



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Klasa: 363-01/24-01/559

Urbroj:2181-7-05/1-24-4

Omiš, 1.travnja.2025.g.

Na temelju odredbi članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), Plana proračuna Grada Omiša za 2025. godinu i članka 30. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09, 9/10, 12/13), Gradsko vijeće Grada Omiša na 36. sjednici održanoj 1.travnja.2025. godine, donijelo je:

IZMJENU I DOPUNU PROGRAMA GRAĐENJA

KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA OMIŠA ZA 2025. GODINU

I. OPĆA ODREDBA

Ovom izmjenom i dopunom programa određuje se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Omiša za 2025. godinu za:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI ILI REKONSTRUIRATI

1. NERAZVRSTANE CESTE

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Novi iznos	Izvori financiranja
1.1.	Gradnja prometnice na Vrilu (s mostom)	670.000,00	770.000,00	
a.	Gradnja prometnice na Vrilu (s mostom) - projekt i gradnja	670.000,00	710.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
b.	Gradnja prometnice na Vrilu (s mostom) - projekt i gradnja	0,00	60.000,00	Pomoći iz državnog i županijskog proračuna
1.2.	Gradnja i rekonstrukcija Ulice fra Stjepana Vrlića	198.690,00	198.690,00	
a.	Transfer Hrvatskim cestama za ulicu Fra Stjepana Vrlića	20.000,00	20.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b.	Izvlaštenje na trasi Ulice fra Stjepana Vrlića	18.690,00	18.690,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c.	Ulice fra Stjepana Vrlića	160.000,00	160.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
1.3.	Gradnja i rekonstrukcija gradskih ulica	460.000,00	560.000,00	
a.	Gradnja i rekonst. gradskih ulica (Knezova Kačića)	150.000,00	201.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
b.	Gradnja i rekonst. ulica J. Kneževića i V. Nazora (sa hortikulturom)	310.000,00	310.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
c.	Gradnja i rekonst. ulica J. Kneževića i V. Nazora (sa hortikulturom)	0,00	49.000,00	Vlastiti prihodi - preneseni višak

2. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Novi iznos	Izvori financiranja
2.1	Gradnja pomoćnog nogometnog igrališta	700.000,00	200.000,00	
a	Gradnja pomoćnog nogometnog igrališta	100.000,00	100.000,00	Namjenski prihodi od prodaje nekretnina
b	Gradnja pomoćnog nogometnog igrališta	600.000,00	100.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
2.2.	Interpretacijski centar tvrđave Mirabela	70.000,00	70.000,00	
a	Interpretacijski centar tvrđave Mirabela-konzultanti, studije, natječaj	60.000,00	5.886,79	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Interpretacijski centar tvrđave Mirabela-konzultanti, studije, natječaj	10.000,00	10.000,00	Namjenski prihodi od prodaje nekretnina
c	Interpretacijski centar tvrđave Mirabela-konzultanti, studije, natječaj	0,00	10.000,00	Donacije - preneseni višak
d	Interpretacijski centar tvrđave Mirabela-konzultanti, studije, natječaj	0,00	44.113,21	Prih. od prodaje nekretnina-preneseni višak

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Novi iznos	Izvori financiranja
2.3.	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice	2.116.000,00	2.890.000,00	
a	Projekt dužobalne biciklističke staze i šetnice Kamp Ribnjak	104.000,00	104.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Stručni nadzor nad radovima	35.000,00	35.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c	Tehnička pomoć u provedbi projekta	10.000,00	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
d	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Brzet-Ravnice	374.000,00	268.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
e	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Brzet-Ravnice (potporni zid)	200.000,00	500.000,00	Pomoći iz državnog i županijskog proračuna
f	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Mimice-Medići	509.000,00	300.000,00	Sredstva EU fondova
g	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Kamp Ribnjak	154.000,00	195.000,00	Sredstva EU fondova
h	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Brzet-Ravnice	560.000,00	1.478.000,00	Sredstva EU fondova
i	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Mimice -Medići	170.000,00	0,00	Opći prihodi i primici - preneseni višak

3. JAVNE POVRŠINE

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Novi iznos	Izvori financiranja
3.1.	Gradnja i rekonstrukcija javnih površina	760.000,00	760.000,00	
a	Vidikovci	130.000,00	130.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Igralište u Stanićima	100.000,00	100.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c	Vidikovci -pomoć SDŽ	10.000,00	10.000,00	Pomoći iz državnog i županijskog proračuna
d	Vidikovci donacija TZ	20.000,00	20.000,00	Donacije od pravnih i fizičkih osoba
e	Gradska dječja igrališta	300.000,00	49.762,73	Opći prihodi i primici - preneseni višak
f	Gradska dječja igrališta	0,00	250.237,27	Namjenska sredstva - preneseni višak
g	Dječje igralište i trg Kostanje	200.000,00	200.000,00	Opći prihodi i primici - preneseni višak

4. JAVNA RASVJETA

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Novi iznos	Izvori financiranja
4.1.	Javna rasvjeta u izgradnji	300.000,00	300.000,00	Namjenski prihodi od prodaje nekretnina

5. GROBLJA

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Novi iznos	Izvori financiranja
5.1.	Gradska groblja	1.230.000,00	2.380.000,00	
a	Gradska groblja	100.000,00	100.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Mrtvačnica Lokva Rogoznica	250.000,00	400.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c	Mrtvačnica Dolac Donji	80.000,00	80.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
d	Mrtvačnica Ostrvica	10.000,00	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
e	Groblje Kučiće	352.400,00	352.400,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
f	Mrtvačnica u Svinišću	10.000,00	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
g	Mrtvačnica Srijane	50.000,00	50.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
h	Groblje Kučiće	297.600,00	297.600,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
i	Mrtvačnica Dolac Donji	80.000,00	80.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak
i	Groblje Kučiće	0,00	600.000,00	Namjenski prihodi od prodaje nekretnina
i	Mrtvačnica Dolac Donji	0,00	400.000,00	Vlastiti prihod - preneseni višak

6. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Novi iznos	Izvori financiranja
6.1.	Gradnja zgrade gradske i javne uprave	600.000,00	600.000,00	
a	Projektna dokumentacija (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt)	600.000,00	550.455,67	Opći prihodi i primici-preneseni višak
b	Projektna dokumentacija (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt)	0,00	44.113,21	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Projektna dokumentacija (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt)	0,00	5.431,12	Vlastiti prihodi-preneseni višak
6.2.	Gradnja gradskog kolodvora	20.000,00	20.000,00	
a	Gradski kolodvor	20.000,00	20.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Novi iznos	Izvori financiranja
6.3.	Gradnja i rekonstrukcija komunalnih objekata	610.000,00	610.000,00	
a	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	200.000,00	200.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
b	Projekt. dok. za komunalnu infrastrukturu gospodarske zone	10.000,00	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
c	Gradnja oborinske odvodnje na Ribnjaku	100.000,00	100.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
6.4.	Nabavka komunalne opreme	167.000,00	167.000,00	
a	Ulične kamere	150.000,00	150.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Molok za komunalni otpad	7.000,00	7.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c	Autobusne nadstrešnice	10.000,00	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
6.5.	Izgradnja inkubatora za mlade poduzetnike	10.000,00	10.000,00	
a	Troškovi projektiranja i uređivanje imovinsko pravnih odnosa	10.000,00	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.6.	Gradnja i rekonstrukcija objekata u kulturi	20.000,00	20.000,00	
a	Rekonstrukcija zgrada koje koriste ustanove u kulturi	20.000,00	20.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.7.	Vrtić Srijane	1.000,00	1.000,00	
	Usluge konzultanata u provedbi gradnje vrtića Srijane	1.000,00	1.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.8.	Gradnja i rekonstrukcija objekata u sportu	50.000,00	50.000,00	
	Gradnja balotaške dvorane u Naklicama	50.000,00	50.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.9.	Vrtić Ostrvica	400.000,00	400.000,00	
6.10.	DV Omiš u Ostrvici rekonstrukcija i adaptacija	400.000,00	450.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.11.	Centralna zgrada Dječjeg vrtića Omiš	1.024.000,00	524.000,00	
a	DV Omiš u Ostrvici rekonstrukcija i adaptacija	3.000,00	3.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Centralna zgrada DV Omiš- gradnja	500.000,00	0,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c	Projektna dokumentacija (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt centr. zgr. DV)	35.000,00	35.000,00	Sredstva EU fondova
d	DV Omiš u Ostrvici rekonstrukcija i adaptacija	300.000,00	300.000,00	Sredstva EU fondova
e	Izgradnja centralne zgrade dječjih vrtića	186.000,00	186.000,00	Opći prihodi i primici-preneseni višak

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Novi iznos	Izvori financiranja
6.12.	Sportski centar Punta	47.000,00	43.596,82	
a	Sanacija i uređenje sportskog centra Punta	7.000,00	7.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b	Sanacija i uređenje sportskog centra Punta	40.000,00	36.596,82	Opći prihodi i primici-preneseni višak
6.13.	Centar za reciklažu otpada	10.000,00	10.000,00	
a	Gradnja nadstrešnice sortirnice RD Furnaža (sa projektom)	10.000,00	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni

III. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA SA NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

IZVOR PRIHODA	PLANIRANI IZNOS	NOVI IZNOS
Donacije od pravnih i fizičkih osoba	20.000,00	20.000,00
Donacije - preneseni višak	0,00	10.000,00
Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene	1.956.400,00	1.941.400,00
Namjenski prihodi od prodaje nekretnina	410.000,00	1.010.000,00
Opći prihodi i primici- preneseni višak	2.943.600,00	1.970.415,22
Pomoći iz državnog i županijskog proračuna	210.000,00	570.000,00
Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni	2.065.690,00	1.755.690,00
Sredstva EU fondova	1.558.000,00	2.308.000,00
Namjenska sredstva - preneseni višak	0,00	250.237,27
Prihodi od prodaje nekretnina-preneseni višak	0,00	44.113,21
Vlastiti prihodi - preneseni višak	0,00	454.431,12
UKUPNO PLANIRANA SREDSTVA ZA FINANCIRANJE GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	9.163.690,00	10.334.286,82

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Izmjena i dopuna programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu objavit će se u "Službenom glasniku Grada Omiša".

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Zvonko Močić, dr.med

DOSTAVITI:

1. Ured gradonačelnika
2. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
3. uz zapisnik, ovdje.
4. Pismohrana

OBRAZLOŽENJE

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) određuju se načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Odredbom članka 64. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je građenje komunalne infrastrukture obveza jedinice lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s tim zakonom ili posebnim zakonom. Pod građenjem komunalne infrastrukture, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, podrazumijeva se sljedeće:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili
- izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radovi na sanaciji toga zemljišta,
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- i građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku, a komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s drugim ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.

Odredbom članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Program građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) donosi se istodobno sa donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave, a isti se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Program se temelji na prijedlogu Proračuna za 2025. godinu.

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ovim se Programom određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja.
3. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program se financira iz: donacije od pravnih i fizičkih osoba 20.000,00 eura, komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene 1.941.400,00 eura, namjenski prihodi od prodaje nekretnina 1.010.000,00 eura, opći prihodi i primici- preneseni višak 1.970.415,22 eura, pomoći iz državnog i županijskog proračuna 570.000,00 eura, prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni 1.755.690,00 eura, sredstva EU fondova 2.308.000,00 eura iz donacija – preneseni višak 10.000,00 eura, Prihodi od prodaje nekretnina - preneseni višak 250.237,27 eura, Prihodi od prodaje nekretnina-preneseni višak 44.113,21 eura te Vlastiti prihodi - preneseni višak 454.431,12 eura, što sveukupno iznosi 10.334.286,82 eura.

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradonačelnik

Klasa: 363-01/24-01/559
Urbroj:2181-7-05/1-24-3
Omiš, 1.travnja.2025.g.

Na temelju odredbi članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), i članka 5. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09,9/10,12/13), Gradonačelnik donosi:

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog Izmjena i dopuna programa građenja komunalne infrastrukture Grada Omiša za 2025. godinu, u obliku i sadržaju kao u prilogu ovog Zaključka.
2. Za izvjestitelja pred Gradskim vijećem određuje se Stipe Žuljević-Mikas, dipl.ing.građ.
3. Predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke iz točke 1. ovog Zaključka.

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće, ovdje
2. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
3. uz zapisnik, ovdje
4. Pismohrana

GRADONAČELNIK

Ivo Tomasović, dipl.oec., v.r.