



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
Gradsko Vijeće

KLASA: 363-01/19-01/506
URBROJ: 2181-7-05-02/2-26-23
Omiš, 28.4.2026. godine

Na temelju članka 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20), 30. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 04/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18) i Zaključka Gradonačelnika Grada Omiša KLASA: 363-01/19-01/506 URBROJ: 2181-7-05-02/1-25-22 Gradsko vijeće Grada Omiša na 8. sjednici održanoj 28.4.2026. donosi

ODLUKU

O dopuni Odluke o komunalnoj infrastrukturi Grada Omiša i njezinom pravnom statusu

Članak 1.

1. U Odluci o komunalnoj infrastrukturi Grada Omiša i njezinom pravnom statusu („Službeni glasnik Grada Omiša“ br.7/19, 9a/20, 10/21, 4/22, 7/22, 11/23, 6/24, 16/24, 2/25, 4/25, 6/25 i 8/25) u čl.1. tablica br. 6. GROBLJA I MRTVAČNICE NA PODRUČJU GRADA OMIŠA u 23. redu, za BLATO NA CETINI Groblje i mrtvačnica dodaje se novi stupac koji predstavlja identifikacijsku oznaku zemljišno knjižnih čestica oznake: dio *81, *83, *84, 691/2, 692, 693/1, 693/2, 694, 695/2, dio 695/3, dio 698/2, dio 698/3, dio 698/4, 698/5, 699, 719/24 i dio 3883 k.o. Blato na Cetini, a od kojih će se formirati novonastala kčbr. oznake 3990 k.o. Blato na Cetini. Nadalje dodaje se u 4. stupcu broj kat. čest. oznake 3990 koja će se formirati od: dijela k.č. *81, *83, *84, 691/2, 692, 693/1, 693/2, 694, 695/2, dijela 695/3, dijela 698/2, dijela 698/3, dijela 698/4, 698/5, 699, 719/24 i dijela 3883 k.o. Blato na Cetini (Grafički prilog 1: DOF 2018. god.).

Dopunjena tablica ima izgled na sljedeći način:

6. GROBLJA I MRTVAČNICE NA PODRUČJU GRADA OMIŠA

1.	2.	3.	4.	5.	6.
	Naselje	Opis	Kat.čest.	Kat.općina	Čest.zem.
23	BLATO N/C	Groblje i mrtvačnica	dio *81, *83, *84, 691/2, 692, 693/1, 693/2, 694, 695/2, dio 695/3, dio	k.o. Blato na Cetini	dio *81, *83, *84, 691/2, 692, 693/1, 693/2, 694, 695/2, dio 695/3, dio

			698/2, dio 698/3, dio 698/4, 698/5, 699, 719/24 i dio 3883 od kojih će se formirati novonastala k.č. 3990		698/2, dio 698/3, dio 698/4, 698/5, 699, 719/24 i dio 3883 od kojih će se formirati novonastala k.č. 3990
--	--	--	---	--	---

Članak 2.

1. Primjenom članka 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a na temelju geodetskog elaborata izvedenoga stanja komunalne infrastrukture, evidentirati će se novo stanje u zemljišnim knjigama te u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Omišu.
2. Ova Odluka o komunalnoj infrastrukturi smatra se potvrdom sukladno članku 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) budući da je ista sagrađena prije 04.08. 2018. Godine, odnosno prije stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu.
3. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Omišu upis komunalne infrastrukture na nekretninama iz članka 1. ove Odluke kao „Javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Omiša, OIB: 49299622160, Trg kralja Tomislava 5, 21310 Omiš u zemljišne knjige.
4. Ova Odluka stupa na snagu prvog dana po objavi u Službenom glasniku Grada Omiša.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Karlo Vukasović



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/19-01/506
URBROJ: 2181-7-05-02/1-26-22
Omiš, 21.4.2026. godine

Na temelju članka 39. Statuta Grada Omiša („Službeni glasnik Grada Omiša“, broj 04/09, 9/10, 2/13, 10/13, 1/18 i 8/18, 2/21), Gradonačelnik Grada Omiša, za Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj infrastrukturi Grada Omiša i njezinom pravnom statusu, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Omiša donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj infrastrukturi Grada Omiša i njezinom pravnom statusu na način kako je opisano u prijedlogu Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj infrastrukturi Grada Omiša i njezinom pravnom statusu.
2. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj infrastrukturi Grada Omiša i njezinom pravnom statusu opisan u točki 1. čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Za izvjestitelja pred Gradskim vijeća Grada Omiša određuje se Stipe Žuljević-Mikas, dipl.ing.građ.

GRADONAČELNIK

Zvonko Močić, dr.med.

OBRAZLOŽENJE

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) komunalnu infrastrukturu predstavljaju: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja, krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na temelju čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Odluka uz ostalo, mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.

Grad Omiš je po službenoj dužnosti utvrdio da u Odluci o komunalnoj infrastrukturi Grada Omiša i njezinom pravnom statusu („Službeni glasnik Grada Omiša“ br. 7/19, 9a/20, 10/21, 4/22, 7/22, 11/23, 6/24, 16/24, 2/25, 4/25, 6/25 i 8/25) nisu uvrštene navedene čestice koje čine komunalnu infrastrukturu Grada Omiša temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu („NN 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) a koja su pobrojane u ovoj odluci.

Novi Zakon regulira pravno - tehničke radnje i postupak za evidentiranje u katastru i upis u zemljišne knjige komunalne infrastrukture izgrađene do stupanja na snagu tog Zakona, tj. do 4. kolovoza 2018. godine.

Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi te se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom.

Prema odredbi čl. 132. Zakona, komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da je riječ o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom, i rješenja nadležnoga zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu. Prijavni list za prethodnu provedbu u zemljišnoj knjizi izrađen u skladu s pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom izvedenog stanja komunalne infrastrukture i potvrdu jedinice lokalne samouprave da je riječ o komunalnoj infrastrukturi dostavlja zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti nadležni ured za katastar.

Kako je odredbama novog Zakona o komunalnom gospodarstvu, omogućena evidencija u katastru i upis u zemljišne knjige komunalne infrastrukture, koja nije evidentirana u katastru i nije upisana u zemljišnim knjigama, a koja je izgrađena do 3. kolovoza 2018. godine, potrebno je pristupiti donošenju ove Odluke kako bi se zemljišnoknjižno stanje uskladilo sa stvarnim stanjem izgrađenosti te infrastrukture, jer komunalna infrastruktura ima veliko značenje za kontinuirano i kvalitetno obavljanje komunalnih djelatnosti na području grada Omiša.

Stoga se predlaže Predstavničkom tijelu Grada Omiša donošenje ove Odluke.

Minimalna površina ograđenih prostora (m²) u kojim boravi veći broj pasa			
Broj pasa u prostoru	Min. površina – psi težine do 16 kg	Min. površina – psi težine od 17 do 28 kg	Min. površina – psi teži od 28 kg
4	12,0	15	20
5	14,0	18	24
6	16,0	20	27
7	17,5	22	29
8	19,5	24	32
9	21,0	26	35
10	23,0	28	37

U slučaju da je u ograđenom prostoru veći broj pasa različitih masa, veličina može biti manja za 15% od propisane uzevši da je veličina vezana uz životinju najveće mase.

Veličina pseće kućice (širina x dubina x visina) u cm	
Veličina psa – visina pleća u cm	Veličina kućice
do 55 cm	100 x 60 x 55
od 56 do 65 cm	150 x 100 x 70
od 65 cm i više	170-180 x 120 x 85

Temeljem članka 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18 i 110/18) i članka 30. Statuta Grada Omiša ("Službeni glasnik Grada Omiša", broj 4/09, 9/10, 2/13, 10/13 i 1/18), Gradsko vijeće Grada Omiša na 21. sjednici, održanoj dana 30. srpnja 2019. godine, donosi

ODLUKU

o komunalnoj infrastrukturi grada Omiša i njezinom pravnom statusu

Članak 1.

Komunalna infrastruktura navedena u sljedećim tablicama proglašava se javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Omiša:

1. JAVNE PROMETNE POVRŠINE GRADA OMIŠA NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA

	Naselje	Javna površina	Kat. čest.	Kat. općina
NOGOSTUPI				
1	OMIŠ	Nogostup ul. Fošal - jug	dio 502/1	k.o. Omiš
2	OMIŠ	Nogostup ul. Fošal - sjever	239, 252/1, 252/3, 3816/13	k.o. Omiš
3	OMIŠ	Nogostup Vangrad	dio 571, dio 3816/14, 613/1, 613/2	k.o. Omiš
4	OMIŠ	Nogostup Put Skalica	3816/14, dio 620, 629/4, 3816/3, 1120/1	k.o. Omiš
5	OMIŠ	Nogostup Slavinj - sjever	3816/6, 3816/7, dio 3811/1, 3881/4, 1131/1	k.o. Omiš

	Naselje	Opis	Kat. čest.	Kat. općina
5	ZAKUČAC	Zgrada MO	929, 1331/2	k.o. Zakučac
6	SLIME	Dom MO	č.zgr. *138, dio 520/1	k.o. Slime
7	KUČIĆE	Dom MO	360/2, 360/3	k.o. Kučiće
8	SVINIŠĆE	Dom MO	523, 524,	k.o. Svinišće
9	SVINIŠĆE	Zgrada MO (bivša škola)	dio 706/1	k.o. Svinišće
10	PODAŠPILJE	Dom MO	1653/2	k.o. Svinišće
11	DUBRAVA	Zgrada MO	dio 79	k.o. Dubrava
12	TUGARE	Dom MO – Dočine	č.zgr. *460	k.o. Tugare
13	TUGARE	Dom MO – Čažin Dolac	4224/1, 4224/2, 4227/1, 4227/2, dio 4231/1/2/3 /12, dio 4223/2	k.o. Tugare
14	TUGARE	Zgrada MO – Podhume	č.zgr. 461	k.o. Tugare
15	NAKLICE	Zgrada MO	č.zgr. *478, *479, dio 7168/1	k.o. Tugare
16	GATA	Dom MO	č.zgr. *439, dio 2691/1, dio 2690/3	k.o. Gata
17	ČIŠLA	Zgrada MO	dio 3831, dio 2268/2	k.o. Čišla
18	OSTRVICA	Zgrada MO	č.zgr. *139, dio 1666, dio 1667	k.o. Zvečanje
19	OSTRVICA	Zgrada – bivša škola	č.zgr. *516	k.o. Zvečanje
20	ZVEČANJE	Zgrada MO	č.zgr. *517	k.o. Zvečanje
21	KOSTANJE	Dom MO	č.zgr. *768	k.o. Kostanje
22	PODGRAĐE	Zgrada MO	č.zgr. *148	k.o. Podgrađe
23	PODGRAĐE	Zgrada – bivša škola	č.zgr. *147	k.o. Podgrađe
24	SEOCA	Zgrada MO	dio 2151, dio 2107/12	k.o. Kostanje
25	BLATO N/C	Dom MO	č.zgr. *435	k.o. Blato n/C
26	BLATO N/C	Zgrada - pored škole	dio 1325/1, dio 1328/1	k.o. Blato n/C
27	NOVA SELA	Dom MO	č.zgr. *324, *325	k.o. Nova Sela
28	TRMBUSI	Zgrada MO – bivša škola	č.zgr. *334, *338, *62, *66	k.o. Trmbusi
29	SRIJANE	Zgrada MO – bivši matični	441/1	k.o. Srijane
30	PUTIŠIĆI	Zgrada MO	dio 6133/1	k.o. Srijane
31	GORNJI DOLAC	Zgrada MO (bivša škola)	dio 1511/2,	k.o. Gornji Dolac
32	DONJI DOLAC	Zgrada MO (bivša škola)	dio 8593/1, dio 8585/4	k.o. Donji Dolac
33	DONJI DOLAC	Dom MO – Rošca	dio 765	k.o. Donji Dolac

6. POPIS GROBLJA I MRTVAČNICA NA PODRUČJU GRADA OMIŠA

	Naselje	Opis	Kat. čest.	Kat. općina
1	OMIŠ	Staro groblje	614	k.o. Omiš
2	OMIŠ	Groblje i mrtvačnica Vrisovci	1954, 2803/2, 2803/4, 2814, dio 2803/1, dio 1963, dio 3827, 1964, 1955, 1956	k.o. Omiš

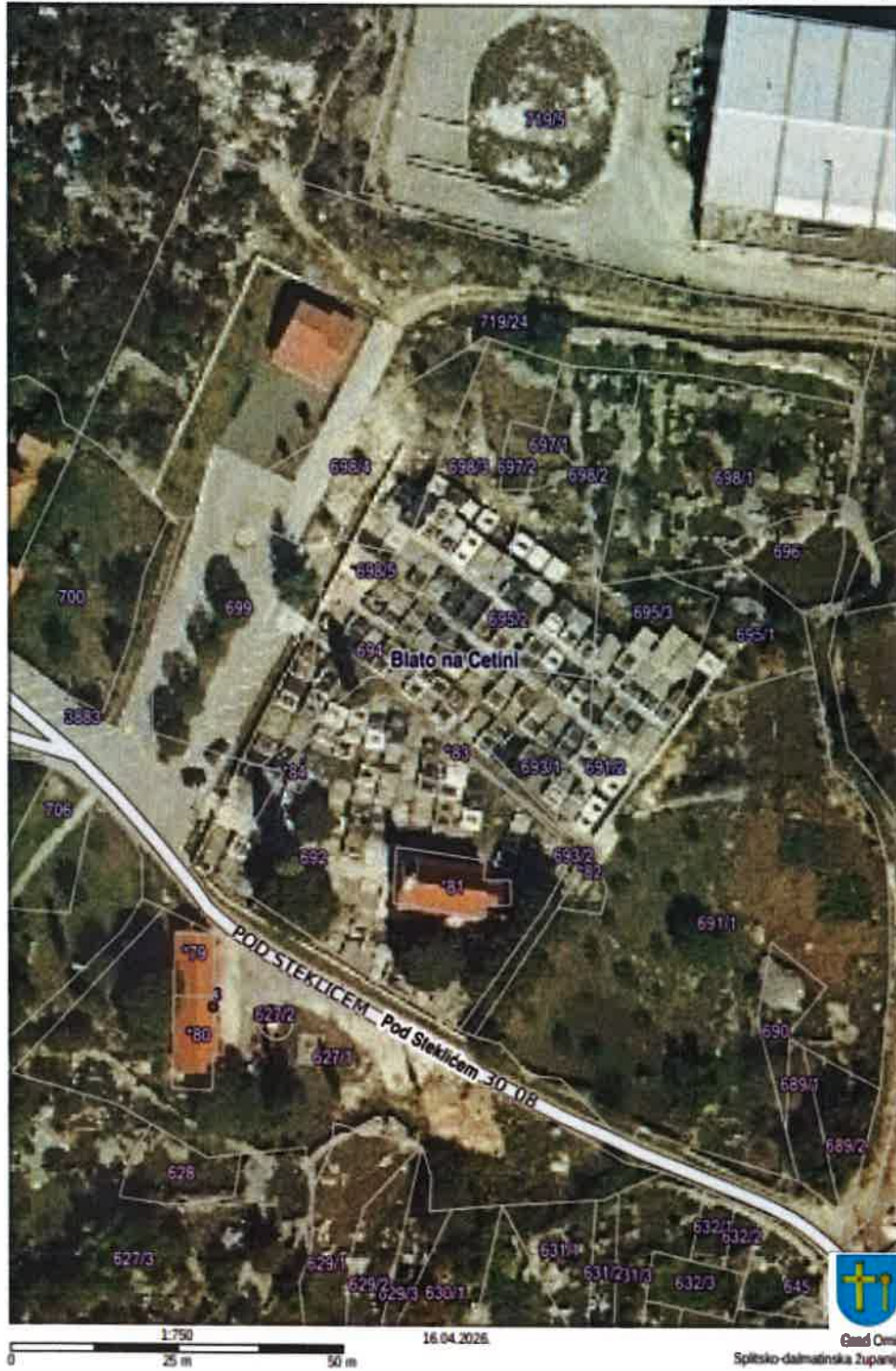
	Naselje	Opis	Kat. čest.	Kat. općina
			dio 3736/2, dio 3736/3, dio 3788/2, dio 3788/3, dio 3788/4, dio 3788/5, dio 3788/6	k.o. Zvečanje
19	SMOLONJE	Groblje i mrtvačnica	349/2, 349/3	k.o. Kostanje
20	KOSTANJE	Groblje	3552, dio 3515, dio 3553, dio 3491/1, dio 7434/4, dio 7427/1, dio 3554/1, dio 3554/2,	k.o. Kostanje
		Mrtvačnica (izdvojena)	dio 2153/2	
21	PODGRAĐE	Groblje i mrtvačnica	685, 684/2, 687/3, 686, dio 680, dio 684/1, dio 1255/1,	k.o. Podgrađe
22	SEOCA	Groblje	dio 1844, dio 1845, dio 1846	k.o. Kostanje
23	BLATO N/C	Groblje i mrtvačnica	692, dio 691/1, 691/2, 693/1, 694, 695/2, 698/5, dio 693/2, dio 695/3, dio 698/3, dio 698/4, dio 3838, 699, dio 719/1, dio 695/1	k.o. Blato n/C
24	NOVA SELA	Groblje	1079, dio 1085, dio 1080, dio 2790, dio čest.zgr. *83/1, dio 1078	k.o. Nova Sela
25	TRNBUSI	Groblje	dio 3369/1, dio 5967, dio 3397, dio 3401, č.zgr. 171/1	k.o. Trnbusi
26	SRIJANE	Groblje	6223/2, 764/2, dio 5712, dio 763, dio 762/4, dio 5713, dio 6223/1	k.o. Srijane
27	PUTIŠIĆI	Groblje	dio 5199/1, dio 5198	k.o. Srijane
28	GORNJI DOLAC	Groblje Rudine	dio 5118/3, dio 6544/6, dio 6539/2, dio 5258/1	k.o. Gornji Dolac
29	DONJI DOLAC	Groblje	7706, 7707, 7709, 7727, dio 7708, dio 7711, dio 7772, dio 7725, dio 7726, dio 10156, dio 10149	k.o. Donji Dolac

7. JAVNA PARKIRALIŠTA NA PODRUČJU GRADA OMIŠA

	Naselje	Javna površina	Kat. čest.	Kat. općina
	JAVNA PARKIRALIŠTA			
1	OMIŠ	Javno parkiralište Trg kneza Miroslava	dio 502/1	k.o. Omiš

GRAFIČKI PRILOG 1

DOF 2017/18



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD OMIŠ

Katastarska općina: BLATO NA CETINI, MBR 319546

Broj katastarskog plana: 13

Investitor: GRAD OMIŠ, TRG KRALJA TOMISLAVA 5, OMIŠ, 21310 OMIŠ, OIB: 49299622160

**Broj elaborata iz
Zbirke GE:**

k.o. OMIŠ

ZA GRAD OMIŠ
GEODETSKI ELABORAT

za potrebe provođenje promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- GE25 - evidentiranje izvedenog stanja komunalne infrastrukture

na k.č., *81, *83, *84, 691/2, 692, 693/1, 693/2, 694, 695/2, 695/3, 698/2, 698/3, 698/4,
698/5, 699, 719/24, 3883 u K.O. BLATO NA CETINI

Naziv komunalne infrastrukture: GROBLJA I KREMATORIJI NA GROBLJIMA

REPUBLIKA HRVATSKA DRŽAVNA
GEODETSKA UPRAVA PODRUČNI URED
ZA KATASTAR SPLIT ODJEL ZA KATASTAR
NEKRETNINA SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA OMIŠ

Klasa:

Ur. broj:

Potvrdio/la:

Izradio/la:
Joško Gojanović

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Joško Gojanović

Odgovorna osoba pravne osobe
Tonči Bauk

OMIŠ, 17. 04. 2026.

Broj elaborata: 54/2026



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR
NEKRETNINA OMIŠ

BR. ZAHTJEVA: 1155409/2026

POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA

Područni ured za katastar Split temeljem zahtjeva SKALINA d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i projektiranje, ČETVRT ŽARKA DRAŽOJEVIĆA 1, 21310 Omiš, Hrvatska, OIB: 08295866199 potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva/podbrojeva katastarskih čestica za Ispostava za katastar nekretnina Omiš:

Brojevi katastarskih čestica	
Katastarska općina	Broj katastarske čestice
BLATO NA CETINI(319546)	3990

Brojevi katastarskih čestica za zemljišnu knjigu	
Glavna knjiga	Broj katastarske čestice
BLATO NA CETINI (319546)	3990

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 38927525fb1b627

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjezemlja.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.