



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko vijeće

KLASA: 363-01/26-04/05
URBROJ: 2181-7-06/1-26-1
Omiš, xx. travnja 2026.

Na temelju članka 30. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske ,32/20 i 145/24) i članka 35. Statuta Grada Omiša (Službeni glasnik Grada Omiša br. 4/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Omiša na _____ sjednici održanoj dana _____ 2026. godine, donosi

OPĆE UVJETE
UGOVORA O KORIŠTENJU JAVNIH PARKIRALIŠTA S NAPLATOM

Članak 1.

Ovim se Općim uvjetima isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim parkiralištima (dalje u tekstu: Opći uvjeti) uređuju uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama, međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge te način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge.

Članak 2.

Grad Omiš putem Vlastitog pogona pruža komunalnu uslugu parkiranja sukladno zakonskim i podzakonskim propisima kojima se uređuje promet i komunalni red, načelima komunalnog gospodarstva te propisima i drugim aktima Grada Omiša kojima se uređuje parkiranje na području Grada Omiša.

Članak 3.

Službena vozila (vozila hitne medicinske pomoći, policije, vojske, vatrogasnih vozila i ostalih interventnih vozila) ne plaćaju naknadu parkiranja.

Članak 4.

Zaustavljanjem ili parkiranjem vozila na javnom parkiralištu s naplatom vozač, odnosno vlasnik vozila sklapa s isporučiteljem komunalne usluge Ugovor o korištenju javnog parkirališta s naplatom uz korištenje dnevne parkirališne karte (u daljnjem tekstu: Ugovor o parkiranju uz korištenje dnevne karte) prihvaćajući propisane opće uvjete Ugovora o korištenju javnih parkirališta s naplatom.

Ugovorom iz stavka 1. ovog članka isključuje se čuvanje vozila te odgovornost za oštećenje ili krađu vozila.

Članak 5.

Za korištenje javnih parkirališta s naplatom koristi se dnevna parkirališna karta.

Dnevna parkirališna karta (u daljnjem tekstu: dnevna karta) vrijedi za parkirališnu zonu i za vremensko razdoblje za koje je izdana.

Dnevna karta vrijedi od trenutka izdavanja do istog vremena u prvom slijedećem danu u kojem se naplaćuje parkiranje.

Cijene dnevne karte za korištenje javnih parkirališta s naplatom određuje Gradsko vijeće Grada Omiša.

Članak 6.

Naplata dnevne karte obavlja se naplatom naloga za plaćanje dnevne karte preko žiro računa isporučiteljem komunalne usluge parkiranja ili naplatom dnevne karte na blagajni isporučiteljem komunalne usluge parkiranja.

Naplata dnevne karte putem naloga za plaćanje dnevne karte podrazumijeva preuzimanje tiskane dnevne karte neposredno na parkiralištu na način iz članka 6. stavka 3. i plaćanje dnevne karte uplatom na žiro račun isporučiteljem komunalne usluge parkiranja.

Naplata dnevne karte na blagajni isporučiteljem komunalne usluge parkiranja podrazumijeva naplatu dnevne karte na blagajni isporučiteljem komunalne usluge parkiranja, a koja je prethodno preuzeta na parkiralištu ili istodobnu kupnju i preuzimanje tiskane dnevne karte na blagajni isporučiteljem komunalne usluge parkiranja.

Članak 7.

Nadzor nad parkiranjem vozila na javnim parkiralištima obavlja ovlaštena osoba isporučiteljem komunalne usluge parkiranja.

Ovlaštene osobe koriste se odgovarajućom tehničkom opremom koja omogućuje evidentiranje mjesta i vremena parkiranja, marke, tipa, i registarske oznake vozila te ispisivanje dnevne karte i naloga za plaćanje dnevne karte, a sve u skladu s odredbama općih uvjeta ugovora o korištenju javnih parkirališta s naplatom.

Dnevnu kartu i nalog za plaćanje dnevne karte izdaje osoba ovlaštena za nadzor nad parkiranjem. Osoba ovlaštena za nadzor nad parkiranjem dnevnu kartu i nalog za plaćanje

dnevne karte pričvršćuje ispod brisača vjetrobranskog stakla vozila ili iste uručuje osobno na zahtjev korisnika parkiranja.

Dostavljanje dnevne karte i naloga za plaćanje dnevne karte na način iz stavka 3. ovoga članka smatra se urednim i kasnije oštećenje ili uništenje istih ne utječe na valjanost dostavljanja te ne odgađa plaćanje dnevne karte.

Korisnik javnog parkirališta s naplatom koji koristi javno parkiralište prema ugovoru o parkiranju uz korištenje dnevne karte dužan je platiti dnevnu kartu u roku od osam (8) dana od dana izdavanja iste.

Članak 8.

Ako korisnik javnog parkirališta s naplatom ne plati dnevnu kartu u roku iz članka 8, dužan je, osim iznosa dnevne karte, u daljnjih osam dana, platiti i stvarne troškove te zakonsku zateznu kamatu, na što će ga se u nalogu upozoriti.

Ako korisnik javnog parkirališta s naplatom ne plati u danim rokovima, isporučitelj komunalne usluge parkiranja pokrenut će protiv njega, a u svoje ime i za svoj račun, prisilni oblik naplate pred nadležnim tijelom.

Članak 9.

Korisnikom javnog parkirališta s naplatom koji podliježe plaćanju dnevne karte smatra se vlasnik vozila koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova, prema registracijskoj oznaci vozila, a za vozila koja nisu evidentirana vlasnik vozila utvrđuje se na drugi način.

Članak 10.

Za stanare ulica u kojima se naplaćuje parkiranje, za pravne i fizičke osobe (obrtnici), koje imaju sjedište u tim ulicama i za njihove zaposlenike te za osobe s invaliditetom, mogu se uvesti povlašteni uvjeti parkiranja u pogledu trajanja i cijene.

Osobama navedenim u prethodnom stavku može se izdati povlaštena parkirna karta ako su podmirili sve svoje obveze prema organizatoru parkiranja do dana izdavanja iste i to s osnova plaćanja komunalnog doprinosa, komunalne naknade, odvoza smeća i utroška vode.

Izgled, sadržaj i vrijeme važenja povlaštenih parkirnih karata utvrđuje isporučiteljem komunalne usluge parkiranja.

Članak 11.

Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima fizička osoba, stanar koja

- ima prebivalište ili boravište na području grada Omiša na kojem se obavlja naplata parkiranja i u Starom Gradu, što dokazuje osobnom iskaznicom ili uvjerenjem MUP-a RH o adresi stanovanja;

- ima vozilo registrirano na svoje ime, a što dokazuje valjanom prometnom dozvolom.

Pod pojmom Stari Grad podrazumijeva se prostor omeđen ulicom Fošal, ulicom Vangrad i ulicom Josipa Pupačića.

Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima pravna osoba koja:

- koristi poslovni prostor na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje ugovorom o zakupu odnosno izvatkom iz zemljišnih knjiga o vlasništvu poslovnog prostora;
- ima vozilo registrirano na ime pravne osobe što dokazuje valjanom prometnom dozvolom.

Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima osoba s invaliditetom koja:

- ima prebivalište ili boravište na području Grada Omiša, što dokazuje osobnom iskaznicom ili uvjerenjem MUP-a RH o adresi stanovanja;
- ima vozilo registrirano na svoje ime što dokazuje valjanom prometnom dozvolom;
- ima valjano rješenje nadležnog tijela o utvrđivanju invaliditeta iznad 80%.

Fizičkoj osobi iz stavka 1. i 3. ovog članka može se izdati najviše jedna povlaštena parkirna karta.

Pravnoj osobi iz stavka 2. ovog članka može se izdati najviše tri povlaštene karte.

Povlaštenu parkirnu kartu korisnik može koristiti isključivo za vozilo za koje je izdana.

Članak 12.

Korisnik javnog parkirališta s naplatom ostvaruje pravo korištenja javnog parkirališta s naplatom po povlaštenim uvjetima samo ako ima valjanu povlaštenu kartu.

Valjana povlaštena karta je ona parkirališna karta iz koje je vidljivo da vrijedi:

- a) za vozilo za koje je izdana, tj. za registracijsku oznaku parkiranog vozila,
- b) za vremensko razdoblje u kojem se koristi javno parkirališno mjesto s naplatom i
- c) za parkirališnu zonu u kojoj se koristi javno parkirališno mjesto s naplatom.

Korisnik parkiranja čija povlaštena karta nije valjana, korištenje javnog parkirališta s naplatom ugovara s isporučiteljem komunalne usluge parkiranja sukladno odredbama članka 5.

Članak 13.

Naplata povlaštene karte obavlja se naplatom preko žiro računa isporučitelja komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama ili istodobnom kupnjom i preuzimanjem povlaštene karte na blagajni isporučitelja komunalne usluge.

Ukoliko se uplata parkirališne karte vrši preko žiro računa, transakciju je potrebno izvršiti dva dana prije isteka prethodne povlaštene karte ili prije korištenja usluga parkiranja, jer je jedini vjerodostojni podatak uplata vidljiva na žiro računu Grada Omiša.

Ako korisnik povlaštene karte za vrijeme njenog važenja promijeni vozilo za koje je karta izdana, isporučitelj komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama zamijenit će parkirališnu kartu, na korisnikov zahtjev, novom parkirališnom kartom.

Članak 14.

Korisniku javnog parkirališta s naplatom ovom odlukom omogućuje se korištenje javnog parkirališta s naplatom u kraćem vremenskom trajanju parkiranja po povoljnijim uvjetima u pogledu cijene te primjene vremenski ograničenog trajanja parkiranja.

Za korištenje javnih parkirališta s naplatom po povoljnijim uvjetima koristi se jednosatna ili višesatna parkirališna karta (u daljnjem tekstu: satna karta) uz primjenu vremenski ograničenog trajanja parkiranja.

Satna karta vrijedi za parkirališnu zonu i za vremensko razdoblje za koju je izdana.

Izgled i sadržaj satne karte za korištenje javnih parkirališta s naplatom određuje isporučitelj komunalne usluge parkiranja.

Vrste i cijene satne karte za korištenje javnih parkirališta s naplatom određuje Gradsko vijeće Grada Omiša.

Članak 15.

Naplata satne karte obavlja se ručno i automatski neposredno na parkiralištu, mobilnim telefonom, preko ovlaštenih prodajnih mjesta ili na blagajni isporučitelja komunalne usluge parkiranja.

Ručna naplata satne karte podrazumijeva istodobnu kupnju i preuzimanje tiskane parkirališne karte neposredno na parkiralištu od osobe koju ovlasti isporučitelj komunalne usluge parkiranja.

Automatska naplata satne karte podrazumijeva istodobnu kupnju i preuzimanje tiskane parkirališne karte neposredno na parkiralištu putem parkirališnog automata.

Parkirališni automati ne uzvraćaju višak ubačenog novca već obračunavaju vrijeme parkiranja prilagođeno ubačenom novcu.

Naplata satne karte mobilnim telefonom, aplikacijama i SMS-om podrazumijeva kupnju parkirališne karte elektroničkim putem. Za plaćeno parkiranje koje je prihvaćeno i evidentirano u informacijskom sustavu isporučitelja komunalne usluge parkiranja ne izdaje se tiskana parkirališna karta već korisnik zaprima SMS potvrdu o plaćenju parkirališnoj karti.

Naplata satne karte preko ovlaštenih prodajnih mjesta i na blagajni isporučitelja komunalne usluge parkiranja podrazumijeva istodobnu kupnju i preuzimanje tiskane parkirališne karte na ovlaštenom prodajnom mjestu ili na blagajni isporučitelja komunalne usluge parkiranja.

Članak 16.

Korisnik javnog parkirališta s naplatom koji koristi javno parkiralište s naplatom uz korištenje satne karte i vremenskog ograničenja trajanja parkiranja dužan je istaknuti valjanu

satnu kartu u materijaliziranom obliku s unutarnje strane vjetrobranskog stakla vozila ili zaprimiti SMS-potvrdu za plaćeno parkiranje u vremenskom roku od deset (10) minuta od dolaska korisnika na javno parkirališno mjesto s naplatom.

Valjana satna karta je ona parkirališna karta iz koje je vidljivo da je plaćena:

- a) za vremensko razdoblje u kojem se koristi javno parkirališno mjesto s naplatom,
- b) za parkirališnu zonu u kojoj se koristi javno parkirališno mjesto s naplatom i
- c) u okviru vremenskog ograničenja trajanja parkiranja.

Parkirna karta kupljena putem sms-a , mobilne aplikacije ili web trgovine smatra se valjanom od trenutka kada je kupnja zabilježena u programskoj aplikaciji isporučitelja usluge/organizatora parkiranja.

Isporučitelj usluge/organizator parkiranja nije odgovoran ako se parkirna karta ne može kupiti zbog prekida rada, nepravilnog rada ili smetnje u sustavima pružatelja/operatora elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga.

Isporučitelj usluge/organizator parkiranja nije odgovoran ako se parkirna karta ne može kupiti zbog prekida rada, nepravilnog rada ili smetnje u mobilnim aplikacijama i web trgovini.

Valjana satna karta je ona koja sadrži točne slovne i brojčane oznake registracijske oznake vozila.

Korisnik parkiranja koji ne postupi sukladno odredbama iz stavka 1. ovog članka ili čija satna karta nije valjana, korištenje javnog parkirališta s naplatom ugovara s isporučiteljem komunalne usluge parkiranja sukladno odredbama članka 5.

Članak 17.

Korisnik javnih parkirališta dužan je parkirati vozilo na parkirališno mjesto na način kako je označeno prometnom signalizacijom.

Zabranjeno je parkiranje vozila na način da uzrokuje smetnju drugim korisnicima javnih parkirališta, bilo da blokira ulaz ili izlaz bilo da predstavlja prepreku.

Na javnim parkiralištima zabranjeno je parkiranje vozila bez registarskih oznaka odnosno kojima se registarska oznaka ne može sa sigurnošću utvrditi (prekrivena registarska oznaka, dotrajala i sl.), a takva vozila uklonit će se s parkirališnog mjesta na trošak vlasnika vozila uz obvezu podmirenja svih nastalih troškova.

Članak 18.

Na javnom parkiralištu na kojem se obavlja naplata kao i na javnom parkiralištu bez naplate može se dati na uporabu rezervirano parkirališno mjesto.

Lokaciju i broj rezerviranih parkirališnih mjesta određuje isporučitelj komunalne usluge parkiranja.

S korisnikom rezervacije parkirališnog mjesta zaključuje se ugovor o zakupu parkirališnog mjesta.

Korisnik rezervacije parkirališnog mjesta odgovoran je za čuvanje rezerviranog parkirališnog mjesta.

Cijenu rezerviranog parkirališnog mjesta utvrđuje Gradonačelnik.

Članak 19.

U Odluci o parkirnim zonama i vremenskom ograničenju trajanja parkiranja, visini naknade za parkiranje i vremenu naplate na javnim parkiralištima u Gradu Omišu detaljnije će se utvrditi parkirne zone i vremensko ograničenje trajanja parkiranja, visina naknade za parkiranje vozila i vrijeme naplate na javnim uličnim i vanuličnim parkiralištima kao i uvjete i način obustave od naplate dnevne parkirne karte te dopuštanja mogućnosti parkiranja i u 1. zoni s povlaštenom parkirališnom kartom kao i eventualno oslobađanje od plaćanja naplate parkiranja.

Članak 20.

Sve informacije u svezi s korištenjem javnih parkirališnih površina nalaze se na službenoj web-stranici isporučitelja komunalne usluge: www.omis.hr, i mogu se zatražiti kod isporučitelja komunalne usluge na adresi Grad Omiš, Trg kralja Tomislava 5, te preko e-adrese: vlastiti_pogon@omis.hr.

Članak 21.

Ovi Opći uvjeti o korištenju parkirališta s naplatom isporučitelja komunalne usluge stupaju na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Omiša“.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Karlo Vukasović