s mostom) - projekt i gradnja</b>	<b>670.000,00</b>	<b>Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene</b>
<b>1.2.</b>	<b>Gradnja i rekonstrukcija Ulice fra Stjepana Vrlića</b>		
a.	Transfer Hrvatskim cestama za ulicu Fra Stjepana Vrlića	20.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b.	Izvlaštenje na trasi Ulice fra Stjepana Vrlića	18.690,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c.	Ulice fra Stjepana Vrlića	310.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
<b>1.3.</b>	<b>Gradnja i rekonstrukcija gradskih ulica</b>		
a.	Gradnja i rekonst. gradskih ulica (Knezova Kačića)	150.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
b.	Gradnja i rekonst. ulica J. Kneževića i V. Nazora (sa hortikulturom)	200.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak

### 2. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
<b>2.1</b>	<b>Gradnja pomoćnog nogometnog igrališta</b>	<b>700.000,00</b>	
a	Gradnja pomoćnog nogometnog igrališta	100.000,00	Namjenski prihodi od prodaje nekretnina
b	Gradnja pomoćnog nogometnog igrališta	600.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
<b>2.2.</b>	<b>Interpretacijski centar tvrđave Mirabela</b>	<b>70.000,00</b>	
a	Interpretacijski centar tvrđave Mirabela-konzultanti, studije, natječaj	60.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Interpretacijski centar tvrđave Mirabela-konzultanti, studije, natječaj	10.000,00	Namjenski prihodi od prodaje nekretnina
<b>2.3.</b>	<b>Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice</b>	<b>2.116.000,00</b>	
a	Projekt dužobalne biciklističke staze i šetnice Kamp Ribnjak	104.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Stručni nadzor nad radovima	35.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c	Tehnička pomoć u provedbi projekta	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni

<b>Redni broj</b>	<b>Komunalna djelatnost</b>	<b>Planirana sredstva</b>	<b>Izvori financiranja</b>
d	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Brzet-Ravnice	374.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
e	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Brzet-Ravnice (potporni zid)	200.000,00	Pomoći iz državnog i županijskog proračuna
f	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Mimice-Medići	509.000,00	Sredstva EU fondova
g	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Kamp Ribnjak	154.000,00	Sredstva EU fondova
h	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Brzet-Ravnice	560.000,00	Sredstva EU fondova
i	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Mimice -Medići	170.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak

### **3. JAVNE ZELENE POVRŠINE**

<b>Redni broj</b>	<b>Komunalna djelatnost</b>	<b>Planirana sredstva</b>	<b>Izvori financiranja</b>
<b>3.1.</b>	<b>Gradnja i rekonstrukcija javnih površina</b>	<b>760.000,00</b>	
a	Vidikovci	130.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Igralište u Stanićima	100.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c	Vidikovci -pomoć SDŽ	10.000,00	Pomoći iz državnog i županijskog proračuna
d	Vidikovci donacija TZ	20.000,00	Donacije od pravnih i fizičkih osoba
e	Gradska dječja igrališta	300.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
f	Dječje igralište i trg Kstanje	200.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak

### **4. JAVNA RASVJETA**

<b>Redni broj</b>	<b>Komunalna djelatnost</b>	<b>Planirana sredstva</b>	<b>Izvori financiranja</b>
<b>4.1.</b>	<b>Javna rasvjeta u izgradnji</b>	<b>300.000,00</b>	Namjenski prihodi od prodaje nekretnina

## 5. GROBLJA

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
<b>5.1.</b>	<b>Gradska groblja</b>	<b>1.230.000,00</b>	
a	Gradska groblja	100.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Mrtvačnica Lokva Rogoznica	250.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c	Mrtvačnica Dolac Donji	80.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
d	Mrtvačnica Ostrvica	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
e	Groblje Kučiće	352.400,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
f	Mrtvačnica u Svinišću	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
g	Mrtvačnica Srijane	50.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
h	Groblje Kučiće	297.600,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
i	Mrtvačnica Dolac Donji	80.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak

## 6. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
<b>6.1.</b>	<b>Gradnja zgrade gradske i javne uprave</b>	<b>600.000,00</b>	
a	Projektna dokumentacija (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt)	600.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
<b>6.2.</b>	<b>Gradnja gradskog kolodvora</b>	<b>20.000,00</b>	
a	Gradski kolodvor	20.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
<b>6.3.</b>	<b>Gradnja i rekonstrukcija komunalnih objekata</b>	<b>610.000,00</b>	
a	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	200.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
b	Projekt. dok. za komunalnu infrastrukturu gospodarske zone	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
c	Gradnja oborinske odvodnje na Ribnjaku	100.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
<b>6.4.</b>	<b>Nabavka komunalne opreme</b>	<b>167.000,00</b>	
a	Ulične kamere	150.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Molok za komunalni otpad	7.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c	Autobusne nadstrešnice	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
<b>6.5.</b>	<b>Izgradnja inkubatora za mlade poduzetnike</b>	<b>10.000,00</b>	
a	Troškovi projektiranja i uređivanje imovinsko pravnih odnosa	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
<b>6.6.</b>	<b>Gradnja i rekonstrukcija objekata u kulturi</b>	<b>20.000,00</b>	
a	Rekonstrukcija zgrada koje koriste ustanove u kulturi	20.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
<b>6.7.</b>	<b>Vrtić Srijane</b>	<b>1.000,00</b>	
	Usluge konzultanata u provedbi gradnje vrtića Srijane	1.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
<b>6.8.</b>	<b>Gradnja i rekonstrukcija objekata u sportu</b>	<b>50.000,00</b>	
	Gradnja balotaške dvorane u Naklicama	50.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
<b>6.9.</b>	<b>Vrtić Ostrvica</b>	<b>400.000,00</b>	
<b>6.10.</b>	<b>DV Omiš u Ostrvici rekonstrukcija i adaptacija</b>	<b>400.000,00</b>	<b>Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni</b>
<b>6.11.</b>	<b>Centralna zgrada Dječjeg vrtića Omiš</b>	<b>1.024.000,00</b>	
a	DV Omiš u Ostrvici rekonstrukcija i adaptacija	3.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Centralna zgrada DV Omiš- gradnja	500.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c	Projektna dokumentacija (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt centr. zgr. DV)	35.000,00	Sredstva EU fondova
d	DV Omiš u Ostrvici rekonstrukcija i adaptacija	300.000,00	Sredstva EU fondova
e	Izgradnja centralne zgrade dječjih vrtića	186.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
<b>6.12.</b>	<b>Sportski centar Punta</b>	<b>7.000,00</b>	
a	Sanacija i uređenje sportskog centra Punta	7.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
<b>6.13.</b>	<b>Centar za reciklažu otpada</b>	<b>10.000,00</b>	
a	Gradnja nadstrešnice sortirnice RD Furnaža (sa projektom)	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni

### III. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA SA NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

<b>IZVOR PRIHODA</b>	<b>IZNOS</b>
Donacije od pravnih i fizičkih osoba	20.000,00
Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene	1.956.400,00
Namjenski prihodi od prodaje nekretnina	410.000,00
Opći prihodi i primici- preneseni višak	2.943.600,00
Pomoći iz državnog i županijskog proračuna	210.000,00
Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni	2.065.690,00
Sredstva EU fondova	1.558.000,00
<b>UKUPNO PLANIRANA SREDSTVA ZA FINANCIRANJE GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE</b>	<b>9.163.690,00</b>

### IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Program građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu objavit će se u "Službenom glasniku Grada Omiša".

DOSTAVITI:

1. Ured gradonačelnika
2. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
3. uz zapisnik, ovdje.
4. Pismohrana

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med

## OBRAZLOŽENJE

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) određuju se načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Odredbom članka 64. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je građenje komunalne infrastrukture obveza jedinice lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s tim zakonom ili posebnim zakonom. Pod građenjem komunalne infrastrukture, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, podrazumijeva se sljedeće:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili
- izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radovi na sanaciji toga zemljišta,
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- i građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku, a komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s drugim ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.

Odredbom članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Program građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) donosi se istodobno sa donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave, a isti se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Program se temelji na prijedlogu Proračuna za 2025. godinu.

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ovim se Programom određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja.
3. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program se financira iz: donacije od pravnih i fizičkih osoba 20.000,00 eura, komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene 1.956.400,00 eura, namjenski prihodi od prodaje nekretnina 410.000,00 eura, opći prihodi i primici- preneseni višak 2.943.600,00 eura, pomoći iz državnog i županijskog proračuna 210.000,00 eura, prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni 2.065.690,00 eura te sredstva EU fondova 1.558.000,00 eura, što sveukupno iznosi 9.163.690,00 eura.

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD OMIŠ**

**Gradonačelnik**

**Klasa: 363-01/23-01/552**

**Urbroj: 2181-7-05/1-24-1**

**Omiš, 4.12.2024.g.**

Na temelju odredbi članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), i članka 5. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09,9/10,12/13), Gradonačelnik donosi:

**Z A K L J U Č A K**

1. Utvrđuje se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Omiša za 2025. godinu, u obliku i sadržaju kao u prilogu ovog Zaključka.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem određuje se Stipe Žuljević-Mikas, dipl.ing.građ.
3. Predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke iz točke 1. ovog Zaključka.

**DOSTAVITI:**

1. Gradsko vijeće, ovdje
2. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
3. uz zapisnik, ovdje
4. Pismohrana

**GRADONAČELNIK**

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.