



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

Klasa: 363-01/245-01/601

Urbroj: 2181-7-05/1-25-2

Omiš, **4.12.2025.g.**

Na temelju odredbi članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), Plana proračuna Grada Omiša za 2025. godinu i članka 30. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09, 9/10, 12/13), Gradsko vijeće Grada Omiša na **5. sjednici održanoj 4.12.2025.** godine, donijelo je:

PROGRAM GRAĐENJA

KOMUNALNE INFRASTRUKTURE GRADA OMIŠA ZA 2026. GODINU

I. OPĆA ODREDBA

Ovim Programom određuju se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Omiša za 2026. godinu za:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

I. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI ILI REKONSTRUIRATI

1. NERAZVRSTANE CESTE

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
1.1.	Gradnja i rekonstrukcija Ulice fra Stjepana Vrlića	350.000,00	
a.	Transfer Hrvatskim cestama za ulicu Fra Stjepana Vrlića	350.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
1.3.	Gradnja i rekonstrukcija gradskih ulica	561.000,00	
a.	Gradnja i rekonst. ulica J. Kneževića i V. Nazora	50.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
b.	Gradnja i rekonst. ulica J. Kneževića i V. Nazora	310.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
c.	Gradnja i rekonst. ulica J. Kneževića i V. Nazora (sa hortikulturom)	201.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene

2. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
2.1	Gradnja pomoćnog nogometnog igrališta	100.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
2.2.	Interpretacijski centar tvrđave Mirabela	100.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
2.3.	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice	4.452.340,85	
1	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Kamp Ribnjak	152.250,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
2	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Manćina - Vaga	12.938,23	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
3	Stručni nadzor nad radovima	34.264,92	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
4	Tehnička pomoć u provedbi projekta	4.200,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
5	Ostale usluge	6.930,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6	Brojači za bicikle	27.342,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
7	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Mimice - Medići	712.728,59	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
8	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Manćina - Vaga	835.329,41	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
9	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Manćina-Vaga (potporni zid)	200.000,00	Ostale pomoći
10	Brojači za bicikle	37.758,00	Fondovi EU
11	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Mimice-Medići	984.244,25	Fondovi EU
12	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Kamp Ribnjak	210.250,00	Fondovi EU
13	Izgradnja dužobalne biciklističke staze i šetnice Manćina-Vaga	1.171.417,22	Fondovi EU
14	Ostale usluge-promidžba i vidljivost, završna konferencija	9.570,00	Fondovi EU
15	Tehnička pomoć u provedbi projekta	5.800,00	Fondovi EU
16	Stručni nadzor nad radovima	47.318,23	Fondovi EU

3. JAVNE POVRŠINE

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
3.1.	Gradnja i rekonstrukcija javnih površina	470.000,00	
1	Uređenje platoa kod spomenika M. Gojsalić te uz crkvicu sv. Jure	30.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
2	Dječja igrališta	60.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
3	Igralište u Stanićima	20.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
4	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	50.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
5	Sportski i rekreacijski tereni- dječja igrališta	300.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6	Vidikovci - pomoć SDŽ	10.000,00	Ostale pomoći

4. JAVNA RASVJETA

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
4.1.	Javna rasvjeta u izgradnji	250.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni

5. GROBLJA

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
5.1.	Gradska groblja	1.100.000,00	
a	Groblje Kučiće	810.000,00	Namjenski prihodi od prodaje nefinancijske imovine
b	Ostali građevinski objekti	290.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni

6. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
6.1.	Gradnja zgrade gradske i javne uprave	250.000,00	
1	Projektna dokumentacija (idejno rješenje, glavni i izvedbeni projekt)	250.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.2.	Gradnja gradskog kolodvora	20.000,00	
1	Gradski kolodvor	20.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
6.3.	Gradnja i rekonstrukcija komunalnih objekata	210.000,00	
1	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	150.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
2	Projekt. dok. za komunalnu infrastrukturu gospodarske zone	10.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
3	Gradnja oborinske odvodnje na Ribnjaku	50.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene

Redni broj	Komunalna djelatnost	Planirana sredstva	Izvori financiranja
6.4.	Nabavka komunalne opreme	40.000,00	
1	Ulične kamere i kamere za mjerenje brzine	15.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
2	Molok za komunalni otpad	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
3	Autobusne nadstrešnice	15.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene
6.5.	Izgradnja inkubatora za mlade poduzetnike	10.000,00	
1	Troškovi projektiranja i uređivanje imovinsko pravnih odnosa	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.6.	Gradnja i rekonstrukcija objekata u kulturi	30.000,00	
1	Rekonstrukcija zgrada koje koriste ustanove u kulturi	30.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.7.	Gradnja i rekonstrukcija objekata u sportu	50.000,00	
	Gradnja balotaške dvorane u Naklicama	50.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.8.	Vrtić Ostrvica - kuhinja	5.000,00	
1	Kuhinja DV Omiš u Ostrvici - promidžba i vidljivost	5.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
69.	Centralna zgrada Dječjeg vrtića Omiš	2.500.000,00	
1	Centralna zgrada DV Omiš	300.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
2	Projektna dokumentacija	100.000,00	Fondovi EU
3	Centralna zgrada dječjeg vrtića	1.900.000,00	Fondovi EU
4	Centralna zgrada dječjeg vrtića	200.000,00	Namjenski prihodi od prodaje nefinancijske imovine
6.10.	Sportski centar Punta	7.000,00	
1	Sanacija i uređenje sportskog centra Punta	7.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.11.	Centar za reciklažu otpada	10.000,00	
1	Gradnja nadstrešnice sortirnice RD Funaža (sa projektom)	10.000,00	Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni
6.12.	Gradnja i rekonstrukcija sustava oborinske odvodnje	20.000,00	
1	Izgradnja crpne stanice Stari grad	20.000,00	Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene

II. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA SA NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

IZVOR PRIHODA	PLANIRANI IZNOS
Komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene	2.041.400,00
Namjenski prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.010.000,00
Prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni	2.807.583,15
Fondovi EU	4.466.357,70
Ostale pomoći	210.000,00
UKUPNO PLANIRANA SREDSTVA ZA FINANCIRANJE GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	10.535.340,85

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Program građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu objavit će se u "Službenom glasniku Grada Omiša".

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Karlo Vukasović

DOSTAVITI:

1. Ured gradonačelnika
2. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
3. uz zapisnik, ovdje.
4. Pismohrana

OBRAZLOŽENJE

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) određuju se načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Odredbom članka 64. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je građenje komunalne infrastrukture obveza jedinice lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s tim zakonom ili posebnim zakonom. Pod građenjem komunalne infrastrukture, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, podrazumijeva se sljedeće:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili
- izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radovi na sanaciji toga zemljišta,
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- i građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku, a komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s drugim ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.

Odredbom članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Program građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) donosi se istodobno sa donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave, a isti se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Program se temelji na prijedlogu Proračuna za 2026. godinu.

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ovim se Programom određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja.
3. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program se financira iz komunalni doprinosi i prihodi za posebne namjene 2.041.400,00 eura, namjenski prihodi od prodaje nefinancijske imovine 1.010.000,00 eura, prihodi od poreza, imovine, pristojbi i kazni 2.807.583,15,00 eura, sredstva EU fondova 4.466.357,00 eura te ostalih pomoći 210.000.00 eura, što sveukupno iznosi 10.535.340,85,00 eura.

GRADONAČELNIK

Zvonko Močić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradonačelnik

Klasa: 363-01/245-01/601

Urbroj: 2181-7-05/1-25-1

Omiš, **4.12.2025.g.**

Na temelju odredbi članka 67.st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18), i članka 5. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša 4/09,9/10,12/13), Gradonačelnik donosi:

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Omiša za 2026. godinu, u obliku i sadržaju kao u prilogu ovog Zaključka.
2. Za izjavitelja pred Gradskim vijećem određuje se Stipe Žuljević-Mikas, dipl.ing.građ.
3. Predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke iz točke 1. ovog Zaključka.

DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće, ovdje
2. Upravni odjel za KSD i ZO, ovdje
3. uz zapisnik, ovdje
4. Pismohrana

GRADONAČELNIK

Zvonko Močić, dr.med.