



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko Vijeće

Klasa: 340-01/15-01/17
Urbroj: 2181-7-05-02/4-25-87
Omiš, 18.2.2025. godine

Na temelju 101., 102., 107 i 109. Zakona o cestama (Narodne novine br: 84/11, 22/13,54/13,148/13,92/14,110/19,144/21,114/22,04/23 i 133/23) i čl. 30. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša br. 4/09, 9/10,2/13,10/13,1/18,8/18, 2/21) i Zaključka Gradonačelnika Grada Omiša Klasa: 340-01/15-01/17, Urbroj: 2181-7-05-02/4-24-86 od 13.2.2025. Gradsko vijeće Grada Omiša na 35. sjednici održanoj dana 18.2.2025. donosi:

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Omiša

1. Popis nerazvrstanih cesta na području Grada Omiša, koji čini sastavni dio Odluke o nerazvrstanim cestama u Gradu Omišu („Službeni glasnik Grada Omiša“ br. 9/15, 7/18,8/19,1/20,5a/20,2/21,9/21,1/22,4/22,6/22,11a/22,1/23,5/23,6/23,5/24,7/24,10/24, 11/24,13/24, 16/24) dopunjuje se i ispravlja na način kako je prikazano u TABLICI – DOPUNA I ISPRAVAK NERAZVRSTANIH CESTA, a koja TABLICA sačinjava sastavni dio Odluke.
2. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Omiša.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med.

TABLICA – DOPUNA I ISPRAVAK NERAZVRSTANIH CESTA

OZNAKA CESTE	OZNAKA NEKRETNINA (KATASTARSKIH ČESTICA)	KATASTARSKA OPĆINA	ASELJE	OBRAZLOŽENJE	PRILOZI
18_08 Kneza Ivana Čovića	Dijelovi katastarskih čestica: *3, *397, *403, *404, 306, 307, 1284, 1285, 1286, 1293/4, 1297, 1314, 1344, 1345, 1347/1, 1347/2, 1350/1, 2512, 2514/1, 2514/2, 2514/3, 2517, 2523, 2526, 2531/1, 2631, 2635/2, 2645, 2646/2, 2673/3, 2673/4, 2674/1, 2674/2, 2674/3, 2691/1, 2695/1, 2719/1, 2723/3, 2723/4, 2723/6, 2725/1, 2726/2, 2726/3, 2732/1, 2827/1, 2829/2, 2830/4, 2831/2, 2832, 2842/1, 2843/1, 2865, 2873, 2907, 2908, 2927, 2928, 6864/1, 6866/7, 6875/1, 6875/2 Cijele kat. čest:	K.O. GATA	GATA	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 1, Grafički prilog 1A, Grafički prilog 1B, Grafički prilog 1C
06_16 Magistrala Ruskamen	Dijelovi katastarskih čestica: 956, 957, 958/1, 966/1, 969, 970, 972 2719/2, 2713/3, 2693, 2694, 6865 1288, 2817/3, 2820/1, 2719/3, 2719/2, 2713/3, 2693, 2694, 6865	K.O. ROGOZNICA	ROGOZNICA	Pridodaju se dijelovi kat. čest. 956, 957, 958/1, 966/1, 969, 970, 972 nerazvrstanoj cesti oznake 06_16 području Grada Omiša, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 2

03_01 Put Nemire	Dijelovi katastarskih čestica: 1753/5, 1785/17, 2080/13, 3839/1 Cijele kat. čest: 2075/2, 2077/4, 2078/4	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 3
03_02 Nemira VII	Dijelovi katastarskih čestica : 2080/3, 2085/1, 2085/3, 2085/5	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 4
03_03 Nemira V	Dijelovi katastarskih čestica : 2132, 2133/2, 2134/2, 2135/1, 2135/3, 2135/4, 2136/1, 2138, 2139/1, 2139/2, 2139/3, 2139/4, 2139/5 Cijele kat. čest: 2133/5, 2134/3, 2136/4	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 5
03_05 Nemira V	Dio kat. čest. 2174/11	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 6
03_06 Nemira I	Dijelovi katastarskih čestica : 2175/1, 2175/5	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 7
03_07 Vrisovci	Dijelovi katastarskih čestica: 1889, 1883/1, 1883/10, 1883/11, 1883/15	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 8

03_08 Vrsovci	Dijelovi katastarskih čestica: 1883/1, 1883/38, 1883/39, 1883/40, 1889,1930/1, 1930/2, 1932, 1934, 1936, 1937, 1951, 1952/1,1953/1, 1971, 1982, 1983, 2805, 2806, 2810, 2811, 2812, 2813, 2816, 2820, 2822, 2823, 3827, 3828 Cijele kat. čest: 1883/41, 1970/1	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 9 Grafički prilog 10
03_09 Vrsovci	Dijelovi katastarskih čestica : 1908, 1909, 1910, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1922, 1923, 1924, 1925/1, 1925/2, 1929, 1930/2, 1932, 1940, 1941, 1944, 1945, 1947, 1949, 2821, 2822, 2823, 2825, 2848, 2853, 2854, 2859, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 3822/1,3828, 3829	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 11
03_10 Nemira IX	Dijelovi katastarskih čestica: 2102/11, 2102/7, 2102/9, 2101/2, 2102/26 Cijele kat. čest. : 2102/16, 2102/17, 2102/19, 2012/21, 2101/1	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 12
03_11 Nemira X	Dijelovi katastarskih čestica : 2098/5, 2100/4 Cijele kat. čest. : 2097, 2096/6, 2099/6	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 13

03_12 Nemira XI	Dijelovi katastarskih čestica : 2128/12, 2128/15, 2128/6, 2131/3 Cijele kat. čest. : 2128/10, 2131/7, 2131/8, 2131/9	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 14
03_15 Put Nemire	Dijelovi katastarskih čestica: 2044/2, 2045/1	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 15
03_16 Put Nemire	Dijelovi katastarskih čestica: 2036/2, 2036/3, 2037 Cijela kat. čest 2064/3	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 16
03_17 Nemira III	Dijelovi katastarskih čestica : 2163/1, 2165/3 Cijele kat. čest. : 2164/3, 2165/2	K.O. OMIŠ	OMIŠ	Pridodaju se nekretnine popisu nerazvrstane ceste, ispravlja se grafički prikaz	Grafički prilog 17



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
GRADONAČELNIK

Klasa: 340-01/15-01/17
Urbroj: 2181-7-05-02/4-25-86
Omiš, 18.2.2025. godine

Na temelju članka 39. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 04/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/19 i 8/18, 2/21), Gradonačelnik Grada Omiša, donosi

ZAKLJUČAK

1. Predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Omiša na način kako je opisano u prijedlogu Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Omiša.
2. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Omiša čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem Grada Omiša određuje se pročelnik Stipe Žuljević – Mikas, dipl.ing.građ.

GRAD OMIŠ
GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec

OBRAZLOŽENJE:

Na temelju radne verzije geodetskog elaborata za potrebe provođenje promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu: GE24 - evidentiranje izvedenog stanja ceste u Gatima, Naziv javne ili nerazvrstane ceste (ulice): KNEZA IVANA ČOVIĆA, izrađen od strane odgovorne osobe za obavljanje stručnih geodetskih poslova: Ivan Dunkić utvrđeno je da je potrebno uskladiti Popis nerazvrstanih cesta s predmetnim elaboratom. (Grafički prilozi 1, 1A, 1B, 1C)

Na temelju radne verzije geodetskog elaborata za potrebe provođenje promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu: - GE24 - evidentiranje izvedenog stanja ceste u Omišu, predio Nemira, naziv javne ili nerazvrstane ceste (ulice): 03_01 naziva Put Nemire, 03_02 naziva Nemira VIII, 03_03, naziva Nemira V, 03_05 naziva Nemira II, 03_06 naziva Nemira I, 03_07 naziva Vrisovci, 03_08 naziva Vrisovci, 03_09 naziva Vrisovci, 03_10 naziva Nemira IX, 03_11 naziva Nemira X, 03_12 naziva Nemira XI, 03_15 naziva Put Nemire, 03_16 naziva Put Nemire, 03_17 naziva Nemira izrađen od strane odgovorne osobe za obavljanje stručnih geodetskih poslova: Ivan Dunkić utvrđeno je da je potrebno uskladiti Popis nerazvrstanih cesta s predmetnim elaboratom (Grafički prilozi 3 - 17).

U presudi Visokog upravnog suda Republike Hrvatske Posl.br. USOZ – 29/2021-43, surj. Usoz – 60/2021-12 od 30. listopada 2023. ukida se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama u gradu Omišu KLASA: 340-01/15-01/17, URBROJ: 2155/1-05-02/3-19-37 od 9. listopada 2019. (Službeni glasnik 8/2019) i Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama u gradu Omišu KLASA: 340-01/15-01/17, URBROJ: 2155/1-05-02/3-20-43 od 23. prosinca 2020. (Službeni glasnik Grada Omiša broj 9a/20) u dijelu koji se odnosi na nerazvrstanu cestu 06_16. Presuda je donesena u postupku ocjene zakonitosti općeg akta povodom prijedloga društva Hotelsko naselje Ruskamen d.o.o. Omiš. U obrazloženju presude navodi se da su navedene Odluke nezakonite u dijelu u kojem su pobrojane čestice u popisu nerazvrstane ceste 958/1, 956, 957, 966/1, 969, 970 i 972 sve k.o. Rogoznica jer iste ne služe kao javna površina za prolaz vozila i ljudi. Nadalje, navedeno je da kat. čest. 958/1 k.o. Rogoznica čini nerazvrstanu cestu te da proglašenje navedene čestice nije nezakonito s obzirom da je ista vidljiva uvidom u digitalni ortofoto iz 1968. i 2011.

Na temelju priloga Pravilnika o geodetskim elaboratima - Tehničke specifikacije za geodetske elaborate, površine katastarskih čestica čiji su dijelovi ušli u sastav katastarske čestice na kojoj je izvedena cesta računaju se tako da se njihove površine prema stanju prije izrade elaborata (površina upisana u posjedovni list) umanje za površine dijelova koji su ušli u sastav katastarske čestice na kojoj je izvedena cesta i to samo ukoliko je dio koji ulazi u cestu veći od 5 % (do najviše 500 m²) ili veći od 20% (do najviše 1000 m²) površine upisane u knjižni dio katastarskog operata (ovisno radi li se o GK ili grafičkoj izmjeri), u suprotnom se katastarska čestica ne smatra predmetnom i ne ulazi u prijavni list.

Temeljem navedenog, katastarske čestice 956, 957, 969, 970 i 972 sve k.o. Rogoznica svojim dijelom, većim od 5% ulaze u sastav nerazvrstane ceste 06_16 i kao takve moraju biti navedene u Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Omiša, ali kao dijelovi katastarskih čestica, a ne u svojoj cjelini kao što je navedeno u ukinutim odlukama Grada Omiša. Dakle, nerazvrstanu cestu oznake 06_16 čini nekretnina oznake

kč. 958/1 k.o. Rogoznica koja većim dijelom čini nerazvrstanu cestu, kao i navedene čestice (956, 957, 969, 970 i 972 sve k.o. Rogoznica), koje manjim dijelom čine nerazvrstanu cestu, jer su takve bile i dana 28. srpnja 2011. kada je stupio na snagu Zakon o cestama, te su se koristile za promet vozila i bile pristupačne većem broju korisnika (prikazano u grafičkom prilogu 2).

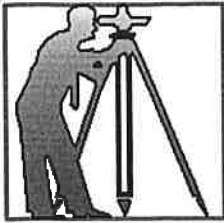
Dio katastarske čestice 966/1 k.o. Rogoznica, koja je u naravi parkiralište, temeljem odredbi čl. 100. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) čini sastavni dio nerazvrstane ceste te se u tom dijelu pribraja nerazvrstanoj cesti oznake 06_16.

Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23), čl. 100. glasi:

Nerazvrstanu cestu čine:

- cestovna građevina (donji stroj, kolnička konstrukcija, sustav za odvodnju atmosferskih voda s nerazvrstane ceste, drenaže, most, vijadukt, podvožnjak, nadvožnjak, propust, tunel, galerija, potporni i obložni zid, pothodnik, nathodnik i slično), nogostup, biciklističke staze te sve prometne i druge površine na pripadajućem zemljištu (zelene površine, ugibališta, **parkirališta**, okretišta, stajališta javnog prijevoza i slično),*
- građevna čestica, odnosno cestovno zemljište u površini koju čine površina zemljišta na kojoj prema projektu treba izgraditi ili je izgrađena cestovna građevina, površina zemljišnog pojasa te površina zemljišta na kojima su prema projektu ceste izgrađene ili se trebaju izgraditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima (objekti za održavanje cesta, upravljanje i nadzor prometa, benzinske postaje, servisi i drugo),*
- zemljišni pojas s obiju strana ceste potreban za nesmetano održavanje ceste širine prema projektu ceste,*
- prometna signalizacija (okomita, vodoravna i svjetlosna) i oprema za upravljanje i nadzor prometa,*
- javna rasvjeta i oprema ceste (odbojnici i zaštitne ograde, uređaji za zaštitu od buke, uređaji za naplatu parkiranja i slično).*

Temeljem navedenog u Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Omiša dodaje se cesta 06_16 kako je navedeno u priloženoj tablici i grafičkom prilogu 2.



**URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE Ivan Dunkić,
dipl.ing.geod.**

Gundulićeva 26, 21000 Split

tel.: 021 786 232 , mob.: 098 722 160

OIB 66208156080

idunkic@gmail.com

**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ**

Katastarska općina: GATA, MBR 319619

Broj katastarskog plana: 13

Investitor: GRAD OMIŠ, TRG KRALJA TOMISLAVA 5, OMIŠ, 21310 OMIŠ, OIB: 49299622160

**Broj elaborata iz
Zbirke GE:**

k.o. GATA

**ZA ARHIVU GRAD OMIŠ
GEODETSKI ELABORAT**

za potrebe provođenje promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- GE24 - evidentiranje izvedenog stanja ceste

na k.č. *3, *397, *403, *404, 306, 307, 1284, 1285, 1286, 1288, 1293/4, 1297, 1314, 1344, 1345, 1347/1, 1347/2, 1350/1, 2512, 2514/1, 2514/2, 2514/3, 2517, 2523, 2526, 2531/1, 2631, 2635/2, 2645, 2646/2, 2673/3, 2673/4, 2674/1, 2674/2, 2674/3, 2691/1, 2693, 2694, 2695/1, 2713/3, 2719/1, 2719/2, 2719/3, 2723/3, 2723/4, 2723/6, 2725/1, 2726/2, 2726/3, 2732/1, 2817/3, 2820/1, 2827/1, 2829/2, 2830/4, 2831/2, 2832, 2842/1, 2843/1, 2865, 2873, 2907, 2908, 2927, 2928, 6864/1, 6865, 6866/7, 6875/1, 6875/2 u K.O. GATA

Naziv javne ili nerazvrstane ceste (ulice): KNEZA IVANA ČOVIĆA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA OMIŠ

Klasa:

Ur. broj:

Potvrdio/la:

Izradio/la:
Ivan Dunkić

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ivan Dunkić

Vlasnik
Dunkić Ivan

Split, 20. 12. 2024.

Broj elaborata: PR_171/24



**URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE Ivan Dunkić,
dipl.ing.geod.**

Gundulićeva 26, 21000 Split

tel.: 021 786 232 , mob.: 098 722 160

OIB 66208156080

idunkic@gmail.com

**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ**

Katastarska općina: OMIŠ, MBR 319708

Broj katastarskog plana: 38,39,45

Investitor: GRAD OMIŠ, TRG KRALJA TOMISLAVA 5I, OMIŠ, 21310 OMIŠ, OIB: 49299622160

**Broj elaborata iz
Zbirke GE:**

k.o. OMIŠ

ZA ARHIVU GRAD OMIŠ
GEODETSKI ELABORAT

za potrebe provođenje promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- GE24 - evidentiranje izvedenog stanja ceste

na k.č. 1753/5, 1785/17, 1883/1, 1883/10, 1883/11, 1883/15, 1883/38, 1883/39, 1883/40, 1883/41, 1889,
1908, 1909, 1910, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1922, 1923, 1924, 1925/1,
1925/2, 1929, 1930/1, 1930/2, 1932, 1934, 1936, 1937, 1940, 1941, 1944, 1945, 1947, 1949, 1951,
1952/1, 1953/1, 1970/1, 1971, 1982, 1983, 2036/2, 2036/3, 2037, 2044/2, 2045/1, 2064/3, 2075/2,
2077/4, 2078/4, 2080/3, 2080/13, 2085/1, 2085/3, 2085/5, 2096/6, 2097, 2098/5, 2099/6 i dr. u K.O. OMIŠ

Naziv javne ili nerazvrstane ceste (ulice): 03_01 naziva Put Nemire, 03_02 naziva Nemira VIII, 03_03
naziva Nemira V, 03_05 naziva Nemira II, 03_06 naziva Nemira I, 03_07 naziva Vrisovci, 03_08 naziva
Vrisovci, 03_09 naziva Vrisovci, 03_10 naziva Nemira IX, 03_11 naziva Nemira X, 03_12 naziva
Nemira XI, 03_15 naziva Put Nemire, 03_16 naziva Put Nemire, 03_17 naziva Nemira III

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA OMIŠ

Klasa:

Ur. broj:

Potvrdio/la:

Izradio/la:
Ivan Dunkić

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Ivan Dunkić

Vlasnik
Dunkić Ivan

Split, 13. 12. 2024.

Broj elaborata: PR_26/23



Grad Omiš
Splitsko-dalmatinska županija

GRAFIČKI PRILOG 1A

Nerazvrstana cesta 18_08



Grad Omiš
Splitsko-dalmatinska županija

GRAFIČKI PRILOG 1C

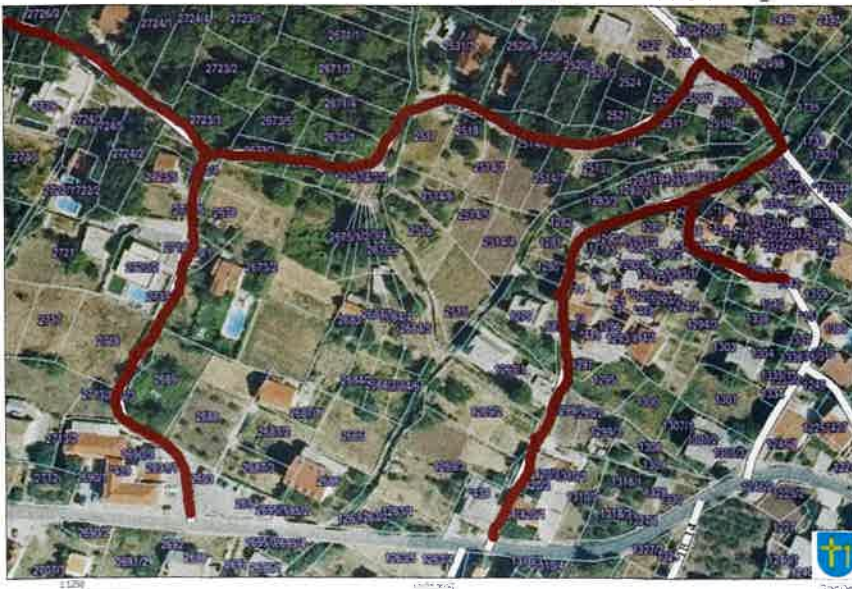
Nerazvrstana cesta 18_08



Grad Omiš
Splitsko-dalmatinska županija

GRAFIČKI PRILOG 1B

Nerazvrstana cesta 18_08



Grad Omiš

GRAFIČKI PRILOG 2

 Nerazvrstana cesta 06_16



Digitalni ortofoto 2011. g.

GRAFIČKI PRILOG 5 — Nerazvrstana cesta 03_03 Nemira V



GRAFIČKI PRILOG 3 — Nerazvrstana cesta 03_01



GRAFIČKI PRILOG 4

— Nerazvrstana cesta 03_02 ulica Nemira VII



GRAFIČKI PRIKAZ 6 **Nerazvrstana cesta 03_05 Nemira V**



GRAFIČKI PRILOG 7 **Nerazvrstana cesta 03_06 Nemira I**



GRAFIČKI PRILOG 8 **Nerazvrstana cesta 03_07 Vrisovci**



GRAFIČKI PRILOG 9 **Nerazvrstana cesta 03_07 Vrisovci**



GRAFIČKI PRILOG 10

— Nerazvrstana cesta 03_08 Vrisovci



GRAFIČKI PRILOG 11

— Nerazvrstana cesta 03_09 Vrisovci



GRAFIČKI PRILOG 12

Nerazvrstana cesta 03_10 Nemira IX



GRAFIČKI PRILOG 13

Nerazvrstana cesta 03_11 Nemira X



GRAFIČKI PRILOG 14

Nerazvrstana cesta 03_12 Nemira XI



GRAFIČKI PRILOG 15

Nerazvrstana cesta 03_15 Put Nemira



GRAFIČKI PRILOG 16

Nerazvrstana cesta 03_16 Put Nemire



GRAFIČKI PRILOG 17

Nerazvrstana cesta 03_17 Nemira III

